

PMR Public Report

Operation Number	UR-L1084	Chief of Operations Validation Date	10/25/21
Year- PMR Cycle	First period Jan-Jun 2021	Division Chief Validation Date	
Last Update	10/21/21	Country Representative Validation Date	
PMR Validation Stage	Validated by Chief of Operations		

Basic Data

Operation Profile

Operation Name	Neighborhood Improvement Program II	Loan Number	3097/OC-UR, 3097/OC-UR-1
Executing Agency	MINISTERIO DE VIVIENDA ORDENAMIENTO TERRIT. Y MEDIO AMBIENTE	Sector/Subsector	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-NEIGHBORHOOD UPGRADING
Team Leader	ADLER, VERONICA	Overall Stage	Disbursing (From eligibility until all the Operations are closed)
Operation Type	Loan Operation	Country	Uruguay
Lending Instrument	Investment Loan	Convergence related Operation(s)	
Borrower	REPUBLICA ORIENTAL DE URUGUAY		

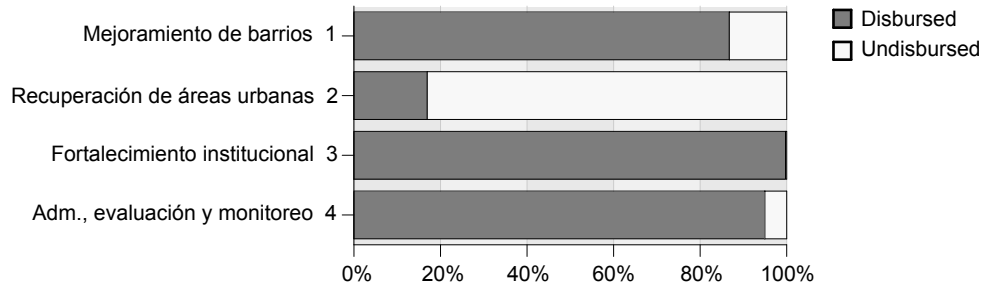
Environmental and Social Safeguards

Impacts Category	B	Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?	NO
Safeguard Performance Rating		Date of approval	
Safeguard Performance Rating - Rationale			

Financial Data

Item	Total Cost and Source					Available Funds (US\$)			
	Original IDB	Current IDB	Local Counterpart	Co-Financing / Country	Total Original Cost	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disb	Undisbursed Amount
UR-L1084	70,000,000	70,000,000	30,000,000	0	100,000,000	70,000,000	64,391,724.44	91.99%	5,608,275.56
Aggregated	70,000,000	70,000,000	30,000,000	0	100,000,000	70,000,000	64,391,724.44	91.99%	5,608,275.56

Expense Categories by Loan Contract (cumulative values)



PMR Public Report

RESULTS MATRIX

General Development Objectives

No information available for this section

PMR Public Report

RESULTS MATRIX

Specific Development Objectives

Specific Development Objectives Nbr. 0: Contribuir a mejorar la calidad de vida de la población residente en asentamientos irregulares y áreas degradadas y garantizar la accesibilidad a infraestructura y servicios sociales y urbanos adecuados, para lograr su integración con el resto de la ciudad

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2019	2020	2021	EOP 2022
0.0	Valor promedio de las viviendas en los asentamientos intervenidos	US\$	9,000.00	2013	P				9,000.00
					A	0.00			

Details

Means of verification: Encuesta de valorización inmobiliaria 2013 y 2018

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2019	2020	2021	EOP 2022
0.1	Hogares con acceso a servicios de agua potable, saneamiento, electricidad y conectividad vial	%	90.00	2013	P				90.00
					A	0.00			

Details

Means of verification: Informes semestrales y Evaluación final

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No
-------------------	----	----------------------	----

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 1 Componente 1 - Mejoramiento de Barrios

