



Censo de la Ciudad Colonial de Santo Domingo 2015



CENSO DE LA CIUDAD COLONIAL - 2015

ASPECTOS METODOLOGICOS

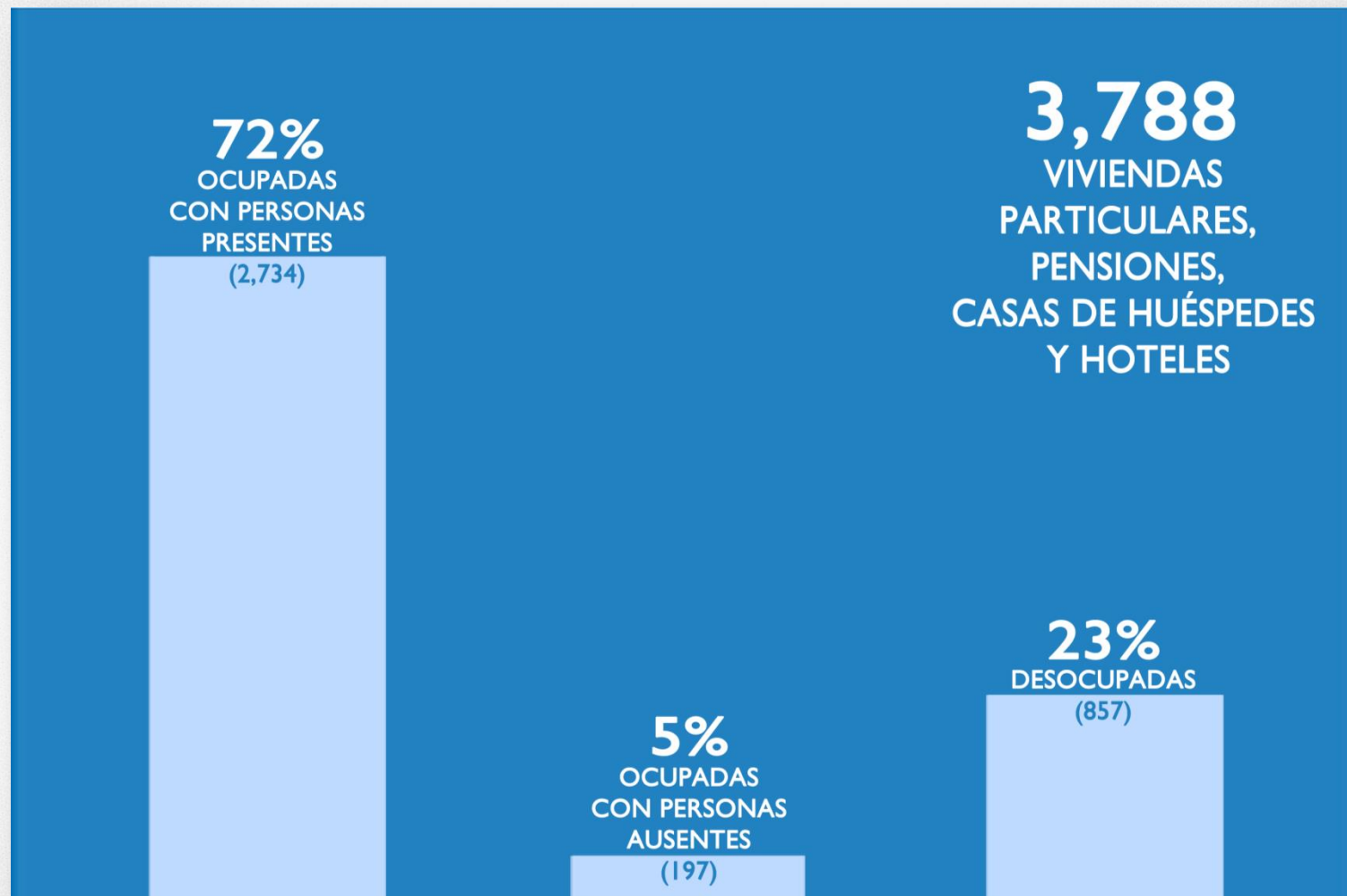
- **El cuestionario del censo, elaborado conjuntamente por personal del MITUR, el BID y el CESDEM, integró preguntas tradicionales de los censos nacionales de población –sobre características de las viviendas y los hogares, el acceso a bienes y servicios básicos, y aspectos demográficos y socioeconómicos de sus residentes- con temas de interés particular del Programa de Fomento al Turismo en la Ciudad Colonial.**
- **Previo al censo se realizó una prueba piloto del cuestionario durante dos días, aplicándose unas 40 entrevistas a hogares aledaños a la Ciudad Colonial, del sector de Ciudad Nueva. Con base en esta prueba se realizaron las modificaciones pertinentes al cuestionario.**
- **La recolección de los datos se efectuó entre el 21 de mayo y el 6 de junio de 2015 a través de 7 equipos de trabajo, conformado cada uno por un(a) supervisor(a), 5 entrevistadores(as) y un(a) digitador(a)/editor(a) de campo. El conjunto de los equipos estuvo bajo el control de un jefe de trabajo de campo, y fue supervisado por el personal directivo del censo.**
- **Los datos del censo fueron capturados mediante el Sistema de Procesamiento para Censos y Encuestas –CSPRO-, versión 6.0, con la modalidad de entrada de datos CAFE (Computer Assisted Fieldwork Editing), que consiste en la digitación de los datos en el terreno al terminar la entrevista, lo que permite: 1) editar o ‘criticar’ de forma inmediata los cuestionarios en el terreno para la detección y corrección de posibles errores, y 2) la creación de una base de datos en línea.**
- **Finalmente, se diseñó un plan de tabulaciones con 47 cuadros básicos -subdivididos muchos de ellos en dos, tres y cuatro partes-, que fueron programados y procesados utilizando el programa SPSS. Estos cuadros presentan las frecuencias absolutas y relativas referentes a las distintas variables y categorías investigadas, así como algunos indicadores de interés para el estudio. Los gráficos que se presentan a continuación resumen los principales resultados obtenidos.**

RESULTADOS DEL CENSO

Parte A:

Características de las viviendas y los hogares.

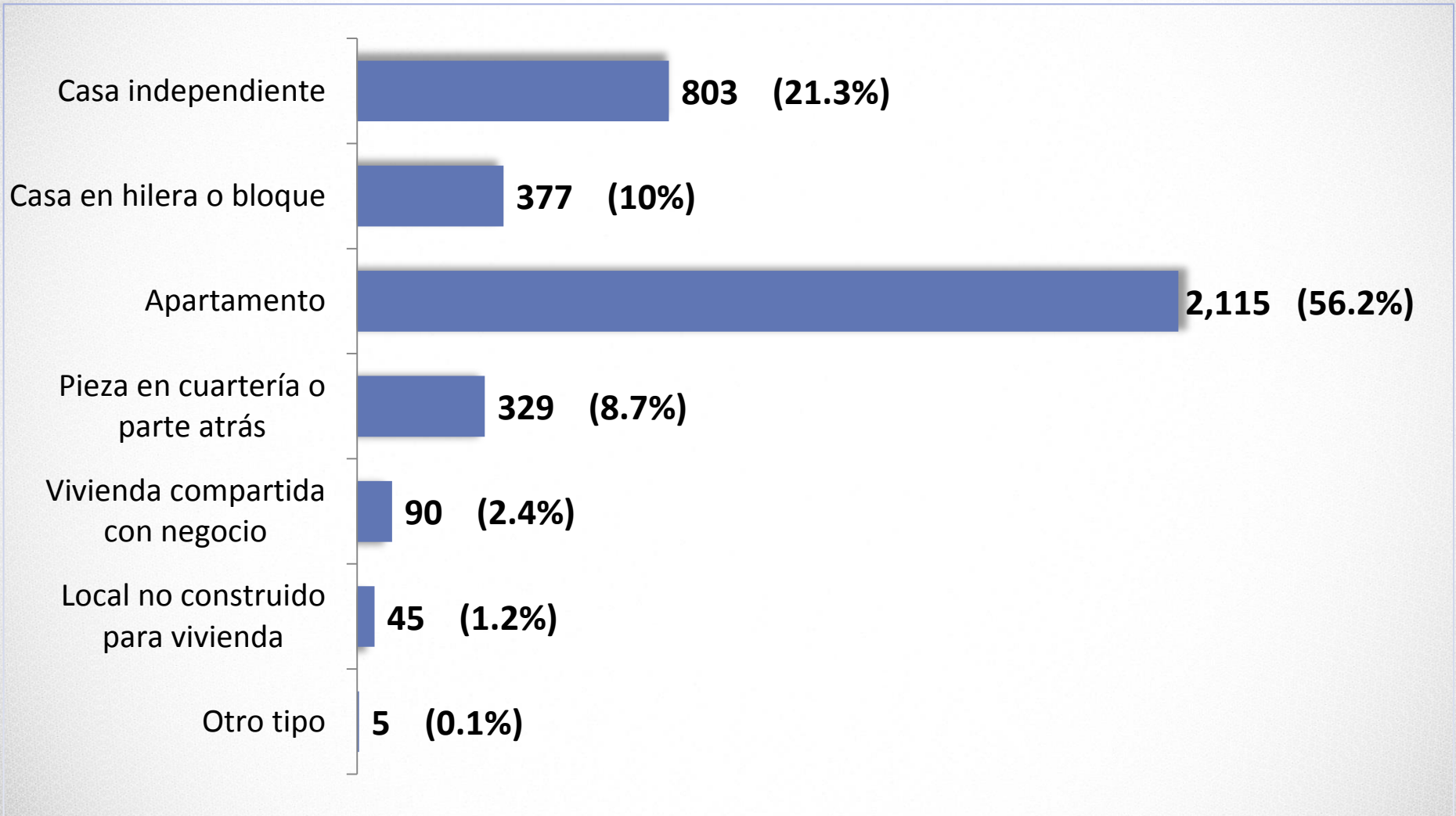
VIVIENDAS CENSADAS Y CONDICIÓN DE OCUPACIÓN



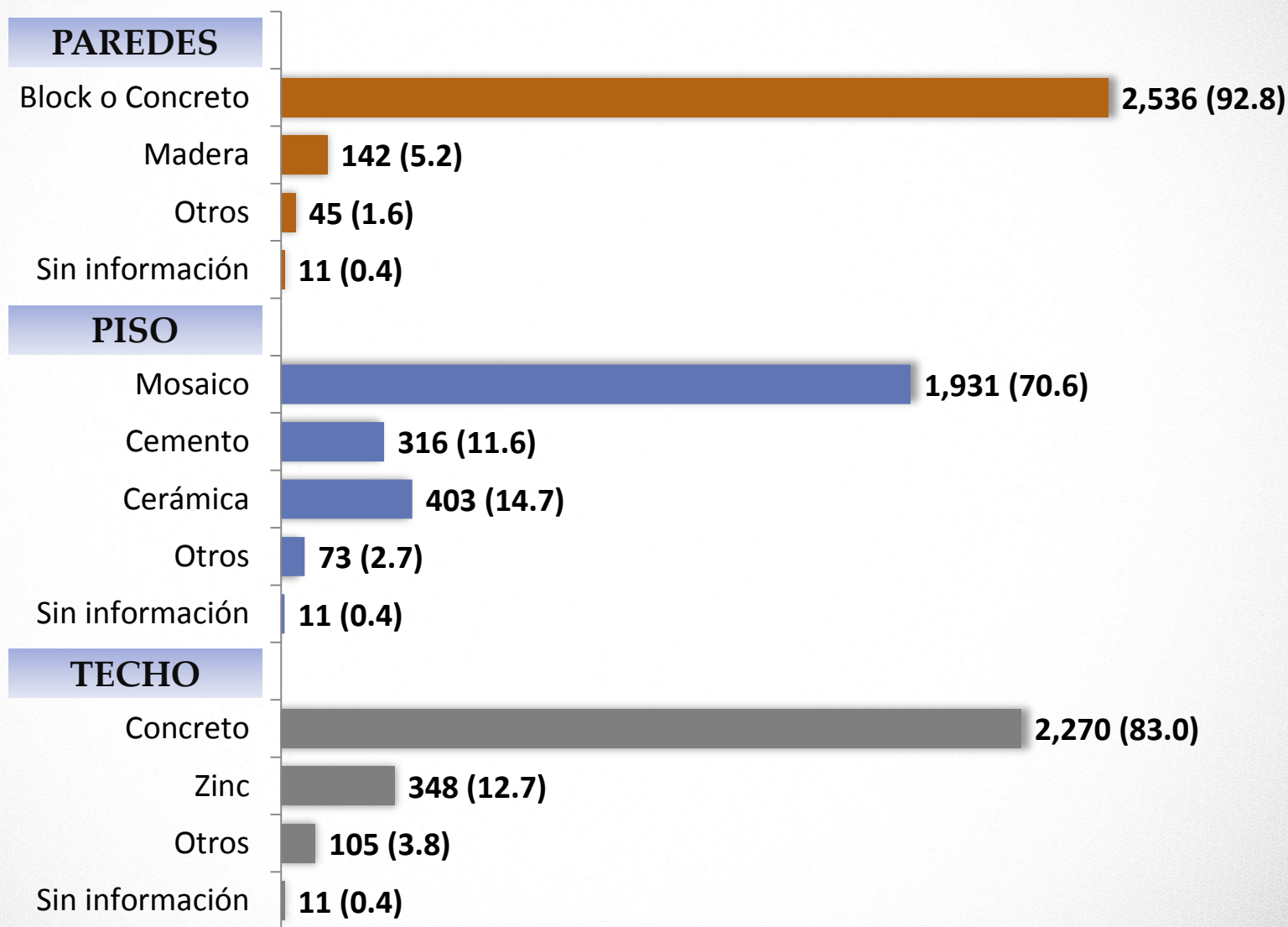
Censo 2010: 20% de viviendas desocupadas.

Fuente: Cuadro 2B.

