

Resettlement Plan

Document stage: Draft for Consultation
Project Number: 49107-005
June 2019

IND: Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (Tranche 2) – Water Supply Improvement Scheme to Tiruppur City Municipal Corporation

Prepared by Tiruppur City Municipal Corporation, Government of Tamil Nadu for the Asian Development Bank.

This resettlement plan is a document of the borrower. The views expressed herein do not necessarily represent those of ADB's Board of Directors, Management, or staff, and may be preliminary in nature.

CURRENCY EQUIVALENTS

(as of 20 June 2019)

Currency unit	=	Indian rupee (₹)
₹1.00	=	\$0.0144
\$1.00	=	₹69.6025

ABBREVIATIONS

ADB	- Asian Development Bank
AMRUT	- Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation
BPL	- below poverty line
CCPP	- community consultation and participation plan
CMA	- Commissionerate of Municipal Administration
CMSC	- construction management and supervision consultant
CPR	- common property resources
DMS	- detailed measurement survey
EUP	- enter upon permissions
GESI	- gender equality and social inclusion
GIAC	- governance improvement & awareness consultant
GOTN	- Government of Tamil Nadu
GRC	- grievance redress cell
GRM	- grievance redress mechanism
INRM	- India Resident Mission
IPP	- indigenous people plan
LPCD	- litre per capita per day
MAWS	- Municipal Administration and Water Supply Department
MDR	- Major district roads
MFF	- multitranchise financing facility
NOC	- no-objection certificate
NTADCL	- New Tiruppur Area Development Corporation Limited
OHT	- overhead tank
PIU	- program implementation unit
PMU	- program management unit
PPTA	- project preparatory technical assistance
PSO	- program safeguards officer
R&R	- resettlement and rehabilitation
ROW	- right-of-way
RFCTLARR	- Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition 2013
SBE	- small business enterprise
SSO	- social safeguards officer
SPS	- Safeguards Policy Statement
SPV	- Special Purpose Vehicle
SRSE	- social and resettlement safeguards expert
TCMC	- Tiruppur City Municipal Corporation
TEA	- Tiruppur Exporters' Association
TNUIFSL	- Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd
TNUFIP	- Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program
TNUFIDC	- Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure development Corporation

TNPCB	- Tamil Nadu Pollution Control Board
TWAD	- Tamil Nadu Water Supply and Drainage Board
ULB	- urban local body
WSIS	- water supply improvement scheme
WTP	- water treatment plant

WEIGHTS AND MEASURES

ha – (hectares) Unit of area -10,000
square meter = 2.47105 Acres
km – (kilometres) = 1,000 meters
Lakh = 1 lakh equals to 100 thousands
MLD – million liters per day

NOTE

In this report, "\$" refers to United States dollars.

In preparing any country program or strategy, financing any project, or by making any designation of or reference to a particular territory or geographic area in this document, the Asian Development Bank does not intend to make any judgments as to the legal or other status of any territory or area.

CONTENTS

	Page
I. SUBPROJECT DESCRIPTION	1
II. SCOPE OF LAND ACQUISITION AND RESETTLEMENT	4
III. SOCIOECONOMIC INFORMATION AND PROFILE	9
IV. INFORMATION DISCLOSURE, CONSULTATION AND PARTICIPATION	13
V. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM	19
VI. LEGAL FRAMEWORK	22
VII. ENTITLEMENT, ASSISTANCE AND BENEFITS	24
VIII. RESETTLEMENT BUDGET AND FINANCING PLAN	25
IX. INSTITUTIONAL ARRANGEMENT AND IMPLEMENTATION SCHEDULE	26
X. RESETTLEMENT PLAN IMPLEMENTATION	29
XI. MONITORING AND REPORTING	32

APPENDIXES:

1. Details of Potentially Affected Persons: Temporary Impact
2. Socioeconomic Profile of Landowners
3. Land Records and Photographs
4. Registration and Land Purchase Document – Water Treatment Plant
5. Gift Deed for Water Treatment Plant Site
6. Summary of Land Details of Tiruppur City Water Supply Improvement Scheme Components
7. Safety Measures for Pipelaying
8. Focus Group Discussion/Public Consultation Summary
9. Minutes of Meeting – Noyyal Burial Ground
- 9a. Attendance Sheet – Noyyal Burial Ground
10. Minutes of Meeting of Landowners at Water Treatment Plant Site
- 10a. Attendance Sheet of Landowners at Water Treatment Plant Site
11. Proposed Structure of Subproject Information Disclosure Leaflet
12. Sample Grievance Registration Form
13. Terms of Reference for Independent Third Party for Negotiated Settlement/Voluntary Donation
14. Sample Certification Format
15. Photographs of Proposed Water Supply Improvement Scheme Locations

EXECUTIVE SUMMARY

Subproject Scope. The Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (TNUFIP) is designed under the multi tranche financing facility (MFF) modality of the Asian Development Bank (ADB) financing and will primarily focus on improvement of water supply and sewerage services, strengthening of urban governance and urban management in selected cities of the state. Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) is one of the selected urban local bodies (ULBs) and its water supply scheme will have improved and assured water supply for a target population of 15.5 lakhs within the ultimate design year of 2050. TCMC was formed by annexing two adjoining local bodies and six village Panchayats effective in October 2011. Proposed water supply improvement scheme (WSIS) subproject includes components like (i) increased capacity of raw water pumping mains, (ii) conveyance of raw water to water treatment plant, (iii) transmission of clear water to service reservoirs, (iv) pipeline laying in distribution system network, (v) construction of additional 29 overhead tanks (OHTs), and (vi) connection of clear water pipelines to 1.6 lakhs households by 2050.

Key Findings. The proposed WSIS subproject does not entail any involuntary private land acquisition. The head works and additional pump sets at raw water intake point, will be established within the premises of existing WSIS facilities. New OHTs will be constructed on government revenue department land and corporation land or within existing facilities' compounds in the Tiruppur Corporation limits. The raw and clear water mains will be laid within the right-of-way (ROW) of the highways, major district roads (MDR) and rural roads; distribution system pipelines will be laid mostly in Corporation roads and do not involve any land acquisition. Water treatment plant (WTP) will be constructed on 6.82 acres of land proposed at Odderpalayam, near Annur which is the ridge point between the source and Tiruppur City. The land proposed for WTP and approach road is obtained by donation from the Tiruppur Exporters Association (TEA). The said land parcel has been purchased through a negotiated settlement and registered by TEA Foundation after full and final payment to the original landowners. An agreement was signed between TEA Foundation and the landowners for sale of the said land parcel on 8 October 2018. It has subsequently been gifted and transferred in the name of Commissioner, Tiruppur City Municipal Corporation, and the gift deed was executed on 7 December 2018. An independent third party will be engaged to certify execution of land donation in a fair and transparent manner. The third party validation process will be completed prior to start of construction work.

Some temporary economic impacts have been envisaged for roadside stalls/shops/kiosks or small business enterprises (SBEs). In all, 21 potential SBEs will face temporary disruption of trade and business and 3 common property resources (CPRs) will face restricted access, during the construction period. Majority of the shops accounting for 76% are operating from temporary structures. Most of them (54%) have been operating their businesses for a period not more than 10 years. Out of 21 temporarily affected persons, 48% are vulnerable.

Recommended Actions. The draft resettlement plan has been prepared for Tiruppur WSIS subproject in accordance with ADB's Safeguards Policy Statement (SPS) 2009 and resettlement framework prepared for the TNUFIP. A total resettlement budget of ₹1,086,332 has been estimated for providing resettlement assistance including temporary livelihood loss of 25 days each to 21 SBEs and cost of detailed measurement survey, consultations, grievance redressal, disclosure, and third party certification. The resettlement plan analyses temporary economic impact envisaged during construction/pipe laying and provides mitigation measures to address the temporary impact. A detailed measurement survey (DMS) will be conducted in sections ready for implementation based on the detailed design, and the draft resettlement plan will be updated, based on survey results. The updated resettlement plan will be submitted to ADB by program

management unit (PMU) for approval. This resettlement plan indicates institutional framework, implementation arrangement with schedule of all activities, grievance redress mechanism, consultation, disclosure activities and monitoring, and reporting and evaluation of resettlement plan implementation. Summary of the resettlement framework and the resettlement plan, translated in local language, will be made available for distribution among the stakeholders. The complete document will be uploaded on TCMC, PMU, and ADB websites. The social safeguards officer (SSO) of program management unit (PIU) will be responsible for updating and implementing the resettlement plan. A construction management and supervision consultant (CMSC) engaged during tranche 1 implementation will support PIU in implementation and monitoring of resettlement activities. Likewise, the governance improvement and awareness consultant (GIAC) will assist in monitoring resettlement plan implementation. The social project officer of PMU is responsible for approval and implementation monitoring of the resettlement plan.

I. SUBPROJECT DESCRIPTION

1. The proposed Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (TNUFIP) under multi tranche finance modality will develop priority water supply, sewerage, and drainage infrastructure in 10 cities in selected major economic corridors. These are: (i) Chennai–Hosur, (ii) Chennai–Tiruchirappalli, (iii) Coimbatore–Madurai, (iv) Coimbatore–Salem, and (v) Madurai–Thoothukudi. The focus areas of support are: (i) urban infrastructure for universal access to 24x7 water supply services and sanitation facilities including tertiary treatment of sewage;¹ (ii) five industrial corridors developed (footnote 1); (iii) quality of life for all, especially the poor and the disadvantaged improved;² and (iv) a clean and sustainable environment provided³.

2. The TNUFIP is envisaged to be structured under three main components: (i) investment in municipal infrastructure namely water supply and sewerage; (ii) municipal reform-based activities; and (iii) technical assistance for design, supervision, program management, reforms, and climate change. TNUFIP will be implemented over an 8-year period beginning in 2018 and will be funded by Asian Development Bank (ADB) via its multitranche financing facility (MFF). The impact of the TNUFIP will be improved quality of life and resilience in select urban areas of economic importance in Tamil Nadu.

3. Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) was formed by annexing two adjoining local bodies and six village panchayats effective in October 2011. The total area of the corporation is 159.35 square kilometer (km²) and total population as per 2011 census is 877,778. The corporation is divided into 60 administrative wards. The city is the headquarter of the district of Tiruppur, situated at a distance of 448 kilometer (km) south west of Chennai and an important industrial centre in Tamil Nadu.

4. New Tiruppur Area Development Corporation Limited (NTADCL) was established as a special purpose vehicle (SPV) by Government of Tamil Nadu (GOTN), Infrastructure Leasing and Financial Services Limited (IL&FS) and Tiruppur Exporters Association (TEA) with the primary objective of improving local infrastructure bottlenecks, mainly water supply and sewerage in TCMC and eight village panchayats and industries located in the Tiruppur Local Planning Area (TLPA).

5. The improvements to water supply system will comprise creation of additional infrastructure to the existing water supply system, augmentation of water supply source, additional storage reservoirs, augmenting or providing conveying mains to the OHTs, and rezoning the distribution system to achieve equitable supply, augmentation of distribution system for 135 liters per capita per day (LPCD) and for the 30-year design horizon (Year 2050), rehabilitation and replacement of pipes, expansion of water supply distribution network to the uncovered areas so as to achieve equitable and daily supply of water to all the population of 15.50 lakhs for the ultimate design period of 2050 in Tiruppur Corporation.

The proposed subproject components comprise:

¹ Government of Tamil Nadu. 2012. [Vision 2030](#). Chennai.

² Government of India. 2015. [Mission Statement and Guidelines, Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation \(AMRUT\)](#). New Delhi.

³ Government of India. 2015. [Smart Cities - Mission Statement and Guidelines](#). New Delhi.

6. **Raw Water Intake and Pumping Main** - The proposed project intake source is located at a distance of 2.5 km downstream from Samayapuram barrage 1. The head works consisting of check dam, river intake, and raw water pumping station, is proposed to be located adjacent to the existing head works for Scheme I on the bank of River Bhavani in Mettupalayam. Bhavani River is a perennial river with reliable and sufficient quantity of water availability during all seasons. The total quantum of water being released daily from Pillur Dam after power generation is 24 million cubic feet. Besides, the runoff from the nearby catchment area such as mountains, flows from Kallar River and small stream on the upstream adds to the flow in the river. No source sustainability issues or downstream impacts are assessed.

7. **Raw Water Transmission Main.** From the intake well on the bank of river Bhavani, the raw water pumping main will convey 197.03 million liters per day (MLD) and 271.86 MLD of raw water for year 2035 and year 2050 respectively to the proposed water treatment plant located at a distance of about 19 km.

8. **Water Treatment Plant.** A new water treatment plant (WTP) will be constructed on 6 acres of land proposed at ridge point in Oddarpalayam Village near Annur. The treatment plant has been designed to treat 270 MLD of raw water (ultimate stage requirement). The land proposed for WTP and approach road is obtained by donation from the Tiruppur Exporters Association (TEA). TEA had initiated the process of acquiring this piece of land for WTP construction earlier under Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation (AMRUT), and not in anticipation of ADB funded TNUFIP. The purchase of land was completed on 8 October 2018 along with disbursement of final payment. Procedures of obtaining land and required validation by third party are stated in the chapter on scope of land acquisition and resettlement.

9. **Clear Water Transmission System.** From the clear water reservoir proposed at ridge point (WTP area), the clear water will be conveyed by gravity to the existing overhead tanks (OHTs) within the erstwhile municipal area and to the proposed OHTs within the added areas of TCMC. The total length of clear water mains from clear water reservoir to existing and proposed OHTs is 148.310 km with diameters varying from 1,800 millimeters (mm) to 150 mm. The clear water mains are proposed along the state highway from Annur to Avinashi. After crossing national highway, the alignment will be along state highways and local roads.

10. **Storage Reservoirs.** There are 70 water supply distribution zones throughout Tiruppur Corporation area. These zones will have OHTs which will directly receive water from the proposed water supply scheme. Out of 55 proposed OHTs, 29 new OHTs will be built under the ADB financed subproject. The remaining OHTs will be constructed under Government of India's AMRUT scheme by the Tamil Nadu Water Supply and Drainage (TWAD) Board.

11. **Distribution System.** The entire corporation area has been divided into 70 water supply distribution zones based on the contour levels of the city. Each water supply zone is provided with one OHT and water distribution system.

12. **House Service Connection.** About 160,000 house service connections are proposed in the new distribution system. A description of proposed subproject components is provided in Table 1.

13. The draft resettlement plan has been prepared for water supply improvement scheme (WSIS) subproject for identified areas under TCMC in accordance with the draft resettlement framework for TNUFIP. A detailed measurement survey (DMS) will be undertaken during

implementation phase in line with detailed design, and the draft resettlement plan will be updated, if required based on detailed measurement survey data. The updated resettlement plan will be reviewed by the program management unit (PMU) and submitted to ADB for approval.

Table 1: Description of Proposed Subproject Components

SI No.	Component	Location	Capacity/ Design period	Distance/ Length	Remarks
1	Raw water intake well in River Bhavani to house 8 nos. of pump sets.	Mettupalayam on the bank of River Bhavani	Ultimate design period 2050	55 km from Tiruppur	Designed for total estimated population of 1,950,000.
2	Raw water transmission main	Along state highway till Annur WTP site	193 MLD for intermediate design period of 2035 and 272 MLD for ultimate design year of 2050	19 km	Transmission mains will pass along state highway and Urban Local Body roads.
3	WTP	Odderrpalayam, near Annur ridge point	196 MLD for intermediate design year of 2035 and 270 MLD for ultimate design year of 2050	-	Land obtained by donation from TEA. Land was purchased through a negotiated settlement from private landowners by TEA and agreement signed between landowners and TEA Foundation on 8 October 2018. ^a TCMC will engage an independent external/third party for validation of the process. The terms of reference for the third party validation is provided in Appendix 13 and 14. ^b
4	Clear water gravity transmission mains	Along state highway and local roads to storage reservoirs	-	148.3 km	Proposed pipelines will pass through one side of the state highway and cross the national highway in places.
5	Storage reservoirs/OHT	29 new OHTs spread throughout distribution zones of the City	Capacity varying from min of 5 lakh litres to max of 20 lakh litres	-	The reservoirs will cover 70 distribution zones.
6	Distribution system	The distribution system will cover 29 water supply distribution zones of TCMC	Pipelines with dia varying from 110 mm to 500 mm	-	The system is designed at 135 LPCD for a total population of 160,000 for ultimate design year of 2050.

km= kilometers, LPCD= liter per capita per day, MLD= million liters per day, mm= millimeters, Nos.= numbers, OHT= overhead tanks, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TEA= Tiruppur Exporters Association, WTP= water treatment plant.

^a Appendix 4 exhibits final land purchase registration document between Tiruppur Exporters' Association and the land owners.

^b An independent external party will be engaged to ensure and certify the requirements as per clause 28 of resettlement framework and ADB SPS, 2009.

Source: New Water Supply Scheme, Detailed Project Report: November 2017, Tiruppur City Municipal Corporation.

II. SCOPE OF LAND ACQUISITION AND RESETTLEMENT

14. In keeping with the subproject selection criteria, new construction, rehabilitation and provision of water supply network will avoid, if possible or minimize involuntary resettlement impacts. The proposed water supply improvement scheme will not require fresh land acquisition or cause permanent displacement for any of its components. Construction of proposed raw water pump sets, transmission mains, OHTs, and laying of pipelines will be accommodated on vacant government or corporation land, on riverbank or within the premises of existing facilities. The location for head works/intake well of the proposed new water supply scheme will be river Bhavani and new pump sets will be installed within vacant area of existing water supply infrastructure under Scheme I.

15. Land for constructing WTP and developing approach road to the WTP is donated by the TEA to TCMC. Tiruppur Municipal Corporation identified suitable land for WTP location based on topography. Being a ridge point, the location has a technical advantage. TEA had initiated the process for purchase of 6 acres of land from 7 landowners for construction of WTP and access road under AMRUT scheme much before commencement of ADB project preparation.⁴ Part payment of 70% was made earlier as per market rate and accepted by the landowners. The purchased land was registered on 8 October 2018 after making full and final payment of ₹3.20 crores (₹32 million) as compensation (Appendix 4). This land parcel was not acquired in anticipation of ADB funded TNUFIP. The land parcel was gifted in favour of commissioner, TCMC and registered on 7 December 2018 and the details are provided in Appendix 5. Third party validation will be carried out and completed prior to start of construction work.

16. An independent external party was engaged by TCMC to ensure and validate that the donation has been made in a fair and transparent manner, that the land donation does not come from coercion or asymmetrical power relation between the landowner and the corporation. The third party certification will include minutes of consultation meetings held with erstwhile landowners, TEA Foundation representatives and TCMC.⁵

17. Clear water transmission mains and distribution network system will be laid in state highways, major district roads (MDR) and other rural roads within the right-of-way (ROW) and necessary permission will be taken to lay the pipelines below the surface. The pipelines will be laid along one side of the road and where necessary, trenchless technique will be adopted for road crossings. The clear water transmission mains/feeder mains will convey water to proposed 29 OHTs spread across 70 water distribution zones, and all the locations are either on corporation/government land, or government sites reserved for development purpose. Detailed survey was conducted by means of transect walks in July–August 2018 along all the WSIS components, including water distribution network alignments along highways and MDRs to identify any potential impact. No encroachment on the ROW or on carriage way of the roads was observed. Some temporary economic impacts in the form of disruptions of business and temporary income loss or restriction of access to roadside shops and residences during construction phase are likely. In all, 21 small business enterprise (SBEs) owners, and three common property resources (CPRs) will be affected. The affected businesses shall be compensated for the losses for the actual duration of impact in line with the agreed Resettlement Framework and such impacted entities will have the right to continue with their businesses at their original location. TCMC has assured continuation of their business at the present place after

⁴ Press Information Bureau. 2015. Government of India. [Tamil Nadu Seeks to Address Water Woes in Urban Areas under Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation Action Plan for 2015–2016](#). Chennai.

⁵ ADB. 2018. *Report and Recommendation of the President to the Board of Directors: Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program*. Resettlement Framework (accessible from the list of linked documents in Appendix 2). Manila.

pipelines are laid and excavated portions are levelled. Some roadside mobile vendors will shift to nearby places. Residents along road will need access to their houses during pipelines laying.

18. Private commercial vehicles were found to have been parked on roadside pavements or nearby vacant plots at various locations near markets. Consultation with a few truckers was held at Annur market crossing to assess unanticipated impact on parking of commercial vehicles during pipe laying. It is noted that the trucks usually park near the markets for ease of unloading and discharging goods and rarely stop for more than a few days. They do not anticipate any loss of income or obstruction to their usual route of travel. Consultation brief is given in Chapter IV.

19. The roadside mobile vendors, and stationary vendors (who spread their merchandise on footpath, road kerb) and residents will not incur any economic loss and hence compensation or assistance will not be paid. Appendix 1 depicts a summary profile of the SBE owners incurring economic loss with brief details. Based on the identified potential impact, and consistent with ADB Safeguards Policy Statement (SPS) 2009, the Tiruppur WSIS subproject is classified as involuntary resettlement category B. This resettlement plan document is prepared in line with ADB SPS 2009 and resettlement framework prepared for TNUFIP.

20. To further minimize temporary impacts, construction work will be carried out during early hours of the day or at night in order to avoid inconveniences to the public as well as small business owners and vendors, wherever possible. Project implementation unit (PIU) will ensure that all kinds of safety measures are followed by the contractor to protect safety and security of public, vendors and residents. Construction schedule will be planned with due recognition of peak hour, festive occasion, special business days in consultation with vendors, SBE owners with temporary economic impact, market committee, if existing and residents. Appendix 7 provides sample safety measures that minimize temporary impact during pipeline laying.

21. Table 2 provides the details of proposed subprojects under Tiruppur WSIS and anticipated involuntary resettlement impacts.

**Table 2: Summary of Involuntary Resettlement Impacts for
Tiruppur Water Supply Improvement Scheme Subproject Components**

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
1	Raw water intake well and pump sets – 8 nos.	Located within existing water supply infrastructure of Scheme I and II of TCMC. Land belongs to TCMC.	No involuntary resettlement impact involved.
2	Raw water transmission mains	Raw water will be conveyed by pipelines through one side of the state highway, MDRs, and local roads along a length of 19 km from head works/intake well. Pumping mains will be laid about 2.8 m below the surface within existing ROW. However, temporary disruption of access for one temple, (CPRs) near railway line and for about 10 residential houses along Mettupalayam – Avinashi road has been noted.	<p>Necessary permission will be obtained from State Highway Department.</p> <p>No encroachers/squatters by road side detected. Temporary or permanent economic impact in terms of loss of income/business is not envisaged.</p> <p>One temple (CPRs) is located by road side near proposed tunnel entry point for raw water transmission main to be laid below railway line. Access to road side temple will be obstructed during construction period. Consultation with the temple users was held. No loss of structure or income is envisaged. Access to the temple will be ensured by contractor during construction. (Consultation brief presented in Chapter IV)</p>
3	WTP	The WTP with access road is proposed to be located at Oddarpalayam near Annur. Land will be obtained under donation from the Tiruppur Exporters Association.	<p>No fresh land acquisition is needed and no squatters or encroachers identified. Hence involuntary resettlement issue is not envisaged. Purchase of land parcel of 6 acres identified for construction of WTP was initiated under AMRUT scheme much in advance of commencement of ADB project. Advance payment of 70% land cost was made in early 2018 by TEA. Full payment of compensation has been made at negotiated price and land purchase deed was registered on 8 October 2018. Subsequently, the Association donated the land to TCMC. Deed of gift has been registered on 7 December 2018 (Appendix 4 and 5). Negotiated settlement was followed and the landowners agreed to the price settled. A note on consultation held with the landowners is presented in Chapter IV. No involuntary resettlement issue is foreseen. However, due diligence will be required which will include: (i) evidence of donor being the owner of the land parcel and extent of land to be gifted, (ii) an official certification from TCMC stating that all compensation has been paid in full to the erstwhile landowners and that compensation has been made as per market rate, (iii) that there is no pending court case or litigation or dispute related to said land, (iv) that gift deed is</p>

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
			registered in the name of TCMC, and (v) a third party certification stating land donation has been executed in fair and transparent manner. The final Resettlement Plan will be prepared with all the documents related to gift of land by TEA Foundation to TCMC, including third party certification. Before due diligence with required documents related to the said land for WTP is submitted, land will not be handed over to contractor for construction.
4	Gravity mains for clear water transmission	<p>Clear water will be conveyed by gravity mains of 550 mm to 1800 mm dia along one side of the state highway, MDRs, rural roads, and crossing national highway in some places. The pipelines will be laid at a depth of 2.8 m below surface and after laying, the trenches will be covered and restored to original surface condition. All works will be done within ROW of government roads.</p> <p>About 21 shops with potential temporary economic impacts are identified and will be assisted during the implementation of the project.</p> <p>Near Annur market at highway crossing some private commercial heavy vehicles may experience temporary obstruction to parking for limited period. No economic loss is envisaged.</p>	<p>No land acquisition or any major involuntary resettlement impact is envisaged. However, temporary economic impacts to some shops/stalls/vendors/ kiosks are identified and these will be properly addressed. Details are provided in Appendix 1.</p> <p>Parking of commercial vehicles will be verified at the time of implementation. Consultation held with the truckers of parked vehicles revealed that they do not anticipate any loss of income or obstruction to parking for long period. During implementation, issue of temporary parking will be addressed as per requirement. Consultation brief is noted in Chapter IV.</p>
5	Storage reservoirs	<p>In all, 29 new OHTs will be constructed spread over TCMC distribution zones. All OHTs will be located within either corporation land, government revenue land, river side PWD land, and reserve sites of housing complex set aside for development works by government/city corporation. Two OHTs are proposed: (i) at one corner of a playground allowing rest of the field open for use as before after construction and (ii) within compound of a burial site (CPRs), all within government land. While playground will be closed for public access temporarily during pipelines laying days, for burial ground a separate entrance will have to be constructed prior to start of construction.</p>	<p>No land acquisition or involuntary resettlement is involved. No encroachers or squatters were identified within specified area for OHTs during transect walk. The following CPRs will have some marginal impact as discussed below.</p> <p>i) One OHT is proposed to be constructed at one corner of a playground used by local children in Thiru Ve Ka Nagar locality. The area of the said plot is 4.85 acres while only 0.06 acre will be required for construction of OHT. No obstruction to the playground is anticipated during installation and proper safety measures will be taken during construction to keep the place free of hazardous materials.</p> <p>ii) In another location – Noyyal burial ground – one OHT is proposed to be constructed on 0.11 acre of land while land available is 0.27 acre. Public consultation was held with the local community, who accepted the proposal of building OHT at the location. However, for continuation of the public utility without hindrance, a separate entrance gate with boundary wall will be built. Consultation held with the</p>

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
			burial ground users and community is presented in the Chapter IV.
6	Distribution system	The distribution system pipelines will be laid along one side of the state highway, MDR and Urban Local Bodies/local roads where road width is less than 40 ft, and on both sides of the road where road width is more than 40 ft. In a few locations where road width is too narrow the pipelines will be laid in the middle of the road. Pipe laying will be done within existing ROW and at a depth of 1.4 m. Some temporary economic impacts have been identified along distribution system where shops/stalls/kiosks will incur temporary loss of access and loss of business/income during pipe laying period.	No land acquisition or involuntary resettlement impact of permanent nature is envisaged. Some temporary impacts are identified and appropriate measures will be provided as per resettlement framework prepared for TNUFIP.

AMRUT= Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation, CPR= common property resources, ft= feet, km= kilometer, m= meter, mm= millimeter, MDR= major district roads, nos.= numbers, OHT= overhead tanks, PWD= Public Works Department, ROW= right-of-way, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TEA= Tiruppur Exporters' Association, TNUFIP= Tamil Nadu Urban Flagship Program, WTP= water treatment plant.

Source: New Water Supply Scheme, Detailed Project Report: July-August 2018, Tiruppur City Municipal Corporation.

Note: Land plan schedules with cadastral maps, land records of all OHT sites are provided in the Appendix 3. Details of registration of land purchase and gift deed of WTP land are provided in Appendix 4 and 5.

III. SOCIOECONOMIC INFORMATION AND PROFILE

22. Transect walks were conducted by the project preparation technical assistance (PPTA) social survey team including local surveyors and accompanied by TCMC engineers along all the WSIS components during July–August 2018 for a period of 4 days to identify involuntary resettlement impact, if any due to construction of the water supply scheme components. Government revenue/corporation land and other reserve sites set aside for development works have been identified and it was verified that no fresh land acquisition is required. Appendix 6 provides summary of land details, including area required, ownership status, and current land use of the land parcels selected for TCMC WSIS components. However, some temporary economic impact was identified in some locations along raw water transmission mains, gravity mains, and distribution system. There are 21 SBE owners operating from shops/stalls, kiosks who will be economically affected during pipeline laying period only. Some mobile vendors and stationary vendors⁶ with merchandise on sidewalks can move to nearby locations and will not be affected. Forty-six residents by the road side will require access to their residences during pipeline laying days.

23. Within the project area, three CPRs have been identified. Of these, a temple will have temporary impact of restricted access, which will be mitigated by the contractor during construction. One new overhead tank (OHT) is proposed to be constructed within the premise of the burial ground that will need a separate entrance. During consultations, the community expressed their acceptance of the proposed OHT location. For the third CPR, a playground, proper safety measures have been planned for safe access to the users. About 45 private commercial vehicles, mostly parked near Annur market, will have restricted access to their parking places and may need alternate parking space for the construction period. However, they will not incur any economic loss. This issue will be verified during implementation and will be addressed accordingly by traffic management measures, if necessary. Table 3 provides a summary of all economically affected small business enterprise owners and common property resources (CPRs).

Table 3: Distribution of Affected Small Business Enterprises/Common Property Resource with Temporary Impact

SI No.	WSIS Component	Shop/ Stall	Kiosk	Affected Persons	CPR ^a	Total
1	Head works/ raw water transmission mains	2	3	5	1	6
2	WTP	0	0	0	0	0
3	Clear water mains	5	3	8	0	8
4	Entrance/compound of OHT sites	0	1	1	2	3
5	Distribution system	4	3	7	0	7
	Total	11	10	21	3	24

CPR= common property resource, OHT= overhead tank, WSIS= water supply improvement scheme, WTP= water treatment plant.

^a Note: Common property resources (CPRs) include a temple, a playground, and a graveyard.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

24. Majority of the 21 shops/kiosks are located along clear water mains and distribution system. All the 21 affected persons will incur loss of income and loss of access to their shops/stall/kiosks during construction period (Table 4). Out of three CPRs, one temple will face access disruption that can be mitigated through simple mitigation measures such as access planks and the second one, a burial ground, will also need a separate entrance built for continuity

⁶ Stationary Vendor – are those who spread their merchandise on roadside pavement / footpath.

of public service. For the playground, the third CPR, the construction site will be guarded with safety barricades, and the users can access the ground with minimal restriction.

Table 4: Type of Temporary Impact⁷

SI No.	SBE / CPR	Total SBE / CPRs	Loss of Income	Loss of Access
1	Shop/ Stall	11	11	11
2	Kiosk	10	10	10
3	CPR	3	0	3
	Total	24	21	24

CPR= common property resource, SBE= small business enterprise.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

25. Majority of the SBE owners (54%) have been running their business from their present location for a period of less than 10 years. (Table 5). All the three CPRs have been in use for more than 20 years. In all, there are 10 vulnerable affected persons accounting for 47.6% (Table 6).⁸ Two of the scheduled caste families also belong to below poverty line (BPL) category. None of the economically affected families belong to scheduled tribe, neither are any of them woman-headed (Table 7). During the survey, the potentially affected SBE owners/operators were surveyed to find out about their economic condition. It is found that nearly 81% of 21 SBE owners earn a monthly income varying from ₹5,500–₹10,000, and 4 (19%) families earn a low monthly income of ₹3,500–₹5,500 (Table 8). The SBE owners were further asked about their daily net profit earned from roadside business/ trade. Two-thirds (66.7%) of them earn a daily profit varying from ₹250–₹500 (Table 9).

Table 5: Status of Occupancy

SI No.	Small Business Enterprise/ Common Property Resource (CPR)	Period of Business / Occupancy			
		< 10 yrs.	10 – 20 Yrs.	> 20 yrs.	Total
1	Shop/Stall	6	3	2	11
2	Kiosk	7	3	0	10
3	CPR	0	0	3	3
	Total	13	6	5	24

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

Table 6: Distribution of Vulnerable Affected Persons

SI No.	Small Business Enterprise/Residence	Total No. of Affected Persons	Total No. of Vulnerable Affected Persons	Percentage of Vulnerable to total Affected Persons
1	Shop/Stall	11	5	23.8%
2	Kiosk	10	5	23.8%
	Total	21	10	47.6%

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-August 2018

⁷ Type of impact may be more than one for SBEs/affected persons; e.g. a shop may lose income as well as access. So number of each type of temporary impact may exceed total number of affected persons.

⁸ Vulnerable households include female-headed household, disabled, elderly living alone, scheduled tribes or scheduled castes, children living alone, Below Poverty Line households, and landless and non-titleholders. As per data published by the Planning Commission, Government of India, in 2011-2012, poverty line in urban Tamil Nadu was ₹993 per capita per month. On adjusting for inflation, this works out to ₹1,406 per capita per month in 2017-2018 or a monthly household income of ₹5,540 for BPL households, considering the average urban household size in the state per Census 2011.

Table 7: Type of Vulnerability

SI No.	Small Business Enterprise/ Residence	Total No. of Affected Persons	BPL	WHH	SC	Elderly Persons	Multiple vulnerability (SC and BPL)	Total Vulnerable Affected Persons
1	Shop/Stall	11	0	0	5	0	0	5
2	Kiosk	10	2	0	1	0	2	5
	Total Affected Persons	21	2	0	6	0	2	10

BPL= Below Poverty Line, WHH= women headed households, SC= scheduled caste.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-August 2018

Table 8: Income Group of Small Business Enterprises (Income in ₹ Per Month)

SI No.	Small Business Enterprise (SBE)/ Residence/Others	<3500	3500-5500	5500-10000	Total No. of affected SBEs
		Very Low	Low	Middle	
1	Shop/Stall	0	0	11	11
2	Kiosk	0	4	6	10
	Total SBEs	0	4	17	21

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018

Table 9: Profit Earned by Small Business Enterprises

SI No.	Small Business Enterprise (SBE)/Others	Total No. of affected SBEs	₹100-250	₹250-500	₹>500
			₹ per day		
1	Shop/Stall	11	1	8	2
2	Kiosk	10	4	6	0
	Total Affected Persons	21	5	14	2

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018

26. During implementation stage, a detailed measurement survey (DMS) will be conducted where involuntary resettlement impact assessment will again be carried out according to final design of WSIS components. If any further impact is identified, the type of loss and nature of impact to each affected person will be assessed. According to principles of resettlement framework for TNUFIP, the compensation, assistances and benefits that the affected persons are entitled to will be determined and payment disbursed prior to commencement of construction work.

27. Apart from temporary impact, land parcels amounting to 6.82 acres had been obtained from eight landowners of Oddarpalayam village for construction of WTP and approach road by TEA and donated to the municipal corporation. TEA had initiated procuring land in January 2018 and after negotiation, purchased the land from the landowners of Oddarpalayam. The plot had been identified earlier under AMRUT scheme. No involuntary resettlement issues are assessed. The land owners have sold land parcels at negotiated price as per market guideline value and have expressed satisfaction with the rate. TEA Foundation has gifted the land in favour of the commissioner of Tiruppur City Municipal Corporation. A brief socioeconomic status of the land owners is presented below based on survey and interview of the landowners held on 25 November 2018.