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2022	2021	EOP 2022
1.1	Número de lotes escriturados provenientes de programas anteriores y del programa actual	Lotes	P		1,500		750,000
			P(a)	30	2,447	72,679	570,306
			A	36	2,453	13,080	510,707
1.2	Lotes escriturados o con posesión legal a nombre de mujer o compartidos hombre/mujeres	Lotes	P		1,050		0
			P(a)	21	1,874	0	0
			A	35	1,888	0	0
1.3	Relevamiento, Diagnóstico y Propuesta de Mejoramiento Barrial finalizados	DRP	P		6		1,341,704
			P(a)	0	6	46,418	1,935,730
			A	0	6	41	1,889,353
1.4	Proyectos ejecutivos de mejoramiento barrial elegibles diseñados listos para ser ejecutados	Proyectos	P		17		3,970,330
			P(a)	2	20	164,287	2,855,626
			A	0	18	73,484	2,764,823
1.5	Proyectos de mejoramiento barrial con seguimiento técnico desde aprobación hasta la pos-obra	Proyectos	P		13		7,216,438
			P(a)	4	26	996,665	10,276,009
			A	4	26	382,363	9,661,707
1.6	Comisiones de seguimiento de obras con al menos una representante mujer	Comisión	P		15		0
			P(a)	9	54	0	0
			A	9	54	0	0
1.7	Campaña de información y difusión sobre servicios de atención a las mujeres (salud, violencia doméstica, capacitación, empleo, etc.)	Campaña	P		15		0
			P(a)	9	57	0	0
			A	19	67	0	0
1.8	Proyecto de obras físicas ejecutados (agua, saneamiento, pavimentación, etc)	Proyectos	P		15		60,461,528
			P(a)	4	15	6,469,963	70,954,269
			A	0	11	4,750,990	69,235,296
1.9	Equipamiento comunitario rehabilitado y/o construido y funcionando dentro del asentamiento o en el entorno (centros comunitarios, centros de salud, centros de cuidados de niños, etc)	Equipamiento	P		15		0
			P(a)	1	38	92,052	92,052
			A	1	38	0	0

Component Nbr. 2 Componente 2. Actuaciones urbanas integrales en áreas degradadas

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2022	2021	EOP 2022
2.1	Proyectos de infraestructura básico diseñado	Proyectos	P		1		0
			P(a)	0	2	0	1,149,594
			A	0	2	0	1,149,594
2.2	Proyectos de revitalización concluido	Proyecto	P		1		0
			P(a)	1	1	1,305,641	1,305,641
			A	0	0	0	0
2.3	Fondo de refacción de viviendas adjudicado	Beneficiarios	P		0		0
			P(a)	0	20	0	888,763
			A	3	23	94,444	983,207
2.4	Fondo de mejora social y comunitaria adjudicado	Proyectos	P		0		0
			P(a)	0	4	0	256,094
			A	3	7	17,254	273,348

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 3 Componente 3. Fortalecimiento Institucional

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2022	2021	EOP 2022
3.1	Gobierno sub nacionales fortalecidos para la ejecución del Programa	Intendencias Departamentales Municipios	P		3		2,372,158
			P(a)	5	22	220,632	8,518,614
			A	4	31	385,341	8,683,323
3.2	Actividades de capacitación a Intendencias Departamentales, firmas consultoras, técnicos de UCP y otros.	Actividades	P		10		67,872
			P(a)	2	21	1,858	20,246
			A	1	20	0	18,388
3.3	Sistema de Información Mejorado en aspectos vinculados con ciclo físico y financiero / visibilidad de las intervenciones e información para el observatorio del PMB	Sistema	P		1		10,000
			P(a)	0	3	0	0
			A	0	3	0	0
3.4	Proyectos con Fondos de Iniciativas Barriales ejecutados	Proyectos	P		8		0
			P(a)	0	4	0	101,259
			A	0	4	0	101,259

Other Cost

	Administración, seguimiento y monitoreo	P				4,800,001
		P(a)			1,342,384	8,411,601
		A			475,182	7,544,399

Total Cost

	Total Cost	P				80,990,031
		P(a)			10,712,579	107,335,804
		A			6,192,179	102,815,404

PMR Public Report

CHANGES TO THE MATRIX

Section	Name	Type of Change	Subtype	Modified By	Entered in the System
Output	Fondo de mejora social y comunitaria adjudicado	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	SOFIAH	10/21/2021
			Modify Financial Historical Actual	SOFIAH	10/21/2021
	Fondo de refacción de viviendas adjudicado	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	SOFIAH	10/21/2021
			Modify Financial Historical Actual	SOFIAH	10/21/2021
	Proyectos con Fondos de Iniciativas Barriales ejecutados	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	SOFIAH	10/21/2021
			Modify Financial Historical Actual	SOFIAH	10/21/2021

RISKS AND PLANNED RESPONSES

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
1	Inactive		Goods, and Services
	Response actions		
	1.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
2	Inactive		Political Environment
	Response actions		
	2.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
3	Active		Economic and Financial Environment
	Response actions		
	3.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
4	Inactive		Legal Environment
	Response actions		
	4.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
5	Inactive		Legal Environment
	Response actions		
	5.0	Management Strategy	Status
		-	

RISKS AND PLANNED RESPONSES

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
6	Active		Political Environment
	Response actions		
	6.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
7	Inactive		Sustainability
	Response actions		
	7.0	Management Strategy	Status
		-	
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
8	Active		Political Environment
	Response actions		
	8.0	Management Strategy	Status
		-	

PMR Public Report

IMPLEMENTATION STATUS AND LEARNING

Lesson Learned - Categories

Project Design