TOTAL DE VIVIENDAS PARTICULARES, POR TIPO

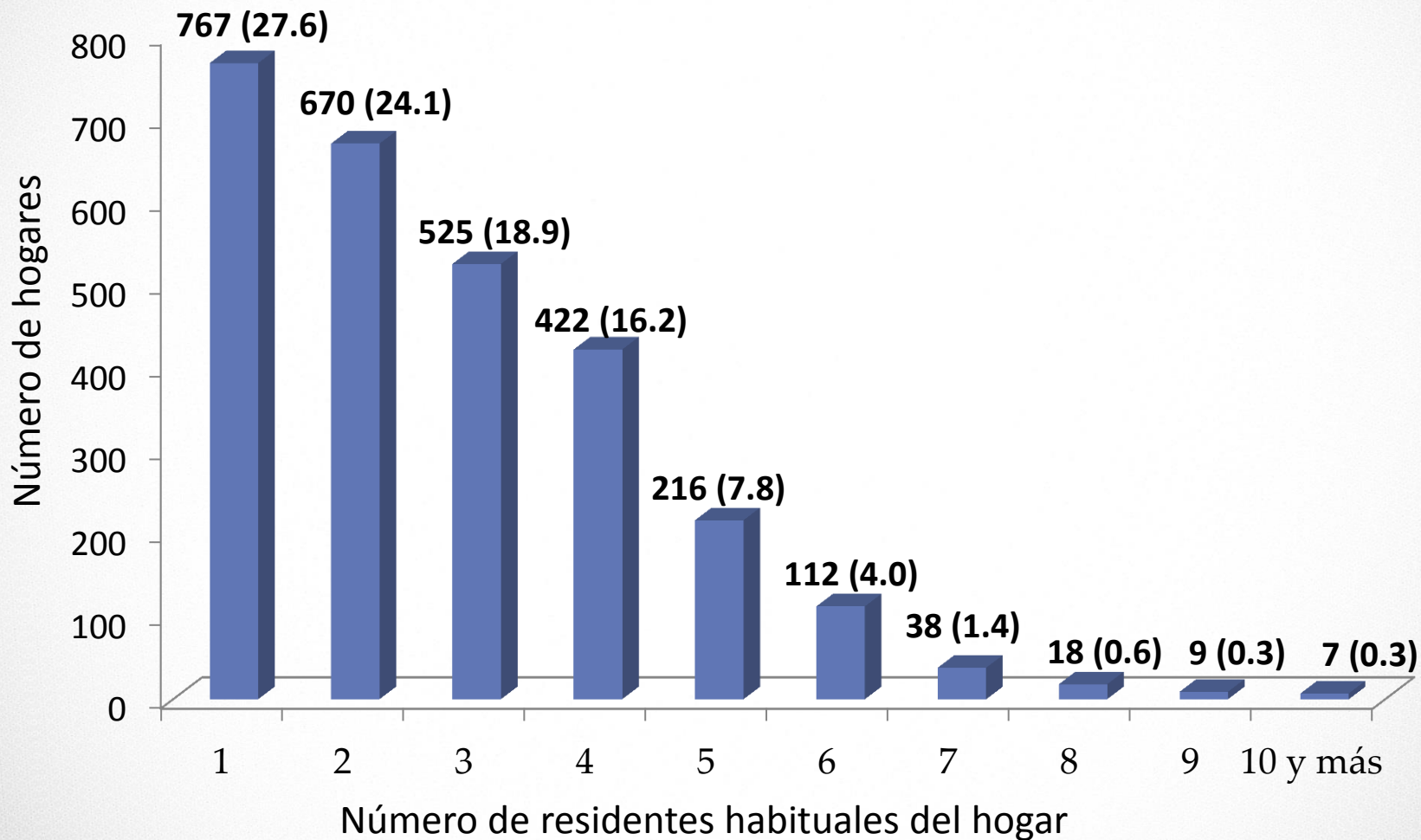


NÚMERO Y PORCENTAJE DE VIVIENDAS PARTICULARES CON PERSONAS PRESENTES, SEGÚN MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PREDOMINANTES

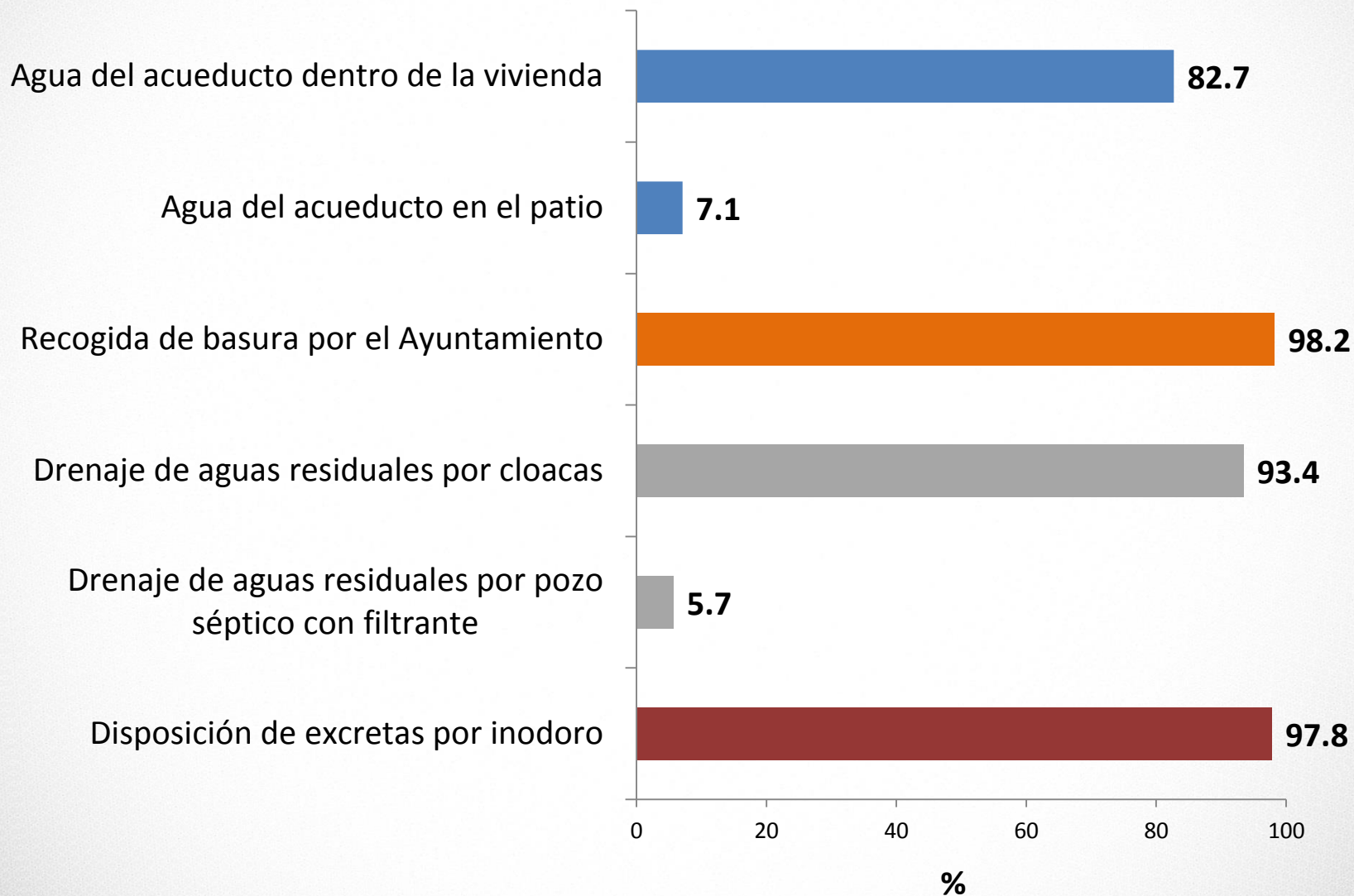


Fuente: Cuadro 2.

NÚMERO Y PORCENTAJE DE HOGARES CENSADOS EN VIVIENDAS PARTICULARES, POR NÚMERO DE RESIDENTES HABITUALES DEL HOGAR

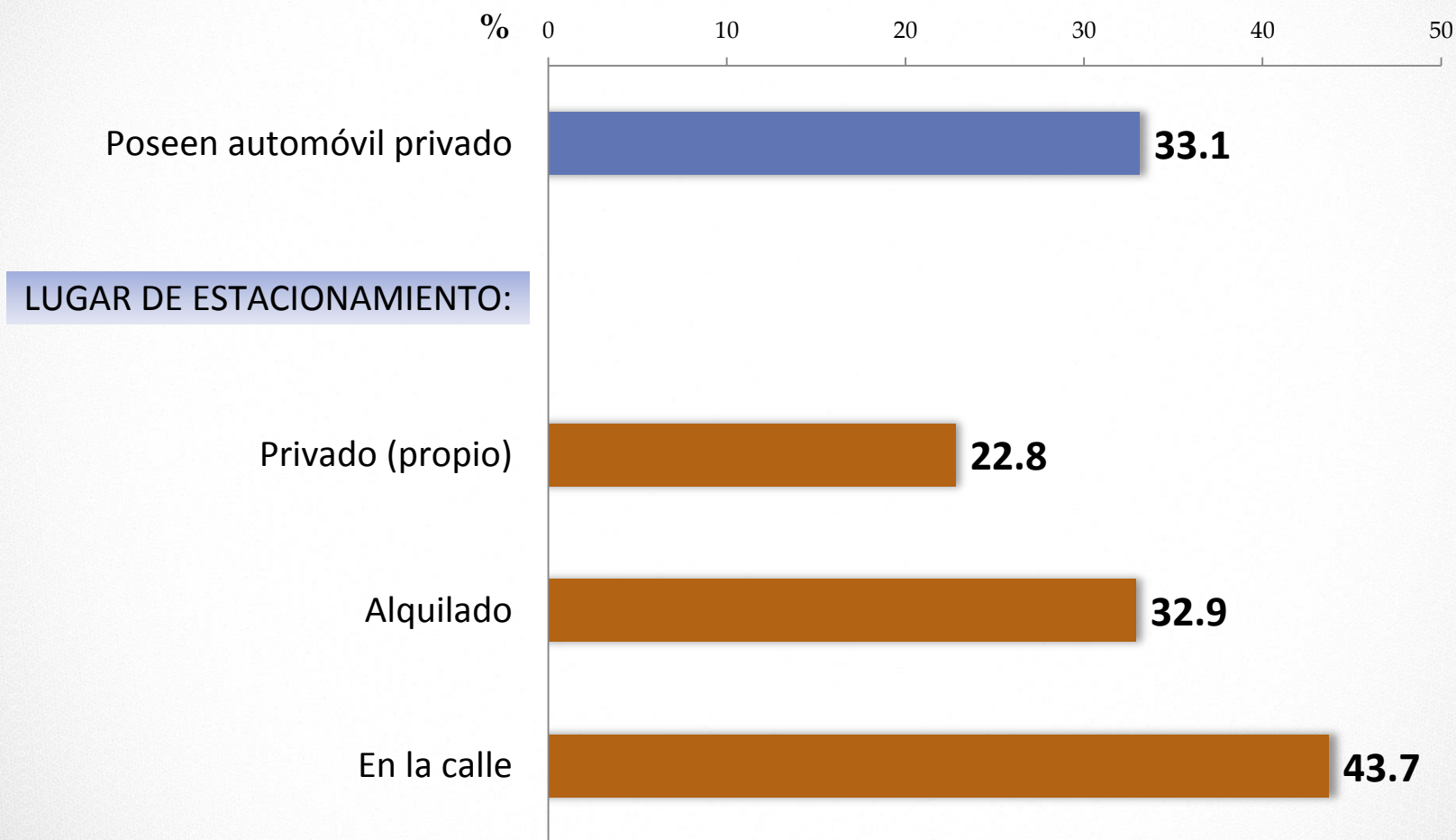


PORCENTAJE DE HOGARES EN VIVIENDAS PARTICULARES QUE DISPONEN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS ESPECIFICADOS

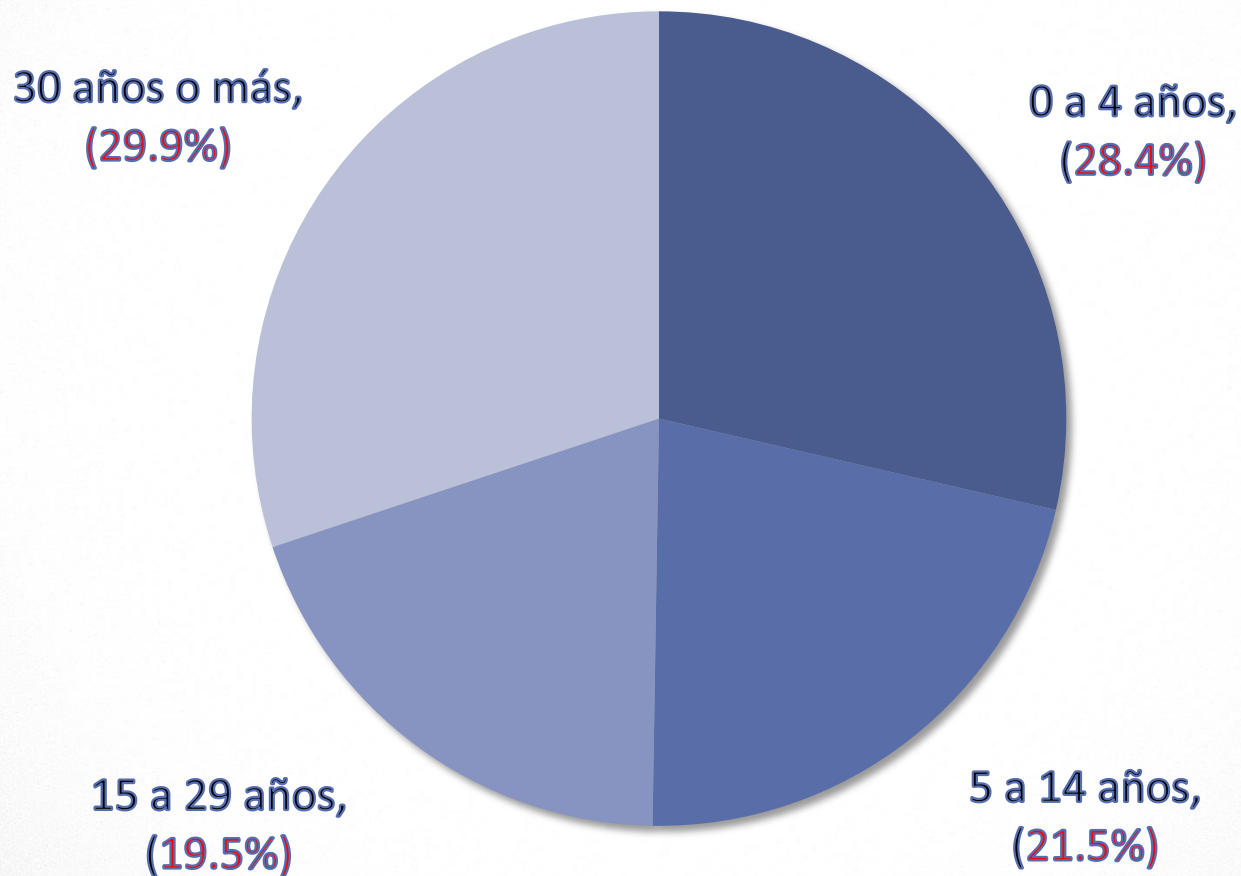


Fuente: Cuadros 7, 8, 9 y 10.