28. Six acres of land for WTP was purchased from one landowner and 0.82 acres for approach road from six landowners. The total number of affected persons (members of landowners'

households) is 32. Except for the person who sold 6 acres land for WTP, all other six landowners live near the WTP site at Oddarpalayam village. During survey, three landowners were absent. The landowner with the largest landholding is an absentee landowner leaving land under care of a cultivator for farming. The cultivator is a paid employee of the landowner and will continue to cultivate and supervise farming of remaining 44 acres of land under cultivation. He does not stand to lose his present employment under the landowner and is not assessed as an affected person.

29. The total affected households are seven and affected persons is 32. Information on household details of one absentee landowner is not available. Table 10 shows key socioeconomic characteristics of the landowners.

Table 10: Socioeconomic Profile of the Landowners at Oddarpalayam, Water Treatment Plant Site

Sl. no.	Criteria	Nos. /Percentage /Acre	Remarks
1	No. of Affected Household	7	
2	No. of Affected Persons	32	
3	Total Population	32	
4	Total Male	18	
5	Total Female	14	
6	Land loss – total	6.82 Acres	
7	Average Land loss (% age of total land owned)	8.63%	
8	No. of households with less than 10% loss of land	6	Voluntary sale through a negotiated settlement.
9	No. of households with more than 10% loss of land	1	Land loss to one land seller (negotiated settlement) owning 50 acres of land is 12% of total land holdings (6 acres).
10	Total working population	11	Information of absentee landowner not available
11	Household income range	₹130,000– ₹2,000,000	Data of three households not available
	Average household income (per year)	₹1,086,000	Same as above

Source: Survey and interview with landowners, Oddarpalayam on 25 November 2018.

30. From the gathered information it can be concluded that none of the landowners have suffered major loss due to purchase of their parcels of land. Main occupation of majority of the landowners is agriculture. Major crops grown are coconut, turmeric, and maize. Apart from these crops, banana and sugarcane are also grown by a few farmers. Some of them have different types of businesses. Besides cultivation, the landowners have adopted various livelihoods as subsidiary sources of income. One person rears goats for sale. Another operates a motor driving training school, and one manages a savings and credit business. Based on the data collected from six households the average annual income of the households is ₹1,086,000. One household comprised of an absentee landowner. All the affected families belong to other backward castes. No member of the families is disabled. None of the landowners is vulnerable. A brief socioeconomic profile is annexed as Appendix 2.

IV. INFORMATION DISCLOSURE, CONSULTATION, AND PARTICIPATION

31. Consultations were undertaken at various phases of the PPTA activities for the WSIS subproject, such as: (i) during initial site visits to various WSIS components to assess potential involuntary resettlement impact, (ii) during interviews of land owners of WTP site from whom land parcels were purchased, and (iii) during transect walks along the WSIS components to identify potential temporary impact. The consultations and focus group discussions (FGDs) were held with all levels of stakeholders that include: (i) program beneficiaries, (ii) heads and other members of the potentially affected business/trade owners, (iii) landowners from whom land was purchased by TEA foundation, (iv) community representatives, (v) Tiruppur City Corporation officials including city engineer and his other officials, and (vi) local people residing near the proposed WSIS project facilities/components site.

32. During the transect walks at various locations, discussions were based on project related issues and benefits. The major topics of concern were: (i) time likely to be required for the construction/laying of pipelines and safety measures during that period, (ii) loss of livelihood by the roadside, and (iii) compensation for the same. This process actually helped to inform the people in general and those likely to be affected/benefitted, about project details, components, probable alignment design, and most importantly proposed mitigation measures that will be adopted to avoid or minimise any adverse impact. It was disclosed that further consultation will be undertaken during implementation stage, if there is design change and further resettlement impact is foreseen. These future consultations will include FGD sessions and census surveys during DMS before project construction starts. These will be carried out by construction management and supervision consultants (CMSCs) and social and resettlement expert (SRE) who will work closely with program implementation unit (PIU) and the assistant safeguard officer (ASO) PIU and monitored by the social project officer (SPO) of PMU. A city level stakeholder consultation involving representatives of all stakeholder groups is proposed during implementation phase, to inform stakeholders about technical details of the subproject, project implementation cycle, and project benefits as well as adverse impacts envisaged during project preparation, environmental and social safeguards, gender inclusion, community participation aspects built into the subproject, and understand their views and concerns.

33. At this PPTA stage, disclosure activities include dissemination/distribution of summary of resettlement framework and draft resettlement plan in local language to key stakeholders including temporarily affected persons. The approved resettlement framework/resettlement plan will also be disclosed on ADB, PMU, and TCMC websites and will be available in key ULB offices. During the subproject implementation, construction schedules will be informed to all residents including temporarily affected persons prior to the commencement of pipe laying through signboards. The signboards will be in local language and will include: (i) affected sections, (ii) start and end dates, (iii) information on traffic diversion and rerouting if any, and (iv) contact information for complaints/grievances. Table 11 depicts brief of consultation and disclosure activities carried out at this stage. A summary of all FGD and consultations held at various WSIS locations is provided in Appendix 8.





34. In some identified WSIS locations where specific impact issues were observed FGD and consultation were held during transect walks. These locations are near CPRs and at parking sites of commercial vehicles. The issues and mitigation measures which were the outcome of the discussions are presented in Table 11.




35. Detailed site-specific consultations were held dealing with particular issues of landowners who sold their land parcels for construction of WTP at Annur ridge and with community and users

of burial ground at Noyyal where OHT is proposed to be constructed. Brief note on consultation held with Noyyal burial ground users is presented in Table 10. Minutes of meeting are also appended (Appendix 9 and 9a).

36. For construction of WTP and access road at Oddarpalayan near Annur ridge, TEA purchased a total of 6.82 acres of land through negotiated settlement from eight landowners. All landowners, except one, are living near the proposed site and cultivate the land, a portion of which has been obtained for WTP. Discussions with the landowners revealed that, land price was negotiated according to market guidance value and they are satisfied with the settled price. They did not have any objection to part with their land parcels. The remaining portions of the affected plots of land are under cultivation. None of the landowners are vulnerable. The landowners have requested to be allowed to use backwash/surplus water from the WTP for irrigating their land. All the cost of irrigation pipelines will be borne by the cultivators. During consultations, they expressed that they would like TCMC to allow them to use surplus water for agriculture. Their request has been placed before Tiruppur City Engineer's Office for consideration. TCMC will need to look into technical feasibility of the proposal. Minutes of the meeting held with the landowners are appended (Appendix 10 and 10a).

Table 11: Consultations Held with Common Property Resource Users/Commercial Vehicle Operators

Sl. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
1	Venkateswara Temple - raw water transmission mains at Mettupalayam near railway crossing	<p>Total-7, Male-6, Female-1 Temple committee members, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam Temple</p>  <p>Date:16 July 2018</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Passing of bulk water pipeline through underground tunnel 2. Obstruction of access to temple 3. Mitigation measures 4. construction Blockage of access to temple for the worshippers 	<ol style="list-style-type: none"> 1. The temple users raised issue of blockage of access to the temple, especially during festival days. On occasions there are a larger number of devotees than usual. Traffic management becomes an issue. If construction work continues on those days, it will be difficult for people to assemble. 2. People will refuse to allow pipeline laying and want detailed discussion with PIU before construction. 3. TCMC engineers explained to the people and priest about adopting modern construction technique to complete work within minimum time, and that people/devotees will be informed in advance - at least 7 working days before - about work schedule. Contractor will provide alternate access to the temple users.
2.	Noyyal burial ground, OHT site	<p>Total-17, Male-15, Female-2, local councillor, local residents, TCMC engineer, guard of the burial ground, a few graveyard users</p>  <p>Date: 17 July 2018</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Storage of clear water within graveyard complex 2. Maintenance of the OHT 3. Running of burial ground 4. Obstruction in entering graveyard with dead body  <p>5. Water supply is very poor – once a week for 2-3 hours People want treated and regular water supply</p>	<p>The burial ground is presently in operation. Although construction of proposed OHT is accepted by the users, common passage for burial ground and water reservoir has raised issue of obstruction in using the public utility. Land required for proposed OHT is 0.11 acre and an open area of 0.27 acre is available near the common entrance.</p> <p>After discussion, the following mitigation measures were thought of which will ease entry of the graveyard users and construction and maintenance of OHT without damaging existing graveyard. There would be no damage to any structures including the graves.</p> <ol style="list-style-type: none"> (i) Actual graveyard complex starts about 20 ft away from the selected site for OHT. (ii) A separate entrance gate away from proposed OHT site can be built.

Sl. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
		 <p>Date: 25 November 2018</p>		<p>(iii) A wall around the boundary of the graveyard to separate OHT from graveyard can allow graveyard users enter the complex.</p> <p>(iv) A separate gate for OHT other than that of existing entrance gate for burial site</p> <p>(v) There is no issue in establishing OHT within burial ground complex, as long as it is surrounded with wall/fence.</p> <p>(vi) Operation and maintenance work can also be done without any opposition from surrounding community that uses the burial ground.</p> <p>(vii) The TCMC engineers present during discussion assured that it would be discussed with the higher authority for construction of a boundary and separate entrance gate</p> <p>(viii) The community was satisfied with the proposal.</p> <p>(ix) Minutes of meeting held with community is annexed (Appendix 9 and 10).</p>
3.	Commercial vehicle parking near treated water distribution mains at Annur highway crossing	<p>Total-5 Male-5 Truck drivers and the survey team.</p>  <p>Date: 16 July 2018</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pipeline laying/excavation 2. Parking of commercial vehicles 3. Traffic diversion 4. Alternate parking space 	<ol style="list-style-type: none"> 1. These commercial vehicles ply across the state, from Ooty, Chennai and Coonoor etc for carrying consumables – like vegetables, spices, food grains, etc. They are not required to pay any parking fees here. 2. Truckers wanted to know if temporary parking place, with charges will be provided. If so, they are willing to pay rent for parking. 3. There is a marshy land and embankment behind the road, where trucks can be parked with permission from administration. 4. The government bus terminus does not allow parking of private commercial vehicles inside. 5. They stay for a few days in the available parking space for unloading of consumables/any repair work of the vehicles and move away.

SI. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
				6. They assured that no economic loss will occur even if they are not allowed to park. They are willing to make adjustments related to parking in keeping with construction schedule.

ft= feet, OHT= overhead tanks, PPTA= project preparation technical assistance, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation.

37. The process of continued consultation from project preparation to implementation and monitoring phase with the beneficiaries, affected persons, and other stakeholders was explained to the stakeholders. A city-wide stakeholder consultation is proposed for dissemination of project related technical and other information to stakeholders or their key representatives at one platform and disclosure of summary of social safeguards documents in local languages. These activities will be organised by PIU's social safeguards officer and supported by CMSC and sustained throughout the project implementation stage. It was also made clear that all these consultations will be documented with written records and minutes of meetings and people's views noted and included in the periodic monitoring reports. These reports will be further uploaded in PMU/city corporation and ADB websites for public disclosure.

38. If required, a revised resettlement plan will be prepared based on final alignment design and DMS and census carried out for involuntary resettlement impact. PIU will be responsible for issuing various required public notices prior to the survey and disclosure of updated resettlement plan. For temporary impacts, the dates of socioeconomic surveys will be considered as cut-off date. A few days prior to start of impact assessment survey the potentially affected persons will be intimated through CMSC/PIU and also by posting printed notices in common public advertisement places. Similarly, list of identified affected persons will be published at common places with contact details of CMSC/PIU officials. The list will be put up in separate areas/locations where impact is identified and simultaneously for all areas. This will avoid affected persons moving into other areas and identify any duplication of affected persons. CMSC/PIU will facilitate affected persons to approach lists in their area and get confirmation on any duplication, missing/absent affected persons.

39. In addition, draft and final resettlement plan, resettlement framework will be available for consultation in PIU/PMU offices, TCMC, PMU/PIU, and ADB website. Besides, subproject information details will be disseminated through leaflets and public announcements and notices. The subproject leaflets will be distributed by CMSC/PIU to the affected persons / communities for their information. A sample project information disclosure leaflet is attached in Appendix 11.

Table 12: Summary Consultation and Disclosure Carried Out During Project Preparation Technical Assistance Stage

SI No.	Activities	Details of Field Visits/Survey/Meetings/ Consultation Held	Participants/ Responsible Agency
1	Preliminary awareness about project design and scope of resettlement activities	Introductory meeting/discussion with Director and Environment and Social Safeguards Officers of TNUIFSL, Tiruppur City Engineer and his officers, PPTA technical consultant. Initial site visit to assess involuntary resettlement impact in association with city engineering team	PPTA consultant, TNUIFSL team, TCMC technical team responsible for subproject
2	Transect walks along WSIS components of TCMC, site visits to all WSIS components	Transect walks conducted along WSIS subproject components, screening of project impact to identify potential affected persons due to involuntary resettlement impact for the subproject	PPTA consultant, TCMC engineers

SI No.	Activities	Details of Field Visits/Survey/Meetings/ Consultation Held	Participants/ Responsible Agency
3	Stakeholder consultations at several WSIS locations	Assessment of people's perception of project benefits and impact, present water supply situation, and requirement of quality drinking water supply. During the consultation, disclosure of subproject design, alignment, OHT locations, potential impact, safety measures, relevant resettlement policy of ADB, Resettlement Framework, disclosure and GRM and other relevant safeguards measures was made. Plan for future consultation during implementation stage was also explained.	PPTA consultant, TCMC engineers, potential affected persons, local residents, shop/stall owners, vendors

ADB= Asian Development Bank, GRM= grievance redress mechanism, OHT= overhead tank, PPTA= project preparatory technical assistance, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd., WSIS= water supply improvement scheme.

V. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM

40. Redressing grievances of the affected persons is a critical activity in any development work, particularly in respect of addressing involuntary resettlement impact – either permanent or temporary in nature. This is particularly important when compensation and assistance payment to mitigate adverse impact to the affected persons is concerned. To complete payment disbursement prior to construction work commences is a precondition to clear the site free from encumbrances before handing over to the contractor.

41. A grievance redress mechanism (GRM) provides an accessible, inclusive, gender-sensitive and culturally appropriate platform for receiving and facilitating resolution of affected person's grievances related to the project. It aims to provide a time-bound and transparent mechanism to resolve any adverse impact linked to the project. A grievance redress cell (GRC) will be established in Tiruppur city for the WSIS subproject to receive, evaluate and expedite solutions for the concerns, complaints and grievances of the affected people in relation to the project's implementation. It will be regarded as an accessible and trusted platform for receiving and facilitating project related complaints and grievances. The multi-tier GRM for the program will have realistic time schedules and responsible persons dedicated to the cause to address grievances.

42. The GRM will be developed in consultation with stakeholders. Public awareness campaign will be conducted to ensure that awareness on the subproject components and its grievance redress procedures is generated among the affected persons in particular and the public in general. It will be created through Public Awareness Campaign with the help of print and electronic media and radio. The campaign will ensure that the affected people gain the knowledge of grievance redress procedures and entitlements and eligibility for compensation and assistance as per entitlement matrix mentioned in the resettlement framework prepared for TNUFIP. PMU) and concerned PIU will ensure that their grievances are received and addressed.

43. **All grievances.** major or minor, will be registered. Documentation of grievance redress application includes: the name, address and contact details of the complainant with, nature of the complaint, date of receipt of the complaint, place of problem area, and grievance resolve modality. PIU will also be responsible for follow-through for each grievance, information dissemination to complainants on the status of their grievance and recording their feedback (satisfaction/dissatisfaction and suggestions) for inclusion in the monitoring report.

44. **Grievance Redress Cell.** will meet every month (if there are pending, registered grievances), determine the merit of each grievance, and resolve grievances within specified time and failing grievance resolve at GRC level, those will be addressed by the state-level steering committee. The steering committee will resolve the escalated/unresolved grievances.
45. **Areas of Jurisdiction.** The areas of jurisdiction of the GRC will be the specific locations or sites where subproject components are proposed and/or their surrounding areas. The steering committee will have jurisdictional authority across the state.
46. **Composition of Grievance Redress Committee.** GRC will be headed by the district collector, and composed of members including PIU head, safeguards officer of PIU, representative of TCMC, one elected representative/respected citizen from the area, and a representative of affected community. There should be at least one women member.
47. **State Level Steering Committee.** will include commissioner of Municipal Administration as chair, with members comprising managing directors of TNUFSL, CMWSSB, TWAD Board and others as applicable.
48. **Methods of Registering Grievances.** There will be multiple means of registering grievances and complaints by dropping grievance forms in complaint/suggestion boxes at accessible locations, or through telephone hotlines, email, post or writing in a complaint registrar book in TCMC's project office. There will be a complaint registrar book and complaint boxes at the construction site office to enable quick response and amicable solution of grievances/complaints at site. All relevant information of the complaint/grievance will be documented at site register book and receipt of complaint provided. Program management unit (PMU's) social development officer/resettlement officer will be responsible for documentation, registration of complaints, and timely resolution of the social issues.
49. There will be several tiers for grievance redress process. The multi-tier GRM for the project as outlined below (Figure 1) shows each tier having time-bound schedules with responsible persons identified to address grievances and seek advice of appropriate authority at each stage, if required. The GRC will continue to function throughout the project duration.
50. **First Level Grievance Redress.** The CMSC personnel and PIU's supervision personnel will be responsible to immediately resolve issues in-site at ward/field level in consultation with the complainant within 3 days of receipt of a complaint/grievance.
51. **Second Level Grievance Redress.** The grievances failing to be resolved at first tier, within 3 days will be brought to the notice of PIU SSO for redressing grievance complaints that are not resolved. PIU will take necessary measures to address the grievances within 7 days of receipt of compliance/grievance in discussion with the CMSC and the contractor. PIU SSO will be supported by the CMSC's social & resettlement expert (SRSE) at this stage.
52. **Third Level Grievance Redress.** All the grievances that have failed to be redressed by PIU will be brought to the notice of the Town Level Committee (TLC), of which Tiruppur City commissioner will be the chairperson, who will be assisted by the concerned city level engineers. TLC will meet periodically as found appropriate and determine the merit of each grievance placed before the committee. The PIU SSO will be responsible to carry out the process of redressal of each grievance. The TLC will resolve the grievance within 15 days of receiving the complaint.

53. **Fourth Level Grievance Redress.** All grievances that are not addressed by the TLC within 15 days, and which require the district collector's intervention, will be forwarded to the district level Grievance Redress Committee (GRC). The district level GRC will be presided by the district collector, other members being PIU head as convener, environment and social safeguards officers of the PIU, representative of Tamil Nadu Pollution Control Board (TNPCB), one elected representative preferably from subproject impact area, one well known and respected person/member of the community, and a representative of affected persons/community as members. At least one member of the GRC will be a woman. The GRC will resolve the grievance within 30 days of registration with it.

54. **Fifth Level Grievance Redress.** Any grievance that remains unresolved by the GRC will be sent to the state level steering committee.

55. The project GRM notwithstanding, an aggrieved person shall have access to the country's legal system at any stage and accessing the country's legal system can run parallel to accessing the GRM and is not dependent on the negative outcome of the GRM. In case of grievance related to land acquisition, resettlement and rehabilitation, the affected persons will have to approach a legal body/court specially proposed under Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition (RFCTLARR), 2013;⁹ Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Authority (LARRA).

56. **ADB Accountability Mechanism.** In the event of failure to resolve grievances/complaints at the project specific GRM level, the affected person also can access the ADB Accountability Mechanism through directly contacting (in writing) the complaint receiving officer at ADB headquarters or the ADB India Resident Mission. Before submitting a complaint to the Accountability Mechanism, it is necessary that affected person make a good faith effort to solve the problem by working with the concerned ADB operations department and/or the resident mission. Only if they are still dissatisfied, ADB Accountability Mechanism will consider the complaint eligible for review. The complaint can be submitted in any of the official languages of ADB's developing member countries. The ADB Accountability Mechanism information will be included in the project information disclosure leaflet for distribution to the affected communities, as part of the GRM.

57. **Record Keeping.** Records of all grievances received, containing contact details of complainant, date the complaint, nature of grievance, agreed corrective actions, the date of effectiveness and final outcome of grievance redress measures will be preserved by PIU and submitted to PMU. CMSC will support PIU in this effort.

58. **Information Dissemination Methods of the Grievance Redress Mechanism.** The PIU, assisted by CMSC, will be responsible for information dissemination to affected persons and general public in the project area on grievance redress mechanism. Public awareness campaign will be conducted to ensure that awareness on the project and its grievance redress procedures is generated. The campaign will ensure that the poor, vulnerable, and others are made aware of grievance redress procedures and entitlements per this temporary resettlement framework including contact details of officials/members of GRC, where/how to register grievance, various stages of grievance redress process, time likely to be taken for redress of minor and major grievances, etc. Documentation of all grievances that are received and responses provided will be made and reported back to the affected persons. The number of grievances recorded and

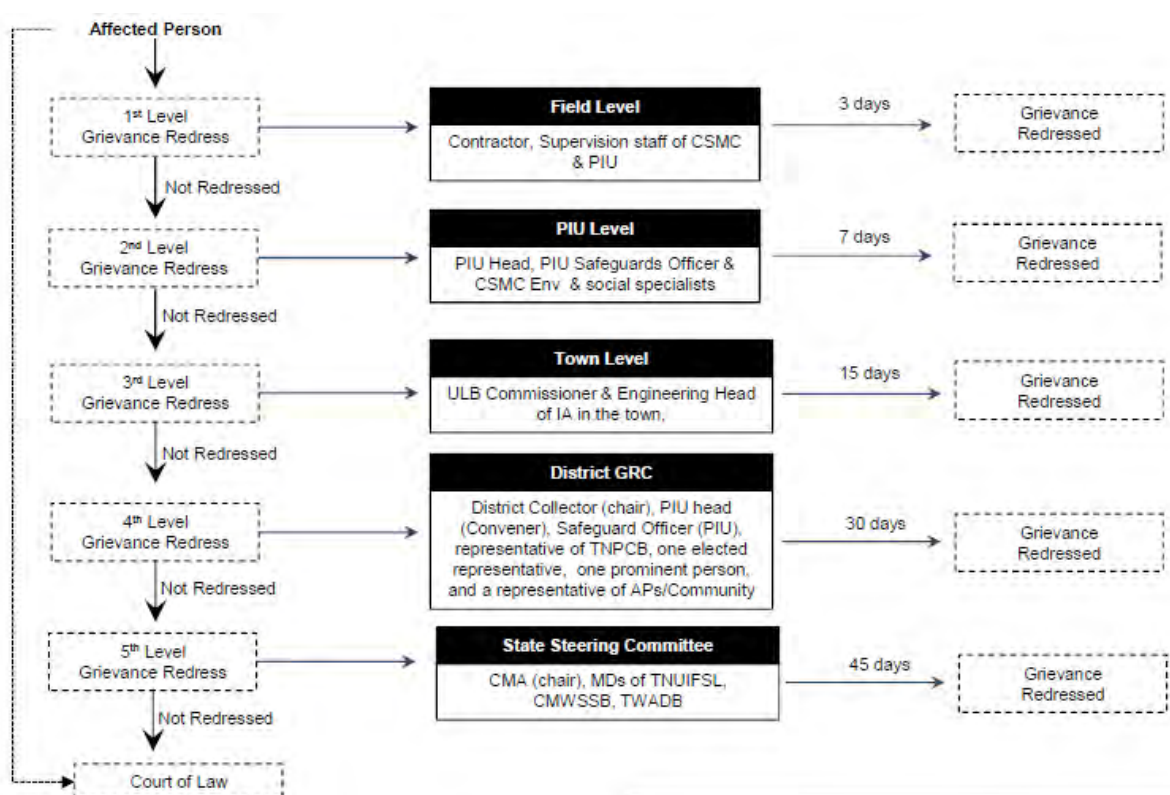
⁹ The Authority admits grievance only with reference to the land acquisition and R&R issues under the RFCTLARR, 2013.

resolved, and the outcomes of grievance redress will be displayed/disclosed in the PIU offices, Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) notice boards and on the web, as well as reported in the semi-annual environmental and social monitoring reports to be submitted to ADB. A sample draft grievance registration form is annexed as Appendix 12.

59. **Periodic review and documentation of lessons learned.** The PMU will periodically review the functioning of the GRM and record information on the effectiveness of the mechanism, especially on the PIU's ability to prevent and address grievances.

60. **Costs.** All costs involved in resolving the complaints (meetings, consultations, communication and reporting/information dissemination) will be borne by the respective PIU.

Figure 1: Grievance Redress Process



APs= Affected Persons, CMA= Commissionerate of Municipal Administration, CMWSSB= Chennai Metro Water Supply and Sewerage Board, CMSC= construction management and supervision consultant, IA= implementing agency, MD= managing director, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd., TWADB= Tamil Nadu Water and Drainage Board.

VI. LEGAL FRAMEWORK

61. The policy framework and entitlements for the TNUFIP are based on:

- (i) The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act (RFCT in LARR), 2013 and RFCTLARR GOTN Notified Rules, 2017;
- (ii) Environmental and Social Management Framework (ESMF) of TNUIFSL;
- (iii) ADB's Safeguard Policy Statement (SPS), 2009; and

(iv) The agreed entitlement matrix and Resettlement Framework.

62. The salient features of the government and ADB policies are summarized below. The resettlement principles and procedures to be followed for social safeguards under TNUFIP are detailed out in the resettlement framework document. In case of discrepancy between the policies of ADB and the government act and policy, gap-filling measures will be adopted to bridge the discrepancies. Core involuntary resettlement principles for the TNUFIP to be followed for each subproject are:

- (i) Screening of the project to identify involuntary resettlement impacts and risks. Minimizing and avoiding land acquisition and resettlement impacts of each sub-project by exploring all viable alternative designs;
- (ii) Where unavoidable, time-bound resettlement plans will be prepared and affected persons will be assisted in improving or at least regaining their pre-program standard of living;
- (iii) Full information disclosure and close consultations with affected persons including information on compensation, resettlement options, and participation of affected persons in planning and implementing sub-projects will be ensured. The draft resettlement plan, including documentation of the consultation process will be disclosed to the affected persons and other stakeholders. The final resettlement plan and other documents such as the monitoring reports will be revealed to affected persons and other stakeholders;
- (iv) Where the resettlement impacts are unavoidable, the displaced persons should be assisted in improving or at least regaining their standard of living;
- (v) Vulnerable groups, including below poverty line households, female-headed households, disabled persons, elderly, women and children, landless, non-titled households with no tenure security, and scheduled castes and scheduled tribes will be given special assistance;
- (vi) Payment of compensation to affected persons including non-titled persons (e.g., informal dwellers/squatters, and encroachers) for acquired assets at replacement cost;
- (vii) Payment of compensation and resettlement assistance prior to the contractor taking physical possession of the land and prior to the commencement of any construction activities; and
- (viii) Provision of income restoration and rehabilitation; and establishment of appropriate grievance redress mechanisms.

63. A detailed description of each compensation measure and assistance is provided in the entitlement matrix attached in resettlement framework while a Tiruppur subproject specific/applicable entitlement matrix is given in Table 13 Affected persons will be entitled to a combination of compensation measures and resettlement assistance, depending on the nature of ownership rights of lost assets and scope of the impact, including social and economic vulnerability of the affected persons.

64. Livelihood impacts identified for Tiruppur subproject WSIS components are temporary ranging from 20–30 days of construction time for each section of construction of about 100–150 m. Pipelines will be laid along state highways, MDR and rural roads. Trenches for pipelines will be excavated on both sides of the road where road width is more than 40 ft, and where it is less than 40 ft, trenches will be laid along one side of the road only. Along narrow roads, impacts may be possible to avoid, as water pipelines network will be laid in the middle of the road. Impacts will be further avoided/minimized by constructing trenches just between the

black top edge and property line or the existing drain. Access to roadside houses, shops will be ensured by the contractor. Prior to implementation, DMS will be undertaken to further assess resettlement impact. At that time, if additional affected persons are identified at any location (e.g. vegetable market, car parking), an alternate place in the vicinity will also be earmarked for the shop owners/vendors to continue with their livelihood activities.

65. Majority of potentially affected persons use movable stalls that can be shifted to nearby locations. Advance notice of minimum 7 working days regarding commencement of construction activities, duration of work and type of disruption will be given to temporarily affected persons once contractor's work plans are finalized. If required, they will also be assisted to shift temporarily to an alternate place for continued economic activity. For example, they will be assisted to shift to the other side of the road or nearby areas where there is no construction. Ensuring there is no income loss or access disruption during sub-project construction is the responsibility of contractors.

VII. ENTITLEMENT, ASSISTANCE AND BENEFITS

66. Socio-economic survey was conducted to assess potential involuntary resettlement impact during transect walks along all WSIS components. No involuntary land acquisition is proposed, and no permanent involuntary resettlement impact is anticipated. Nevertheless, some temporary impacts could be identified, like shops/stalls and kiosks which will lose livelihood and income from business for a period of about 20–25 days during construction and pipe laying. The mobile vendors can be shifted to opposite side of roads, and no income loss is foreseen. At some market locations, parked commercial vehicles will incur temporary disruption to access to parking space. Parking for these commercial vehicles can be arranged at an alternate place temporarily for the period of construction in that stretch and traffic diversion/re-routing can be done at critical places. Three CPRs are identified as affected. One of these – a burial ground, will also need a separate entrance as one OHT is proposed to be built within the compound of this public utility.

67. The agreed resettlement framework for TNUFIP requires assistance for temporary loss of income which will be provided to the shops/stalls/kiosks for required number of days as per the entitlement matrix. The assistance will be provided after DMS is conducted and final design alignments are known. The vendors with moveable carts/merchandise spread on roadside will be assisted to shift to opposite side of the road or any other nearby locations to enable them to continue their business. Roadside residents will be provided with alternate safe access temporarily till excavation is complete, and trenches are properly filled up and road surface put back into original condition.

68. Some measures will be taken to minimize temporary impact on access and livelihood. These are:

- (i) Advance notice of at least 7 working days prior to construction/laying of pipelines will be given to the hawkers/ mobile vendors/stationary vendors/parked vehicles to prepare them for temporary shifting once contractor's work plan is finalized;
- (ii) Contractor's action plan will include measure to avoid/minimize loss of income, livelihood, restricted access. These include: maintain access to residences/shops by metal planks across open trenches, leaving spaces between mounds of soils for access, increased workforce to accelerate work in areas with impediment to access, carry out work in early hours of day/middle of night as much as possible, timing of work to avoid peak business hours, etc.

- (iii) The Contractor's action plan will include coordination of works with the UGSS contractor(s) for Mangalam Road, where water supply pipeline crosses the sewerage line, to ensure that disturbance to be public is minimised,
- (iv) Assistance to mobile vendors/stationary vendors to shift to other side of the road and elsewhere for continued economic activities without loss of income;
- (v) Assistance to be paid to those shop/stall owners incurring loss of livelihood and income prior to commencement of construction; and
- (vi) Census and DMS survey will be organised to determine final resettlement impact when final alignment is known and approved by PIU/PMU/CMSC.

Table 13: Entitlement Matrix

SI No.	Impact Category	Entitlements	Explanations
I. Impacts to Community Assets			
A	Community Assets	Wherever possible the community assets will be relocated/restored in consultation with community. When the relocation/restoration of the community assets are not feasible, they will be replaced/provided afresh.	-
II. Unforeseen Impacts			
A	Unforeseen Impacts	Unforeseen impacts encountered during implementation will be addressed in accordance with the principles of this resettlement framework.	
III. Temporary Economic Impacts during implementation			
A	Temporary economic Impacts	Compensation for loss of income for the duration of impact based on net income worked out as per IT returns or based on notified minimum wage rates, whichever is higher.	Advance notice provided to temporarily affected persons once contractor's work plans are finalized, with minimum 7 working days

VIII. RESETTLEMENT BUDGET AND FINANCING PLAN

69. WSIS subproject is estimated at a lump sum cost of ₹1,086,332 or \$15,607. The costs are indicative estimates and will be confirmed post DMS based on detailed design prior to commencement of construction. The cost also comprises GRM and public consultation costs. Resettlement plan costs will be confirmed during detailed project preparation/implementation. Resettlement plan costs will be confirmed during detailed project preparation/implementation.

Table 14: Resettlement Budget

SI No.	Details	No of Days	Unit cost as Profit per day (₹)	No. of Affected Persons	Total Cost
1	Temporary Income Loss				
	Provisional sum for compensation of temporary income loss at notified minimum wage rate ^a for 21 affected persons for 25 days ^b	25	₹643.00	21	₹3,37,575.00

SI No.	Details	No of Days	Unit cost as Profit per day (₹)	No. of Affected Persons	Total Cost
	Impacts to Community Assets				
2	Construction of Boundary wall and installation of MS Gate at Burial Ground of approx. Size of 13ft by 15 ft ^c		Lumpsum		
	Surveys, consultations, grievances and awareness				
3	DMS Survey ^d for Resettlement Plan updating		Lumpsum		₹2,00,000.00
4	Consultation, grievance redress, disclosure ^e	-	Lumpsum		₹2,50,000.00
5	Third party certification ^f		Lumpsum		₹2,00,000.00
Sub-total					₹ 9,87,575.00
Contingency @ 10%					₹ 98,757.00
Grand Total (₹)					₹ 1,086,332.00
@ 1 \$= ₹69.6025					\$ 15,607.00

^a Government of Tamil Nadu, Labour and Employment Department. 2017. *Government Order (2D) No. 62 dated 11 October 2017. Minimum Wages Act, 1948 (Central Act XI of 1948): Revision of minimum rates of wages for employment under any local authority - Orders Issued.* Chennai

^b For the purpose of budget preparation in the draft resettlement plan, notified minimum wage rate is used, as per the entitlement matrix. Costs in the updated resettlement plan will be based on a comparison of census and socio-economic survey data on income with the prevailing notified minimum wage rate at the time of compensation payment and the higher of the two will be used for the period of disruption.

^c Construction for gate and boundary wall inside burial ground -will be done by the Contractor and the work is within scope of civil work of the Contractor.

^d DMS will be undertaken before start of construction based on detailed design and to confirm resettlement impact and update resettlement plan.

^e Disclosure cost will include translation of resettlement plan and resettlement framework in local language.

^f Third party certification will be required to validate land donation.

Source: Field survey in July-August 2018.

70. All land acquisition and resettlement costs will be borne by the government/TCMC/PIU. Under TNUFIP, it is suggested that payment will be directly made by PIU to affected persons. The SRSE of CMSC and PIU ASO and will be involved in facilitating the disbursement process including opening bank accounts for the affected persons (both permanent and temporary losses) who do not have bank accounts as yet.

