



Desarrollo urbano: Aprovechar la urbanización para crecer y aliviar la pobreza

Panorama general

Nuestro planeta está atravesando un profundo cambio demográfico de las áreas rurales a las urbanas. En los próximos 20 años, más del 95% del crecimiento de la población en los países en desarrollo se producirá en las ciudades. Como resultado, sus retos de desarrollo se relacionan, cada vez en mayor medida, con la rápida urbanización. En consideración a lo anterior, el Banco Mundial aumentó significativamente la cantidad de proyectos y el volumen de préstamos para el desarrollo urbano a lo largo de la última década para ayudar a los países a mejorar las vidas de los residentes de las ciudades.

Desafío

Durante los próximos 20 años, se proyecta que más del 95% del crecimiento de la población en los países en desarrollo se producirá en áreas urbanas y se espera que los habitantes de las ciudades aumenten de 2.600 millones en 2010 a xxxx millones en 2030. Solo en África y Asia, las poblaciones urbanas se incrementarán en un promedio de 62 millones de personas cada año. Eso significa que el 56% de la población del mundo en desarrollo vivirá en áreas urbanas para 2030. El reto de las iniciativas de desarrollo urbano es ayudar a los Gobiernos nacionales y locales a administrar el crecimiento de las urbes para que permita el desarrollo económico y proporcione mejores posibilidades para las personas pobres.

Estrategia

El Banco Mundial tiene como objetivo responder a ambos aspectos del desafío planteado por la urbanización: en primer lugar, ayudar a los Gobiernos a prepararse en forma proactiva para el nuevo crecimiento urbano y, en segundo lugar, respaldar una mejor prestación de servicios para las poblaciones pobres urbanas. Con miras a estas dos metas, la institución proporciona apoyo para el desarrollo urbano a través de cinco tipos de actividades:

- gestión, financiamiento y administración de ciudades;
- pobreza urbana y mejora de viviendas insalubres;

Más resultados



390.000

residentes de Ulaanbaator, Mongolia, recibieron un suministro confiable de agua potable gracias a un crédito de la AIF de US\$18 millones.

82.000

viviendas insalubres se mejoraron en Marruecos gracias a reformas realizadas con un apoyo del BIRF de US\$150 millones.

MÁS INFORMACIÓN (i)

- › Banco Mundial: Desarrollo urbano
- › Estrategia de gobierno local y urbana del Banco Mundial
- › Instituto del Banco Mundial:

- ciudades y crecimiento económico;
- planificación, vivienda y tierras urbanas; y
- gestión urbana y de desastres y cambio climático.

Programa de urbanismo
 ▶ Alianza de Ciudades

Resultados

A continuación, se proporcionan algunos resultados específicos de proyectos recientes respaldados por el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF):

- En **Túnez**, el **Tercer Proyecto de Desarrollo Municipal** (2002-2010) ayudó a incrementar la tasa de recolección de impuestos municipales del 58% al 72%, a construir 13 vertederos y 1.933 kilómetros de calles y aceras, y desarrollar 35 kilómetros de la red de agua potable y 79 kilómetros de canales de saneamiento y drenaje.
- En **Brasil**, el **Préstamo Programático para el Crecimiento Sostenible y Equitativo: Reforma del Sector de Viviendas** (2005-06) ayudó a 730.000 familias que viven en asentamientos precarios. Además, la cantidad de municipalidades que implementaron programas de regularización municipal aumentó de 65 en 2005 a 387 en 2009. El proyecto también apoyó al Gobierno en el diseño de su Plan Nacional de Viviendas y en la creación de una institución sólida, el Ministerio de Ciudades, para impulsar reformas.
- En **Marruecos**, el **Préstamo para Políticas de Desarrollo en materia de Viviendas** (2005-08) de US\$150 millones ayudó al país a abordar reformas institucionales en este sector y también a implementar el programa principal de mejoramiento de barrios de tugurios del Gobierno. Hacia fines de 2008, el programa había tratado 82.000 unidades insalubres. El Banco Mundial también respaldó las actividades del Gobierno para mejorar la eficiencia del sector de alquileres residenciales y ampliar el acceso al financiamiento para viviendas.