% DE HOGARES EN VIVIENDAS PARTICULARES QUE POSEEN AUTOMÓVIL PRIVADO, Y DISTRIBUCIÓN DE ÉSTOS POR LUGAR DONDE ESTACIONAN EL O LOS AUTOMÓVILES

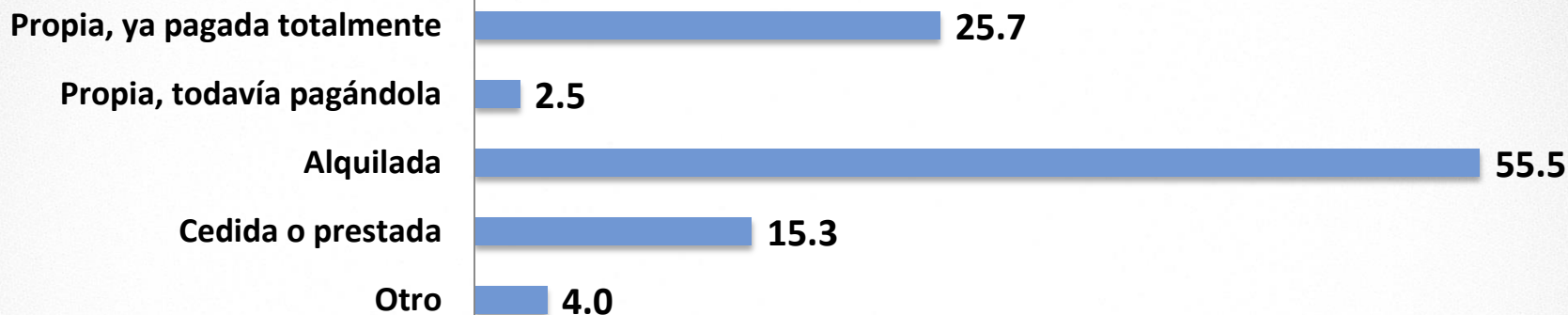


DISTRIBUCIÓN DE LOS HOGARES EN VIVIENDAS PARTICULARES POR NÚMERO DE AÑOS RESIDIENDO EN LA VIVIENDA

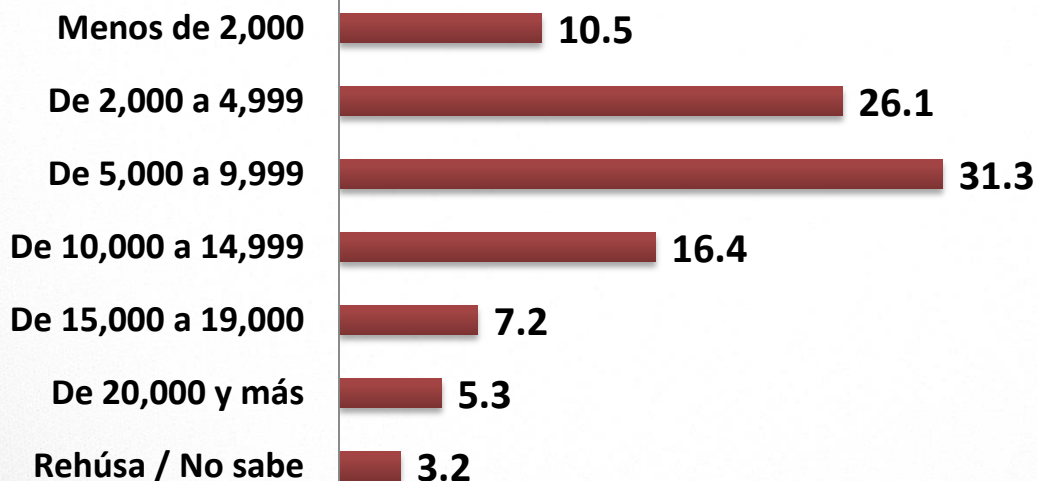


% DE HOGARES EN VIVIENDAS PARTICULARES POR CONDICIÓN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA, Y DISTRIBUCIÓN DE LOS QUE RESIDEN EN VIVIENDAS ALQUILADAS SEGÚN MONTO MENSUAL DEL ALQUILER

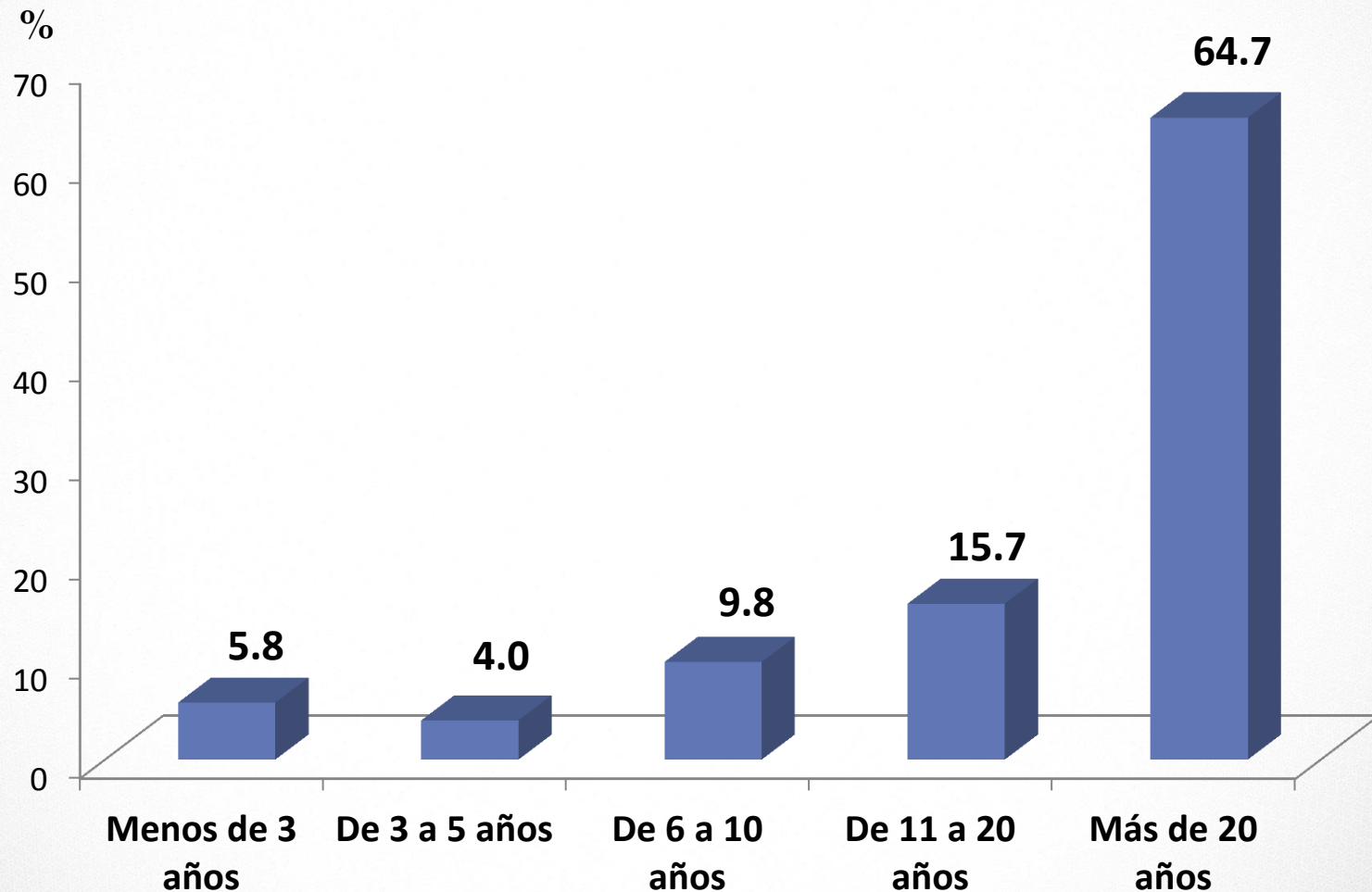
TENENCIA DE LA VIVIENDA



ALQUILER MENSUAL



DISTRIBUCIÓN DE LOS HOGARES QUE OCUPAN VIVIENDAS PROPIAS SEGÚN EL NÚMERO DE AÑOS TRANSCURRIDOS DESDE QUE COMPRARON O HEREDARON LA VIVIENDA



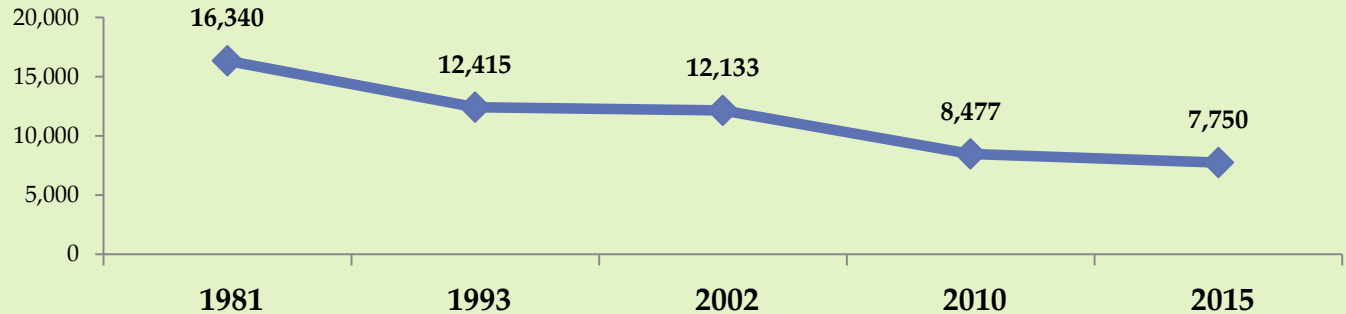
Parte B:

Características de la población residente en los hogares entrevistados.

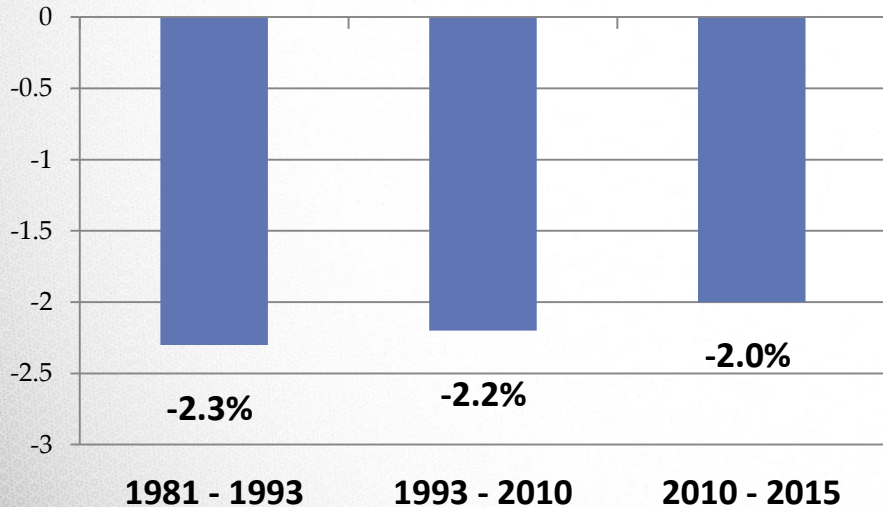
POBLACIÓN TOTAL CENSADA: 7,750 PERSONAS.