IX. INSTITUTIONAL ARRANGEMENT AND IMPLEMENTATION SCHEDULE

71. The Municipal Administration and Water Supply Department (MAWS), Government of Tamil Nadu (GOTN) working through the Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Limited (TNUIFSL) will be the state-level executing agency. A program steering committee, headed by principal secretary, MAWS, GOTN, will provide overall guidance and strategic directions to the program. The PMU for TNUFIP, will be established within TNUIFSL and the managing director, TNUIFSL will act as program director for overall management, planning, implementation, monitoring, reporting, and coordinating with TNUFIP. The Commissioner of Municipal Administration will act as the deputy program director in the PMU. The concerned Urban local body, in this case, TCMC, represented by Municipal Commissioner, Tiruppur City, will be the implementing agency for works in the TCMC WSIS subproject. The implementing agency will

establish PIUs headed by a superintending engineer as full-time project manager. PIUs will be responsible for overseeing implementation of the various projects on a day-to-day basis. ULBs under the program with less project implementation capacity, may utilize implementation support from the Tamil Nadu Water Supply and Drainage Board (TWADB) to act as PIU. The project managers of the PIUs (established at TCMC) will be supported by technical, financial, safeguards, and administrative staff from a CMSC recruited by TNUIFSL. For the capacity development and incentivized reforms components, CMA acting through its commissioner, will be responsible for carrying out these activities and establish a PIU.

72. A program steering committee will be formed, headed by principal secretary, MAWS, and members comprising of: (i) Managing Director, TNUIFSL (convener); (ii) CMA; (iii) Managing Director, CMWSSB; (iv) Managing Director, TWADB; and (v) Managing Director, Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure Development Corporation (TUFIDCO).

73. **Program Management Unit:** PMU will be responsible for overall monitoring of the subproject and ensure adoption and compliance of Program resettlement framework for the and policy principle of ADB SPS 2009. PMU will monitor PIUs for: (i) identifying and preparing subprojects, (ii) reviewing resettlement plans prepared by PIU/ULB, (iii) ensure adoption and compliance of resettlement framework in land acquisition and social safeguards, (iv) directing awareness campaigns and participation programs for governance improvement, (v) organize and operate the program performance monitoring system, (vi) prepare and submit monitoring reports to ADB periodically, and (vii) design and organize capacity building programs. PMU will be assisted by CMSC in managing and guiding the overall implementation of the program. PMU SRO will be responsible for supervising all land acquisition and resettlement matters.

74. PMU's program safeguards officer (PSO) will undertake following responsibilities: (i) addressing all social safeguards issues, (ii) implementing the resettlement plan based on program resettlement framework, (iii) report to PIU Head issues related to land acquisition and resettlement plan implementation in the sub=projects, (iv) monitoring physical and financial progress on land acquisition and other resettlement activities and updating the PMU on the same, (v) monitoring implementation of resettlement plans, (vi) guiding the PIUs as and when necessary, and (vii) endorsing and submitting periodic monitoring reports prepared by PIU.

75. **Program Implementation Unit:** One PIU will be established at New Tiruppur Area Development Corporation Limited (NTADCL) for undertaking day to day implementation and monitoring of WSIS subproject. Social safeguards officer (SSO) of PIU will implement the resettlement plan at the PIU level and will undertake internal monitoring and supervision throughout the project period. PIU's activities will include: (i) appraising the contractors on safeguards requirements including disclosure of subproject information and GRM; (ii) implementing and monitoring safeguards compliance activities, public relations activities, gender mainstreaming activities, and community participation activities; (iii) coordinating with district and city corporation administration for land acquisition and resettlement and rehabilitation (R&R) aspects and addressing any problems and/or delays; (iv) monitoring physical and financial progress on land acquisition, if required and safeguards activities; (v) organizing monthly meetings with the PMU to review the progress on R&R; and (vi) share all reports relating to land acquisition, alienation, R&R activities, safeguards mitigation measures, report to PMU on status of resettlement plan progress.

76. **Construction, Management, and Supervision Consultant:** The implementing agency will be assisted by CMSC. In social safeguards and resettlement plan implementation issues, the SRSE of CMSC will perform a key role. The activities of SRSE will be: (i) to carry out census and

socio-economic surveys/verification surveys for the affected people and update resettlement plan in line with the TNUFIP resettlement framework based on final designs as per DMS; (ii) identify requirement for any enter upon permissions (EUPs)/no objection certificates (NOCs) for subproject sites and assist PIUs in obtaining the same prior to start of civil works; (iii) prepare any additional safeguard documentation, if required, such as due diligence reports, updated resettlement plan; (iv) assist PIU in day-to-day implementation of resettlement plan activities and ensure contractors comply with conditions of resettlement framework/resettlement plan safety measures; (v) take proactive action to anticipate and avoid delays in implementation, and ensure gender equality and social inclusion during implementation; (vi) assist PIU in conducting public consultation and disclosure activities; (vii) assist PIU in preparing periodic social safeguard monitoring reports as per project administration manual requirements; (viii) assist PIU in establishing benefit monitoring & evaluation (BME) indicators and performance system under guidance of GIAC, with focus on gender and vulnerable households, to undertake and monitor GRM activities; (ix) support GIAC in conducting training on involuntary resettlement safeguards implementation capacity of the PIUs; and (x) assist PIU/PMU in any other social safeguard tasks.

77. Governance Improvement and Awareness Consultants: GIAC will be engaged to provide improved governance and implementation performance. The scope of service will include, but not limited to, implementation, monitoring and reporting of the community consultation and participation plan (CCPP); gender equality and social inclusion (GESI) action plan and monitor and guide resettlement plan implementation and provide training to PIUs/PMU officers on involuntary resettlement planning and implementation. Specific tasks related to social safeguards include: (i) monitor and guide PIUs on resettlement plan implementation, especially for significant permanent impacts; (ii) lead involuntary resettlement training and capacity building on involuntary resettlement/IP safeguards to project PIUs and CMA; (iii) guide PIUs to set up grievance redress mechanisms, record keeping and feedback mechanisms; and (iv) guide PIUs in keeping detailed records of progress, addressing grievances and establishing monitoring and reporting systems for resettlement plan. GIAC will also provide guidance to PIUs on specific requirements for indigenous people plan (IPP) implementation, if indigenous people's safeguard is triggered.

78. Following Table 15 indicates training requirement to improve capacity for resettlement plan preparation and implementation for PMU/PIUs. Training cost will be borne by PMU and included in to project cost. Training modules will be prepared after ascertaining capability of target personnel.

Table 15: Training Needs Assessment

SI No.	Training topics	Target Participants
1	Sensitization and Awareness to social safeguards issues: (i) ADB's SPS (ii) GOI and GOTN's land acquisition and R&R policy, applicable social & resettlement acts (iii) Incorporation of social/resettlement components in project design & contracts (iv) Monitoring, reporting, corrective and mitigative activities	All staff, consultants, Contractor's staff involved in subproject PIU, PMU staff at TNUIFSL <ul style="list-style-type: none"> Once in first year for 1 day and then refresher course on succeeding year Duration: 1-day workshop

2	Resettlement plan implementation: (i) Roles and responsibilities of PIU/PMU (ii) Resettlement plan components and stages in implementation (iii) Resettlement plan activities in matching timeline with construction schedules and timelines (iv) Public relations & consultations (v) Grievance redress mechanism (vi) Monitoring and corrective action planning (vii) Documentation, Disclosure & reporting	All staff of PIU, consultants, involved in subproject <ul style="list-style-type: none"> 2 days for each session and twice during implementation within a period of 2 years.
3	Experiences and best practices sharing: (i) Experiences on resettlement plan implementation (ii) Issues and challenges (iii) Best practices revealed to be followed	All staff of PIU, consultants, contractor's staff involved in subproject Duration: 1-day workshop

SPS= Safeguards Policy Statement, GOI= Government of India, GOTN= Government of Tamil Nadu, R&R= resettlement and rehabilitation, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd.

79. Table 16 provides suggested roles and responsibilities of various organisations involved in resettlement plan implementation of TNUFIP.

Table 16: Institutional Roles and Responsibilities

Activity	Responsible Agency
Subproject Initiation Stage	
Finalization of sites, alignment roads for sub-projects	PIU/ TCMC
Disclosure of proposed resettlement plan and subproject details by Public Notice	PIU/ TCMC
Meetings at community/household level with affected persons	PIU/CMSC
Resettlement Plan Preparation and Updating Stage	
Conducting Census of all affected persons	PIU/ CMSC
Conducting FGDs/public consultation meetings/workshops	PIU/CMSC
Computation of replacement values of land/properties and other assets for proposed acquisition and calculation of assistance for temporarily affected persons	PIU/ CMSC As per RFCTLARR Act 2013
Categorization of affected persons for finalizing entitlements	PIU/ CMSC
Calculating compensation and rehabilitation measures	PIU/ CMSC
Conducting discussions/meetings/workshops with affected persons and other stakeholders	PIU/ CMSC
Fixing compensation for land/property with titleholders	PIU/CMSC as per RFCTLARR Act 2013
Finalizing entitlements and rehabilitation packages	PIU/ CMSC
Disclosure of resettlement plan	PIU/ CMSC
Approval of resettlement plan	PMU/ ADB
Sale deed execution and payment	PIU/ TCMC
Taking possession of land	PIU/ TCMC
Resettlement Plan Implementation Stage	
Implementation of proposed rehabilitation measures	PIU/ TCMC/ CMSC
Consultations with affected persons during rehabilitation activities	PIU/ TCMC/ CMSC
Grievances redressal	PIU/ GRC/ PMU/ CMSC
Internal monitoring	PMU / PIU

ADB= Asian Development bank, CMSC= construction, management, and supervision consultant, FGD= focus group discussion, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, RFCTLARR= Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition 2013.

X. RESETTLEMENT PLAN IMPLEMENTATION

80. All proposed WSIS subproject component sites will be secured prior to the contract award and start of civil works. Prior to contract award, for all TCMC/government lands, PIU will confirm that there is no land acquisition related legal issues pending to be resolved. This could be in the form of self-certification by the owner department/TCMC. Translated summary of land records will be added to the updated resettlement plan. The updated resettlement plan will be submitted to ADB through PMU prior to commencement of civil works. Resettlement plan will also be translated in English and summary disclosed in Tamil prior to contract award.

Table 17: Resettlement Plan Implementation Schedule

	2019	2020		2021	2022	2023	2024
		H1	H2				
Setting up of PIU							
Appointment of GIAC consultants							
Setting up of project level GRM							
Awareness generation among affected persons on entitlements, impact avoidance and mitigation measures to be implemented by the contractor							
Conduct detailed measurement surveys, census surveys and issuance of ID cards in sections ready for construction							
Identify Vulnerable affected persons, if any*							
Update draft resettlement plan to reflect surveys, consultations, design changes, and due diligence results							
Consultations and disclosure							
Review and approval of updated Resettlement Plan (PMU and ADB)							
Training/capacity building of PMU and PIU safeguards officers, engineers and other staff, CMSC supervision staff and contractor's staff							
Payment of compensation							
Handover of sites and alignments to contractors							
Start of civil works							
Internal monitoring, including surveys of affected persons on entitlements, satisfaction surveys							
Repair/reconstruction of affected facilities, structures, utilities, if any				Immediately, in consultation with other departments, as required			

ADB = Asian Development Bank, CMSC = construction, management, and supervision consultant, GIAC = government improvement and awareness consultant, GRM = grievance redress mechanism, PIU = program implementation unit, PMU = program management unit.

Note: The cut-off date for non-titleholders, is the date of the start of the census survey. The date of Land Acquisition Notification under Section 11 of the RFCTLARR Act, 2013 is the cut-off-date for titleholders losing land and structures, if any. Endorsement and disclosure of finalized resettlement plans consistent with the resettlement framework to be undertaken.

XI. MONITORING AND REPORTING

81. **Internal Monitoring.** Resettlement plan implementation will be closely monitored by the PMU. Monthly monitoring reports will be prepared by CMSC's social and SRSE under guidance from assistant safeguards officer (ASO) of PIU, who will be responsible for submitting reports to PMU. Initially, for one year, monitoring report will be made quarterly and later with progress of subproject, reporting frequency will be half-yearly. The SRSE will provide inputs by collecting necessary data, information on progress of resettlement plan implementation and safety measures taken for the project affected persons and road residents. The report will also include grievance redress feedback, any safety issues, potential problem areas and effectiveness of safety measures taken. Further details of the contents of the monitoring reports will follow guidelines in the resettlement framework prepared for the program.

82. Internal monitoring will be carried out throughout resettlement plan implementation and subproject implementation period. The reports will serve as base materials for overall monitoring report for TNUFIP will be generated every quarter for the first year of implementation and bi-annually thereafter.

83. **End term Evaluation.** After the completion of the Program, an end-term impact evaluation to assess the effectiveness of the implementation of the resettlement plan will be carried out. Tiruppur WSIS subproject will not trigger any potential permanent resettlement impact. Hence, the evaluation will focus mainly on effectiveness of resettlement measures taken to address temporary impact and how the SBEs have been able to adjust with the implementation plan to continue with their business and in case of any temporary loss of livelihood, and compensation payment for the period of disruption.

Details of Potentially Affected Persons: Temporary Impact

Sl. No.	Road/ Location	Component	Affected Person's Name	Type of Business	Years in Business at Surveyed Place	Type of Structure	Vulnerable Category	Monthly Income	Daily Profit
1	Mettupalayam	Intake & Pumping House	S. Jothimani	Flower Stall	11	Temporary	Gen	6,500	250-500
2	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Ayyasamy	Tea Stall	9	Temporary	BPL	5,000	100-250
3	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Rangasamy	Pan stall	7	Temporary	BPL/SC	4,500	100-250
4	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Raja	Work Shop (Auto)	8	Temporary	Gen	9,500	250-500
5	Mettupalayam	Intake & Pumping House	L. Mani	Electronic shop	13	Semi-Permanent	Gen	9,000	250-500
CPR1	Gandi Puram Road	Intake & Pumping House		CPR	20	Temple	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
6	Madheswaran kovil	OHT	Nanjammal	Fruit Shop	8	Temporary	Gen	6,500	250-500
7	Madheswaran kovil	OHT	V. Velusami	Pan stall	9	Temporary	SC	6,500	250-500
8	Madheswaran kovil	OHT	M. Natarajan	Meat Shop	9	Semi-Permanent	SC	10,000	250-500
9	Andipalayam	OHT	Rangasamy Gowder	Tea stall	8	Temporary	BPL	4,800	100-250
10	Andipalayam	OHT	Ragupathy	Fruit Shop	9	Semi-Permanent	Gen	8,000	250-500
11	State bank colony	OHT	R.Sundramoorthi	Pan stall	8	Temporary	BPL	5,200	100-250

Sl. No.	Road/ Location	Component	Affected Person's Name	Type of Business	Years in Business at Surveyed Place	Type of Structure	Vulnerable Category	Monthly Income	Daily Profit
12	Dharapuram Road	OHT	Chechammal	Tea stall	22	Temporary	Gen	6500	100-250
13	Dharapuram Road	OHT	D.Ravi	Two Wheeler Workshop	6	Temporary	SC	7500	250-500
14	Dharapuram Road	OHT	Vijayprabhu	Hardware shop	8	Temporary	SC	9,000	250-500
15	Madheswaran kovil	OHT	Rangasamy	Work Shop	8	Temporary	SC	8700	>500
16	Madheswaran kovil	OHT	S.Jayaraman	Electronics shop	9	Temporary	Gen	9500	>500
17	Thiru Ve Ka Nagar	OHT	Abuthakir	Pan stall	11	Temporary	Gen	6200	250-500
18	Thiru Ve Ka Nagar	OHT	Pratab	Tea Stall	14	Semi- Permanent	Gen	6800	250-500
19	Kovilvazhi	OHT	Riyaz	Work Shop	25	Temporary	SC	10000	250-500
20	Mettupalayam	OHT	A.Ismail	Tea-Coffee Stall	11	Temporary	Gen	7000	250-500
21	Kongur Main Road	OHT	Saleem	Pan stall	15	Temporary	SC	6000	250-500
CPR2	Thiru Ve Ka Nagar	OHT		CPR	20	Play Ground	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
CPR3	Noyyal Burial Ground	OHT		CPR	25	Burial Ground	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

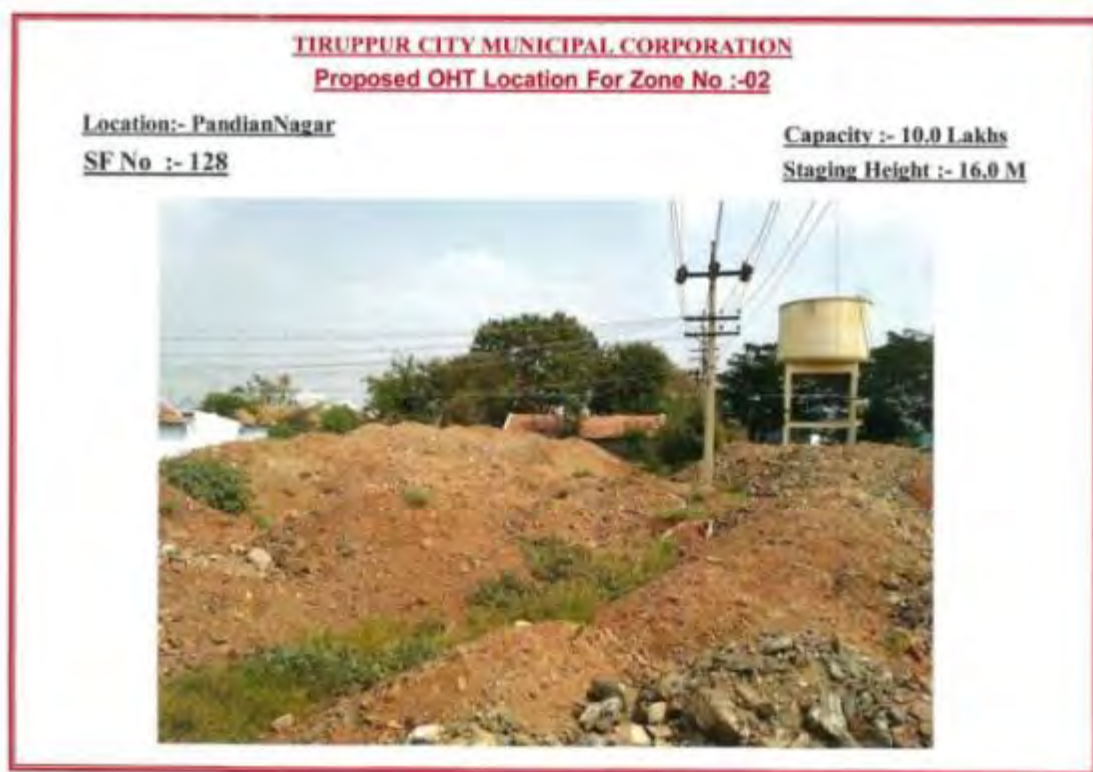
Socioeconomic Profile of Land Owners

Sl. no	Name	Land acquired		Total land (Acre)	Percent age of land loss	Family size			Vul.	Worker	Occupation		Crops grown	Income (Per year)			Remarks
		(Acre)	(Decimal)			T	M	F			Main	Subsidiary		Main	Subs	Total	
1	Ranganathan	0.0173	1.73	2	0.87%	5	3	2	No	2	Cultivation	Transport	Sugar cane, Turmeric	100,000	30,000	130,000	
2	R. Bhagavathi	0.0939	9.39	2	4.70%	5	2	3	No	2	Cultivation	Business	Turmeric, Banana, Sugar cane	300,000	1,200,000	1,500,000	
3	M.Varadajan	0.1392	13.92	2	7.00%	3	2	1	No	1	Cultivation			NA	NA	NA	Absent during survey
4	K.R.Shanmugam Sundaram	0.01	1	4	0.25%	7	3	4	No	3	Cultivation	Driving Institute	Coconut, turmeric	200,000	600,000	800,000	
5	S.Duraisamy	0.1485	14.85	2	7.70%	1	1	0	No	1	Cultivation			NA	NA	NA	Absent during survey
6	T Chinamy	0.135	13.5	7	2%	5	3	2	No	2	Cultivation,	Goat rearing (for sale) and Private service	Coconut, turmeric	500,000	500,000	1,000,000	
7	K.Vellingiri	0.2734	27.34	10	2.7%	3	2	1	no	1	Business	Cultivation	Coconut, Turmeric, banana	1,000,000	1,000,000	2,000,000	
8	Jayaraja	6.00		50	12%	NA			no	NA	Business	Cultivation	Coconut, turmeric, banana, maize	NA	NA	NA	Absentee landowner
	Total	6.82		79	8.63%	29	16	13		12						5,430,000	

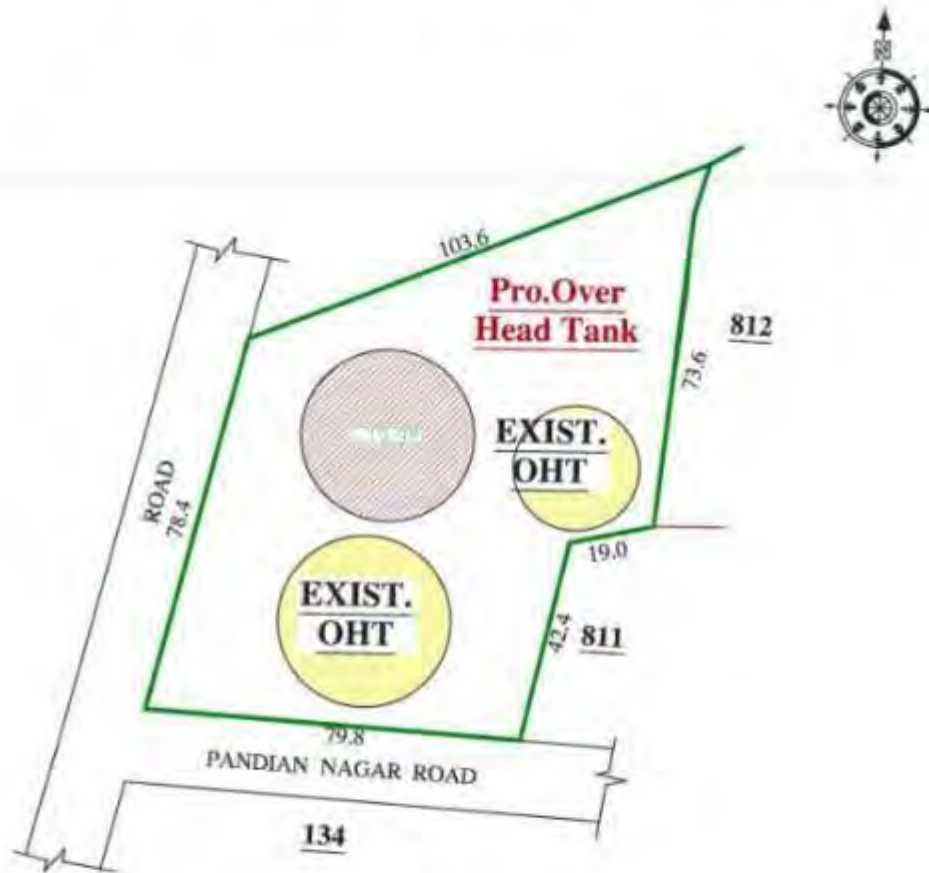
Note:

- As per data published by the Planning Commission, Government of India, in 2011-2012, poverty line in urban Tamil Nadu was ₹993 per capita per month. On adjusting for inflation, this works out to ₹1,406 per capita per month in 2017-18 or a monthly household income of ₹5,540 for BPL households, considering the average urban household size in the state per Census 2011. None of the land sellers who were surveyed fall below poverty line. Consultations revealed that those who could not be surveyed (relatives of the land sellers who were consulted) are also not poor or vulnerable and have received payment for their share of land sold.
- Several rounds of consultations with the landowners were conducted in June, July, September and November 2018 and despite prior notices, three persons could not be surveyed or consulted.

Land Records and Photographs




TIRUPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION
Proposed OHT Location For Pandian Nagar Zone:-02




Village	:- Neruperuchal
TS No	:- 128
Staging Height	:- 16.0M
Capacity	:- 10.0Lakhs

Colour Reference

Proposed Land 

Proposed OHT 

Existing OHT 

Scale :- Not to Scale

தி. எண். 12. நெருப்பெரிச்சல்											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
128	125	அ	புற	9 91.0	கால் பாறை
129	129-1	அ	புற	1	8-4	6	1 33	0 16.0	0 22	615 பெருந்தலைவர் காமராஜர் தொழிலியல் நெசவாளர் கட்டுறவு சங்கம்	வீடு 1
2	-2	அ	புற	1	8-4	6	1 35	1 78.5	2 47	1386 கு. சூட்டி பப்பன் மற்றும் 3 பேர்	ஒட்டு வீடு.
								1 94.5	2 69		
130	130	அ	புற	1	8-4	6	1 38	3 33.5	4 62	726 926 ஈ. ஐத்தகாரி கவுண்டர்	
131	131-1	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 41.5	0 58	727 பெ. ஐத்தகாரி	
2	-2	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 37.0	0 54	539 ந. பழனிசாமி மான்	
3	-3	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 36.5	0 58	443 ஈ. தளமடகாரி	
4	-4	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 34.0	0 47	549 தெ. ஐத்தகாரி	
5	-5	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 30.5	0 40	728 ஆ. ஐத்தகாரி கவுண்டர்	
6	-6	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 29.0	0 29	1605 பெ. கப்பலாசிரியர் கவுண்டர் மற்றும் 6 பேர்	கட்டு பாறை
7	-7	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 22.0	0 30	83 மு. கத்தகாரி கவுண்டர்	
8	-8	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 20.0	0 32	640 செ. சாமன கவுண்டர்	
9	-9	அ	புற	1	8-4	6	1 38	0 39.0	0 54	443 ஈ. தளமடகாரி	

TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION
Proposed OHT Location For Zone No :-03

Location:- Madeeswaran koil

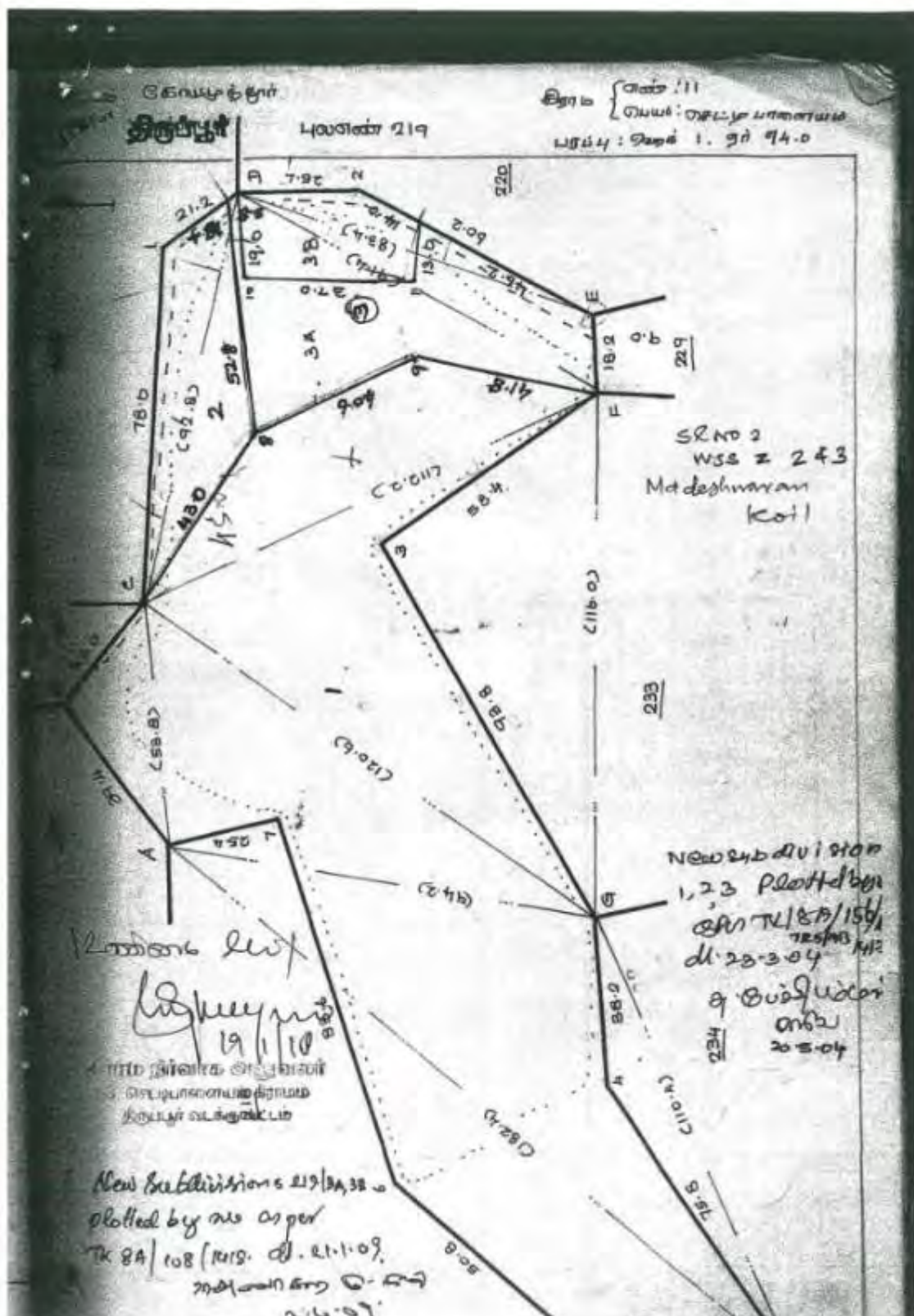
SF No :- 219

Capacity :- 20.0 Lakhs

Staging Height :- 16.0 M

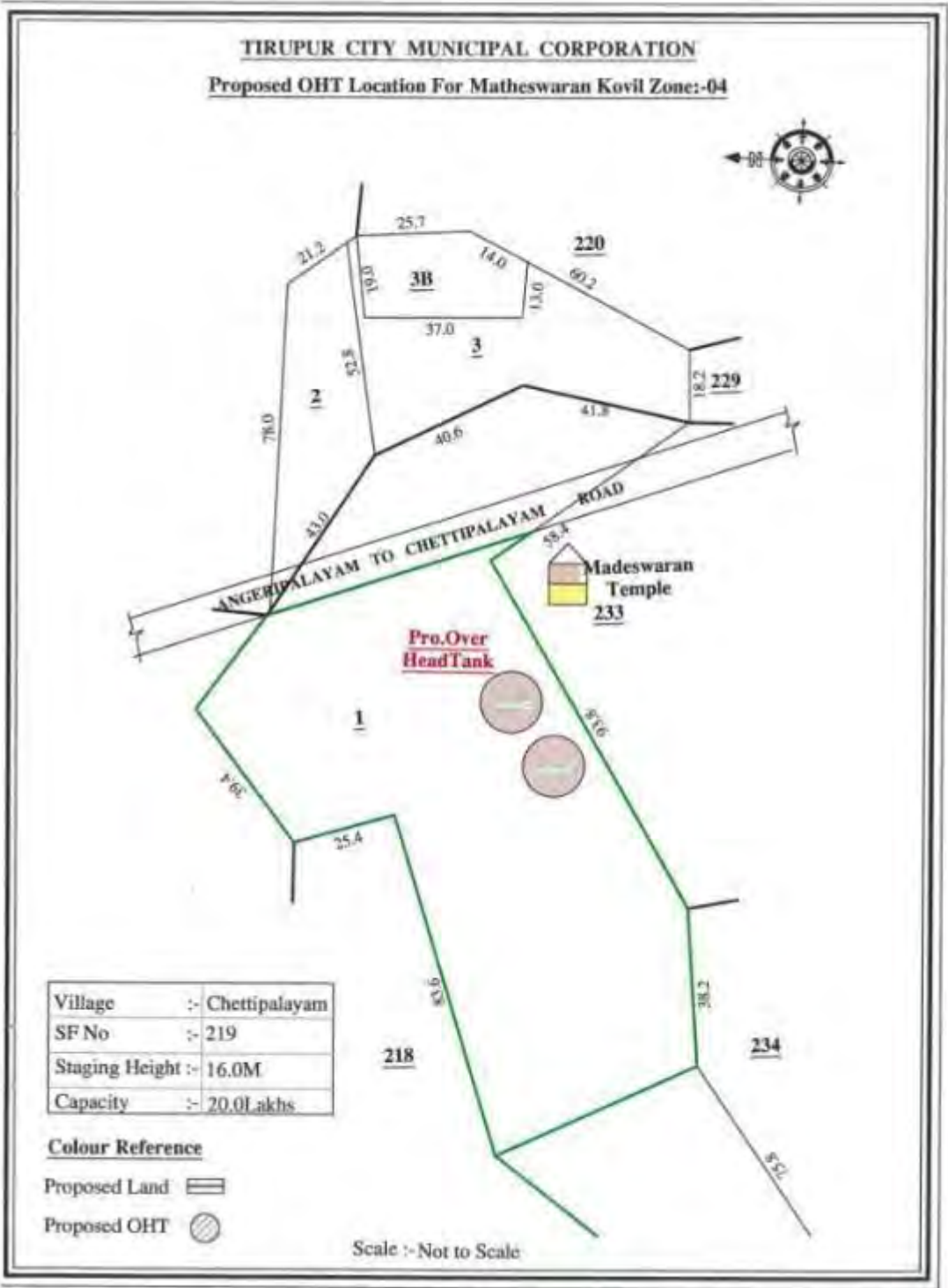






TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 04****Location:- Madeeswaran koil****SF No :- 219****Capacity :- 20.0 Lakhs****Staging Height :- 16.0 M**

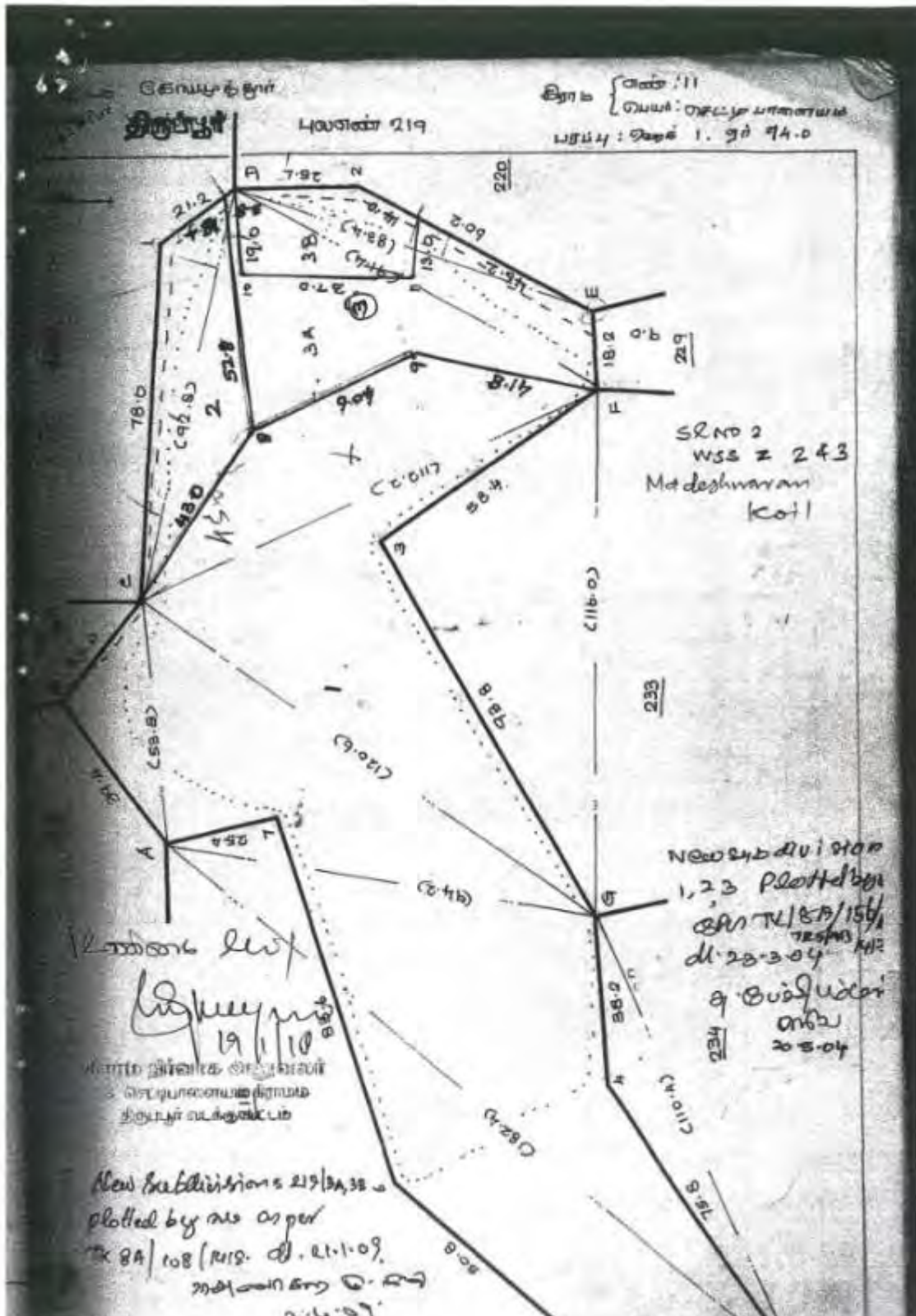
[illegible]



