

 Early Warning System

IDBI-14992-01

Hotel La Compania El Valle



Quick Facts

Countries	Panama
Financial Institutions	IDB Invest (IDBI)
Status	Proposed
Bank Risk Rating	C
Voting Date	2024-08-02
Borrower	Shebandowan Holdings S.A.
Investment Type(s)	Loan
Investment Amount (USD)	\$ 3.00 million
Loan Amount (USD)	\$ 3.00 million
Project Cost (USD)	\$ 10.00 million



Project Description

IDB Invest propone un financiamiento de hasta US\$5.0 millones para la adquisicion, remodelacion y reposicionamiento del Hotel Los Mandarinos, un hotel independiente existente de 70 habitaciones junto con un restaurante y un salon de eventos. Una vez concluida la construccion el hotel se reposicionara como Hotel La Compania El Valle y sera operado bajo la marca Hyatt Unbound. Se espera que el proyecto contribuya al desarrollo economico de El Valle de Anton al apoyar el primer hotel afiliado con una marca internacional en la zona y uno de los primeros fuera de la Ciudad de Panama. Los objetivos de desarrollo del proyecto incluyen: (i) aumentar la exportacion de servicios gracias a un mejor uso de la infraestructura hotelera existente; y (ii) crear oportunidades comerciales para proveedores y empleados locales



Early Warning System Project Analysis



People Affected By This Project



Investment Description

- IDB Invest (IDBI)



Private Actor Relationship

Private Actors Description

IDB Invest propone un financiamiento para la adquisición, remodelación y reposicionamiento del Hotel Los Mandarinos, un hotel independiente existente. Una vez concluida la construcción el hotel se reposicionará como Hotel La Compañía El Valle y será operado bajo la marca Hyatt Unbound.



Private Actor 1	Private Actor 1 Role	Private Actor 1 Sector	Relation	Private Actor 2	Private Actor 2 Role	Private Actor 2 Sector
Shebandowan Holdings	Undisclosed	-	contracts with	Hotel Los Mandarinos	Client	-



Contact Information

EMAIL: requestinformation@idbinvest.org

PHONE: +1(202)-566-4566

ADDRESS: 1350 New York Ave NW, Washington, DC 20005

ACCESS TO INFORMATION

You can submit a request for information disclosure at: <https://www.iadb.org/en/access-information/information-request>

ACCOUNTABILITY MECHANISM OF IDB / IDB INVEST

The Independent Consultation and Investigation Mechanism (MICI) is the independent complaint mechanism and fact-finding body for people who have been or are likely to be adversely affected by an Inter-American Development Bank (IDB) or Inter-American Investment Corporation (IDB Invest)-funded project. If you submit a complaint to MICI, they may assist you in addressing the problems you raised through a dispute-resolution process with those implementing the project and/or through an investigation to assess whether the IDB or IDB Invest is following its own policies for preventing or mitigating harm to people or the environment. You can submit a complaint by sending an email to MICI@iadb.org. You can learn more about the MICI and how to file a complaint at <http://www.iadb.org/en/mici/mici,1752.html> (in English) or <http://www.iadb.org/es/mici/mici,1752.html> (Spanish).



Bank Documents

- [HLC EL VALLE - PLAN DE ACCION AMBIENTAL Y SOCIAL \(PAAS O ESAP\) 6](#) [Original Source]
- [HLC EL VALLE - RESUMEN DE LA REVISION AMBIENTAL Y SOCIAL \(RRAS O ESRS\) 6](#) [Original Source]