POBLACIÓN DE LA CIUDAD COLONIAL EN CENSOS NACIONALES (ONE) Y ACTUAL

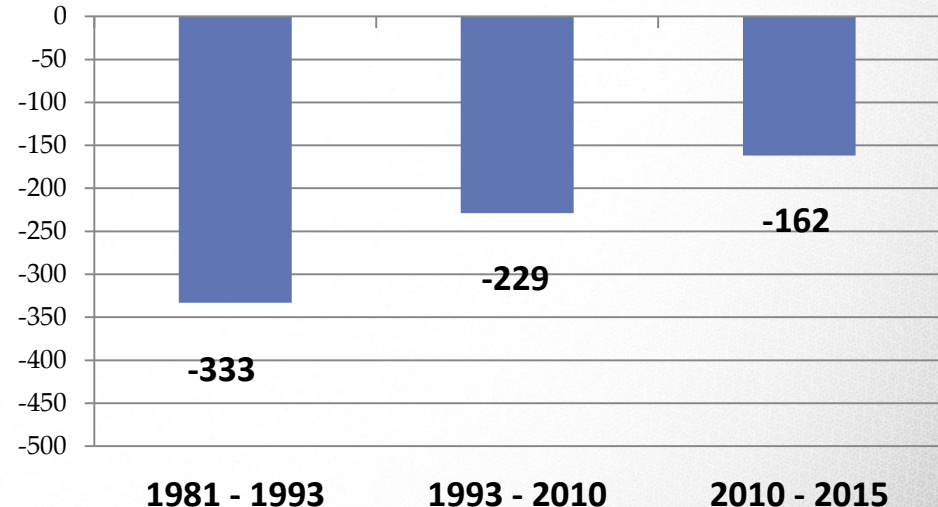
1981: 16,340
1993: 12,415
2002: 12,133
2010: 8,477



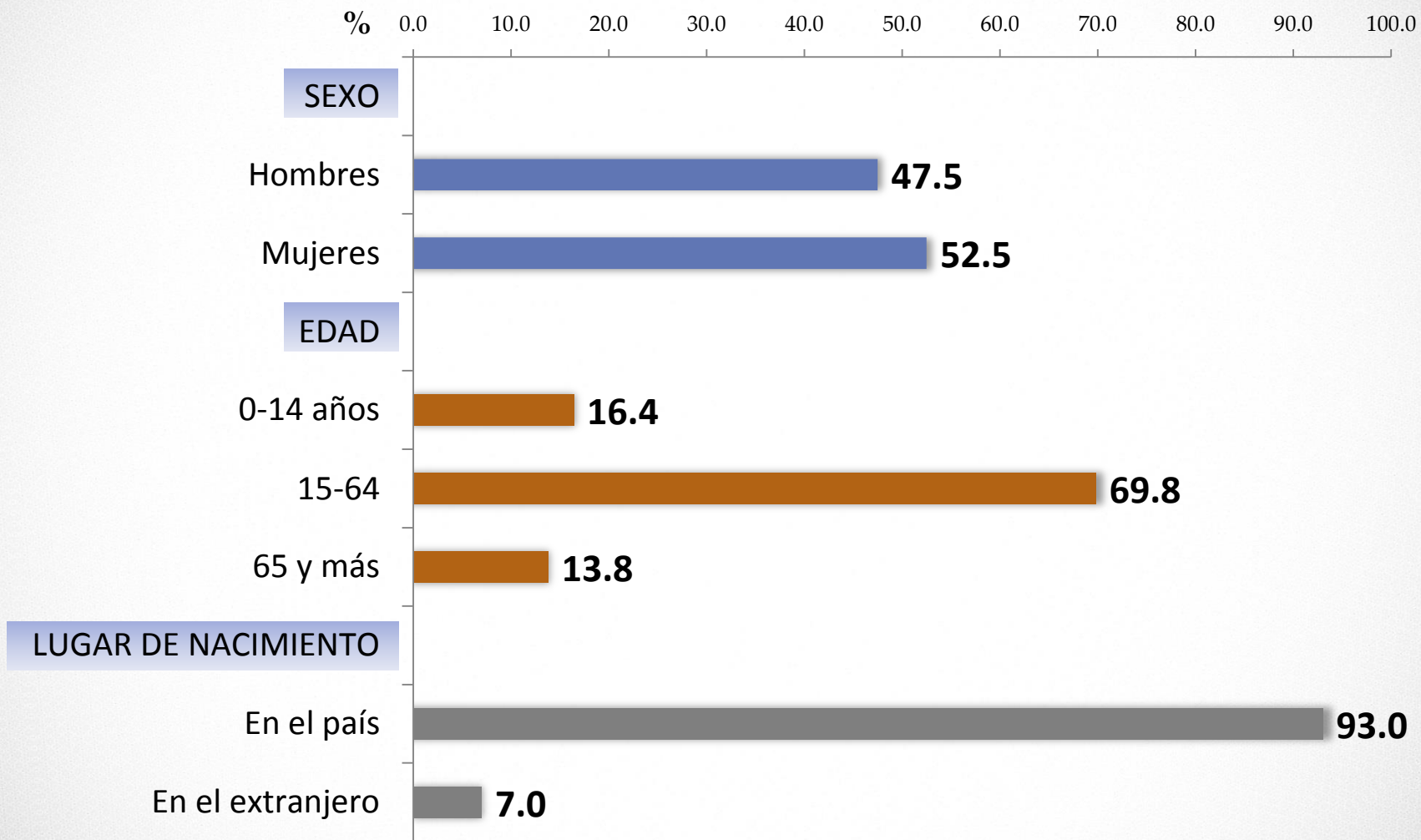
Tasas de disminución promedio anual de la población de la Ciudad Colonial, en distintos períodos



Disminución promedio anual de la población residente en la Ciudad Colonial, según período

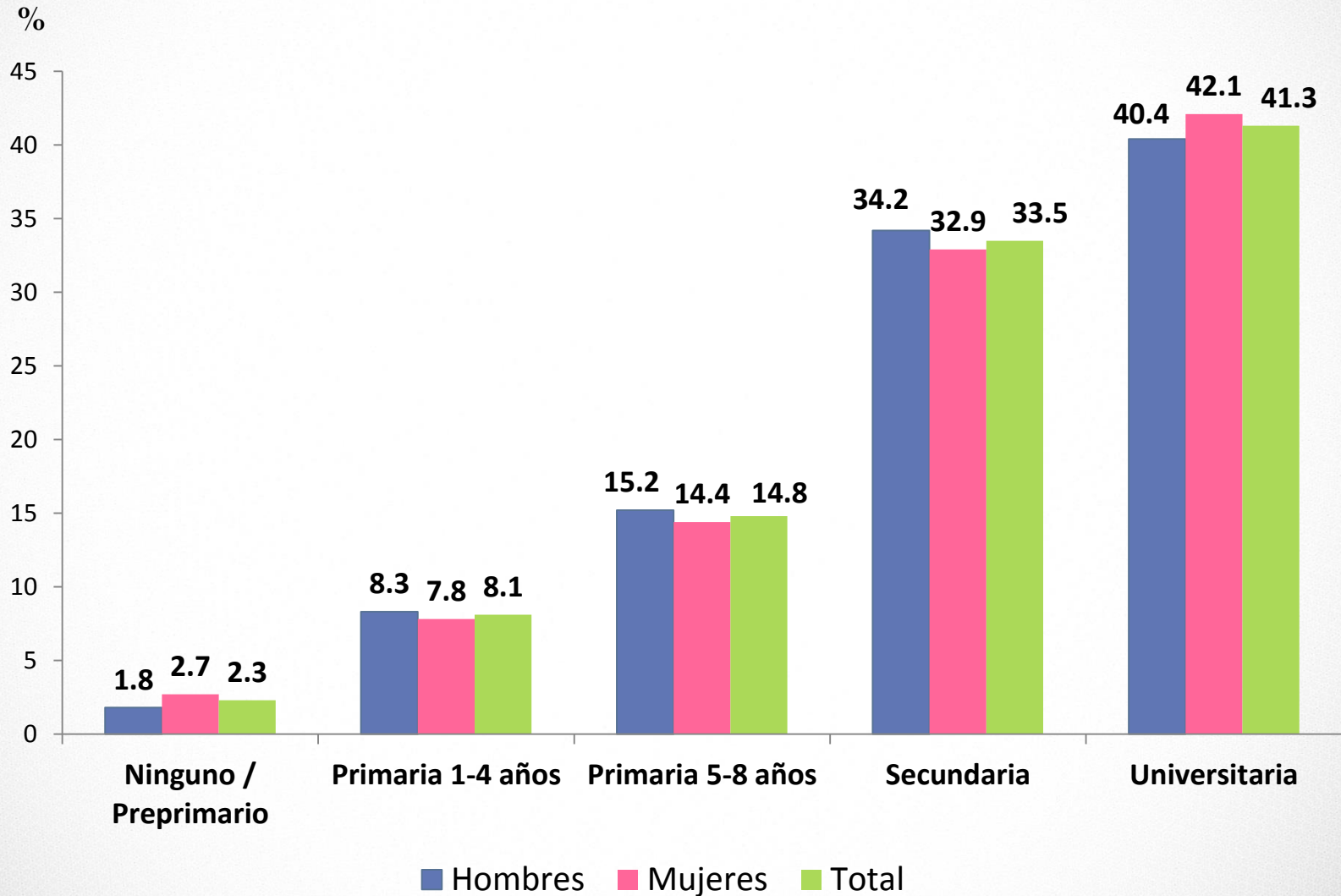


DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN TOTAL POR SEXO, EDAD Y LUGAR DE NACIMIENTO

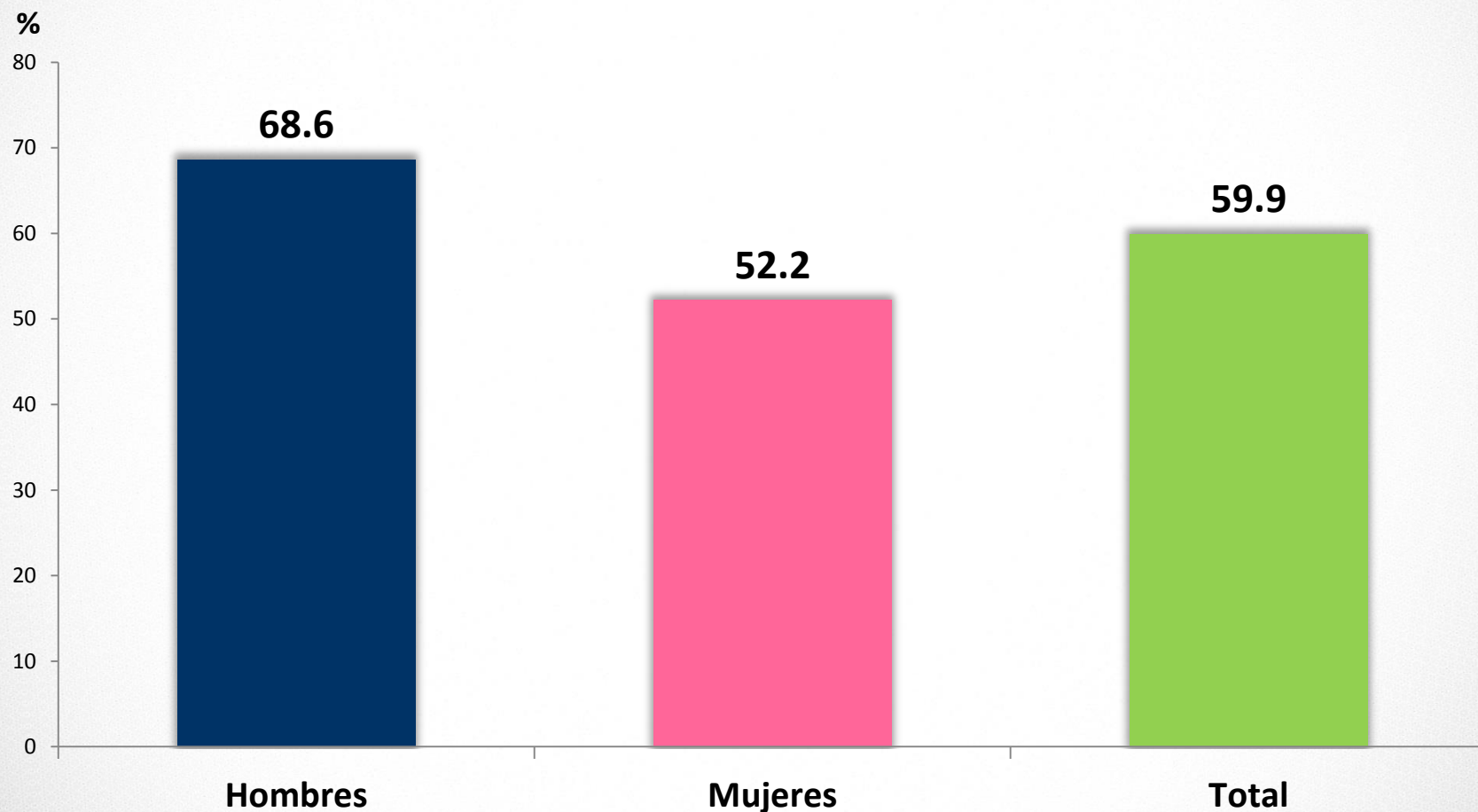


Fuente: Cuadros 33 y 34B.