செட்டிபாலாடு									
District: Tiruppur			Taluk: Tiruppur North			Village: CHETTIAPALATA			
பே									
1	பெண்	7-2	3	3	25	0	1.00	0	10 1328-அ. குடிசை
2	பெண்	7-2	3	3	26	0	0.50	0	10 1329-அ. குடிசை
3	பெண்	7-2	3	3	39	0	41.00	1	10 1333-அ. குடிசை மற்றும் 4 புர(அ)
Total For Survey Number- 216					4	76.5	0	48	
4	பெண்	7-2	3	3	36	0	1.50	0	10 1328-அ. குடிசை
5	பெண்	7-2	3	3	36	0	30.00	2	43 2070-அ. குடிசை மற்றும் 13 புர(அ)
Total For Survey Number- 217					4	76.5	2	53	
6	பெண்	7-2	2	2	38	0	52.50	1	76 429-அ. குடிசை மற்றும் 9 புர(அ)
7	பெண்	7-2	3	3	38	0	00.00	0	89 660-அ. குடிசை மற்றும் 5 புர(அ)
Total For Survey Number- 218					4	76.5	3	44	
8	பெண்	0 0-0	0	0	0	1	36.00	0	00 0
9	பெண்	0 7-2	2	2	38	0	13.00	1	00 123-அ. குடிசை மற்றும் 1 புர(அ)
10	பெண்	0 7-2	3	3	28	0	18.50	0	72 1338-அ. குடிசை
11	பெண்	0 7-2	3	3	38	0	0.50	0	04 1360-அ. குடிசை மற்றும் 2 புர(அ)
Total For Survey Number- 219					4	148	2	38	
12	பெண்	8-2	4	2	77	0	16.00	0	09 2247-அ. குடிசை மற்றும் 2 புர(அ)
13	பெண்	8-2	4	2	77	1	50.80	4	07 679-அ. குடிசை மற்றும் 20 புர(அ)
14	பெண்	8-2	4	2	77	0	3.90	0	11 1462-அ. குடிசை மற்றும் 1 புர(அ)
15	பெண்	8-2	4	2	77	0	20.00	1	00 002-அ. குடிசை மற்றும் 1 புர(அ)
16	பெண்	8-2	4	2	77	1	65.00	4	00 2105-அ. குடிசை மற்றும் 25 புர(அ)
17	பெண்	8-2	4	2	77	0	16.00	0	2080-அ. குடிசை மற்றும் 2 புர(அ)
Total For Survey Number- 220					4	38.5	16	87	
18	பெண்	0 8-2	4	2	77	0	54.00	12	0080-அ. குடிசை மற்றும் 5 புர(அ)
19	பெண்	0 8-2	4	2	77	1	86.00	5	14 1377-அ. குடிசை மற்றும் 48 புர(அ)
20	பெண்	0 8-2	4	2	77	0	9.50	0	76 1378-அ. குடிசை மற்றும் 41 புர(அ)
21	பெண்	0 8-2	4	2	77	0	4.50	0	09 533-அ. குடிசை மற்றும் 48 புர(அ)
22	பெண்	8-2	4	2	77	0	16.00	0	15 2245-அ. குடிசை மற்றும் 18 புர(அ)
23	பெண்	0 8-2	4	2	77	0	44.00	0	23 2177-அ. குடிசை மற்றும் 40 புர(அ)
Total For Survey Number- 224					4	98.5	7	25	
24	பெண்	0 8-3	5	2	0	0	34.00	0	00 134-அ. குடிசை மற்றும் 33 புர(அ)
25	பெண்	0 8-3	5	2	0	0	75.00	1	05 250-அ. குடிசை மற்றும் 20 புர(அ)
Total For Survey Number- 205					4	8.5	2	18	
26	பெண்	0 8-3	5	2	0	0	4.00	0	00 203-அ. குடிசை மற்றும் 1 புர(அ)

1200

Page 33 of 70
19/1/19



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION
Proposed OHT Location For Zone No :-08

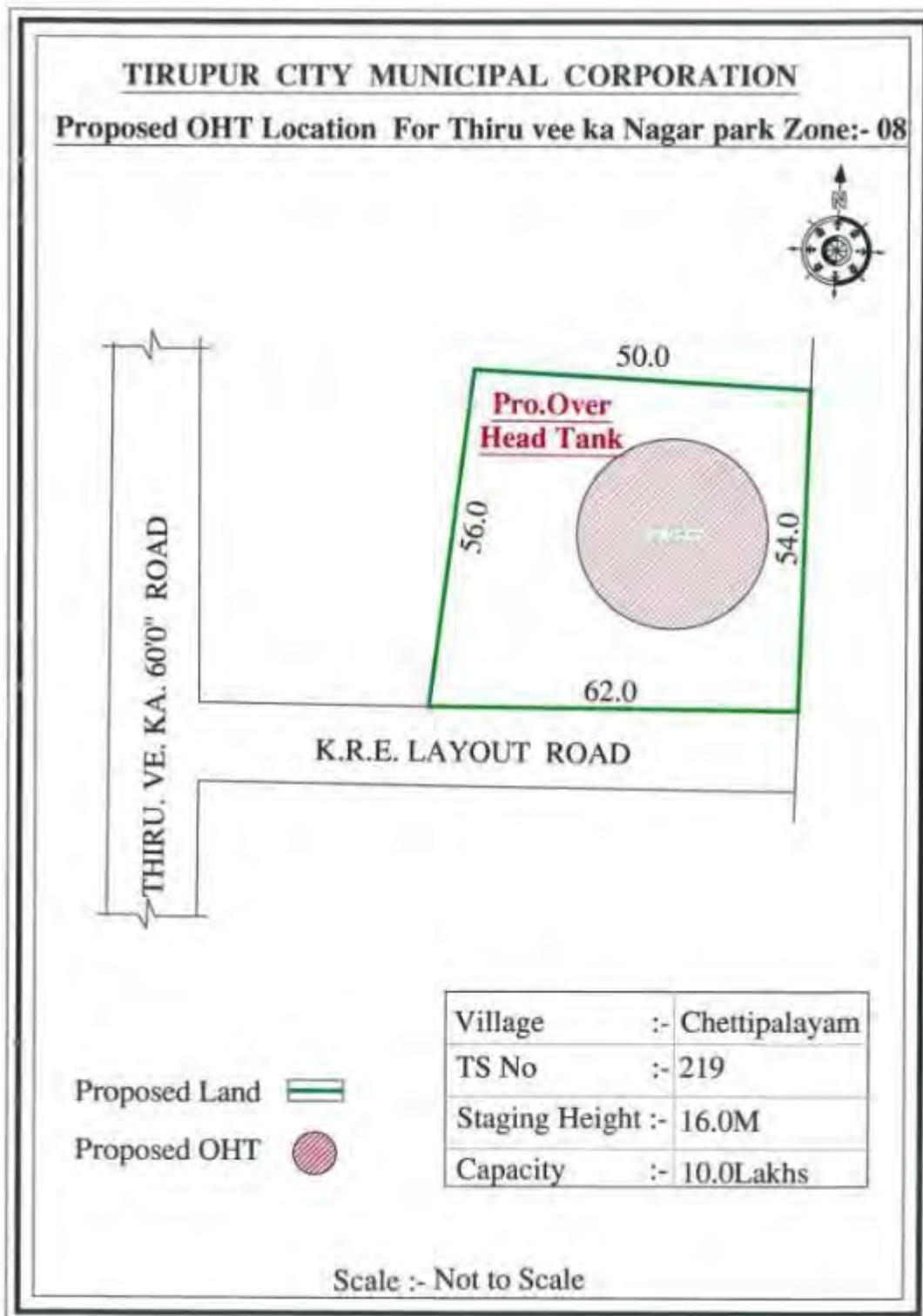
Location:- Thiru Vee ka Nagar

Capacity :- 10,0 Lakhs

TS No:- 9/1A

Staging Height :- 16.0 M





doi:10.1017/S0022292412001707 Printed in the United Kingdom

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

agencies and the public. The following are some of the ways in which the public can get involved in the process:

[illegible]

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

0140-366X/98/0000-0000\$10.00/0

Yeni, Yayıncılık Akademisi

Source: Oregon Health Division.

© 2000 Blackwell Science Ltd

[illegible]

Continued on 314

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

[illegible]

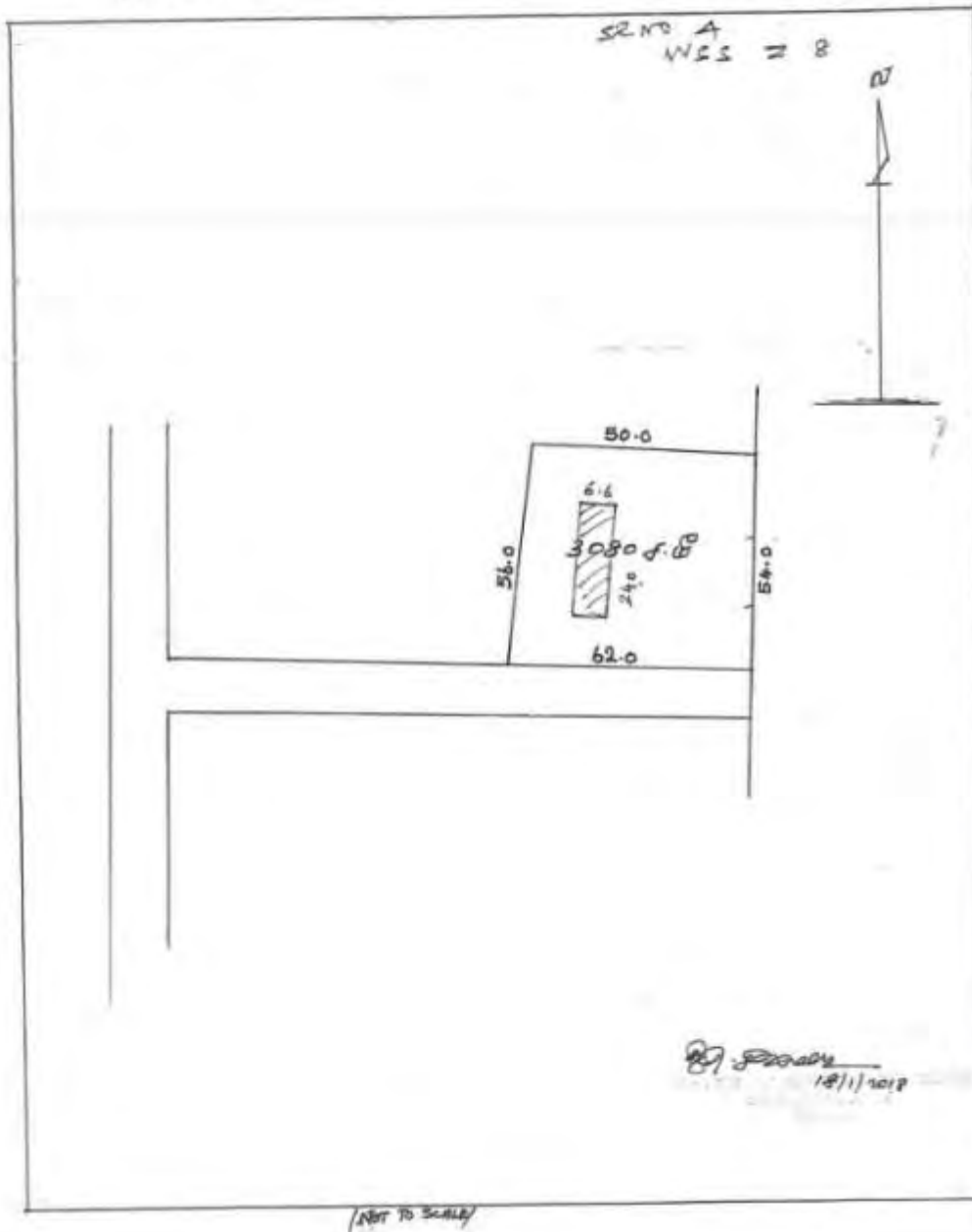
© 2011 by American Psychological Association or one of its allied publishers. This article is intended solely for the personal use of the individual user and is not to be disseminated broadly.

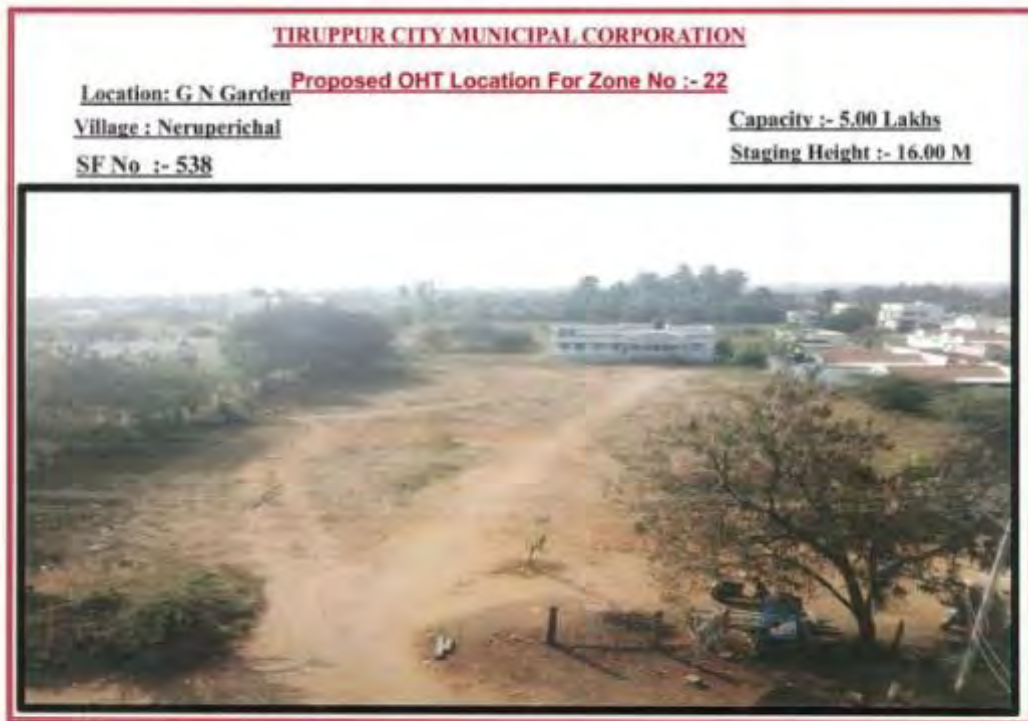
Dr. B. / Frau: Elisabeth von der Lippe / THEODOR KÖHNIG, Bismarckstr. 10 / 10117 BERLIN

1. The Journal of 10-21-2012, using 11:44:54 AM 2/10/12
The Journal of 10-21-2012, using 11:44:54 AM.

District: Tirupur
Taluk: Tirupur-N

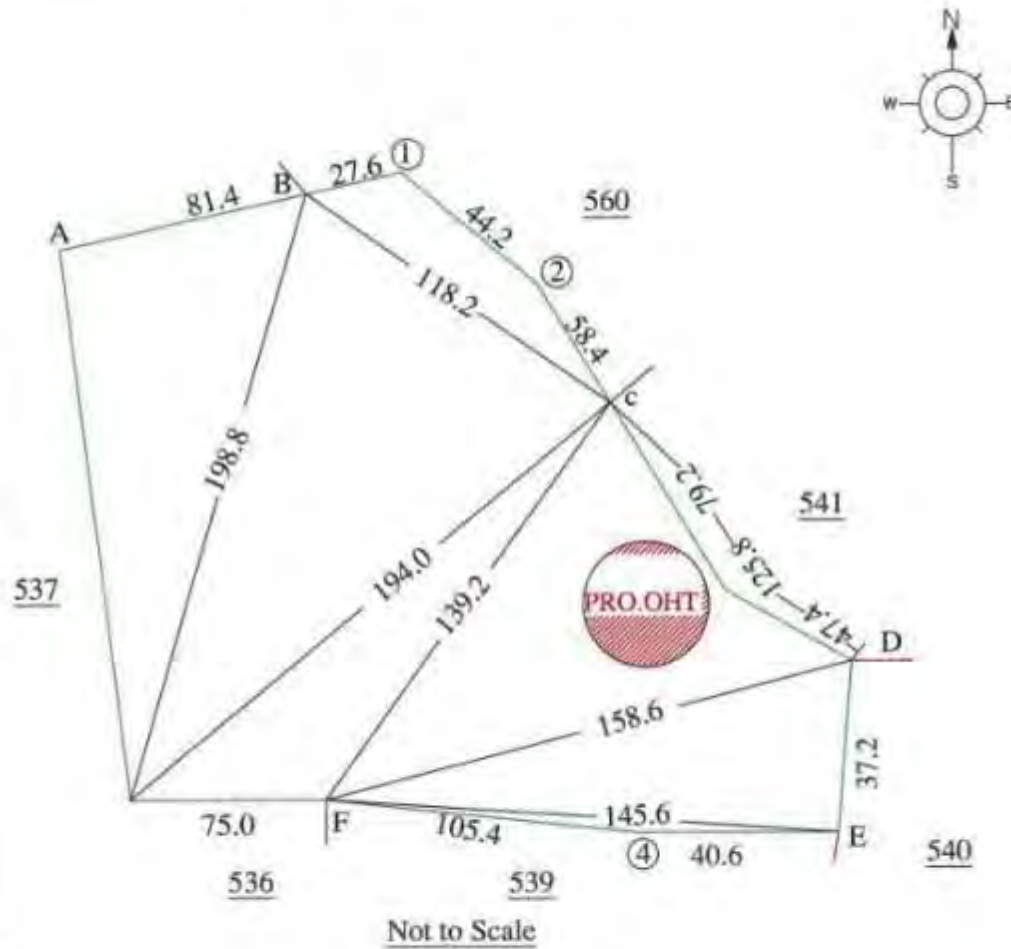
TOWN : TIRUPPUR
WARD : 8
BLOCK : 3
T.S. No: 7/1A





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

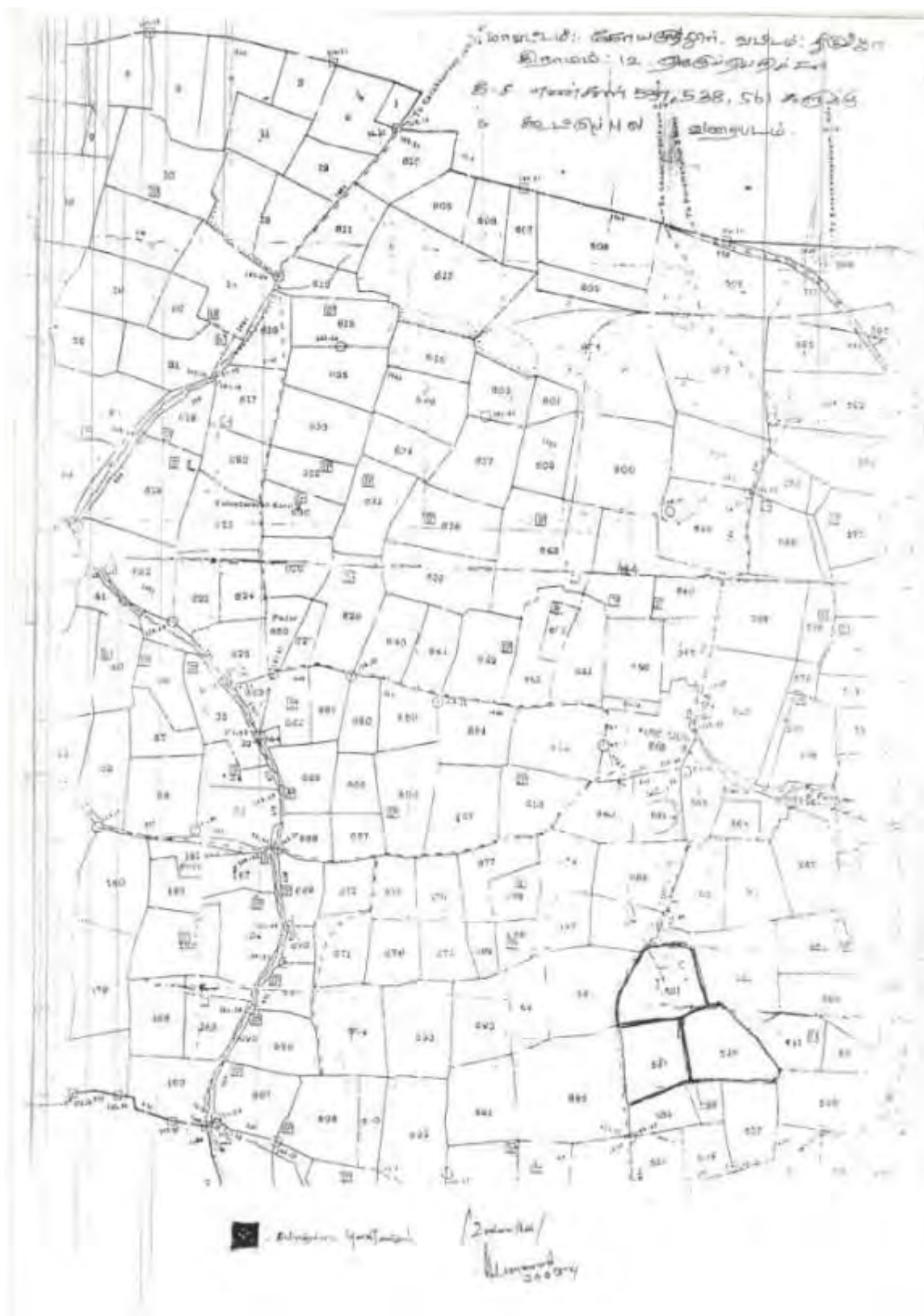
Proposed OHT Location for Zone No :22 at Neruperichal (GN Garden)



Village	∞	Neruperichal
SF No	∞	538
Staging Height	∞	16.00M
Capacity	∞	5.00 I.L.

Colour Index

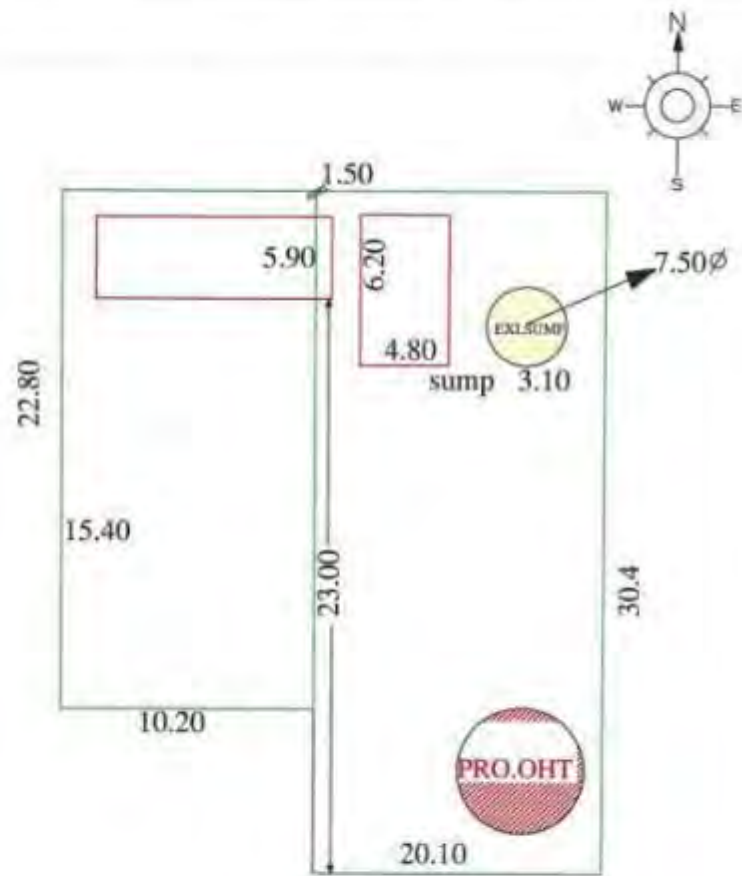
- Proposed Site
- Proposed OHT
- Scale :- Not to Scale





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

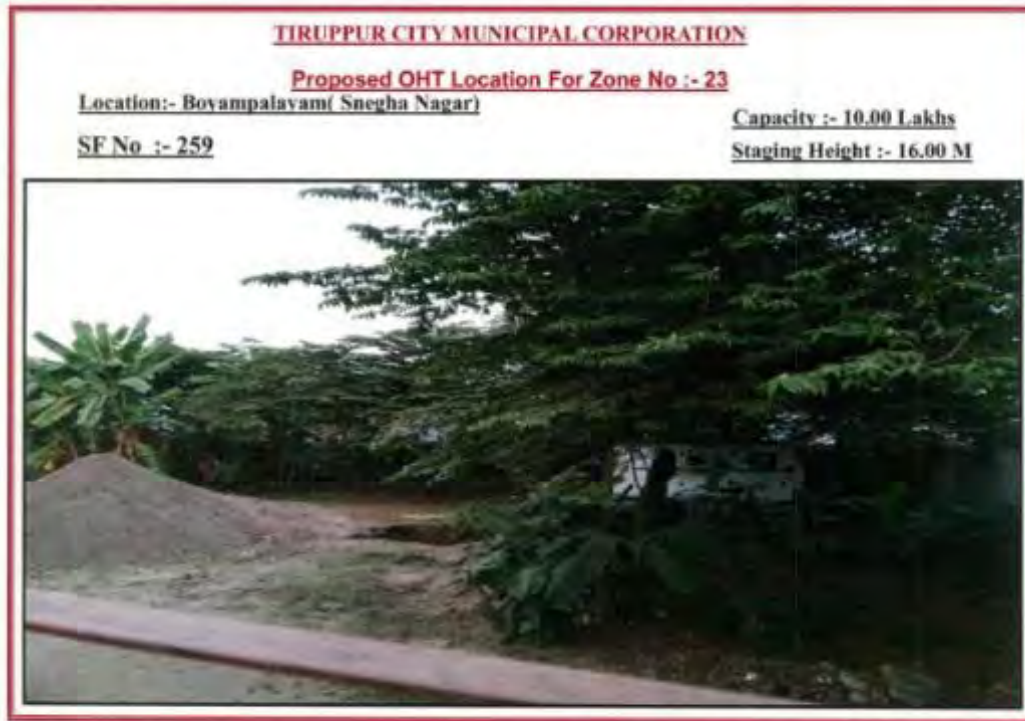
Proposed OHT Location for Zone No :23 at Boyampalayam (Sneha Nagar)



Not to Scale

Village :-	Thottipalayam
SP No :-	259
Staging Height :-	16.00M
Capacity :-	10.00 LL

<u>Colour Index</u>	
Proposed Site	
Proposed OHT	
Existing OHT	
Scale :-	Not to Scale



சென்னை 18 தொட்டிப்பாளையம்.

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	258-B1				8-2	2	2 77	3 84.0	10 69	876 ப. சென்னை கப்பல் (1), திருவள்ளு கவுண்டர் (2), நாச்சித்தேவ கவுண்டர் (3).	
12	-B2				8-2	2	2 77	0 65.5	0 12	1002 லட்சுமி நரசயன் செட்டியார் மற்றும் 7 பேர் கள்	
								4 74.0	13 18		
9	299				8-2	2	2 77	2 82.0	7 88	631 சாதாரணத்தில் விட்டு	வீடு-1
10	1A 260-1A				8-2	2	2 77	0 26.0	0 72	557 நரசயன் டாஸ்	நிலையம்
1B	-1A				8-2	2	2 77	0 03.5	0 07	87 ப. கவுண்டர் மாதவி	
1C	-1A				8-2	2	2 77	0 02.0	0 06	373 நாச்சித்தேவ கவுண்டர்	
1D	-1A				8-2	2	2 77	0 04.0	0 06	374 ந. நாச்சியார்	
1E	-1A				8-2	2	2 77	0 02.5	0 07	310 செல்லம்மாள்	
1F	-1A				8-2	2	2 77	0 03.0	0 08	400 டி. பழனிப்பம் மாதவி	வீடு-1
1G	-1A				8-2	2	2 77	0 13.5	0 33	172 க. சென்னை டி. பி. சார்	
1H	-1A				8-2	2	2 77	0 09.0	0 25	401 ம. பழனிப்பம் (1), ந. சின்ன சாமி (2), சி. மகேஸ்வரி (3)	
1-I	-1A				8-2	2	2 77	0 02.0	0 06	357 ந. சின்னசாமி (1), சி. மகேஸ்வரி (2).	

* வீடுகள் பட்டியலில் பதிவு செய்யும்.

2 900
17 100
20 000



[illegible][illegible][illegible]

1000 2		1000 3	
1000 4		1000 5	
1000 6		1000 7	
1000 8		1000 9	
1000 10		1000 11	
1000 12		1000 13	
1000 14		1000 15	
1000 16		1000 17	
1000 18		1000 19	
1000 20		1000 21	
1000 22		1000 23	
1000 24		1000 25	
1000 26		1000 27	
1000 28		1000 29	
1000 30		1000 31	
1000 32		1000 33	
1000 34		1000 35	
1000 36		1000 37	
1000 38		1000 39	
1000 40		1000 41	
1000 42		1000 43	
1000 44		1000 45	
1000 46		1000 47	
1000 48		1000 49	
1000 50		1000 51	
1000 52		1000 53	
1000 54		1000 55	
1000 56		1000 57	
1000 58		1000 59	
1000 60		1000 61	
1000 62		1000 63	
1000 64		1000 65	
1000 66		1000 67	
1000 68		1000 69	
1000 70		1000 71	
1000 72		1000 73	
1000 74		1000 75	
1000 76		1000 77	
1000 78		1000 79	
1000 80		1000 81	
1000 82		1000 83	
1000 84		1000 85	
1000 86		1000 87	
1000 88		1000 89	
1000 90		1000 91	
1000 92		1000 93	
1000 94		1000 95	
1000 96		1000 97	
1000 98		1000 99	
1000 100		1000 101	
1000 102		1000 103	
1000 104		1000 105	
1000 106		1000 107	
1000 108		1000 109	
1000 110		1000 111	
1000 112		1000 113	
1000 114		1000 115	
1000 116		1000 117	
1000 118		1000 119	
1000 120		1000 121	
1000 122		1000 123	
1000 124		1000 125	
1000 126		1000 127	
1000 128		1000 129	
1000 130		1000 131	
1000 132		1000 133	
1000 134		1000 135	
1000 136		1000 137	
1000 138		1000 139	
1000 140		1000 141	
1000 142		1000 143	
1000 144		1000 145	
1000 146		1000 147	
1000 148		1000 149	
1000 150		1000 151	
1000 152		1000 153	
1000 154		1000 155	
1000 156		1000 157	
1000 158		1000 159	
1000 160		1000 161	
1000 162		1000 163	
1000 164		1000 165	
1000 166		1000 167	
1000 168		1000 169	
1000 170		1000 171	
1000 172		1000 173	
1000 174		1000 175	
1000 176		1000 177	
1000 178		1000 179	
1000 180		1000 181	
1000 182		1000 183	
1000 184		1000 185	
1000 186		1000 187	
1000 188		1000 189	
1000 190		1000 191	
1000 192		1000 193	
1000 194		1000 195	
1000 196		1000 197	
1000 198		1000 199	
1000 200		1000 201	
1000 202		1000 203	
1000 204		1000 205	
1000 206		1000 207	
1000 208		1000 209	
1000 210		1000 211	
1000 212		1000 213	
1000 214		1000 215	
1000 216		1000 217	
1000 218		1000 219	
1000 220		1000 221	
1000 222		1000 223	
1000 224		1000 225	
1000 226		1000 227	
1000 228		1000 229	
1000 230		1000 231	
1000 232		1000 233	
1000 234		1000 235	
1000 236		1000 237	
1000 238		1000 239	
1000 240		1000 241	
1000 242		1000 243	
1000 244		1000 245	
1000 246		1000 247	
1000 248		1000 249	
1000 250		1000 251	
1000 252		1000 253	
1000 254		1000 255	
1000 256		1000 257	
1000 258		1000 259	
1000 260		1000 261	
1000 262		1000 263	
1000 264		1000 265	
1000 266		1000 267	
1000 268		1000 269	
1000 270		1000 271	
1000 272		1000 273	
1000 274		1000 275	
1000 276		1000 277	
1000 278		1000 279	
1000 280		1000 281	
1000 282		1000 283	
1000 284		1000 285	
1000 286		1000 287	
1000 288		1000 289	
1000 290		1000 291	
1000 292		1000 293	
1000 294		1000 295	
1000 296		1000 297	
1000 298		1000 299	
1000 300		1000 301	
1000 302		1000 303	
1000 304		1000 305	
1000 306		1000 307	
1000 308		1000 309	
1000 310		1000 311	
1000 312		1000 313	
1000 314		1000 315	
1000 316		1000 317	
1000 318		1000 319	
1000 320		1000 321	
1000 322		1000 323	
1000 324		1000 325	
1000 326		1000 327	
1000 328		1000 329	
1000 330		1000 331	
1000 332		1000 333	
1000 334		1000 335	
1000 336		1000 337	
1000 338		1000 339	
1000 340		1000 341	
1000 342		1000 343	
1000 344		1000 345	
1000 346		1000 347	
1000 348		1000 349	
1000 350		1000 351	
1000 352		1000 353	
1000 354		1000 355	
1000 356		1000 357	
1000 358		1000 359	
1000 360		1000 361	
1000 362		1000 363	
1000 364		1000 365	
1000 366		1000 367	
1000 368		1000 369	
1000 370		1000 371	
1000 372		1000 373	
1000 374		1000 375	
1000 376		1000 377	
1000 378		1000 379	
1000 380		1000 381	
1000 382		1000 383	
1000 384		1000 385	
1000 386		1000 387	
1000 388		1000 389	
1000 390		1000 391	
1000 392		1000 393	
1000 394		1000 395	
1000 396		1000 397	
1000 398		1000 399	
1000 400		1000 401	
1000 402		1000 403	
1000 404		1000 405	
1000 406		1000 407	
1000 408		1000 409	
1000 410		1000 411	
1000 412		1000 413	
1000 414		1000 415	
1000 416		1000 417	
1000 418		1000 419	
1000 420		1000 421	
1000 422		1000 423	
1000 424		1000 425	
1000 426		1000 427	
1000 428		1000 429	
1000 430		1000 431	
1000 432		1000 433	
1000 434		1000 435	
1000 436		1000 437	
1000 438		1000 439	
1000 440		1000 441	
1000 442		1000 443	
1000 444		1000 445	
1000 446		1000 447	
1000 448		1000 449	
1000 450		1000 451	
1000 452		1000 453	
1000 454		1000 455	
1000 456		1000 457	
1000 458		1000 459	
1000 460		1000 461	
1000 462		1000 463	
1000 464		1000 465	
1000 466		1000 467	
1000 468		1000 469	
1000 470		1000 471	
1000 472		1000 473	
1000 474		1000 475	
1000 476		1000 477	
1000 478		1000 479	
1000 480		1000 481	
1000 482		1000 483	
1000 484		1000 485	
1000 486		1000 487	
1000 488		1000 489	
1000 490		1000 491	
1000 492		1000 493	
1000 494		1000 495	
1000 496		1000 497	
1000 498		1000 499	
1000 500		1000 501	
1000 502		1000 503	
1000 504		1000 505	
1000 506		1000 507	
1000 508		1000 509	
1000 510		1000 511	
1000 512		1000 513	
1000 514		1000 515	
1000 516		1000 517	
1000 518		1000 519	
1000 520		1000 521	
1000 522		1000 523	
1000 524		1000 525	
1000 526		1000 527	
1000 528		1000 529	
1000 530		1000 531	
1000 532		1000 533	
1000 534		1000 535	
1000 536		1000 537	
1000 538		1000 539	
1000 540		1000 541	
1000 542		1000 543	
1000 544		1000 545	
1000 546		1000 547	
1000 548		1000 549	
1000 550		1000 551	
1000 552		1000 553	
1000 554		1000 555	
1000 556		1000 557	
1000 558		1000 559	
1000 560		1000 561	
1000 562		1000 563	
1000 564		1000 565	
1000 566		1000 567	
1000 568		1000 569	
1000 570		1000 571	
1000 572		1000 573	
1000 574		1000 575	
1000 576		1000 577	
1000 578		1000 579	
1000 580		1000 581	
1000 582		1000 583	
1000 584		1000 585	
1000 586		1000 587	
1000 588		1000 589	
1000 590		1000 591	
1000 592		1000 593	
1000 594		1000 595	
1000 596		1000 597	
1000 598		1000 599	
1000 600		1000 601	
1000 602		1000 603	
1000 604		1000 605	
1000 606		1000 607	
1000 608		1000 609	
1000 610</			

விவரம்:-

ஷே பூரா சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

James A. [Signature]
MANAGING DIRECTOR

சாட்சிகள்:-

- | | |
|---------------------|---|
| 1) <i>A. Murthy</i> | (A.முத்துக்குமார்) த/பெ. K.T. ஆறுமுகம், 8/1469, ஆர்.எஸ்.புரம் 1வது வீதி, பள்ளடியன் நகர், பி.என்.ரோடு, திருப்பூர். |
| 2) <i>K. P. S.</i> | (எஸ்.என்.சதீஸ்குமார்) த/பெ. கே.நரசிம்மன், 19/11, முத்துநகர் 3வது வீதி, திருப்பூர்-7. |

Prepared by:- M. Gnanasekar
M. Gnanasekar,
L.No. A/1038/TIRUPPUR/1999.
SEKAR TYPE OFFICE, SABARI STREET,
169 KUMARAN ROAD, TIRUPPUR.