Algunos resultados de proyectos recientes que se realizaron a través de la Asociación Internacional de Fomento (AIF) son:

- En **Mongolia**, la institución financió dos fases del **Proyecto de Mejora de Ulaanbaatar** con un crédito de US\$18 millones aprobado en 2004. El proyecto mejoró el sistema de suministro de agua de la ciudad al construir pozos de perforación, represas y tuberías, y al mejorar la eficiencia de los equipos, el control de fugas y la calidad del agua. Al mes de diciembre de 2010, las iniciativas proporcionaron un suministro de agua potable confiable a más de 390.000 residentes.
- En **Honduras**, el **Proyecto de Desarrollo Regional del Valle de Copán** (2003-09) utilizó el legado cultural como base para el desarrollo económico local. El proyecto se financia con un crédito de la AIF de US\$13,2 millones y contribuciones de los Gobiernos de Honduras y Japón. La iniciativa ayudó a facilitar un incremento en los gastos de los turistas de US\$117 por persona en 2004 a US\$697 por persona en 2008 y contribuyó a que los ingresos por impuestos municipales anuales aumentaran 6 veces entre 2004 y 2008.
- En **República Democrática Popular Lao**, el **Segundo Proyecto de Adjudicación de Títulos de Tierras** (2003-09), con un crédito de la AIF de US\$14,8 millones, estableció como prioridad el acceso igualitario de las mujeres a los servicios de las oficinas de registro de tierras y a las actividades de adjudicación de títulos de propiedad. Ayudó con la emisión de 148.152 títulos a mujeres y 92.653 a hombres, y a incrementar los

ingresos de las oficinas gubernamentales en este sector, provenientes de impuestos a las tierras y aranceles, en un 86% en términos reales, entre 2003 y 2009.

Contribución del Banco

Los compromisos en el desarrollo urbano aumentaron más del doble, tanto para el BIRF como para la AIF, desde los ejercicios de 2001-05 hasta los ejercicios de 2006-2010. El monto anual promedio del BIRF aumentó de US\$1.060 millones a US\$2.280 millones y el de la AIF de US\$490 millones a US\$1.040 millones. Las operaciones urbanas también han crecido como un porcentaje del total de nuevos compromisos de los ejercicios de 2001-05 a los ejercicios de 2006-2010: en el BIRF de 9% a 10,8% y en la AIF de 6,2% a 8,2%.

Asociados

Los proyectos de desarrollo urbano a menudo se implementan en colaboración con organizaciones asociadas. Muchos proyectos se financian en conjunto con agencias de desarrollo bilaterales, bancos de desarrollo multilaterales y otros actores como ONU-HABITAT, agencias urbanas locales y el sector privado. La Alianza de Ciudades continúa siendo una entidad clave en muchos de estos proyectos.

Hacia el futuro

El Banco Mundial seguirá respaldando los cinco tipos de actividades prioritarias para el desarrollo urbano. Un elemento crucial es alentar a los países a que se concentren en las políticas de desarrollo urbano a nivel nacional, en lugar de dejarlas en manos del Gobierno de la ciudad. En este contexto, la institución complementará su apoyo con una nueva herramienta de diagnóstico (el "Análisis de la Urbanización"), que ayuda a los Gobiernos nacionales a identificar los principales obstáculos y las acciones estratégicas para fomentar el crecimiento económico y la reducción de la pobreza en las urbes, y a comprender la transformación urbana-rural que se está produciendo. Asimismo, el Banco, junto con varios asociados, está en el proceso de lanzar una "plataforma de conocimientos de urbanización" para fomentar el intercambio de conocimientos y experiencias en políticas de urbanización entre países y organizaciones de partes interesadas.

Permanent URL for this page: <http://go.worldbank.org/4W8QCQWTF0>