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN DE TRES AÑOS Y MÁS DE EDAD QUE SABE LEER Y ESCRIBIR POR NIVEL DE INSTRUCCIÓN ALCANZADO, SEGÚN SEXO

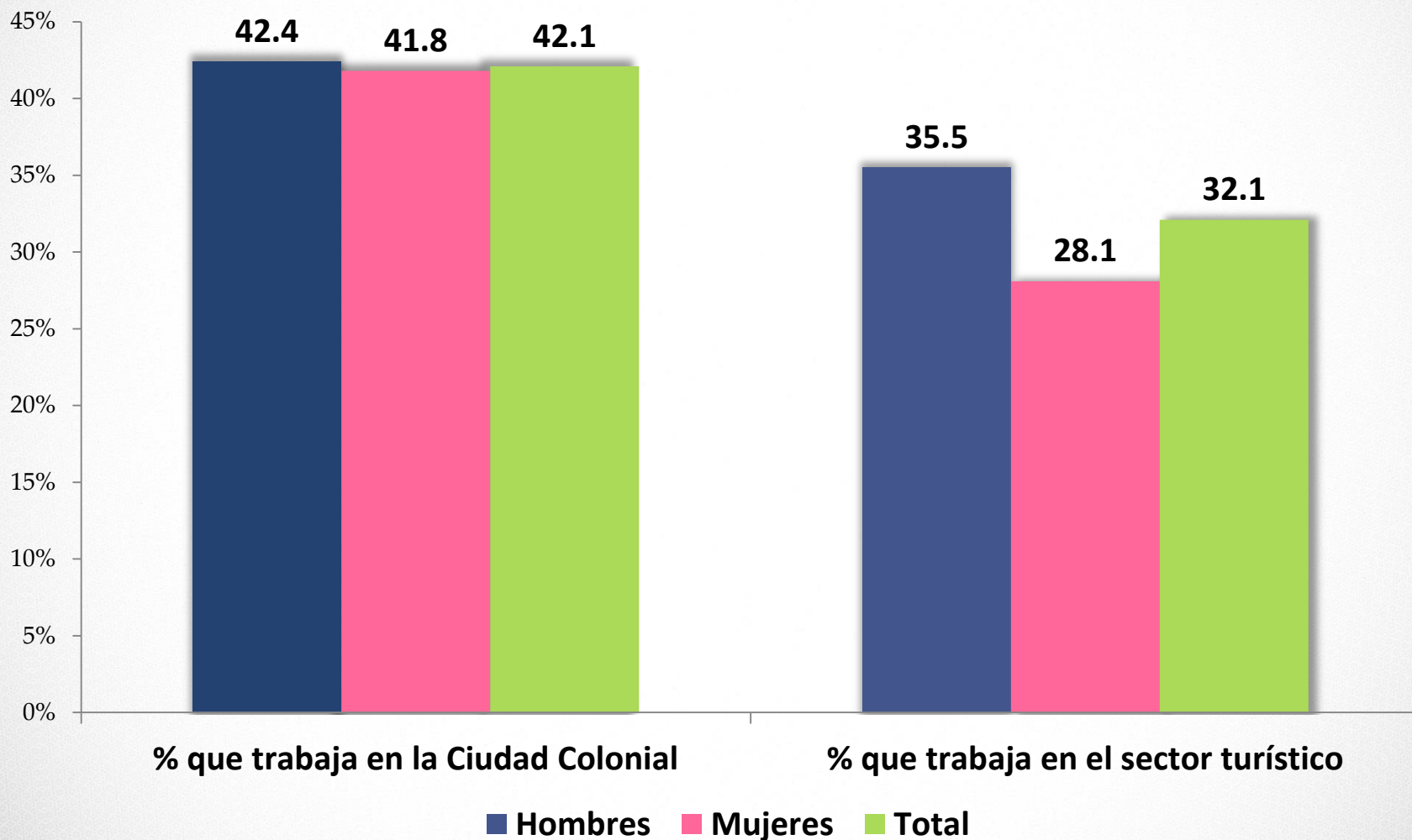


PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN DE DIEZ AÑOS Y MÁS DE EDAD QUE DURANTE LA SEMANA ANTERIOR TUVO EMPLEO O DESEMPEÑÓ ALGUNA ACTIVIDAD ECONÓMICA, REMUNERADA O NO, SEGÚN SEXO (POBLACIÓN OCUPADA)



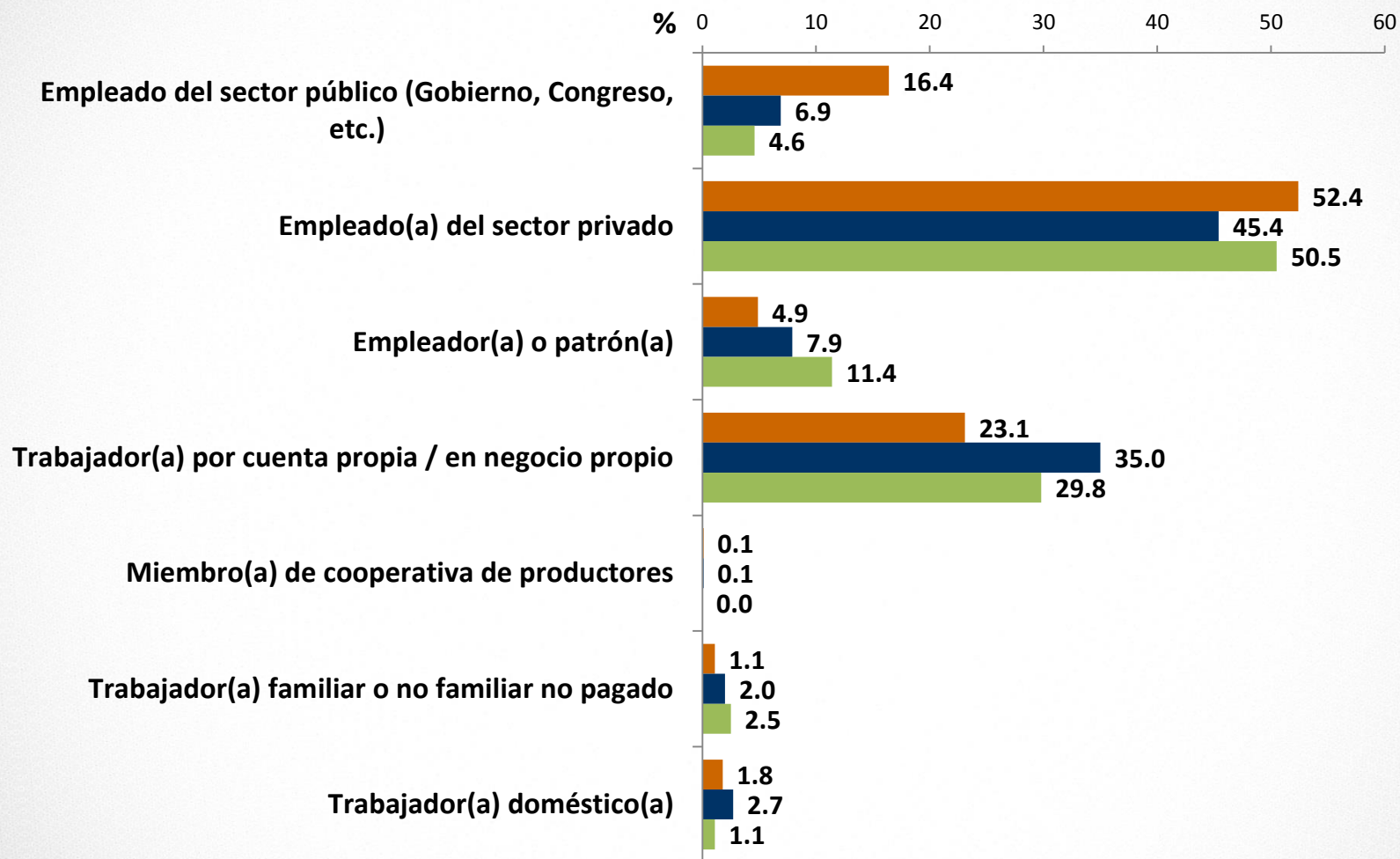
Fuente: Cuadros 33 y 41A.

PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN OCUPADA QUE TRABAJA DENTRO DE LA CIUDAD COLONIAL Y, DE ÉSTA, PORCENTAJE DE PERSONAS QUE TRABAJAN EN EL SECTOR TURÍSTICO, SEGÚN SEXO



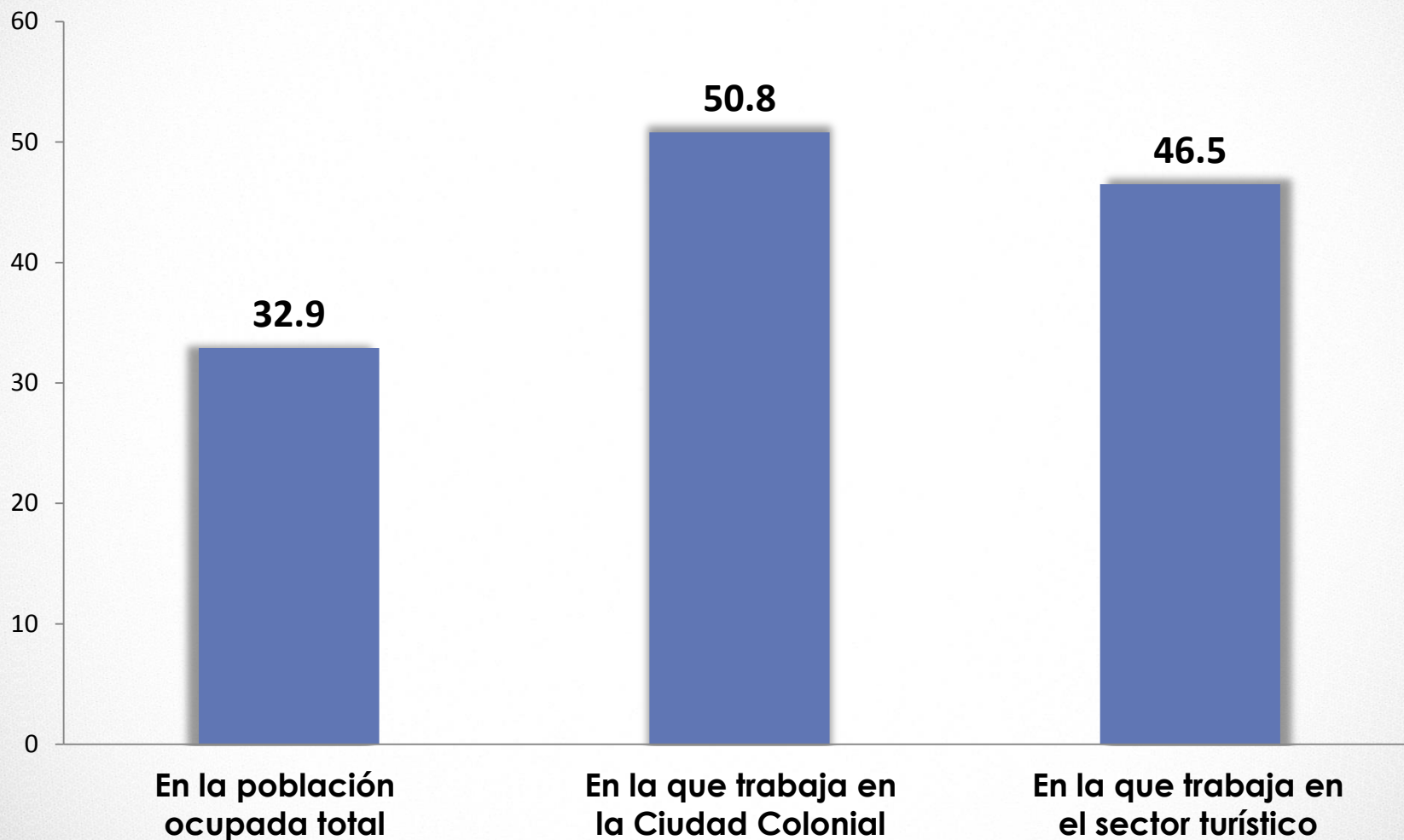
Fuente: Cuadros 41A y 41B.

DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN OCUPADA TOTAL, LA QUE TRABAJA EN LA CIUDAD COLONIAL Y, DENTRO DE ÉSTA, EN EL SECTOR TURÍSTICO, POR CATEGORÍA DE LA OCUPACIÓN DESEMPEÑADA



■ Población Ocupada Total
 ■ Trabajan en la Ciudad Colonial
 ■ Trabajan en el sector turístico

PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN OCUPADA TOTAL, DE LA QUE TRABAJA EN LA CIUDAD COLONIAL Y, DENTRO DE ÉSTA, EN EL SECTOR TURÍSTICO, PERTENECIENTE AL SECTOR INFORMAL DE LA ECONOMÍA

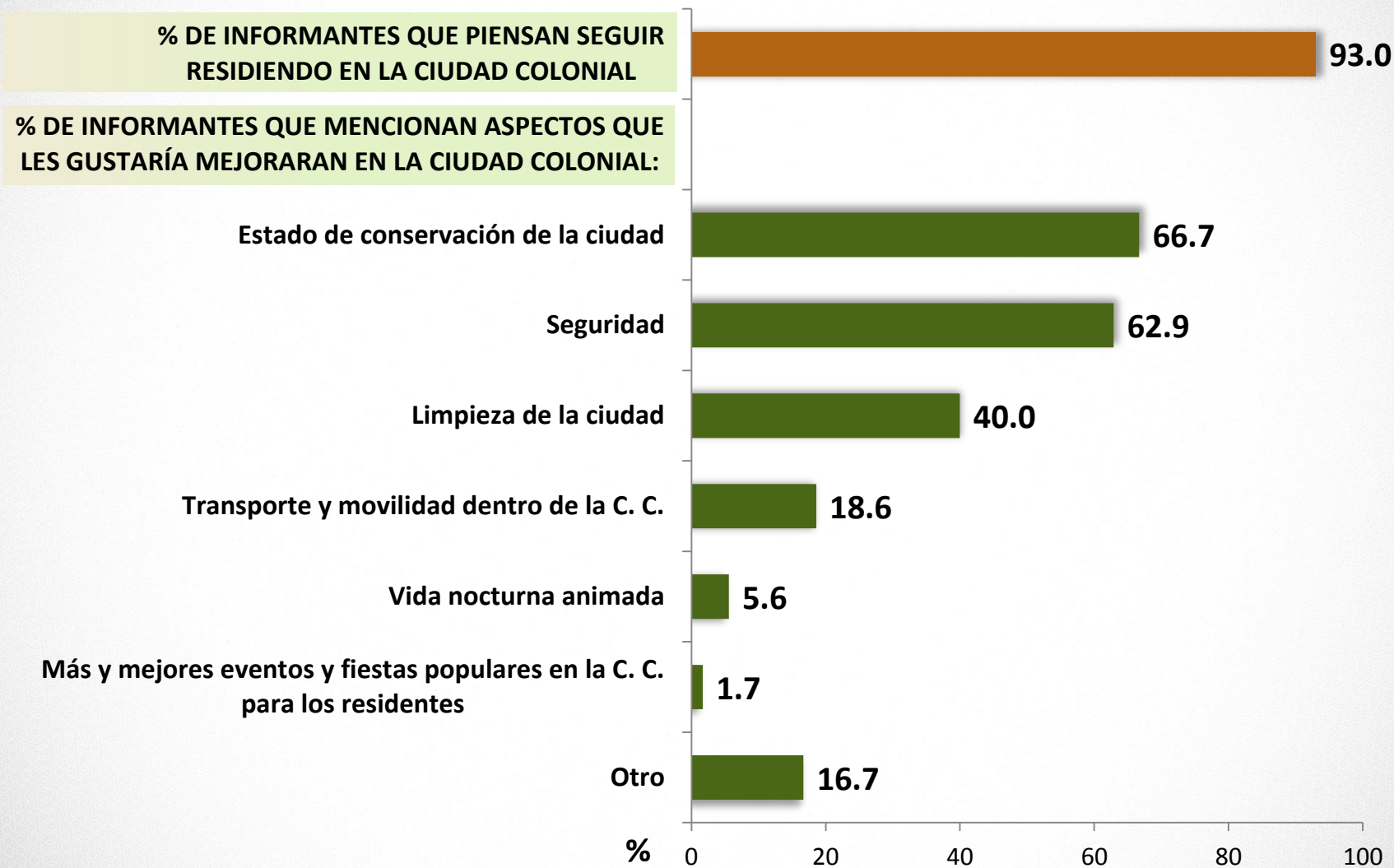


Fuente: Cuadros 47A, 47B y 47C.