2

ஷெ ராதா ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லீட்-க்கு 19.02.1964 ஆம் தேதியில் சுயார்ஜிதமாய் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு அது திருப்பூர் சப்-ரிஜிஸ்தரார் ஆபீஸில் 1.574.209.212.306/1964 ஆம் எண்ணாகப் பதிவாகி உள்ள கிரையப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துவருவதும், ஷெ கம்பனியின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது மாண சொத்துக்களில் கீழ்க்காணும் ஓர் பருதி சொத்தை ஷெ கம்பனியில் 18.10.2003 ஆம் தேதியில் நடைபெற்ற டைரக்டர்களின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானத்தின்படியும், 10.11.2003 ஆம் தேதியில் பொது ருமுலில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானப்படியும், ஷெ கம்பனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற ஹோதாலில் நான் தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக தங்களுக்கு தானாமாகக்கொடுத்து கீழ்க்காணும் சொத்தையும் நாளது தேதியில் தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுள்ளேன்.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைக் குறித்து ஷெ கம்பனிக்குவது, அதன் வழி வழி வருபவர்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

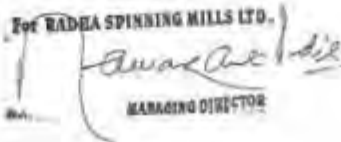
இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்தினை ஷெ தொட்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றமே சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சி மன்றத்தின் உபயோகத்திற்காகவும் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. பொது மக்களின் நன்மையைக் கருதி இதில் கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த தான சாசனத்தை நான் எக்கரணத்தைக் கொண்டும், எவ்வித முகாந்திரம் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அல்லது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அல்லது மாற்றினாலோ அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இதனடியிற் கண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதிக் கொடுத்ததான சாசனம்.

கீழ்க்காணும் சொத்தின் பட்டா தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சியின் பெயருக்கு மாறும் பொருட்டு அதற்குண்டான பட்டா மாறுதல் மனுவிலும் கையெழுத்திட்டு இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் ரீடி, தொட்டிபாளையம் சட்டி, திருப்பூர் தாலுக்கா, 14 நெ தொட்டிபாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.631, நில உரிமைப் பதிவேட்டு எண்.120360, க ச 259 நெ காலை பு ஹெக் 2.82.0 க்து தரம் ரு.7.88 இதற்கு சரியான பு ஏ 6.97 விஸ்தீர்னமுள்ள பூமியில் கீழ்க்கொட்டில் வடபுறமாக பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்னமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம்:-

For RADHA SPINNING MILLS LTD.

 MANAGING DIRECTOR



573
19. 8. 2004.

N. மோகன்
தொட்டிபாளையம் பஞ்சாயத்தி.
தொட்டிபாளையம்.

9-50

செ. கோவை

முத்தியாத்தாள் வருப்பணிகள்

உரிமம்: 16/2004

திருப்பூர்

தமிழ்நாடு



தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2004ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 19 ஆம் தேதி, கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, தொட்டிபாளையம் கிராமம் தொட்டிபாளையம் பஞ்சாயத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் திரு. எம். மோகன் (பின்னால் அந்த பொருப்பிற்கு வருபவர்களுக்கும் இது பொருந்தும்) ஆகிய தங்களுக்கு,

கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, திருப்பூர் டவுன், கே.பி.என். காலனி 1வது வீதி, கடவு எண். 36 இலக்கமிட்டதில் நிறுவப்பட்டிருக்கும் மெஸர்ஸ் ராதா ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட், என்னும் கம்பெனிக்காக அதன் தற்போதைய மேனேஜிங் டைரக்டர், ஷே லோசத்தில் வசித்துவரும் திரு. நாராயன்லால் குமாரர் திரு. ரமகாந்த் பாடியா (ஷே கம்பெனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற ஹோதாவிற்கு மட்டும்) ஆகிய நான் எழுதி வைத்துக் கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

For RADHA SPINNING MILLS LTD.
Awaras
MANAGING DIRECTOR

3.

ஷெ தொட்டிபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து
பேர்டுக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள
பு ஏ 0.10 செண்ட் பூமிக்கும்.. வடக்கு,
க ச 258/19 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. தெற்கு,
ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. கிழக்கு,
க ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.
பின்னும் ஷெ காலையில் கிழக்கோட்டில் ஓர் பகுதிக்கு செக்குபத்தி
விவரம்:-

ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. வடக்கும், தெற்கும்,
தென்வடல் தடத்திற்கும்.. கிழக்கு,
க ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.04½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், ஷெ
பூமியில் உள்ள து.கிணர் 1 பூராவும் சகிதம்.

ஆக மொத்தம் ஷெ இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களையும் சேர்த்து பு ஏ
0.16 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.

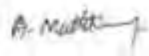

ஷெ சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள்
பூராவும் சகிதம்.

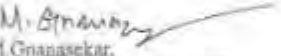
ஷெ பூர சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

For RADHA SPINNING MILLS LTD.


MANAGING DIRECTOR

சாட்சிகள்:-

- 1)  (A.முத்துக்குமார்) த/பெ. K.T.ஆறுமுகம், 8/1469,
ஆர்.எஸ்.டிரம் 1வது வீதி, பரண்டியன் நகர்,
பி.என்.கோடு, திருப்பூர்.
- 2)  (எஸ்.என்.சதீஸ்குமார்) த/பெ. கே.நரசிம்மன்,
19/11, முத்துநகர் 3வது வீதி, திருப்பூர்-7.

Prepared by:- 
M. Gnanasekar,
L.No. A/1038/Tiruppur/1999.
SEKAR TYPE OFFICE, SABARI STREET,
169 KUMARAN ROAD, TIRUPPUR.

2.

ஹைதராபாத் ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிமிடெட்-க்கு 19.02.1964 ஆம் தேதியில் சுயாஜிதமாய் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு அது திருப்பூர் சப்-ரஜிஸ்தார் ஆபீஸில் 1.574.209.212.306/1964 ஆம் எண்ணாகப் பதிவாகி உள்ள கிரையப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துவருவதும், ஹை கம்பனியின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது மான சொத்துக்களில் கீழ்க்காணும் ஓர் பகுதி சொத்தை ஹை கம்பனியில் 18.10.2003 ஆம் தேதியில் நடைபெற்ற டைரக்டர்களின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானத்தின்படியும், 10.11.2003 ஆம் தேதியில் பொது குழுவில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானப்படியும், ஹை கம்பனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற ஹோதாவில் நான் தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக தங்களுக்கு தானாமாகக்கொடுத்து கீழ்க்காணும் சொத்தையும் நானது தேதியில் தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுள்ளேன்.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைக் குறித்து ஹை கம்பனிக்காவது, அதன் வழி வழி வருபவர்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

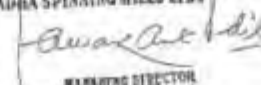
இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்தினை ஹை தொட்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றமே சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சி மன்றத்தின் உபயோகத்திற்காகவும் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. பொது மக்களின் நன்மையாகக் கருதி இதில் கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த நான சாசனத்தை நான் எக்காரணத்தைக் கொண்டும், எவ்வித முகாந்திரம் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அல்லது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அல்லது மாற்றினாலோ அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இதனடியிற் கண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதிக் கொடுத்ததான சாசனம்.

கீழ்க்காணும் சொத்தின் பட்டா தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சியின் பெயருக்கு மாறும் பொருட்டு அதற்குண்டான பட்டா மாறுதல் மனுவினும் கையெழுத்திட்டு இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் ரீடி, தொட்டிபாளையம் சட்டி, திருப்பூர் தாலுக்கா, 14 தெ தொட்டிபாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.631, தில் உரிமைப் பதிவேட்டு எண்.120360, க ச 259 தெ காலை பு ஹெக் 2.82.0 க்கு தரம் ரூ.7.88 இதற்கு சரியான பு ஏ 6.97 விஸ்தீர்னமுள்ள பூமியில் கிழக்கேபுடில் வடபுறமாக பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்னமுள்ள பூமிக்கு செக்டர்பந்தி விவரம்:-

For WADRA SPINNING MILLS LTD.

 MANAGING DIRECTOR

573
19.8.2004



573
19.8.2004.

N. கோமகன்
தொடர்புபடுத்தப்பட்ட பதிலளித்த
தொடர்புபடுத்தப்பட்ட பதிலளித்த

504

சென்னை

தமிழ்நாடு
காவல்துறை
16/2004
சென்னை
தமிழ்நாடு



தான் செட்டிமென்ட் பத்திரம்
2004ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் 10ஆம் தேதி, கோவை மாவட்டம்,
திருப்பூர் தாலுக்கா, தொடர்புபடுத்தப்பட்ட பதிலளித்த
பஞ்சாயத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் திரு. எம். கோமகன் (பின்னால்
அந்த பொருத்திற் கு வருபவர்களுக்கும் இது பொருத்தும்) ஆகிய
தங்களுக்கு.

கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, திருப்பூர் டவுன், கே.டி.என்.
காலனி 4வது வீதி, கதவு எண். 35 இலிருந்து நிறுவப்பட்டிருக்கும்
மெஸாஸ் ராதா ஸ்டீல்ஸ் மில்ஸ் லிமிடெட், என்னும் கம்பெனிக்காக அதன்
தற்போதைய மேனேஜர் டைரக்டர், டி. வி. ராமச்சந்திரன் (அவர் கம்பெனியின்
நாராயன்லால் குமாரர் திரு. ராமச்சந்திரன் பாடியா (அவர் கம்பெனியின்
மேனேஜர் டைரக்டர் என்கிற வேலைக்கு மட்டும்) ஆகிய நான் எழுதி
வைத்துக் கொடுத்த தான் செட்டிமென்ட் பத்திரம்.

For SAKSHI HILLS LTD.

சென்னை
16/2004
சென்னை
தமிழ்நாடு

TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :- 26

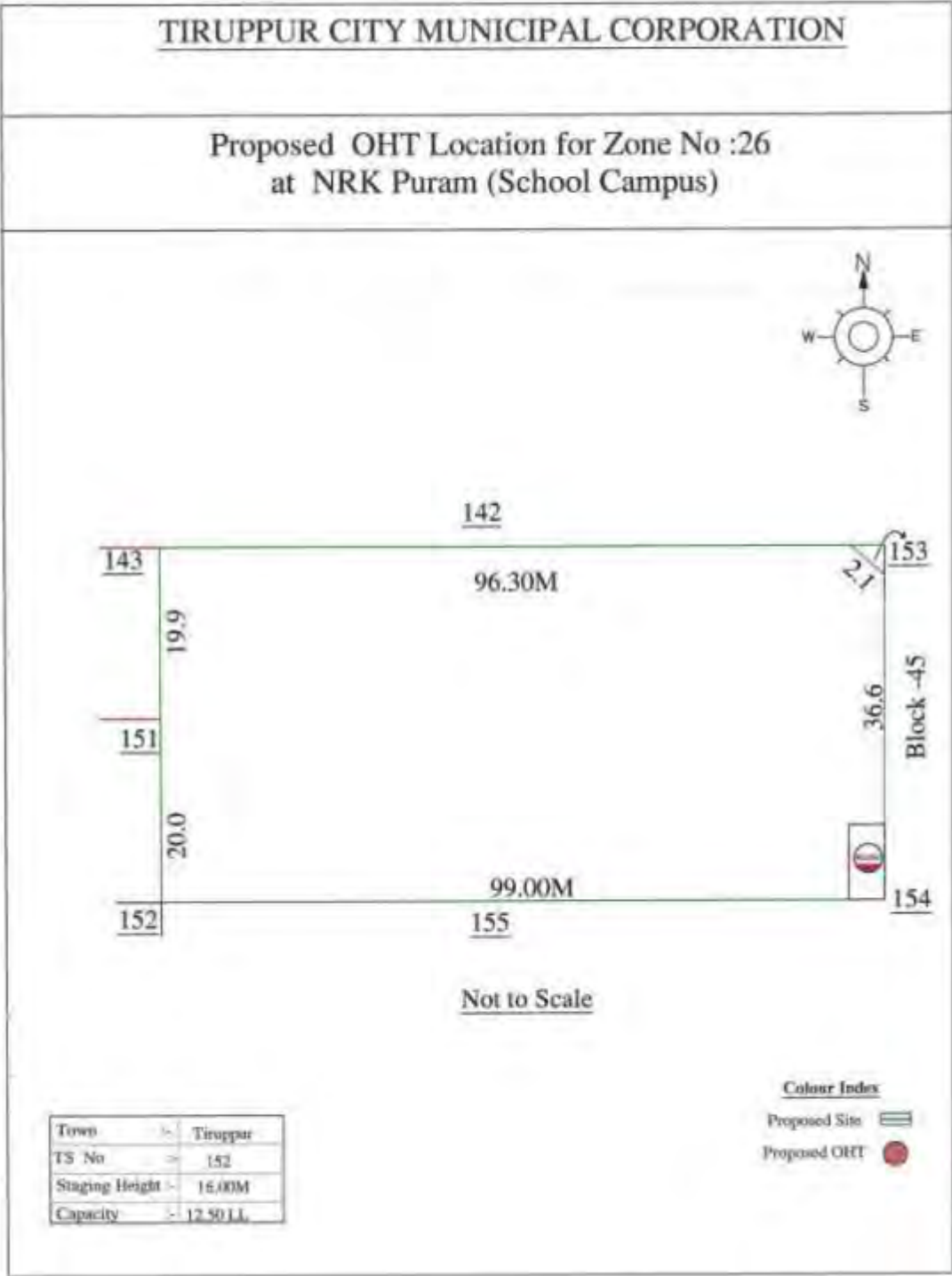
Location:- NRK Puram School Campus

Capacity :- 12.50 Lakhs

TS No :- 152

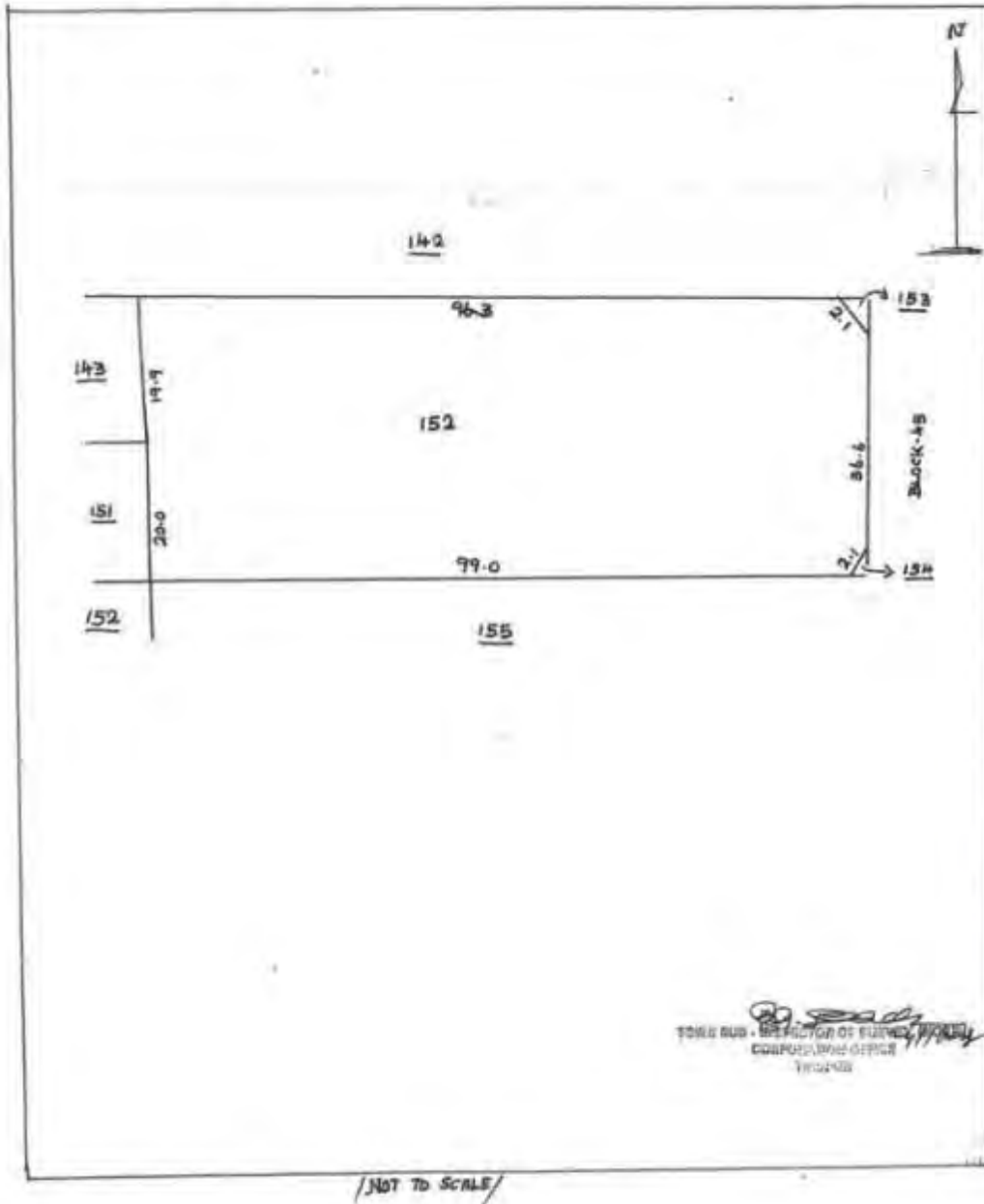
Staging Height :- 16.00 M

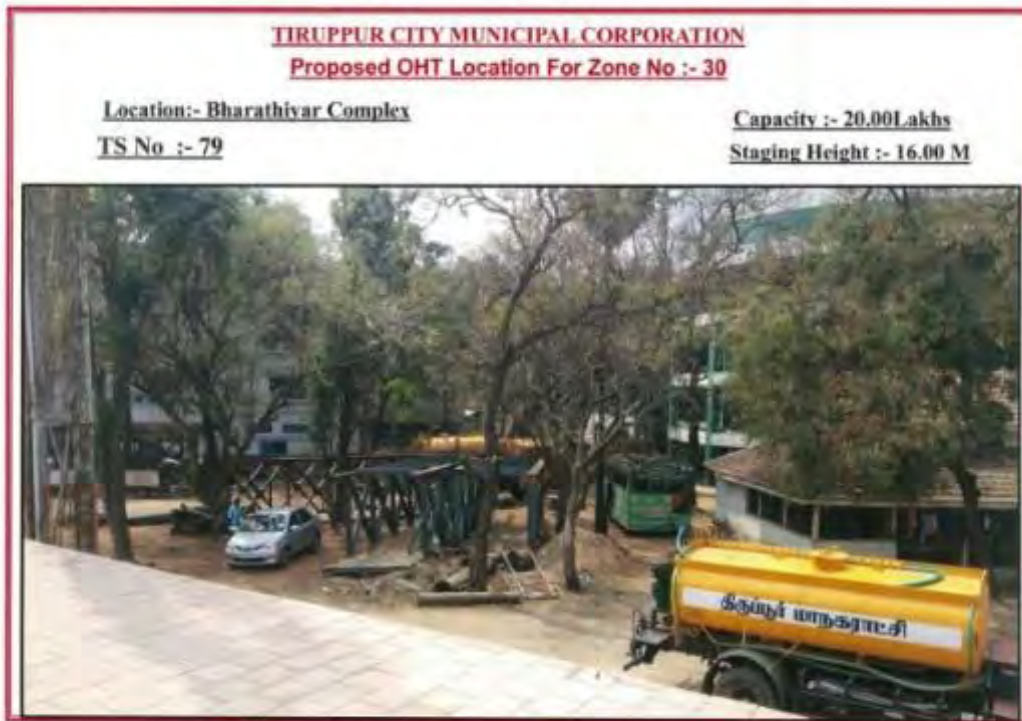


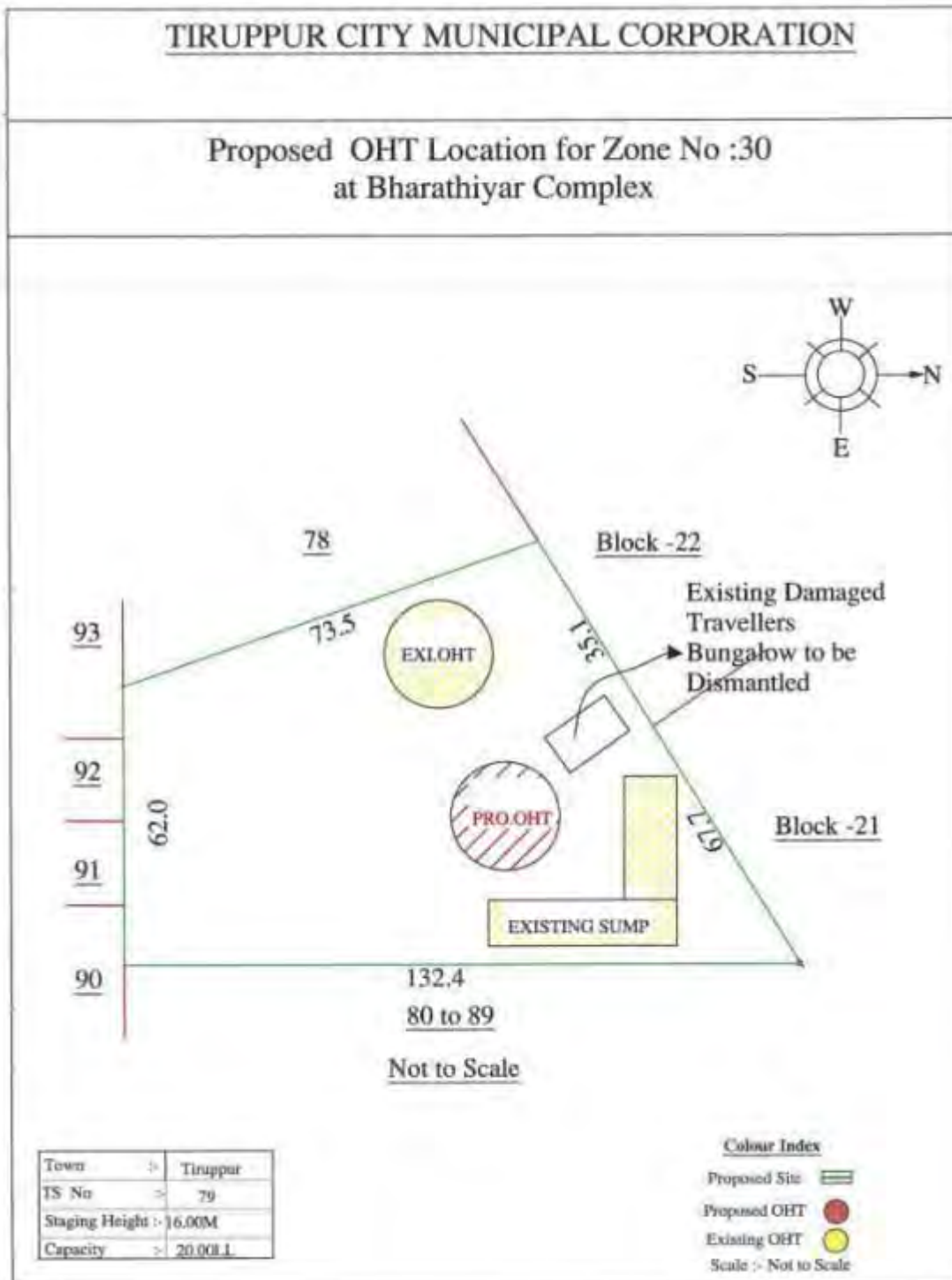


2-2/26,
District: Tiruppur
Taluk: Tiruppur - N

TOWN : TIRUPPUR
WARD : J
BLOCK : 44
T.S. No: 152



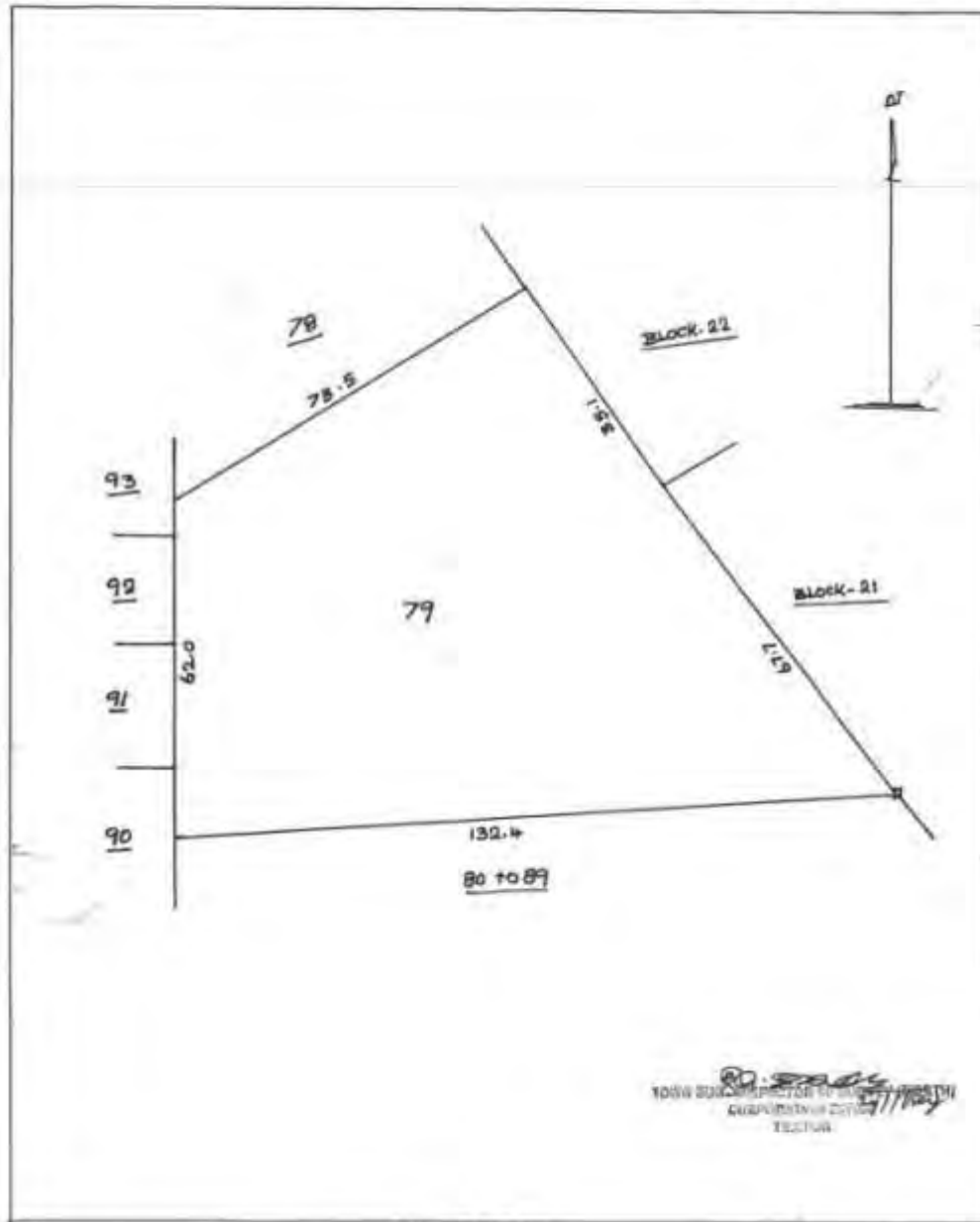




2-2/50

District: Tirupur
Taluk: Tirupur

TOWN : TIRUPPUR
WARD : K
BLOCK : 23
T.S. No: 79



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION
Proposed OHT Location For Zone No :- 29

