

 Early Warning System

DFC-2024-COSAMIRL

COSAMI R.L.



Quick Facts

Countries	Guatemala
Specific Location	Quetzaltenango
Financial Institutions	US International Development Finance Corporation (DFC)
Status	Active
Bank Risk Rating	U
Borrower	COSAMI R.L.
Sectors	Finance
Investment Type(s)	Loan
Investment Amount (USD)	\$ 20.00 million
Loan Amount (USD)	\$ 20.00 million
Project Cost (USD)	\$ 23.60 million



Project Description

The Project will expand the cooperative's mortgage lending to lowerincome borrowers in Guatemala. The cooperative's members are located in largely rural and peri-urban areas of the Western Highlands and largely consist of individuals who identify as members of the indigenous (Maya) community



Investment Description

- US International Development Finance Corporation (DFC)



Private Actors Description

COSAMI. operates in majority indigenous municipalities who are disproportionately lowincome, and 100% of proceeds will go to housing loans for low-income borrowers. The Project will improve access to housing finance by using innovative business practices to provide loans to clients that face challenges securing traditional bank finance with an estimated 35% firsttime borrowers.



Contact Information

ACCESO A LA INFORMACIÓN

A diferencia de muchas otras instituciones de financiación del desarrollo, DFC no tiene actualmente una política de acceso a la información.

En virtud de la Ley de Libertad de Información de los Estados Unidos (FOIA), la DFC está obligada a responder a las solicitudes formuladas razonablemente para obtener registros de la Agencia. Sin embargo, la DFC puede aplicar exenciones de divulgación a ciertos tipos de información y puede cobrar tarifas por responder a las solicitudes. La DFC tiene un funcionario de FOIA designado que está capacitado para responder a las solicitudes e implementar la ley. Puede obtener más información sobre cómo presentar una solicitud de FOIA en: <https://www.dfc.gov/foia>

MECANISMO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CORPORACIÓN FINANCIERA INTERNACIONAL PARA EL DESARROLLO DE LOS ESTADOS UNIDOS (DFC)

La Oficina de Responsabilidad es una oficina independiente que se ocupa de las quejas sobre cuestiones ambientales o sociales relacionadas con los proyectos apoyados por la DFC. La oficina ofrece a las comunidades la oportunidad de que sus inquietudes sean analizadas y abordadas de forma independiente. Si presenta una queja ante la Oficina de Responsabilidad, esta puede ayudarlo ya sea tratando de abordar sus problemas facilitando un diálogo de resolución de problemas entre usted y quienes implementan el proyecto y/o investigando si la DFC cumplió con sus políticas para prevenir daños ambientales, sociales, laborales y de derechos humanos.

Puede encontrar más información sobre la Oficina de Responsabilidad en: <https://www.dfc.gov/who-we-are/office-accountability>



Bank Documents

- [Project Disclosure](#) [\[Original Source\]](#)