Parte C:

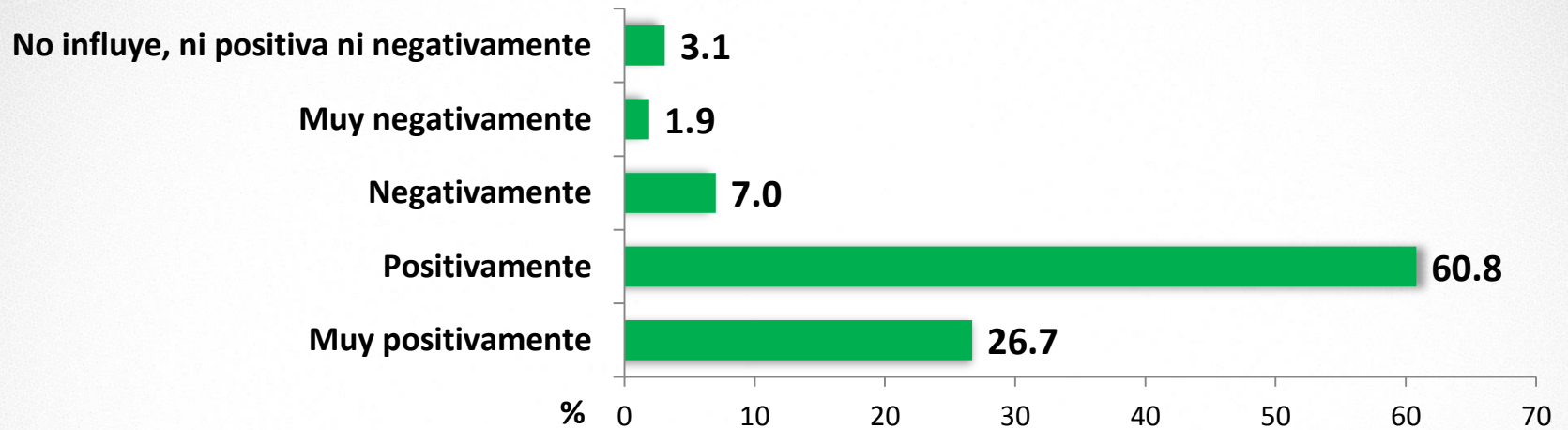
Actitudes y opiniones de los/las informantes de los hogares sobre:

- **Condiciones de vida en la Ciudad Colonial e influencia del turismo en las mismas.**
- **Participación en el programa de desarrollo y renovación de la Ciudad Colonial e impacto de éste.**
- **Otros aspectos relacionados con el turismo y la calidad de los servicios públicos y espacios urbanos en la zona.**



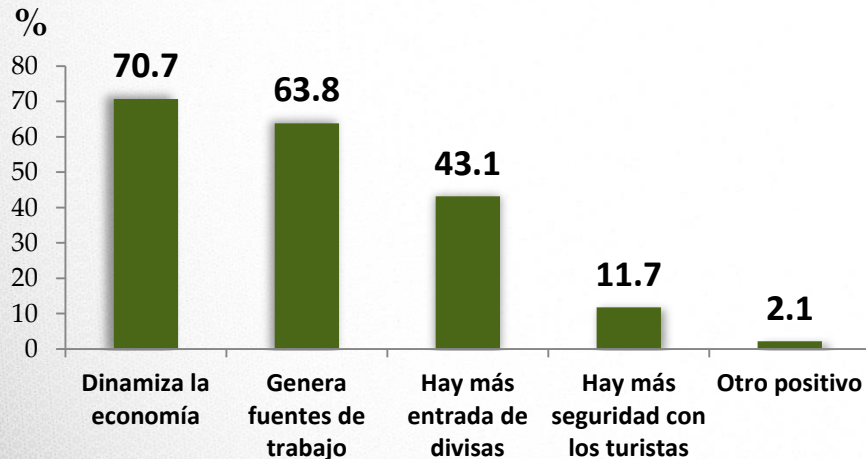
Fuente: Cuadros 17 y 18.

DISTRIBUCIÓN DE INFORMANTES SEGÚN OPINIÓN SOBRE CÓMO INFLUYE EL TURISMO EN LA CALIDAD DE VIDA EN LA CIUDAD COLONIAL



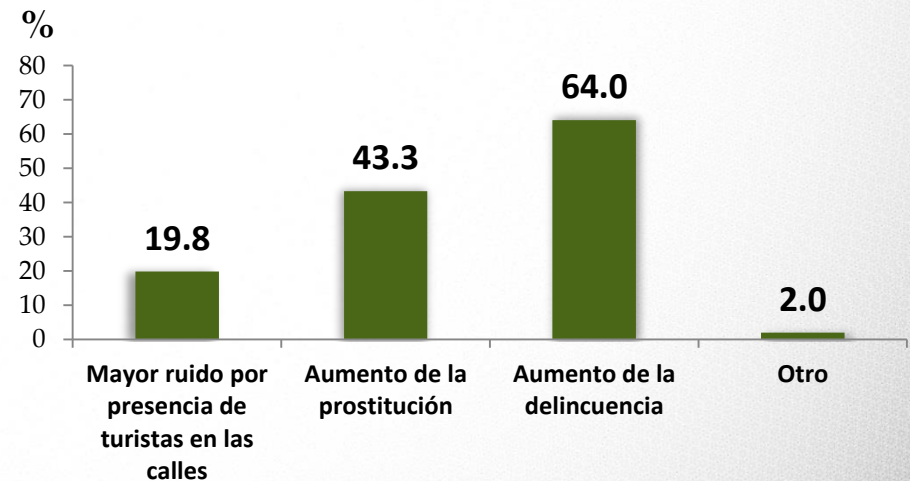
Fuente: Cuadro 20A.

Razones (Positivamente o Muy Positivamente)



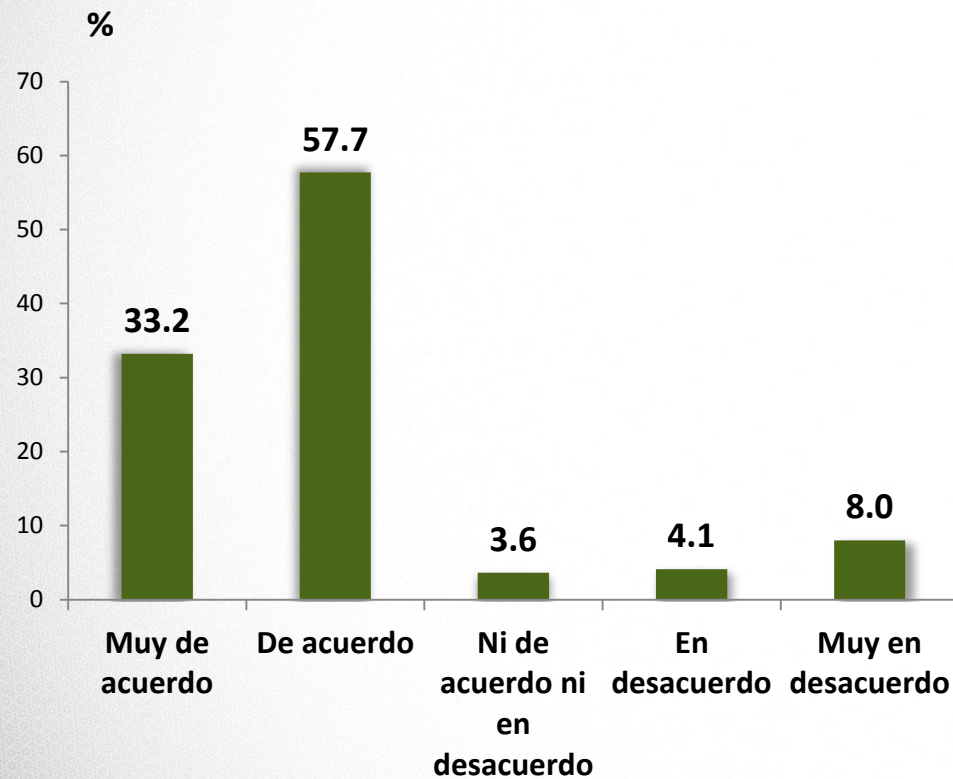
Fuente: Cuadro 20B.

Razones (Negativamente o Muy Negativamente)



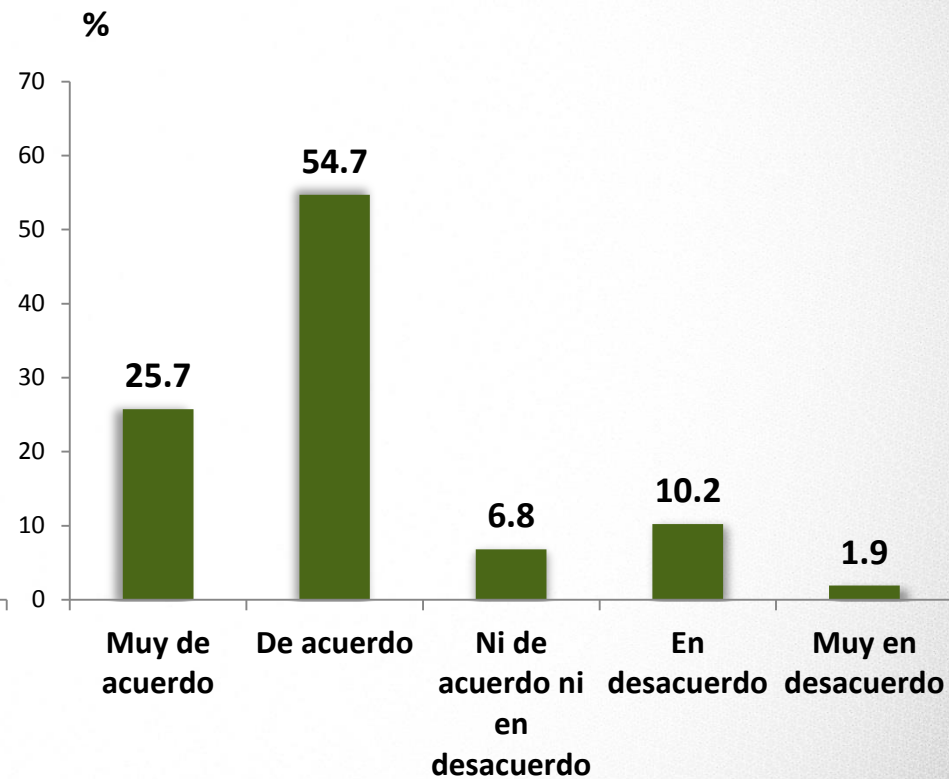
Fuente: Cuadro 20C.

**¿QUÉ TANTO ESTÁ DE ACUERDO CON LA FRASE:
“LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS TRAEN BENEFICIOS
PARA LA COMUNIDAD”?**



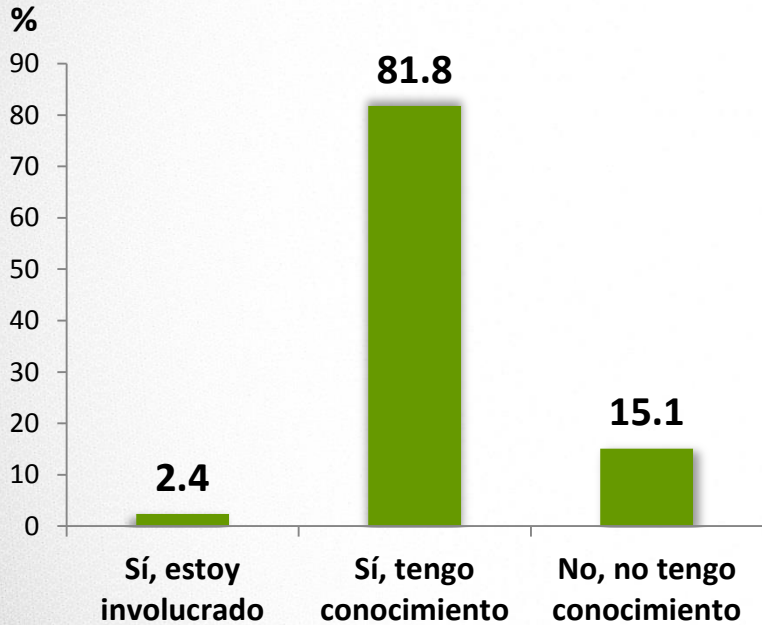
Fuente: Cuadro 21.