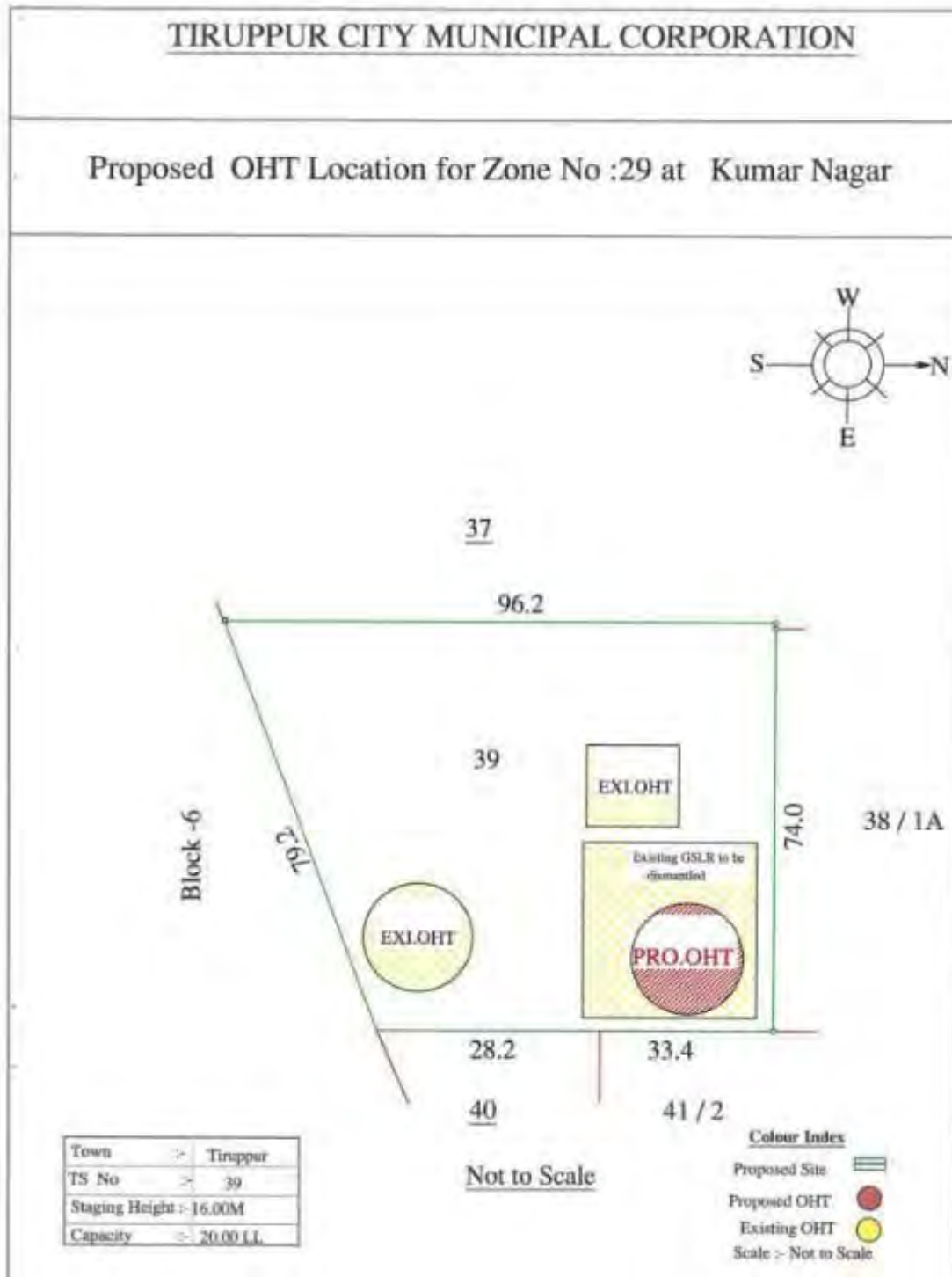
Location:- Kumar Nagar

Capacity :- 20,00 Lakhs

TS No:- 39

Staging Height :- 16.00 M



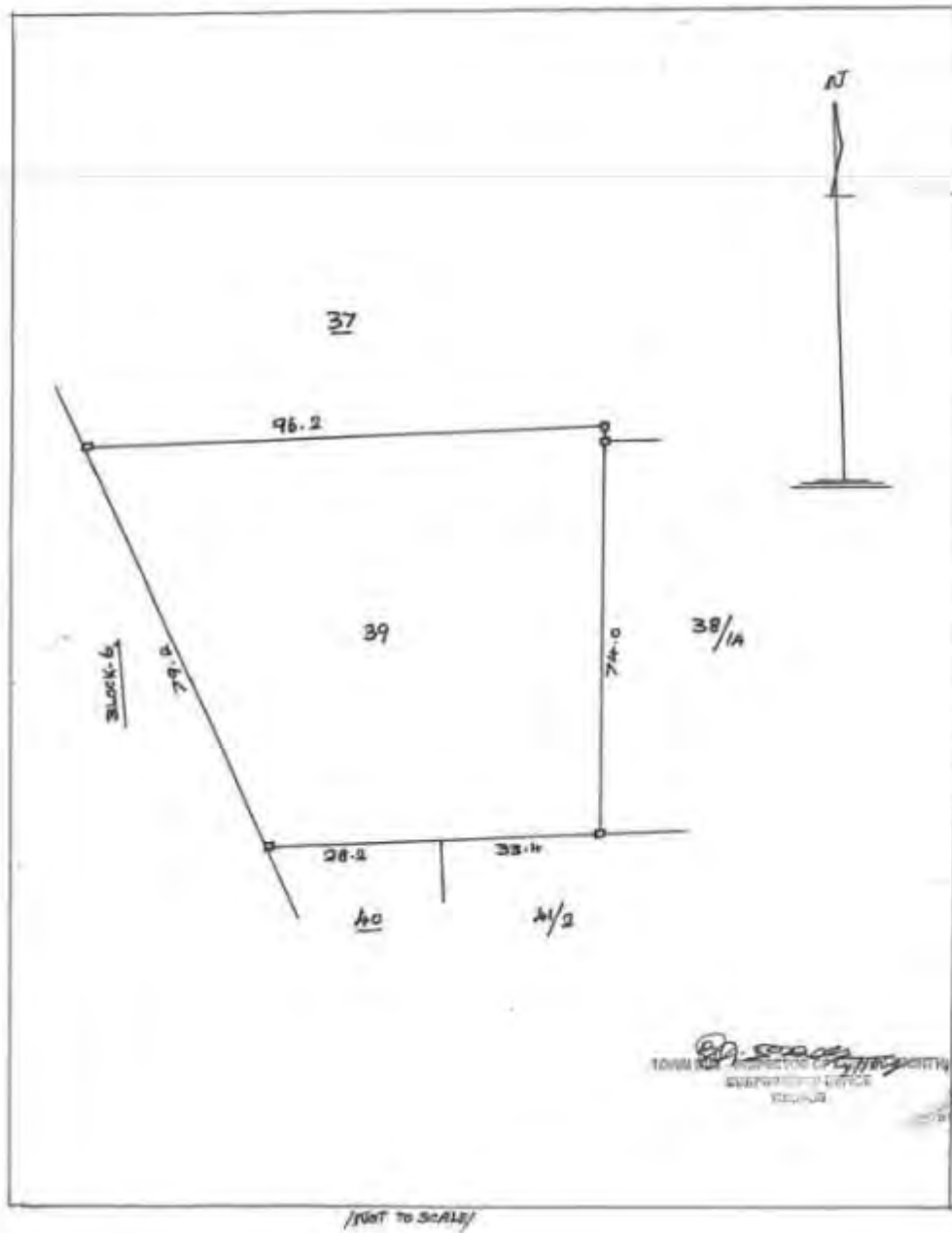


[illegible]

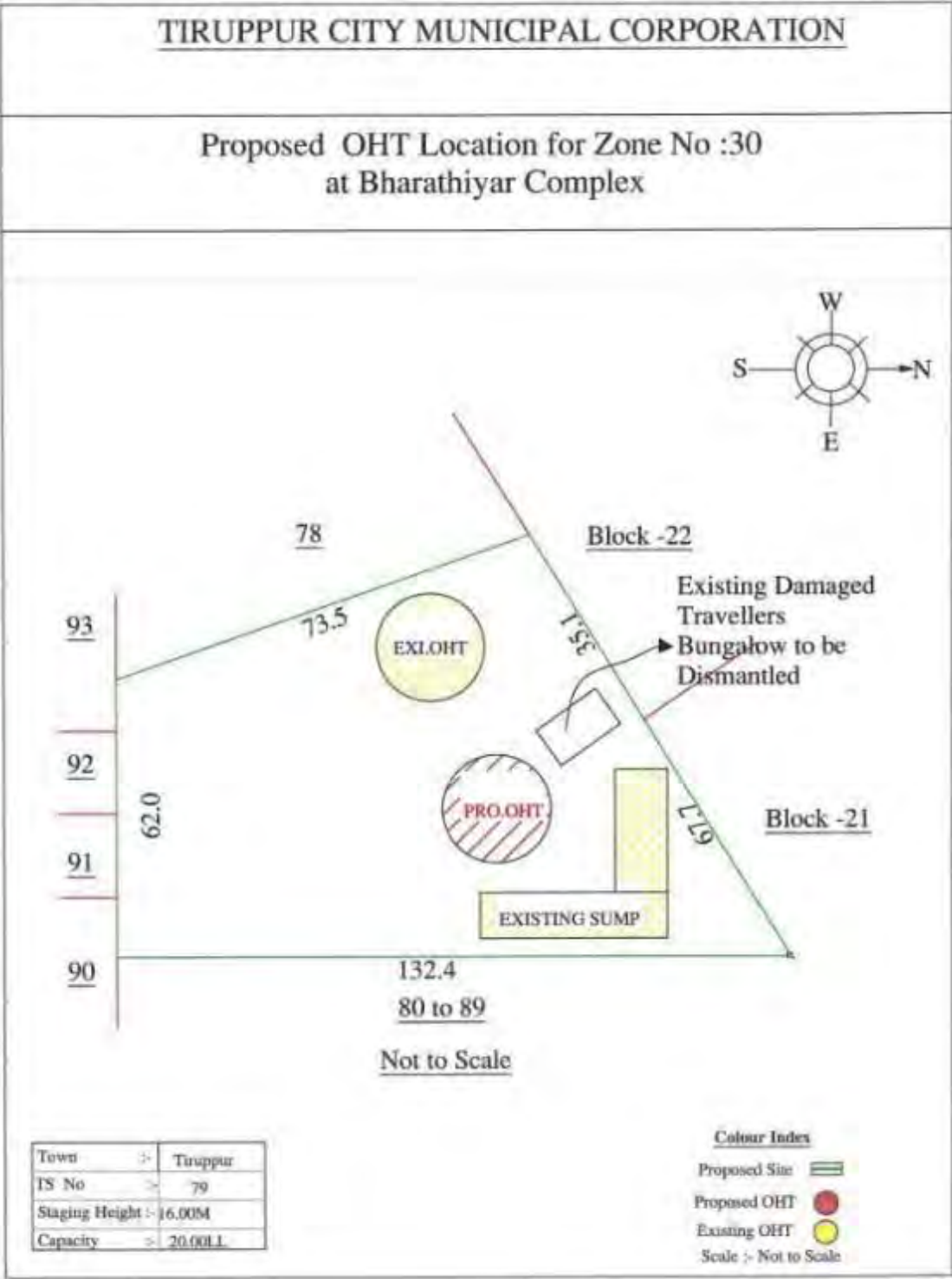
2-2/29

District: Tirupur
Taluk: Tirupur - A7

TOWN : TIRUPPUR
WARD : K
BLOCK : 7
T.B. No : 39



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 30****Location:- Bharathivar Complex****Capacity :- 20.00Lakhs****TS No :- 79****Staging Height :- 16.00 M**



Z-2/50.

District: Tirupur
Taluk: Tirupur - A

TOWN : TIRUPPUR
WARD : K
BLOCK : 23
T.S. No: 79



/NOT TO SCALE/

TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :- 31

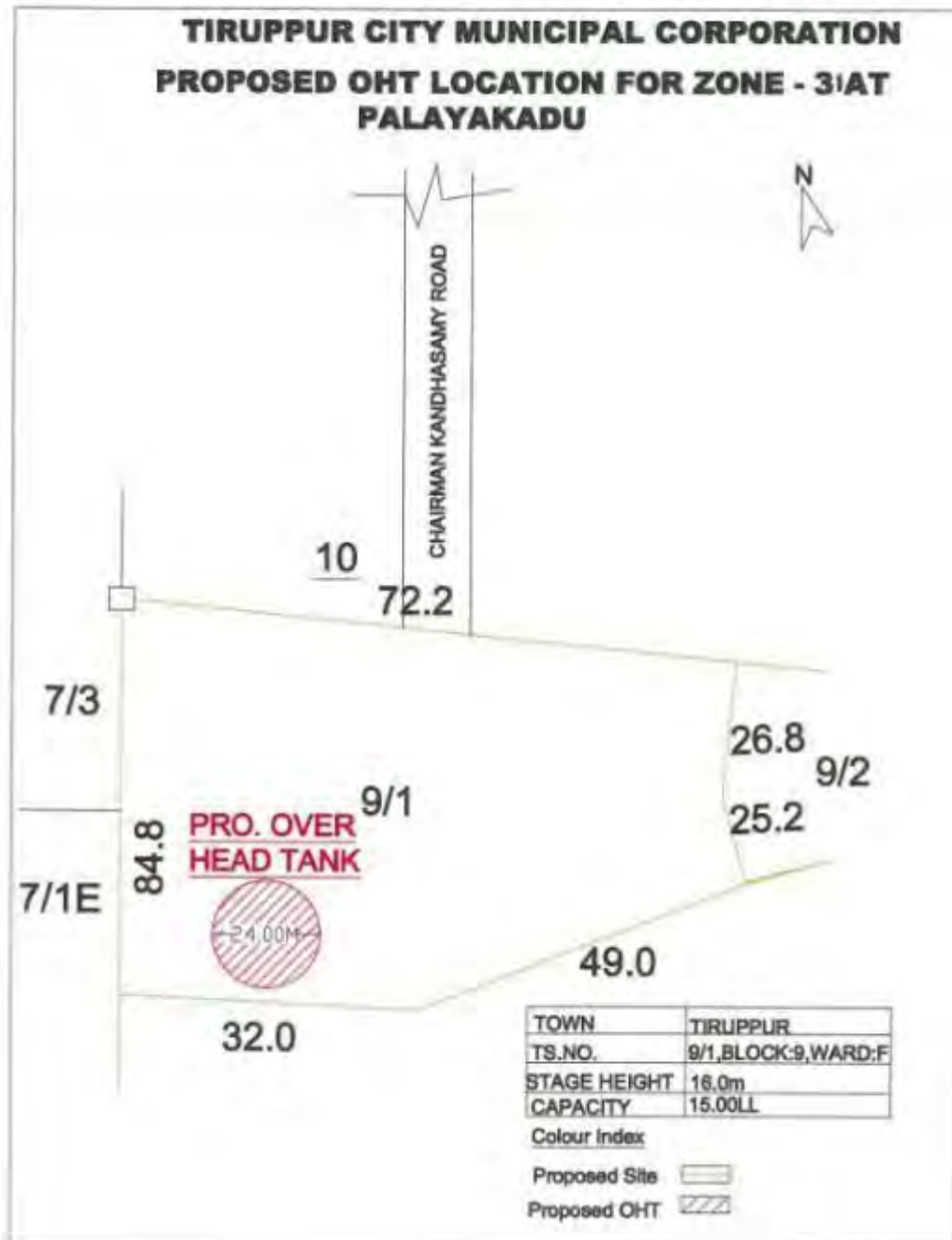
Location:- Palayakadu

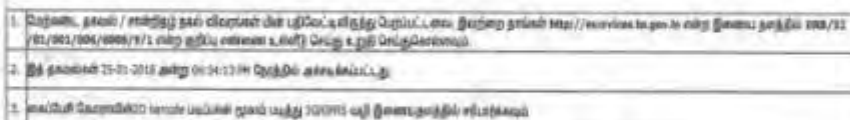
Capacity :- 15.00 Lakhs

TS No :- 9/1 Block : 9 Ward : F

Staging Height :- 16.0 M









CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

10000 / 10000

ISSN: 1120-0185

Source: U.S. Department of Health and Human Services.

— $\text{cm}^2 \times \text{cm}^2 = \text{cm}^4$

[illegible]

Certified that this wine is a true vintage from the Turen family's own vineyard located in the York.

©2005 American Medical Association / All rights reserved. 11-05-0103

Quelle: Hering, Subkommission 6/7

Abstract:

1.28 available 25-02-2019 <https://www.kit.edu/en/Software-Software-Links>

© 2013 / 2014 : 2013-2014 年 12 月 31 日 / 2013 年 12 月 31 日 / 2013 年 12 月 31 日 / 2013 年 12 月 31 日

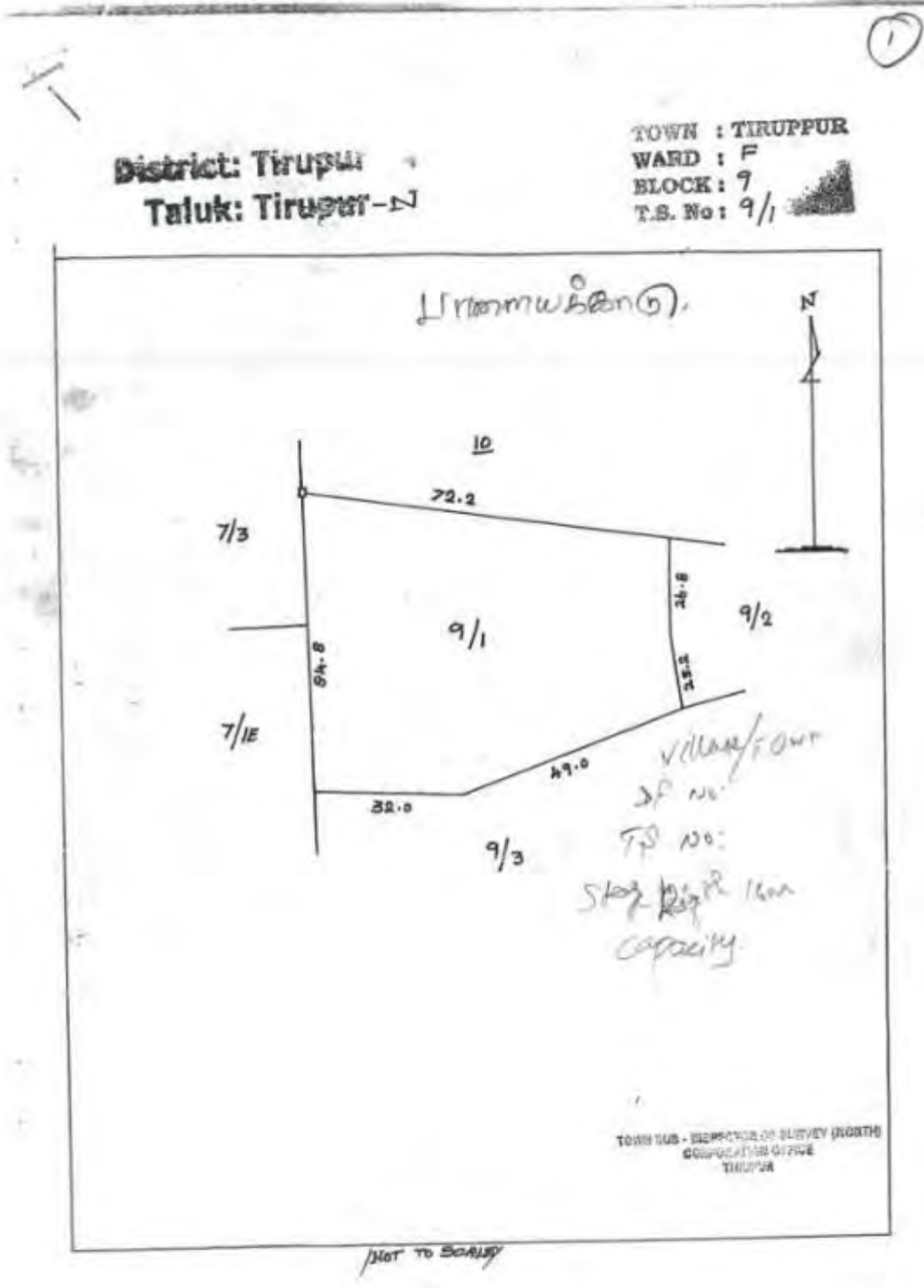
The certificate was issued on 23-03-2024 at 04:30:13 PM.

E. g. <http://www.ck12.org> & <http://www.khanacademy.org> are good

செய்து கொடுத்திருக்கிறார்கள். இதைப் பற்றி அமைச்சர் கருத்து என்ன?

For the California community web site, you may search Safekids' content:

— 200 —



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 32****Location:- Gate Thottam****Capacity :- 5.00 Lakhs****TS No :- 131****Staging Height :- 16.0 M**



THE SKETCH SHOWS THE LAYOUT OF
HOUSE SITES IN SF NO 131P&T IN MANNARAI
VILLAGE MANNARAI PANCHAYAT



சீர்தர அபிவிருத்தி
விபுலம்

M. J. S. S. S. S.



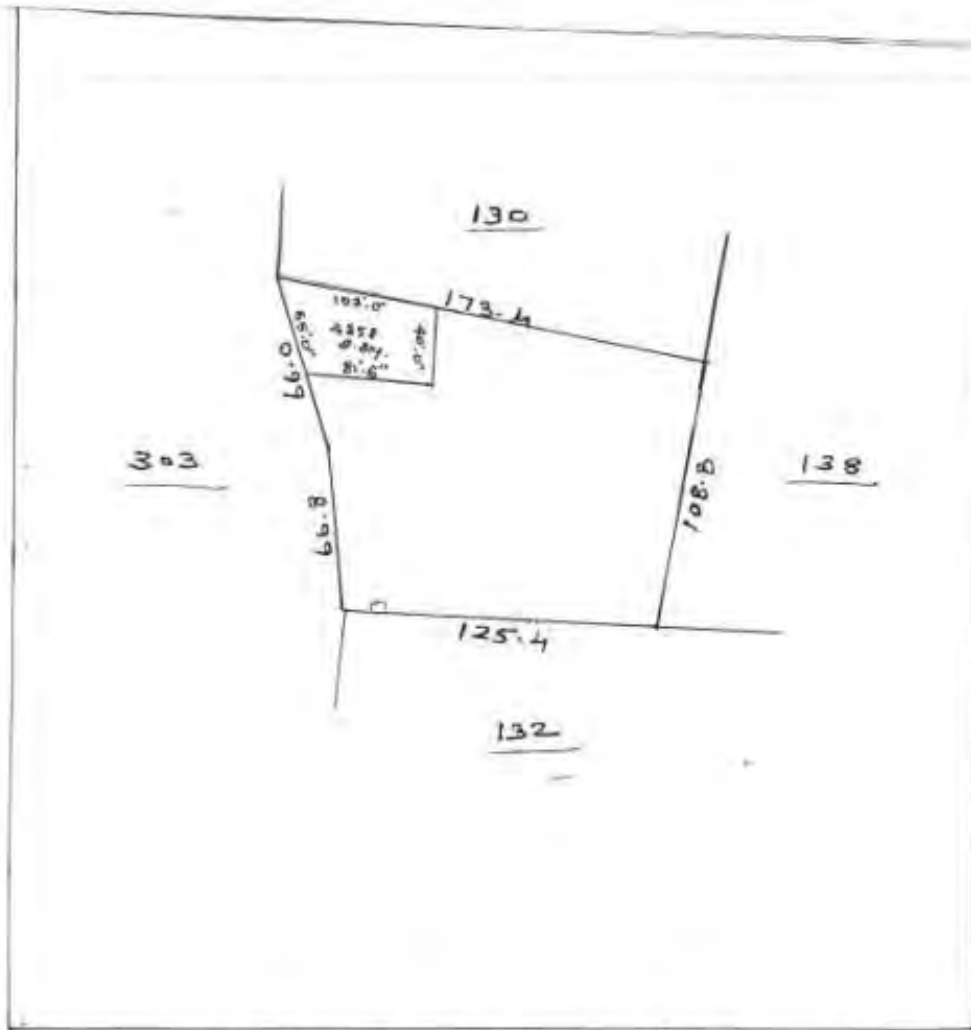
பொருள் : கிராமம்

பெயர் : சிவசுந்தரம்

பக்கம் : 131

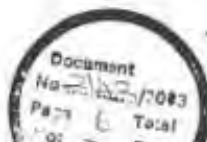
தேய்வம் : 01/01/13
பெயர் : கிராமம்

68



சிவசுந்தரம் கிராமம்
கிராமம்

14-5-2013



3

இனிமேற்கொண்டு ஹை ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும், பொருத்து எங்களுக்கோ எங்கள் வாரியகங்களுக்கோ எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் பாராட்டுதலும் இல்லை.

இனிமேற்கொண்டு இந்த ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும், மேற்படி தொடர்பு மண்ணை ஊராட்சியே சர்வ கதந்திரமாக அடைந்து, பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சியின் உபயோகத்திற்காகவும் விட்டு விட வேண்டியது, பொது மக்களின் நன்மையைக் கருதி இதில்கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த தான சாசனத்தை நாங்கள் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் எவ்வித முகாந்திரமும் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அவ்வது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அவ்வது மாற்றினாலோ அது எட்டப்படி செல்வத்தக்கதல்ல என்றும் இதுபற்றிகண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதிக் கொடுத்த தான சாசனம்.

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் 2 நெ இணைசார் பதிவுகம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணரை கிராமம், க.ச. 131 நெ. பு.ஏ. 4.21 க்குத் தரம் ரூ. 3,44 உள்ள காலையில் கிழபுரமாக பு.ஏ. 1.25 ல் உத்தேச லேஅவுட் பிளான் படி 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்குச் செக்குப்பத்தி விபரம் :

சைட் நெ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 க்கும்	:-	கிழக்கு
சைட் நெ. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 க்கும்	:-	மேற்கு.
பாரப்பாளையம் செல்லும் கிழமேல் ரோட்டுக்கும்	:-	வடக்கு
க.ச. 130 நெ தாலைக்கும்	:-	தெற்கு.

இதன்மத்தியில்,

இருபுறமும் கிழமேலடி 30,
இருபுறமும் தென்வடலடி 348.

ஆக இந்தளவுள்ள 10,440 (23.97 சென்ட்) சதுரடி விலத்திரளமுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு முழுவதும்.

சீதேவ முனிசுந்தரபெககர்
கிராமத்தினர்.

M.5 (கந்தசுந்தரி)



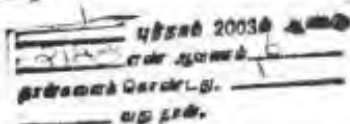


எங்களில் 1 லக்ஷமிட்டவருக்கு 02.11.1987 ம் தேதியில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு, அது திருப்பூர் 2 நெ. இணைசார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1.1197.485.488.3661/1987 ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள பாகசாசனப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டும் 2 லக்ஷமிட்டவருக்கு பிதுராஜித வகையில் பாத்தியப்பட்டும், அதுமுதல் எங்களுடைய கவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிற சொத்துக்களில் இதனடியிற் கண்ட ரூ. 100/- (ரூபாய் நூறு) மட்டும் பெருமானமுள்ள ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும், பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக வேண்டி நாங்கள் உங்களுக்கு தானமாக செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்து பிரதி பிரயோஜனமாக நாங்கள் உங்களிடமிருந்து யாதொரு தொகையும் பெற்றுக் கொள்ளாமல் இந்த தான சாசனம் எழுதிக் கொடுத்து இதனடியிற்கண்ட ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும் இன்றைய தேதியிலேயே தொட்டிய மண்ணை ஊராட்சிக்கு பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக வேண்டி மேற்படி ஊராட்சியின் கவாதீனத்தில் விட்டுள்ளோம்.

தீர்மானித்தவர்கள்
கி. ரெங்குமணி

M. Senthil Kumar





பக்கம் 4-5 மனங்களுக்கிடையில் துடிப்பு
2 தொ. இளங்கு சார்பியவரை அழைப்பதன்
தாக்கம் செபு கட்டணம் ரூ. 143/-
மொத்தப்பயர்.

எழுதித் கொடுத்ததாக
ஒப்புக்கொண்டனர்

2. 48. ബന്ധം ഉണ്ടാകുന്നു.

இடது பெருவிரல்

[illegible]

தமிழக அரசு, பாளையங்கோட்டை
தமிழக அரசு, பாளையங்கோட்டை
தமிழக அரசு, பாளையங்கோட்டை

இடது பெருவீரல்

74-5 (R.R. 5, 1/2)

[illegible]

நன்னாடு என்று குபீர்தவாகம்

K. Ramesh S/o. திருச்சுறையக்கர, கெட்டுகூட்டம்.
புதுப்பாளையம், மணியாண்டி, சேய்ஞர்.

N. A. Chandhoke, S/o. N. A. Tromugam 3/723. Sathya -
- Colony, Mannam?

2003ம் ஆண்டு செய்த தரகம் 1 ரூப

உதிரி துறையின் சார்பு பருவமாயி

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

புதுச்சேரி 25.12.2023



**பொதுத் தடம் பொது இடம் ஒப்படைப்பு
தான செட்டிஸ்மென்ட் பத்திரம்**

2003 ம் வருடம் ஜூன் மாதம் 3 ம் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணரை கிராமம் மஜரா தொட்டிய மண்ணரை ஊராட்சி மன்றத்துக்காக அதன் தற்காலத் தலைவர் பொன்னுசாமி அவர்களுக்கும், பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணரை கிராமம் மஜரா பாரப்பாளையம், கேட்டுத்தோட்டத்தில் வசிக்கும் கஞ்சநாயக்கர் குமாரர் முத்துசாமி நாயக்கர் - 1 மேற்படி 1 லக்கமிட்ட முத்துசாமி நாயக்கர் குமாரர் எம். ரங்கசாமி - 2 ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த தானசாசனம்.

தேன். முத்தியாசி நாயக்கர்
கையொப்பம்.

M-5762101



முதுவலக இணைய சேவை - நிறு 2

http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chibbaExtract_ah.htm?

28. வெங்கிட கப்பிரமணியம்	கணவன்	தெய்வஞ்சாலை
29. ரங்கசாமி	தந்தை	முத்துசாமி
30. என். சத்திராபாயணன்	கணவன்	வள்ளியம்மாள்
31. சின்னசாமி	தந்தை	ரமேஷ்
32. அமுதன்	கணவன்	ராஜராஜேஸ்வரி
33. ரகுநாத்சிங்	தந்தை	ஆர்.கரேந்தர்சிங்
34. அல்போர்ட்ஸ் லிகோரி	கணவன்	ஆஞ்சலின் மங்களராணி
35. கதிர்சேன்	கணவன்	மகேஸ்வரி
36. முத்துசாமி	தந்தை	ரங்கசாமி
37. பொன்னுச்சாமி	தந்தை	முத்துகுமார்
38. பழனிசாமி	கணவன்	சகுந்தலா
39. கோபால்	கணவன்	கலாசெல்வி
40. வெங்கடாசலம்	மகன்	கோகுலகிருஷ்ணன்
41. குருசாமி	மனைவி	கலாமணி
42. வெங்கட்ராமன்	மகன்	கணேசன்
43. கணேசன்	மனைவி	உமாமகேஸ்வரி
44. ஆர்.செல்வம்	மனைவி	சகுந்தலா
45. கப்பிரமணியம்	மகன்	கார்த்திகேயன்
46. பழனிசாமி	மகன்	சத்திரசேகர்
47. ரங்கசாமி	மகன்	முத்துசாமி
48. ரங்கசாமி	மகன்	பழனிசாமி
49. ரவி	மனைவி	ஷீலா
50. டி.பிச்சை முத்து	மகன்	சந்தக்குமார்

நட்செய்		புட்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏர்	ரூ - ஸப்	ஹெக் - ஏர்	ரூ - ஸப்
131	-	--	--	1 - 70.50	3.44
				1 - 70.50	3.44

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவெட்டிலிருந்து பெறப்பட்டன. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 32/01/007/01478/10790 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-01-2018 அன்று 04:00:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. எனகப்பேரி கோமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

தமிழக இலாபகரமான சேவை - நில உ...

http://eservices.m.gov.in/eservicesnew/land/chitaExtract_tamil.html?



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : மண்ணாறை

பட்டா எண் : 1478

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கஞ்சநாயக்கர்	தந்தை	முத்துசாமி
2. கஞ்சநாயக்கர்	தந்தை	ரங்கசாமி
3. சென்னியப்பமுதலியார்	தந்தை	சி இளங்கோவன்
4. ஸ்ரீதரன்	தந்தை	சத்தோஷம்
5. ஸ்ரீதரன்	தந்தை	சத்தானலட்சுமி
6. முத்துசாமி	தந்தை	சூமார்
7. முத்துசாமி	தந்தை	பாலாஜி
8. -	...	தொட்டிய மண்ணாறை ஊராட்சித் தலைவர்
9. மல்லநாயக்கர்	தந்தை	எம். துரைசாமி
10. பொன்னுசாமி	தந்தை	பி.முத்துகிருஷ்ணன்
11. பொன்னுசாமி	தந்தை	முத்துராமர்
12. பெருமாச்சாமி	தந்தை	கிஷோரகுமார்
13. ரங்கசாமி	தந்தை	பழனிசாமி
14. சத்திரசேகரன்	கணவன்	சாந்தா சத்திரசேகரன்
15. ரங்கநாயக்கர்	தந்தை	பழனிசாமி
16. முத்துசாமிபிள்ளை	தந்தை	மோகனசுந்தரம்
17. -	...	எம். சூமார்
18. -	...	பாலாஜி
19. -	...	சத்தோஷம்
20. -	...	சத்தானலட்சுமி
21. கணபதி	கணவன்	சர்பிணி
22. கப்பநாயக்கர்	தந்தை	முத்துசாமி
23. -	...	பி.கே. ஸ்ரீதரன்
24. -	...	எஸ். சத்தோஷகுமார்
25. கோவிந்தசாமி	கணவன்	ஜி. சாந்தாமணி
26. நாராயணன்	தந்தை	சத்தியநாராயணன்
27. குருவாபெட்டி	தந்தை	ஜி. ராஜாராம்

அவலக இணைய சேவை - அப்த... http://eservices.tn.gov.in/servicesnew/land/aregExtract_tn.html?lang=en

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு

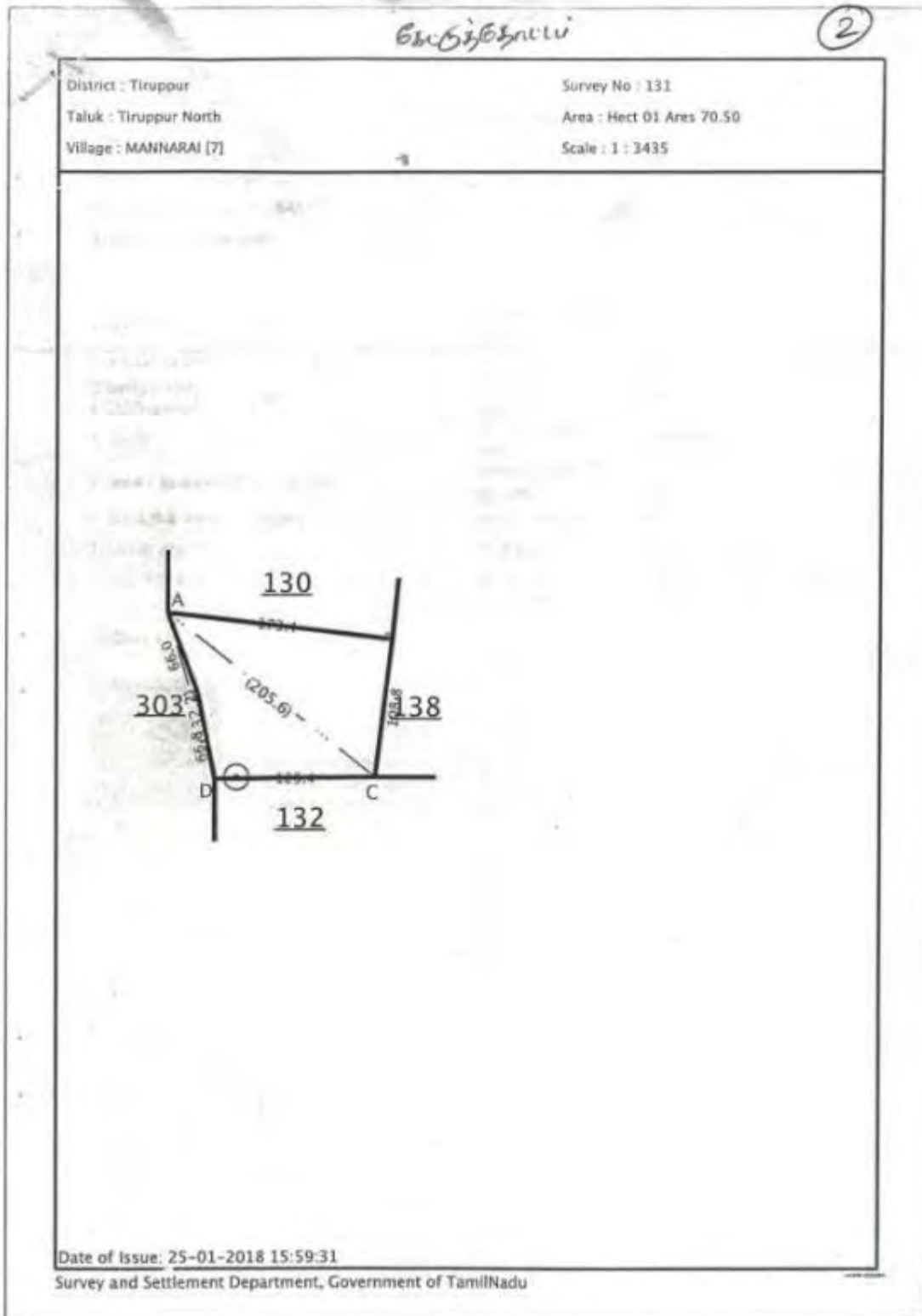
கிராமம் : மண்ணைரை

1. புல எண்	131	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	-	10. மண் தரம்	5
3. பண்டிய புல உட்பிரிவு எண்	131	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	1 - 70.50
5. அரக / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி		13. மொத்த தீர்வை (ரூ - ஸ்ப)	3.44
6. நிலத்தின் வகை	புஞ்சை	14. பட்டா எண்	1478
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	0	16. பெயர்	முத்துசாமிமற்றும் 49பேர்

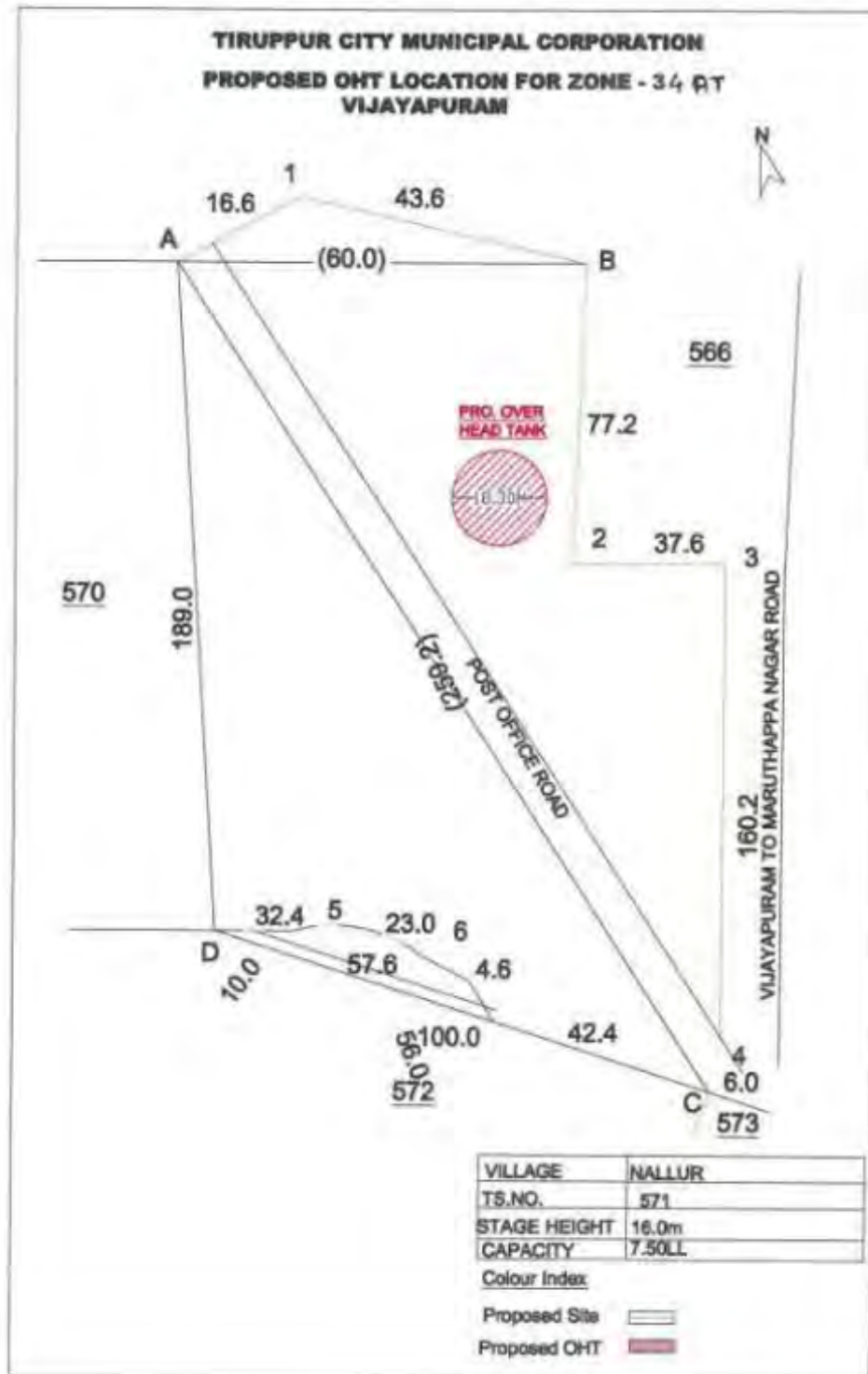
குறிப்பு 1:



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் பின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 10790 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.







[illegible]

TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :- 35

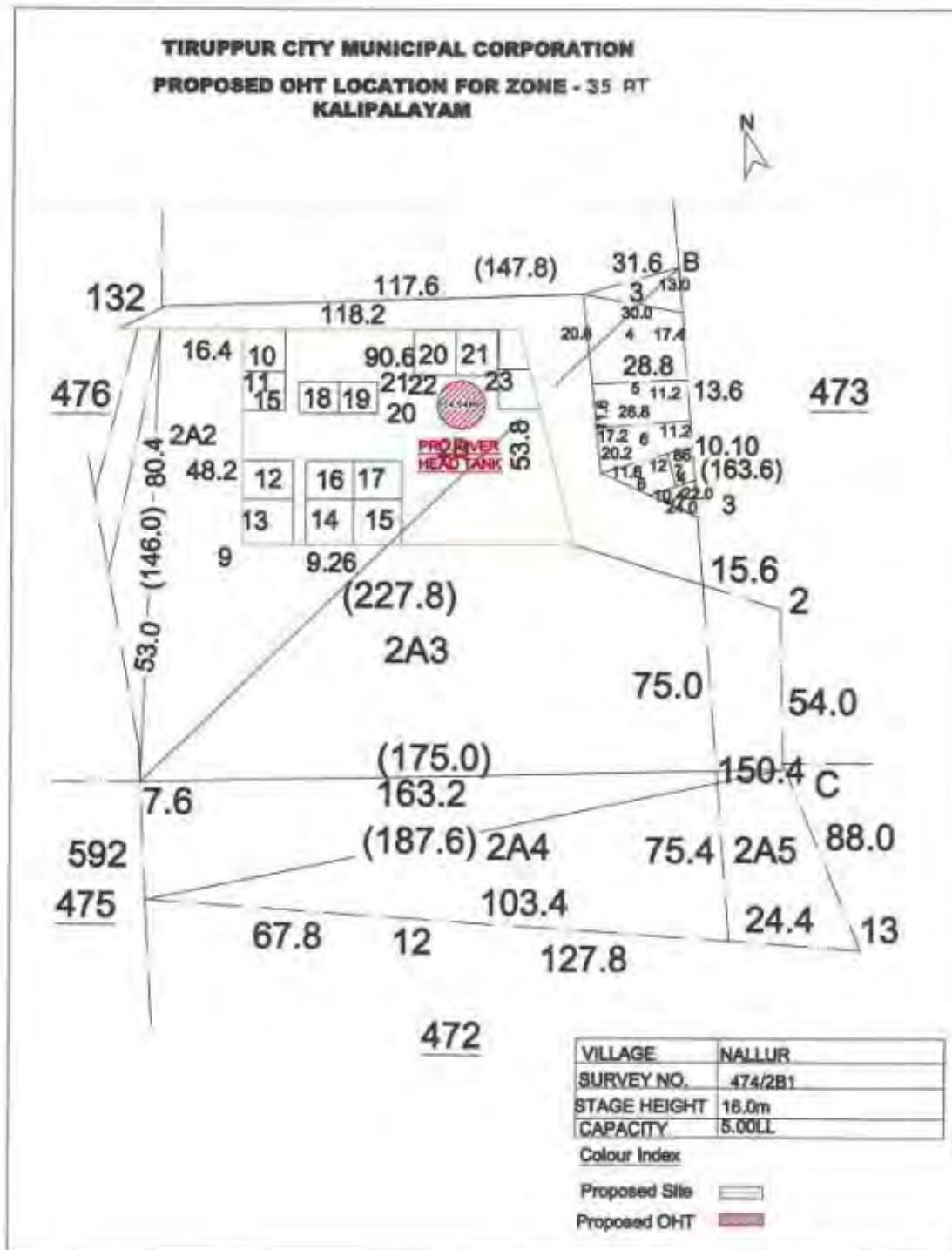
Location:- Kalipalayam

Capacity :- 5.00 Lakhs

TS No :- 474 / 2B1

Staging Height :- 16.0 M



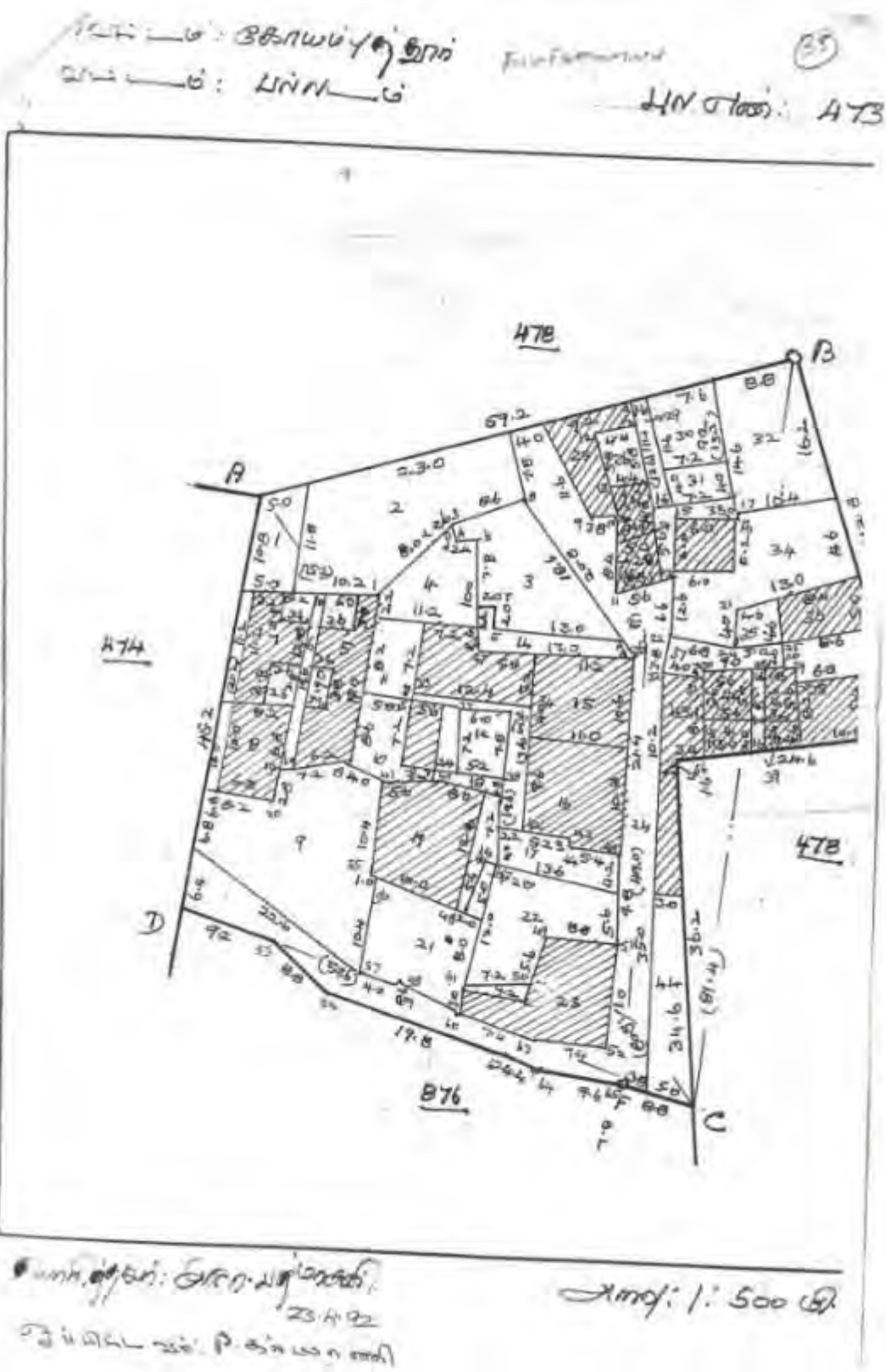


நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய அடங்கல் பதிவேடு

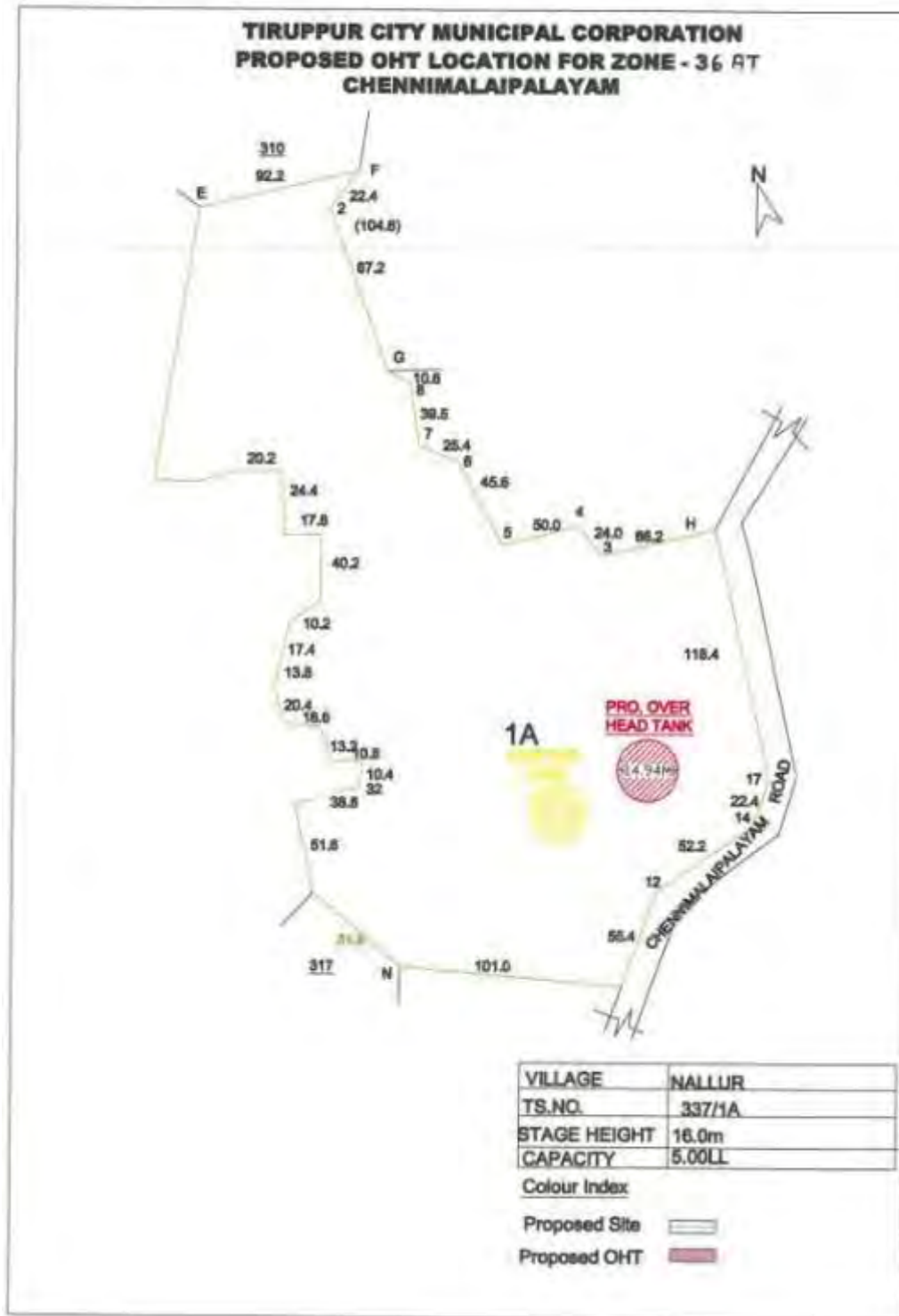
செலுத்தல்

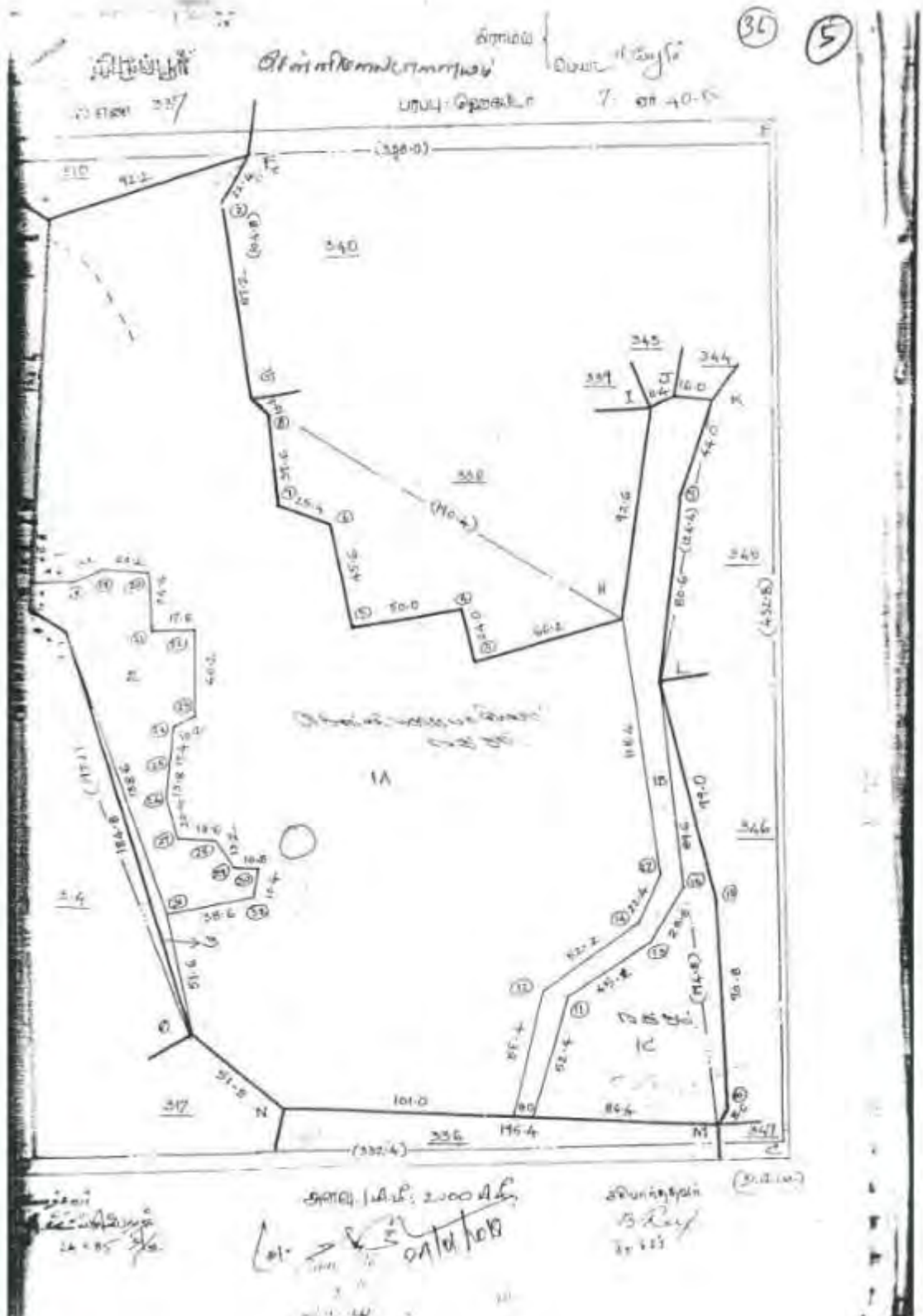
பதிவேடு : **செலுத்தல்** வட்டம் : **திருப்பூர்** கிராமம் : **செலுத்தல்**

தற்போதைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.		பழைய நில அளவைப்படி.	
புற எண்.	கட்டிடத்தின் எண்.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.	பழைய நில அளவைப்படி.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
473	9	473	8	473	-	-	-	-	275	-	-	-	-
275/1000													
செலுத்தல்													