**¿QUÉ TANTO ESTÁ DE ACUERDO CON LA FRASE:
“ESTOY SATISFECHO(A) CON LA PARTICIPACIÓN E
INFLUENCIA DE LOS RESIDENTES EN LA
PLANIFICACIÓN Y EL DESARROLLO DEL TURISMO EN
LA CIUDAD COLONIAL”?**



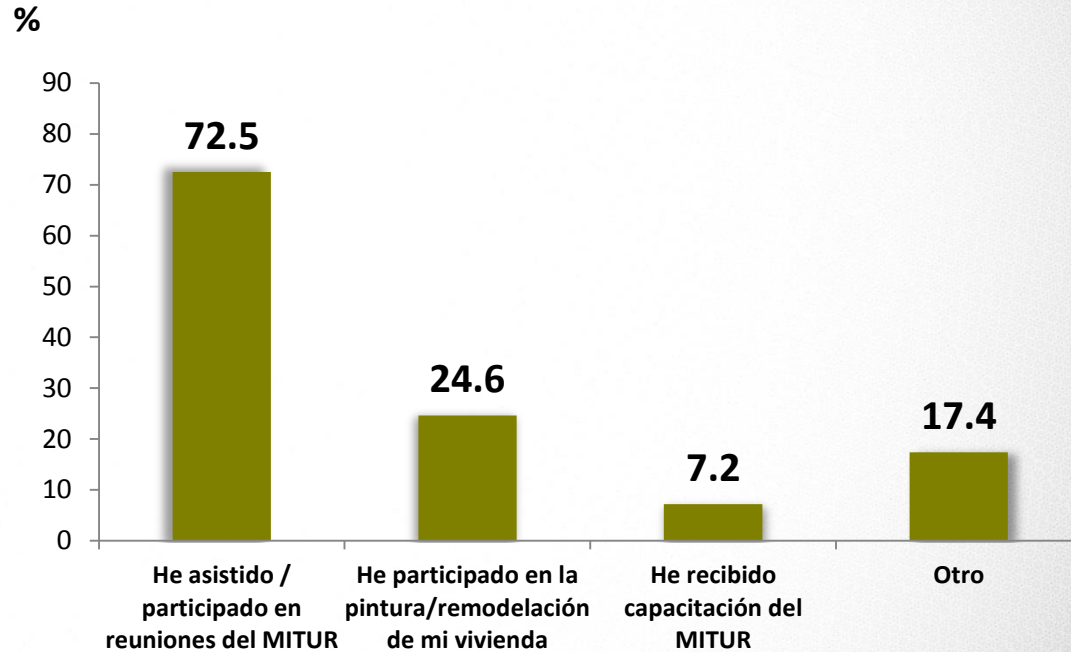
Fuente: Cuadro 22.

DISTRIBUCIÓN SEGÚN SI ESTÁ INVOLUCRADO(A) O TIENE CONOCIMIENTO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES Y OBRAS PARA EL DESARROLLO O RENOVACIÓN DE LA CIUDAD COLONIAL, QUE REALIZA EL GOBIERNO



Fuente: Cuadro 23.

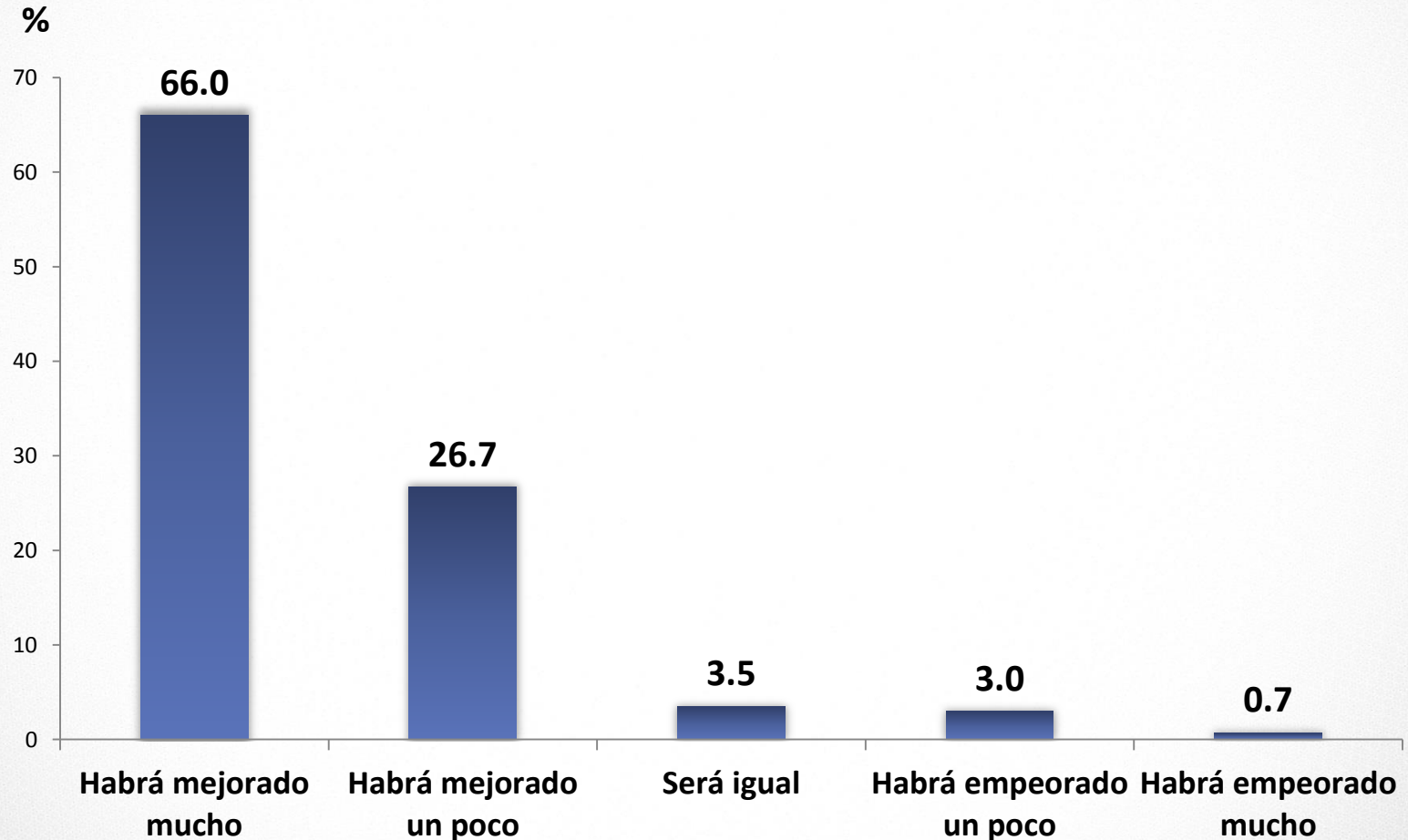
PORCENTAJES DE INFORMANTES INVOLUCRADOS EN EL PROGRAMA SEÑALADO QUE MENCIONAN DISTINTAS FORMAS DE INVOLUCRAMIENTO



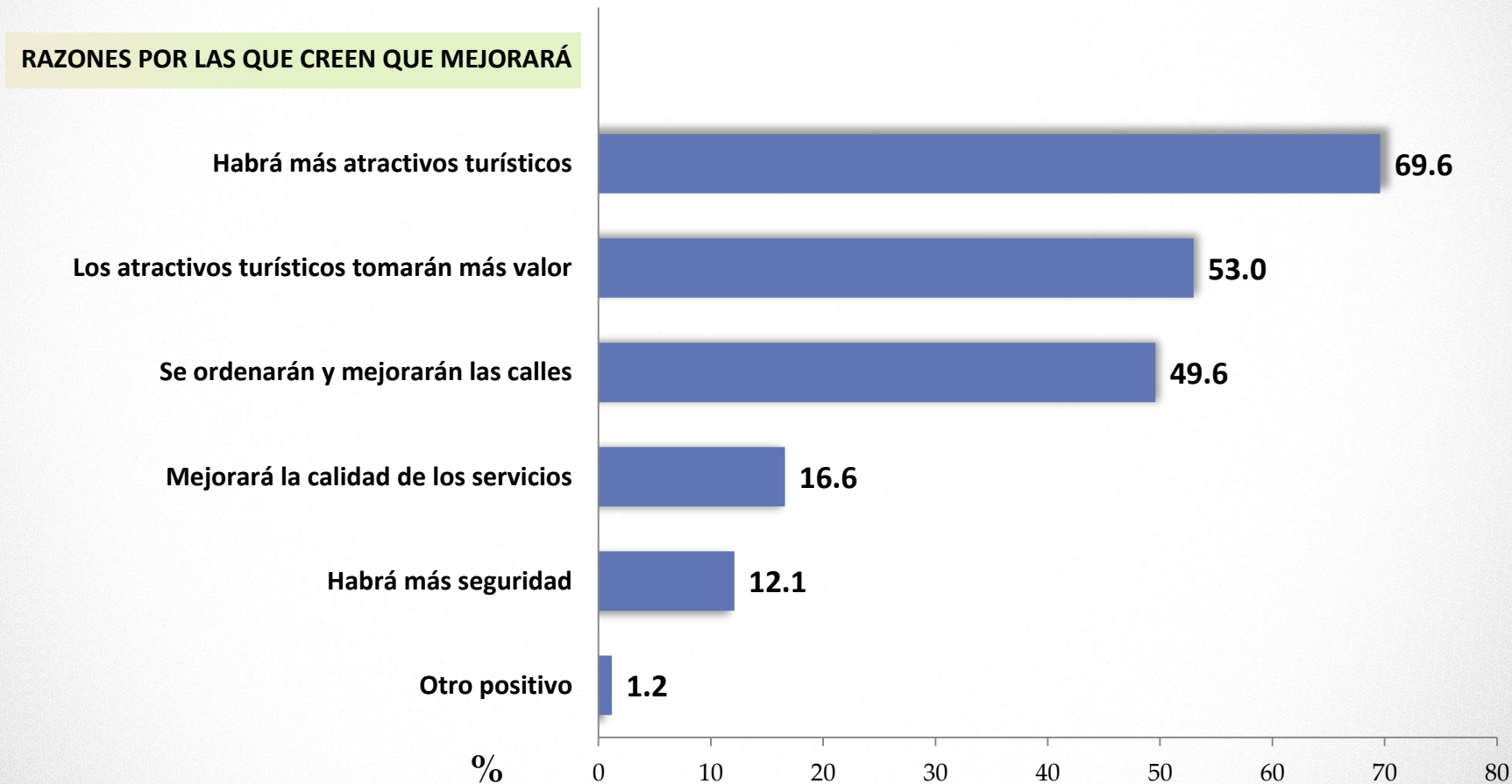
Fuente: Cuadro 23.

OPINIÓN DE LOS (LAS) INFORMANTES QUE TIENEN CONOCIMIENTO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES Y OBRAS PARA EL DESARROLLO O RENOVACIÓN DE LA CIUDAD COLONIAL, SOBRE SU IMPACTO EN EL ATRACTIVO TURÍSTICO DE DICHA ÁREA

Al final del programa el atractivo turístico de la Ciudad Colonial:

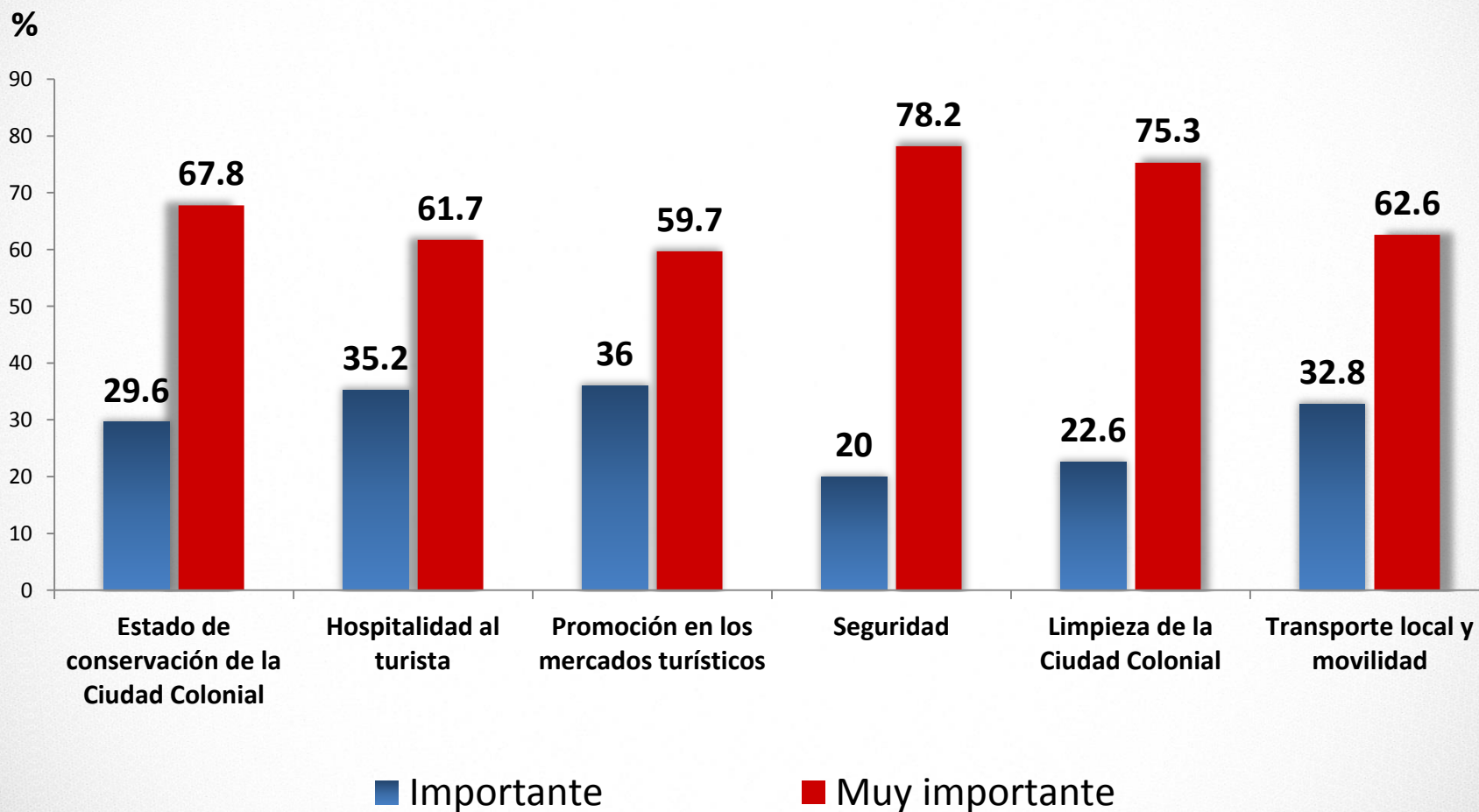


ENTRE LOS/LAS INFORMANTES CON CONOCIMIENTO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES Y OBRAS QUE CREEN QUE EL ATRACTIVO TURÍSTICO DE LA CIUDAD COLONIAL MEJORARÁ, RAZONES POR LAS QUE OPINAN DE ESA MANERA

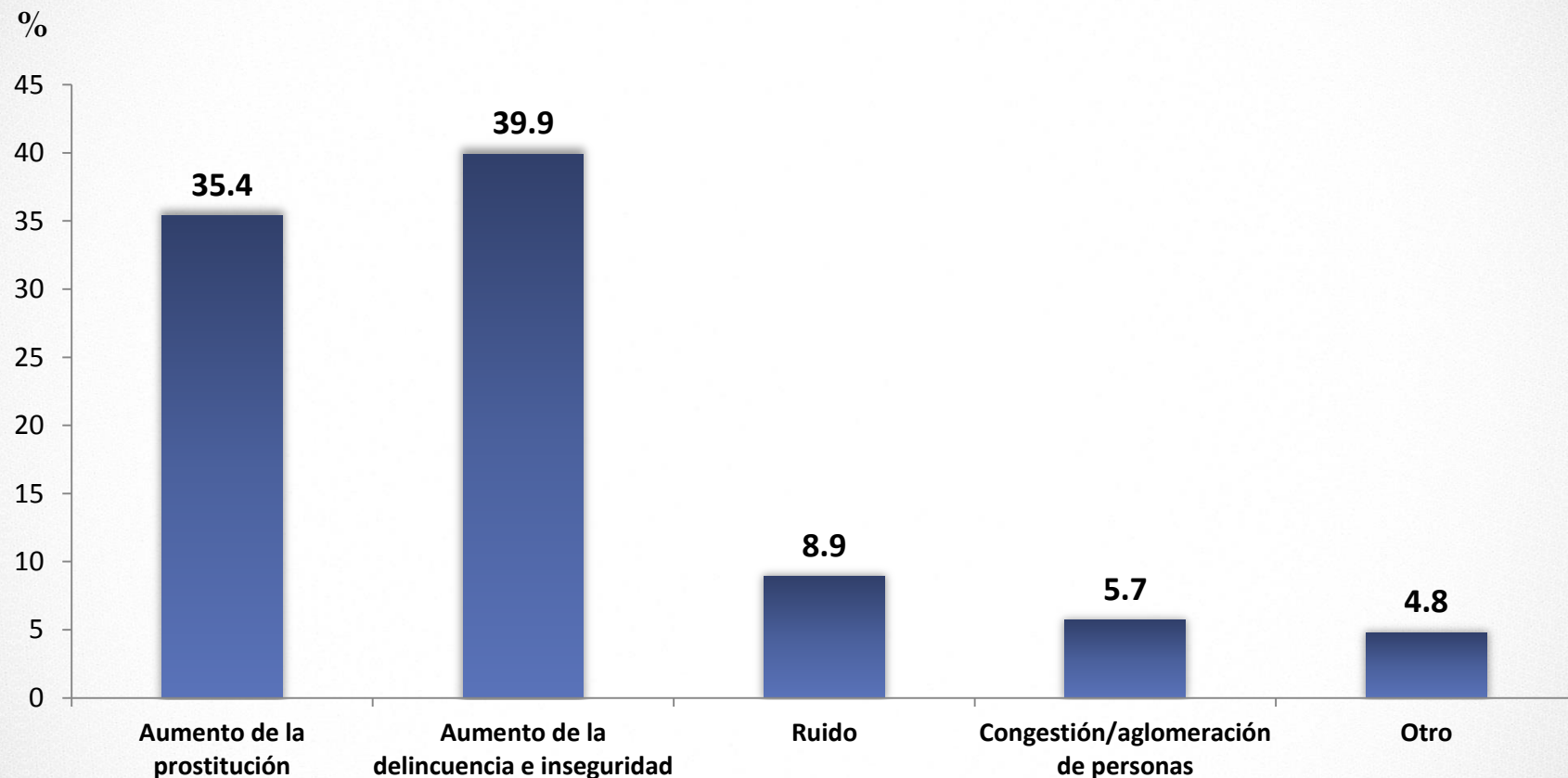


Fuente: Cuadros 24B y 24C.

PORCENTAJES DEL TOTAL DE INFORMANTES DE LOS HOGARES CENSADOS QUE CONSIDERAN 'MUY IMPORTANTE' O 'IMPORTANTE' LOS ASPECTOS ESPECIFICADOS, PARA QUE LA CIUDAD COLONIAL ATRAIGA MÁS TURISTAS

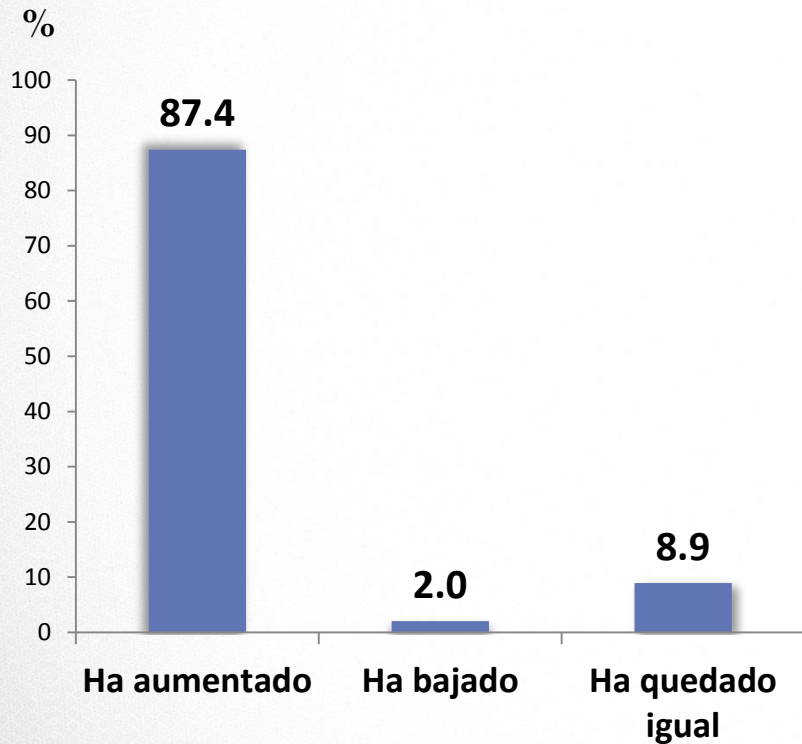


PORCENTAJES DEL TOTAL DE INFORMANTES QUE MENCIONAN RIESGOS O PROBLEMAS ESPECIFICADOS QUE EN SU OPINIÓN EL TURISMO PUEDE AGRAVAR EN LA CIUDAD COLONIAL



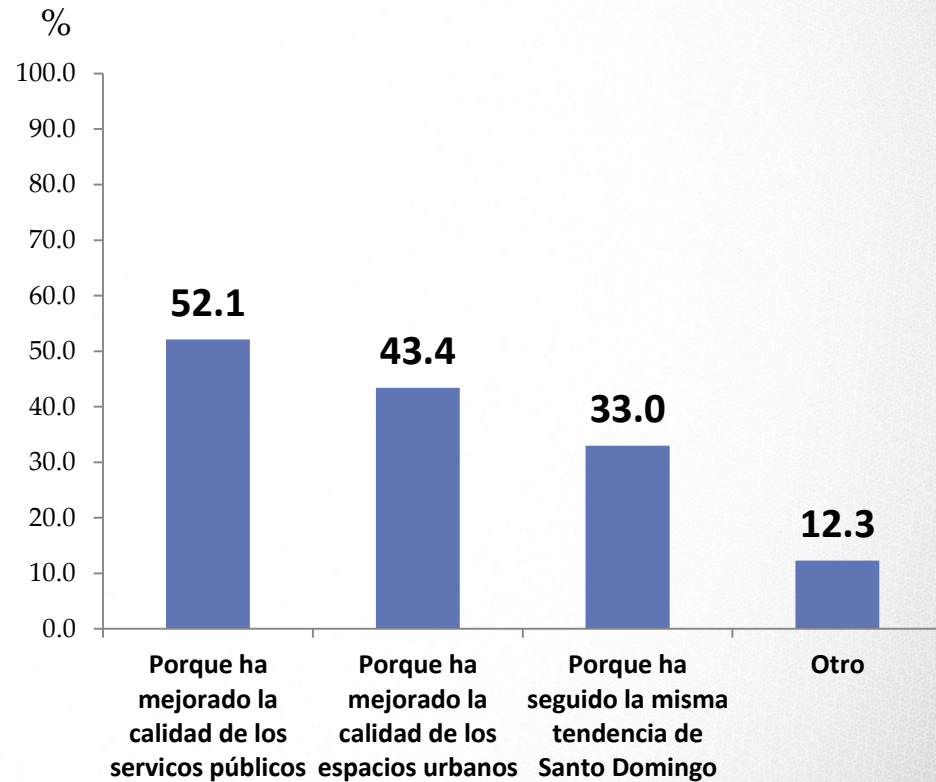
Fuente: Cuadro 26.

DISTRIBUCIÓN DE LOS (LAS) INFORMANTES CENSADOS EN VIVIENDAS PROPIAS POR OPINIÓN RESPECTO A SI DEL 2012 AL 2015 EL VALOR DE MERCADO DE LA PROPIEDAD HA AUMENTADO, BAJADO O QUEDADO IGUAL.



Fuente: Cuadros 27 y 28.

ENTRE LOS (LAS) INFORMANTES EN VIVIENDAS PROPIAS QUE CREEN QUE DE 2012 A 2015 EL VALOR DE MERCADO DE LA PROPIEDAD AUMENTÓ, PORCENTAJE DE LOS QUE MENCIONAN RAZONES ESPECIFICADAS POR LAS CUALES SE HA PRODUCIDO ESA TENDENCIA



Fuente: Cuadros 29A y 29B.

Síntesis y conclusiones de los resultados del censo en la Ciudad Colonial

- El censo de 2015 muestra que ha continuado la tendencia al descenso de la población de esta zona registrada en las últimas décadas, aunque también indica que la intensidad de la misma -tasa de decrecimiento- está disminuyendo.
- La población residente en la Ciudad Colonial se caracteriza por su muy baja proporción de niños(as) y jóvenes menores de 15 años -16%, cerca de la mitad de la cifra registrada a nivel nacional- y su alta proporción de personas de 65 años y más: 14%, el doble que la correspondiente al total del país.
- La población de 10 años y más tiene un alto índice de participación en actividades económicas: 60% estuvo ocupada durante la semana anterior al censo -69% en los hombres y 52% en las mujeres-, tasas bastante superiores a las de la población al nivel nacional, en lo que incide sin duda su particular composición por edad. El 42% de esta población ocupada trabaja dentro de la Ciudad Colonial, y cerca de un tercio (32%) de esta última sub-población labora en el sector turístico.
- El tamaño promedio de los hogares censados es de sólo 2.8 personas –frente a 3.5 en el total del país en 2013- con cerca del 52% de los hogares constituidos por una o dos personas. La mayoría de los hogares habita viviendas construidas con materiales resistentes –94% tiene paredes de blocks o concreto y 84% techo de concreto, si bien un 13% tiene techo de zinc. Casi la totalidad -98%- dispone de inodoro, drenaje de aguas residuales por cloacas o pozo séptico, y recogida de basura por el ayuntamiento, aunque sólo el 83% tiene agua del acueducto dentro de la vivienda.

- Uno de cada tres hogares posee automóvil privado, pero el 44% de ellos debe parquear el o los vehículos en la calle.
- El 30% de los hogares tiene 30 o más años residiendo en la vivienda censada, y otro 20% tiene de 15 a 29 años; pero un 28% la ocupa desde hace menos de 5 años. Más de la mitad de los hogares (56%) residen en viviendas alquiladas, y el 57% de éstos pagan entre 2 mil y 10 mil pesos mensuales de alquiler. Entre los hogares que ocupan viviendas propias el 65% compraron o heredaron la vivienda hace más de 20 años.
- En relación con los temas sobre calidad de vida y turismo en la Ciudad Colonial, el 93% de los/las informantes de los hogares señaló que piensan seguir residiendo en esta área, en tanto mencionaron como principales aspectos a mejorar en la Ciudad Colonial el estado de conservación de la misma (67%), la seguridad (63%) y la limpieza (40%).
- Para el 87% de los/las informantes el turismo incide positivamente o muy positivamente en la calidad de vida de la zona; el 9% consideran que influye de manera negativa. Los primeros señalan que el turismo dinamiza la economía (67%) o genera fuentes de trabajo (64%), mientras los segundos aducen que aumenta la delincuencia (64%) o la prostitución (43%).
- El 84% de los/las informantes tienen conocimiento del programa de inversiones y obras para el desarrollo o renovación de la Ciudad Colonial que realiza el gobierno –estando una pequeña fracción de ellos involucrados en el mismo-, mientras un 80% declaró “estar satisfecho(a) con la participación e influencia de los residentes en la planificación y desarrollo del turismo en la CC”. Entre los/las informantes con conocimiento del programa de inversiones y obras, la mayoría considera que al término de éste el atractivo turístico de la zona habrá mejorado mucho (66%) o un poco (27%), y los que creen que dicho atractivo será igual o habrá empeorado son el 3.5 y 3.7 por ciento respectivamente.