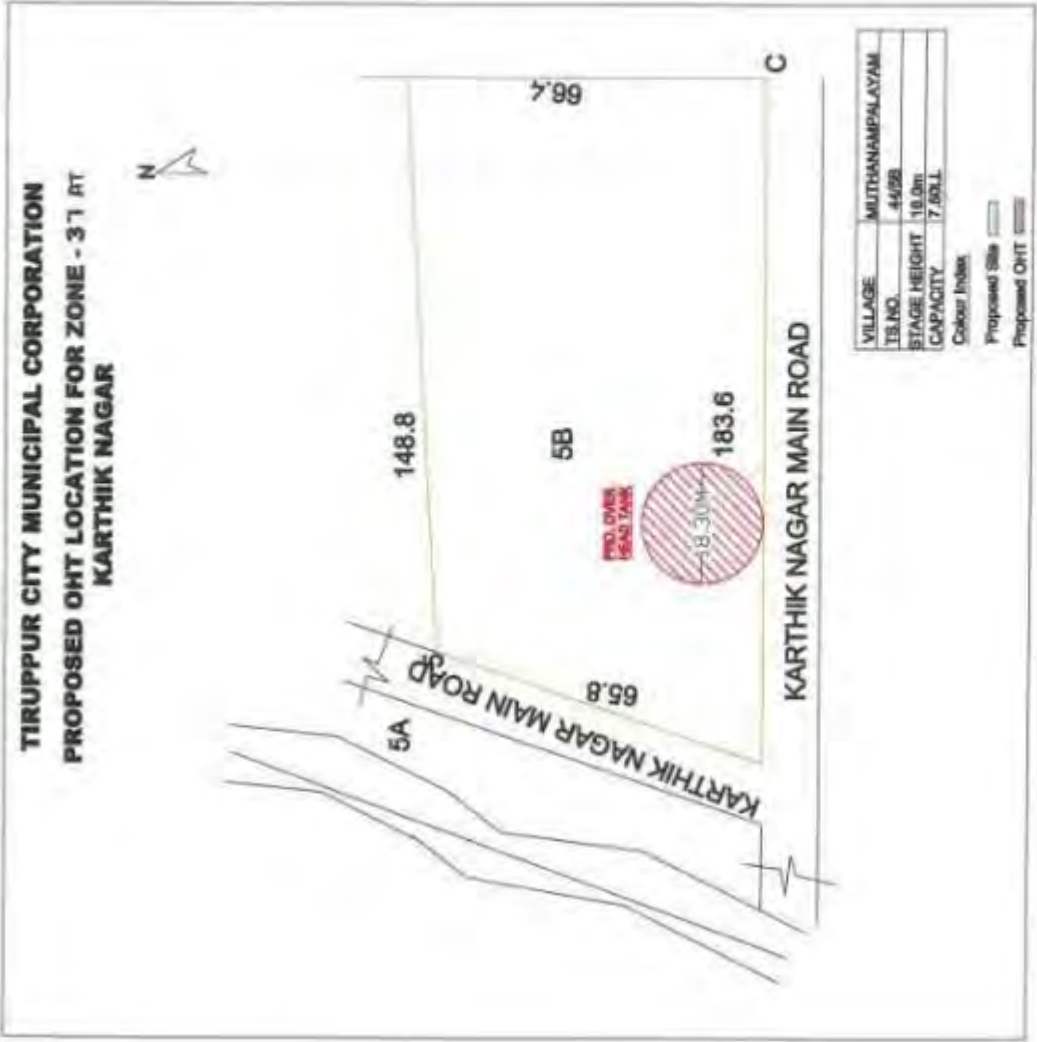


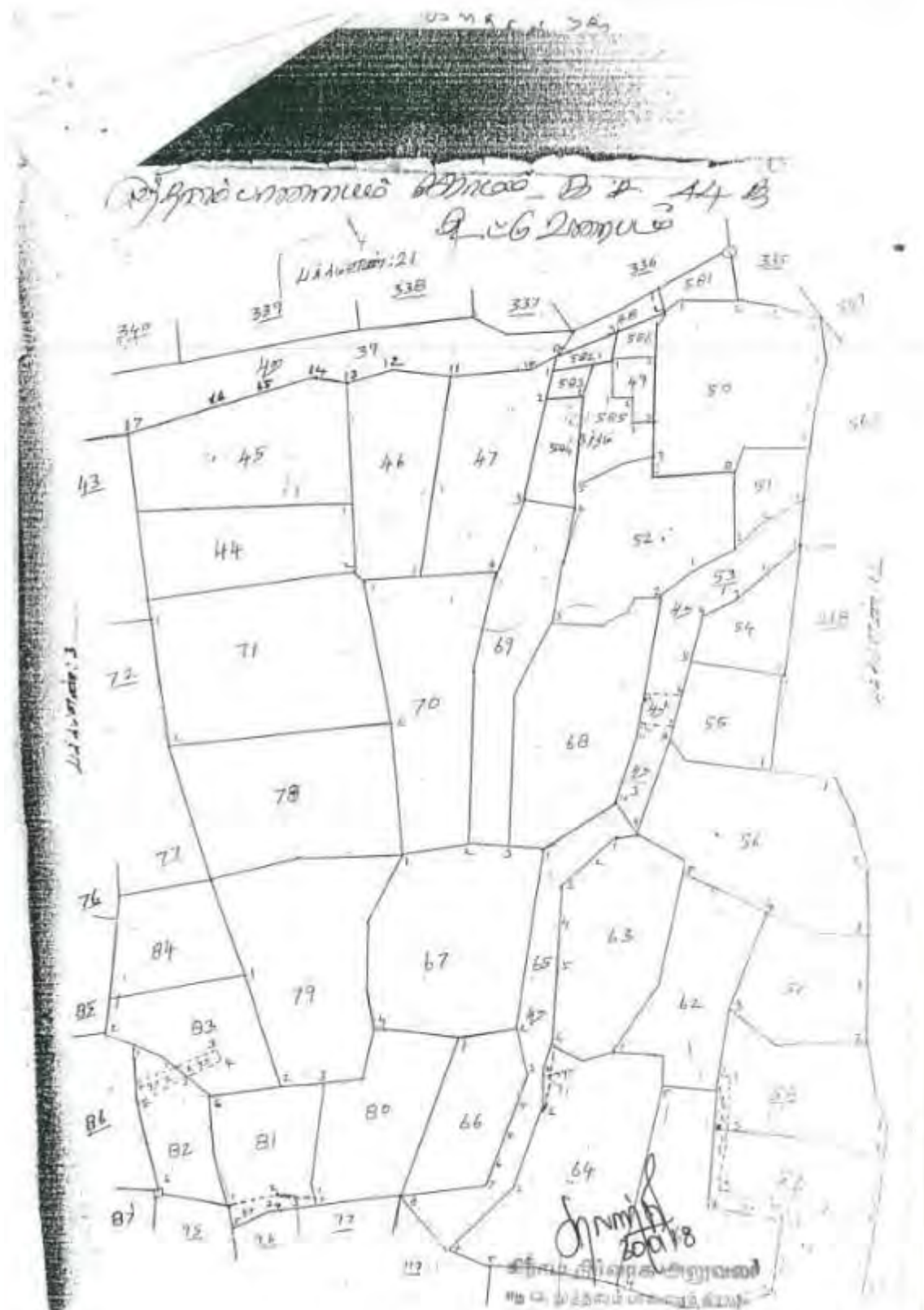


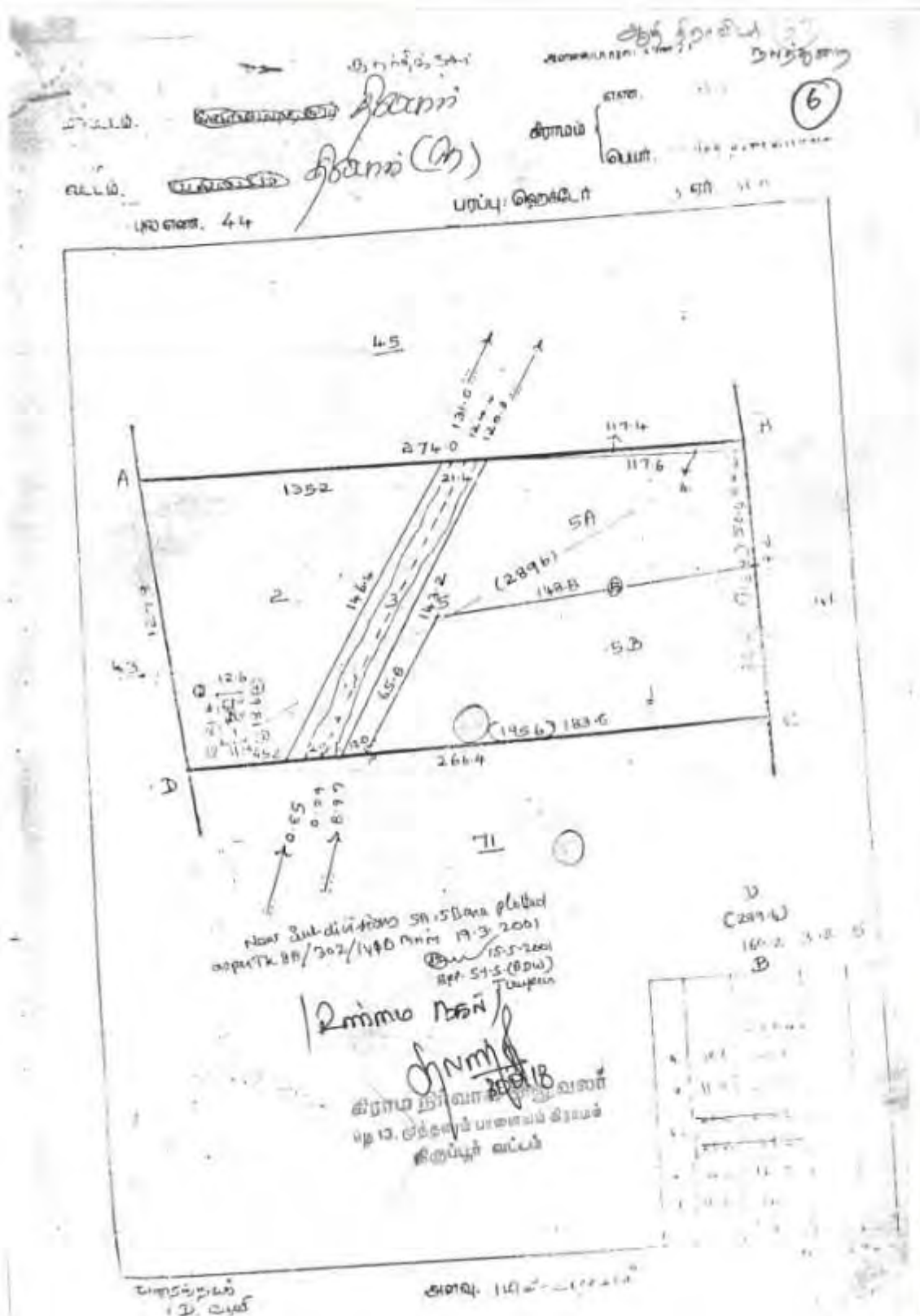




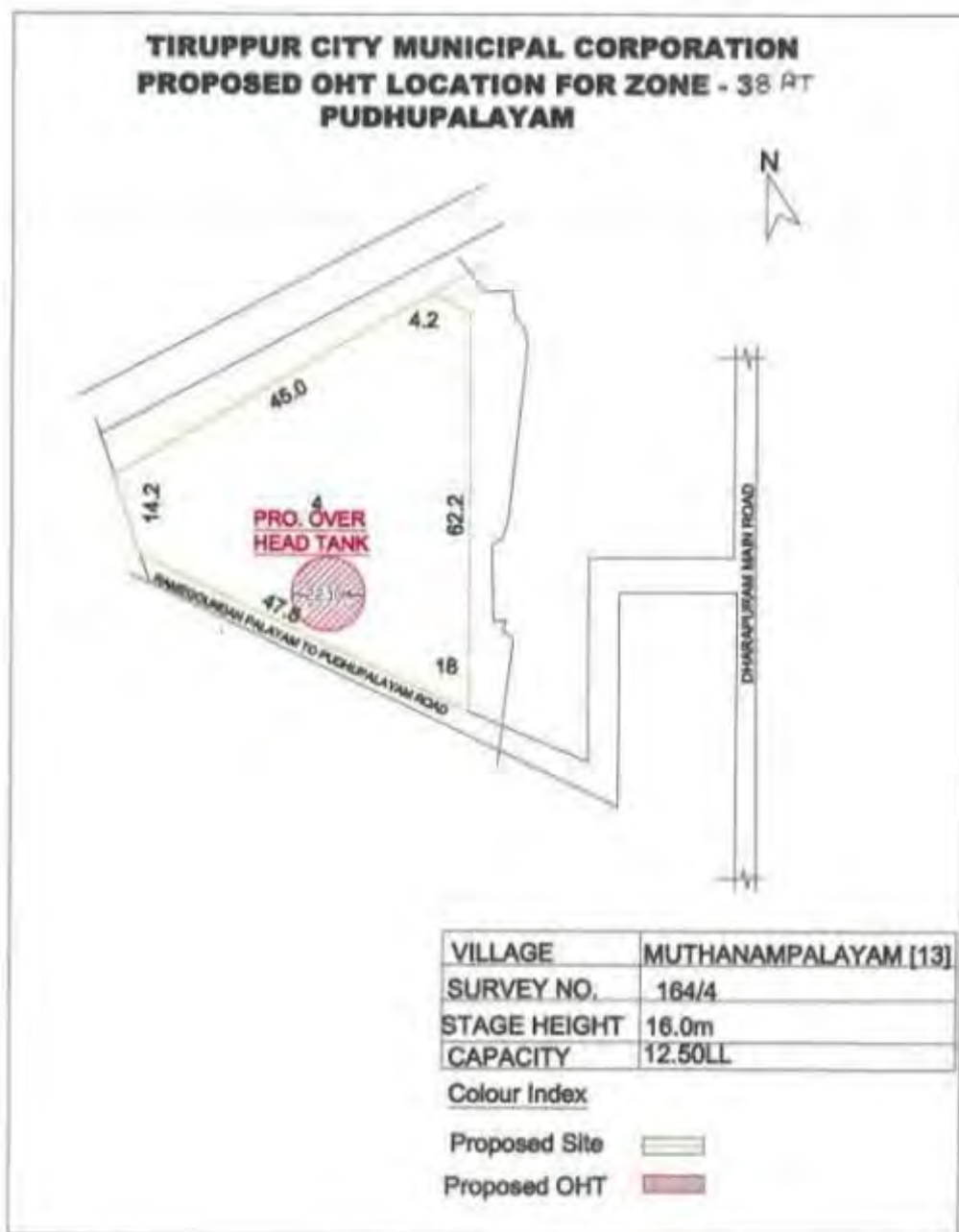


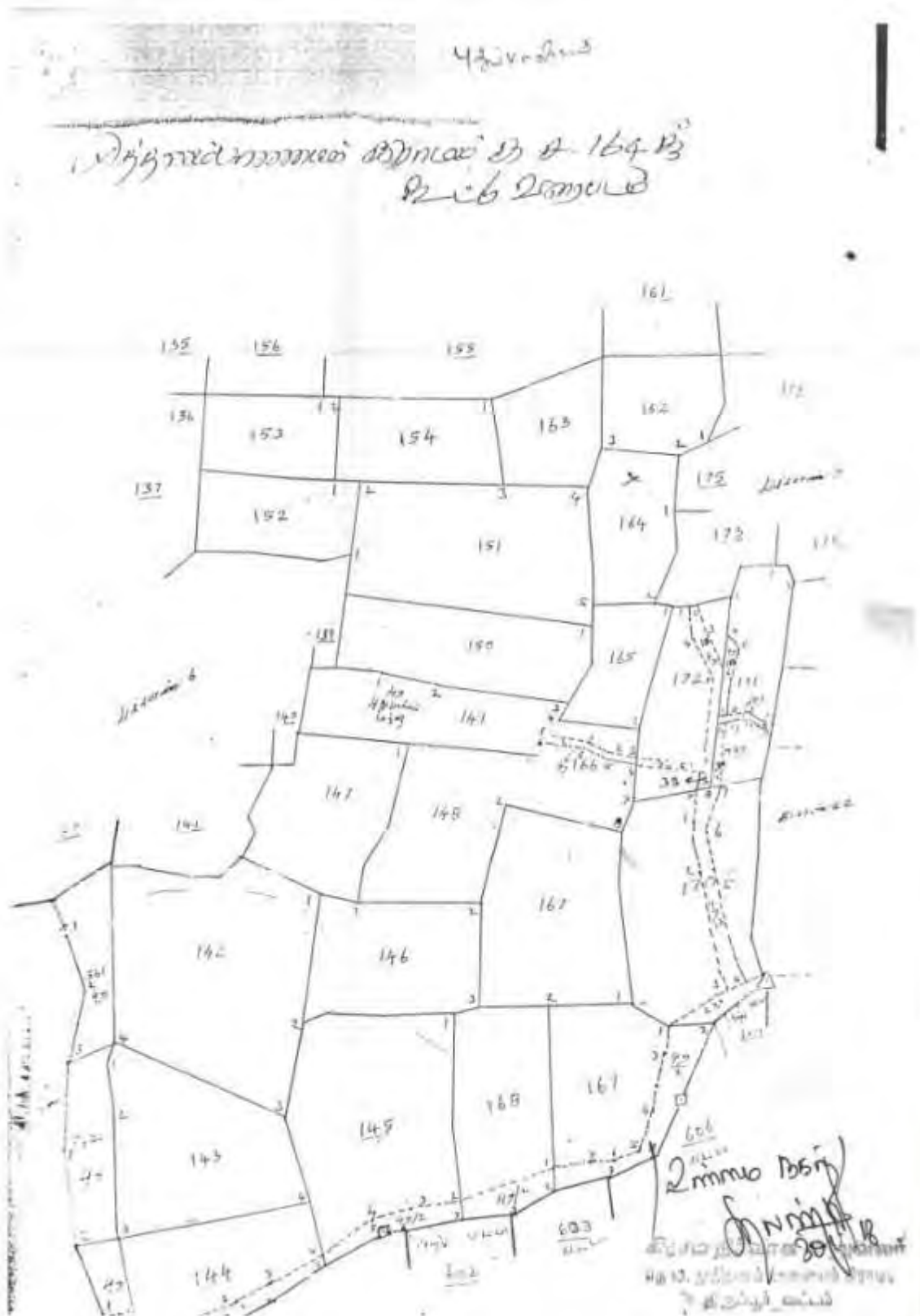


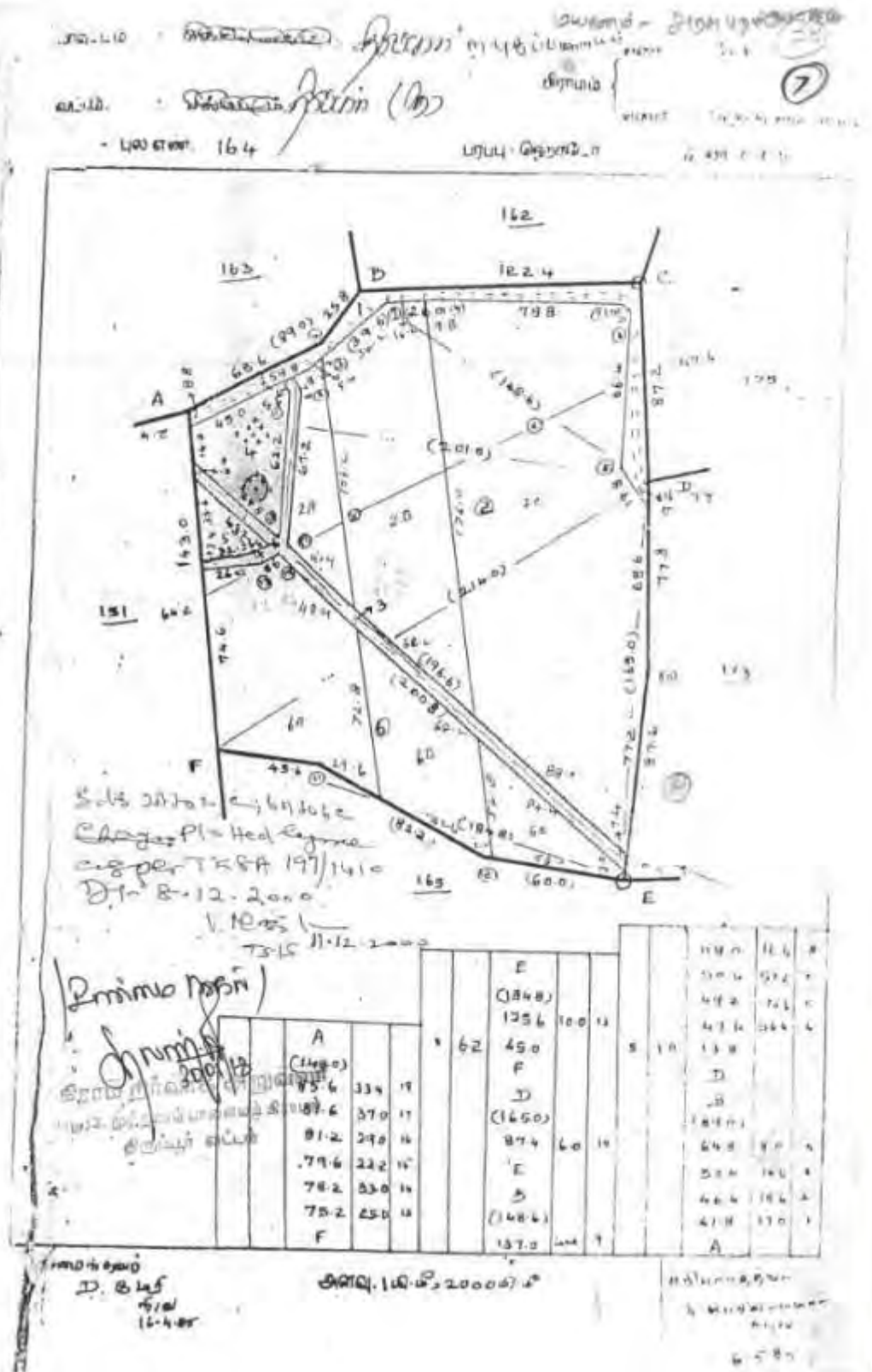




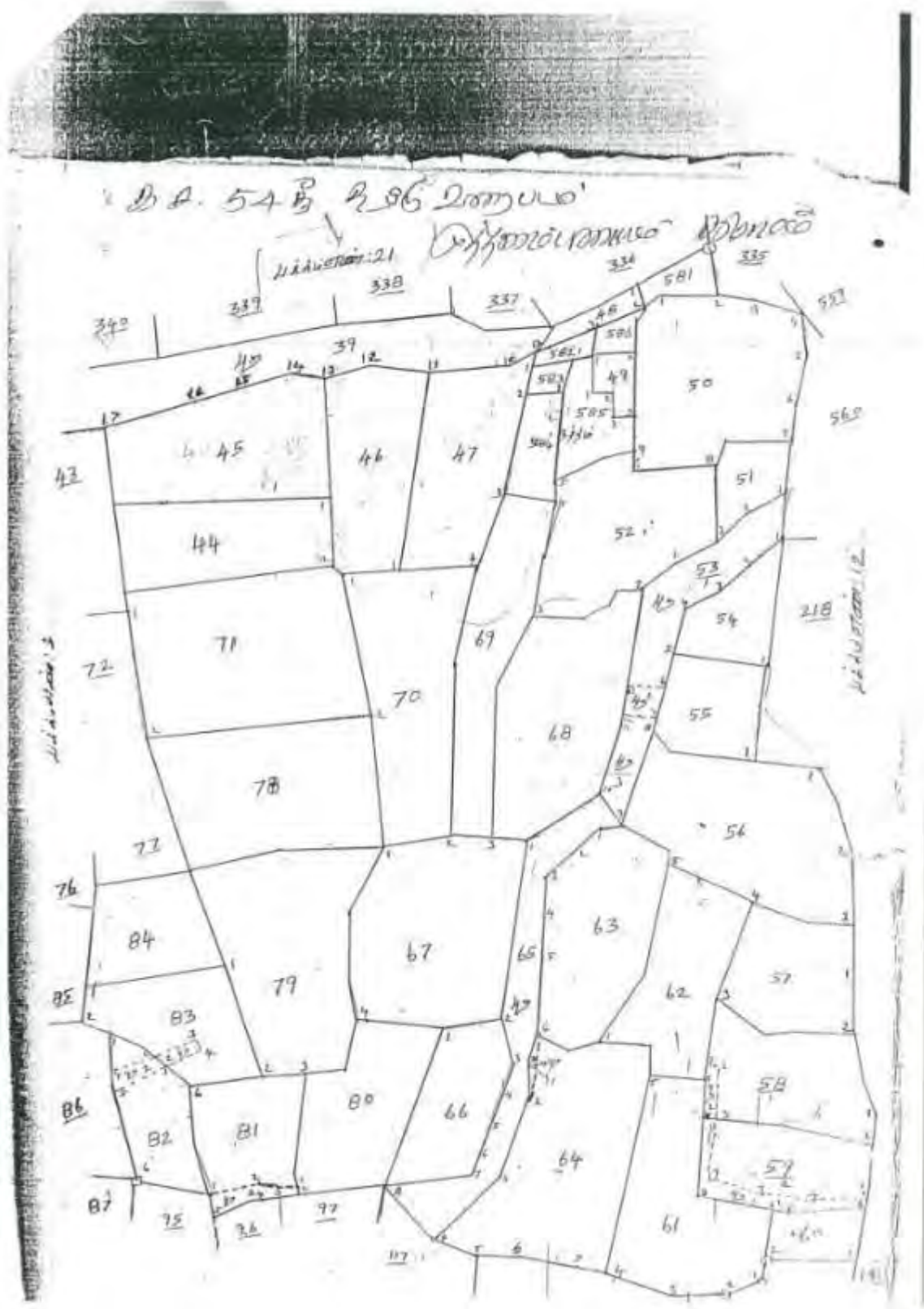
TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 38****Location:- Pudhupalayam****Capacity :- 12.50 Lakhs****TS No :- 164 / 4****Staging Height :- 16.0 M**

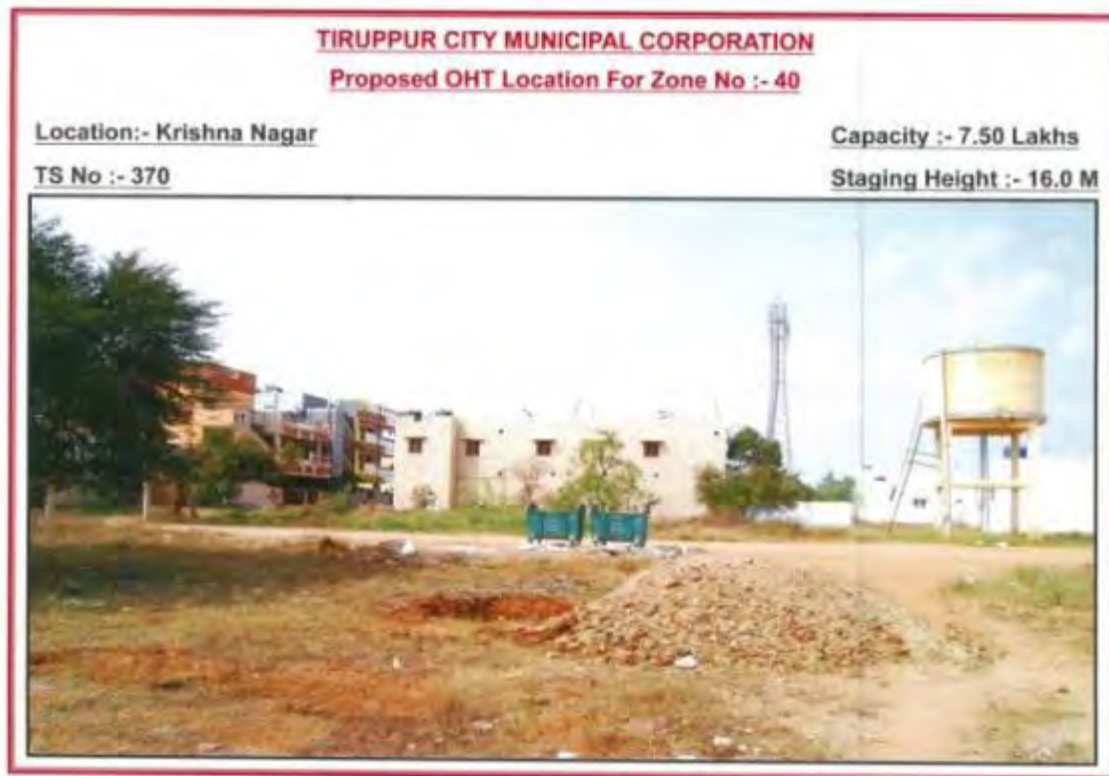


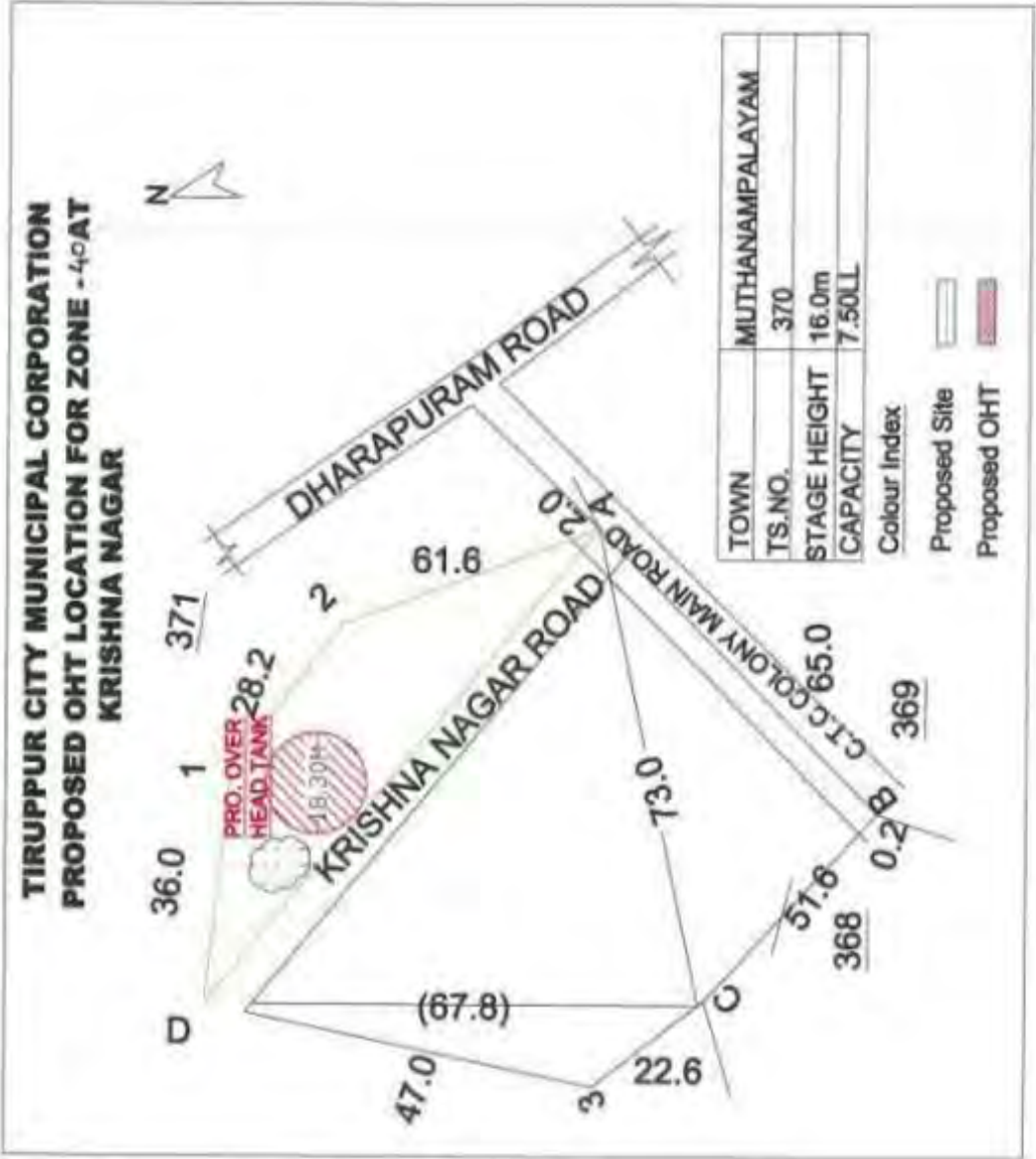


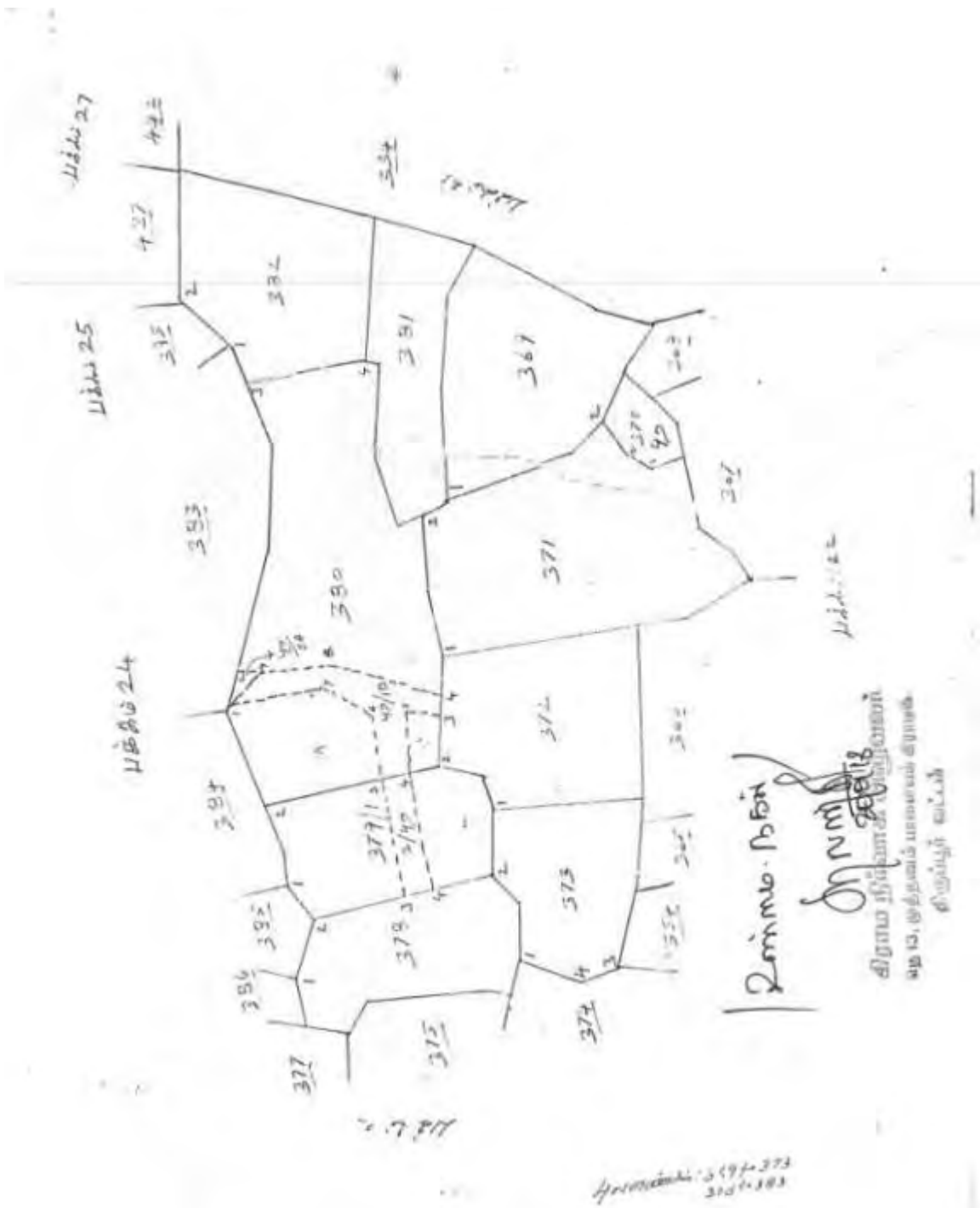


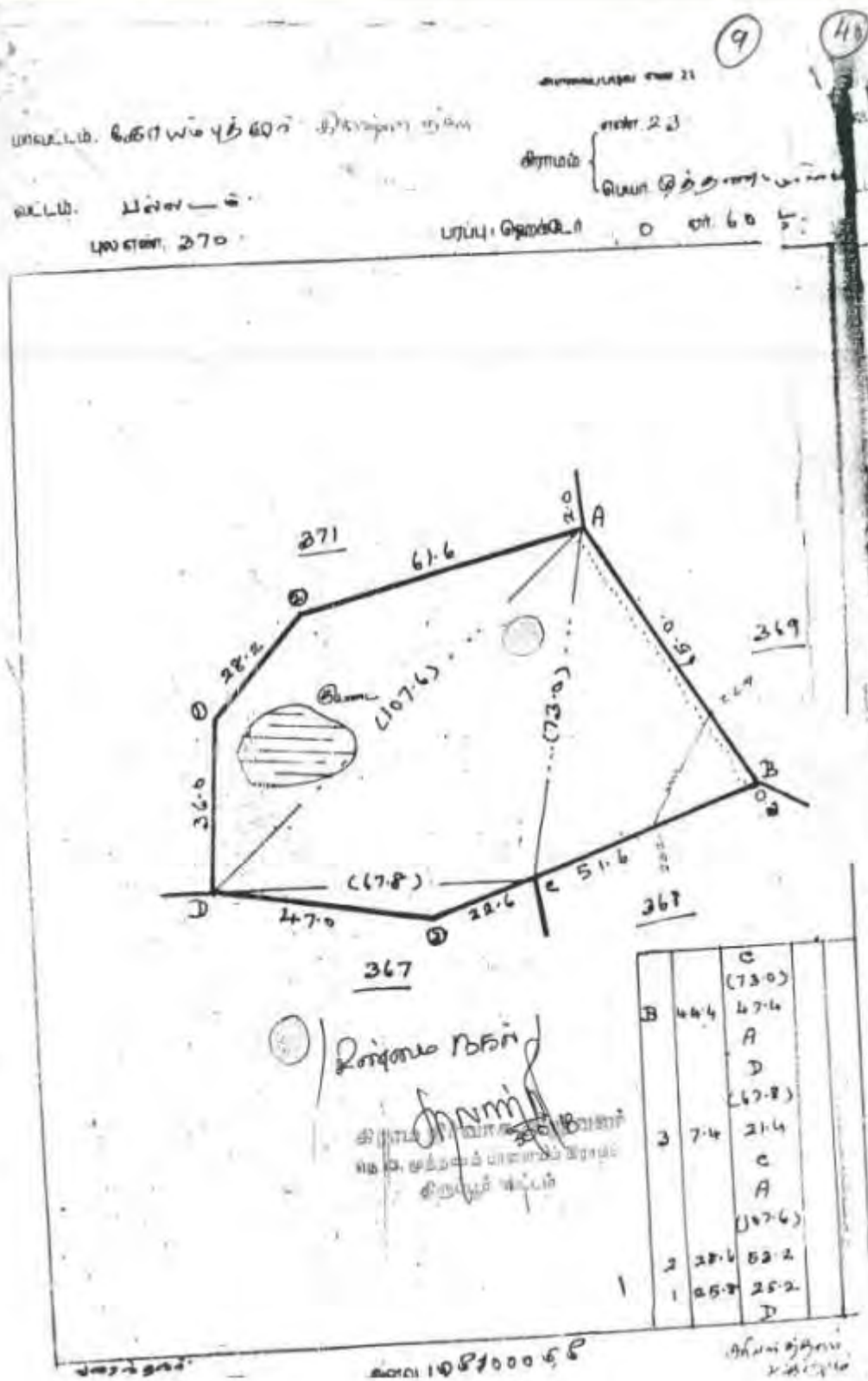






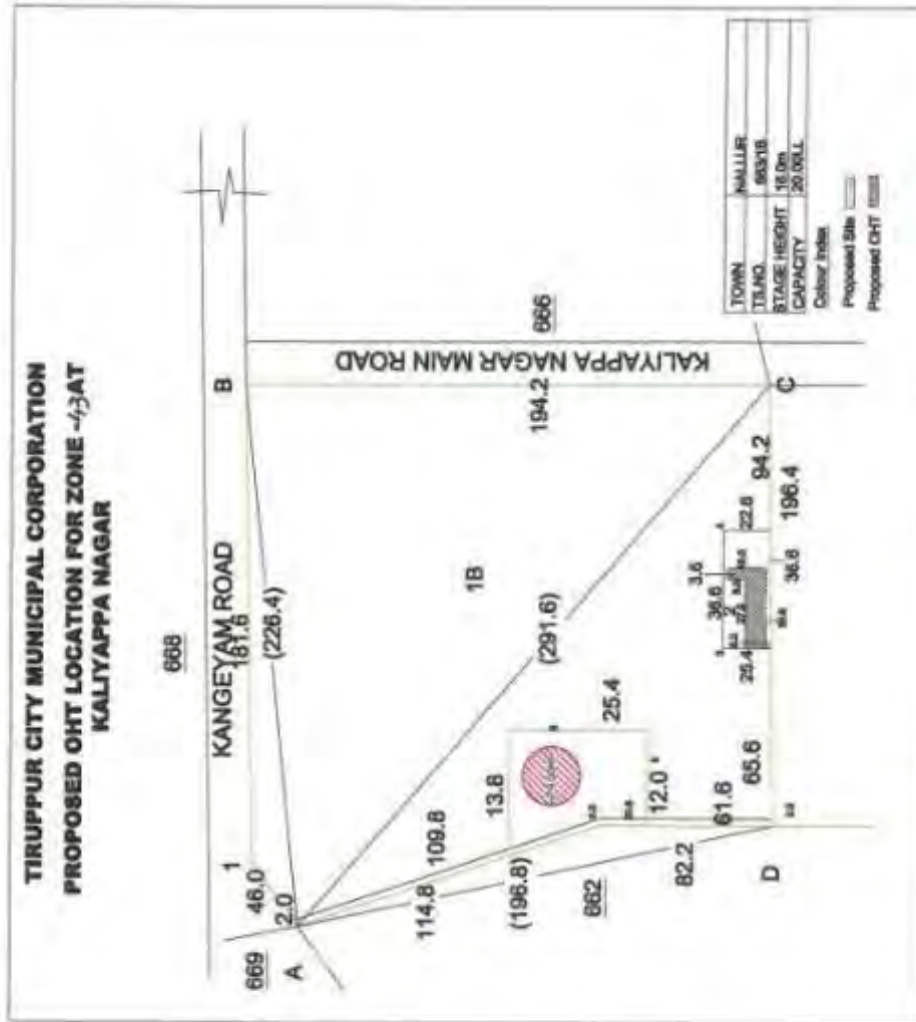






TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Kaliyappa Nagar****Capacity :- 20.00 Lakhs****TS No :- 663 / 1B****Staging Height :- 16.0 M**

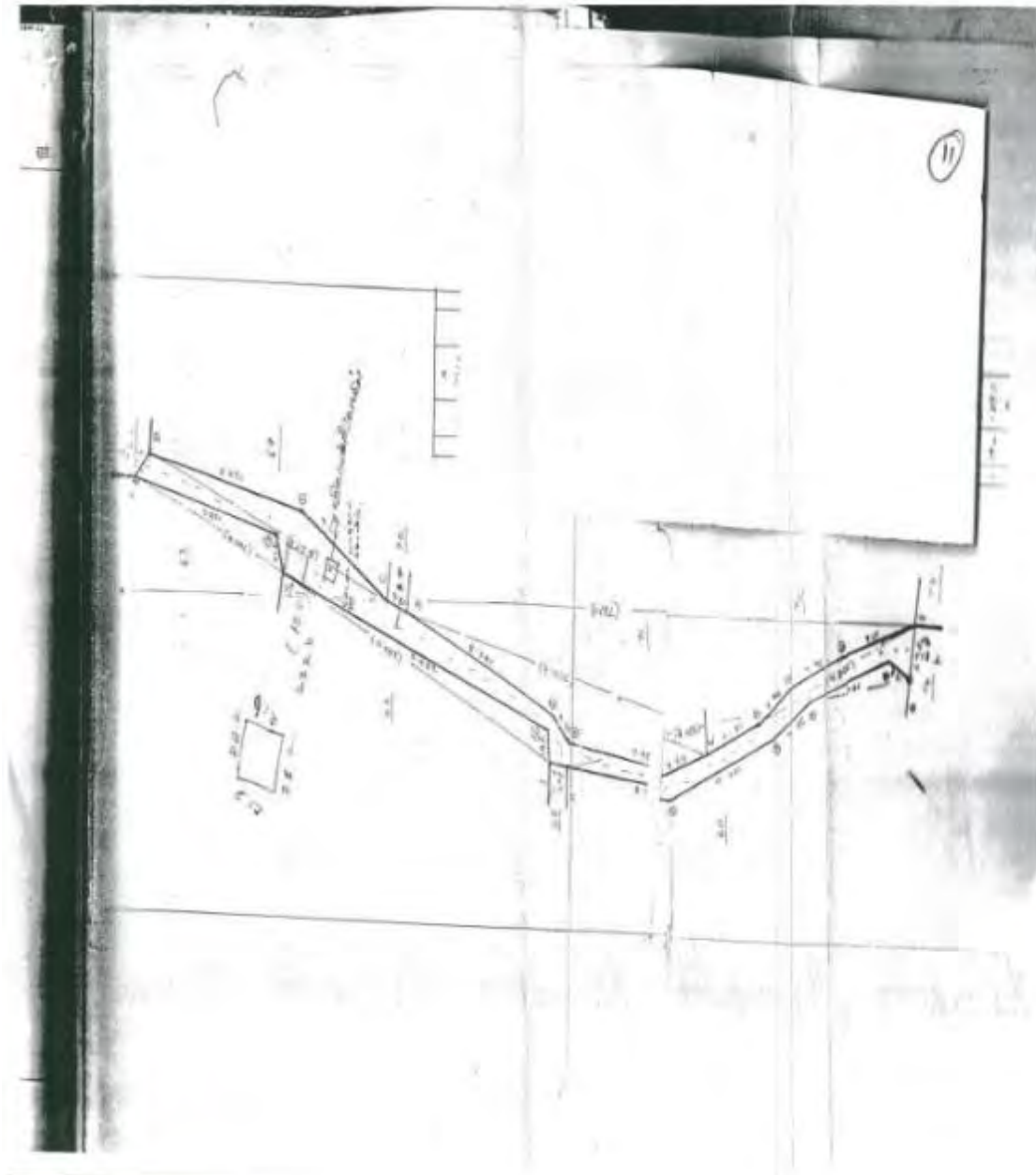
16



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Thiru Nagar****Capacity :- 15.00 Lakhs****TS No :- 61****Staging Height :- 16.0 M**

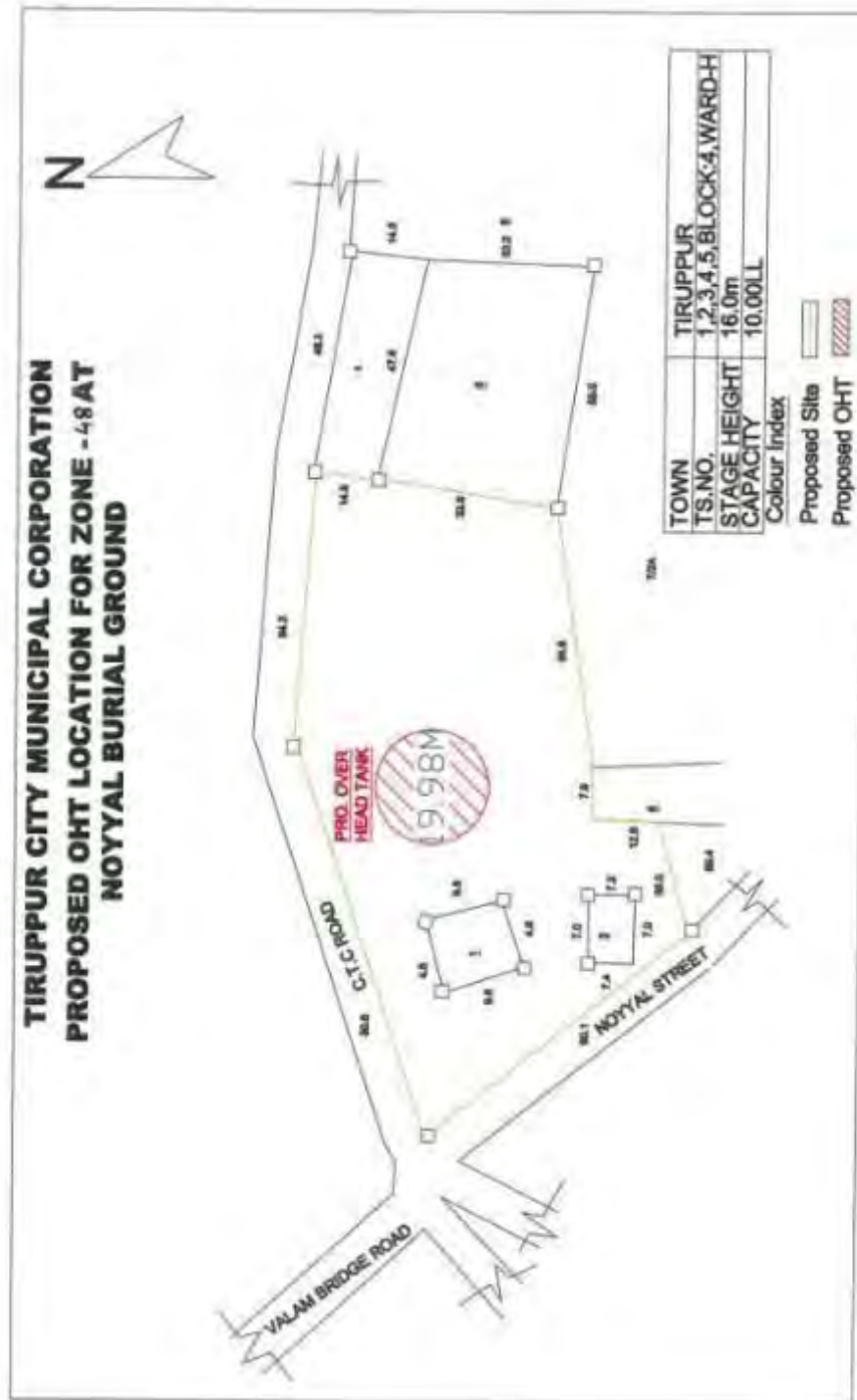
10





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Noyyal Burrial Ground****Capacity :- 10.00 Lakhs****TS No :- 1,2,3,4,5, Block :- 4, Ward :- H****Staging Height :- 16.0 M**

(15)

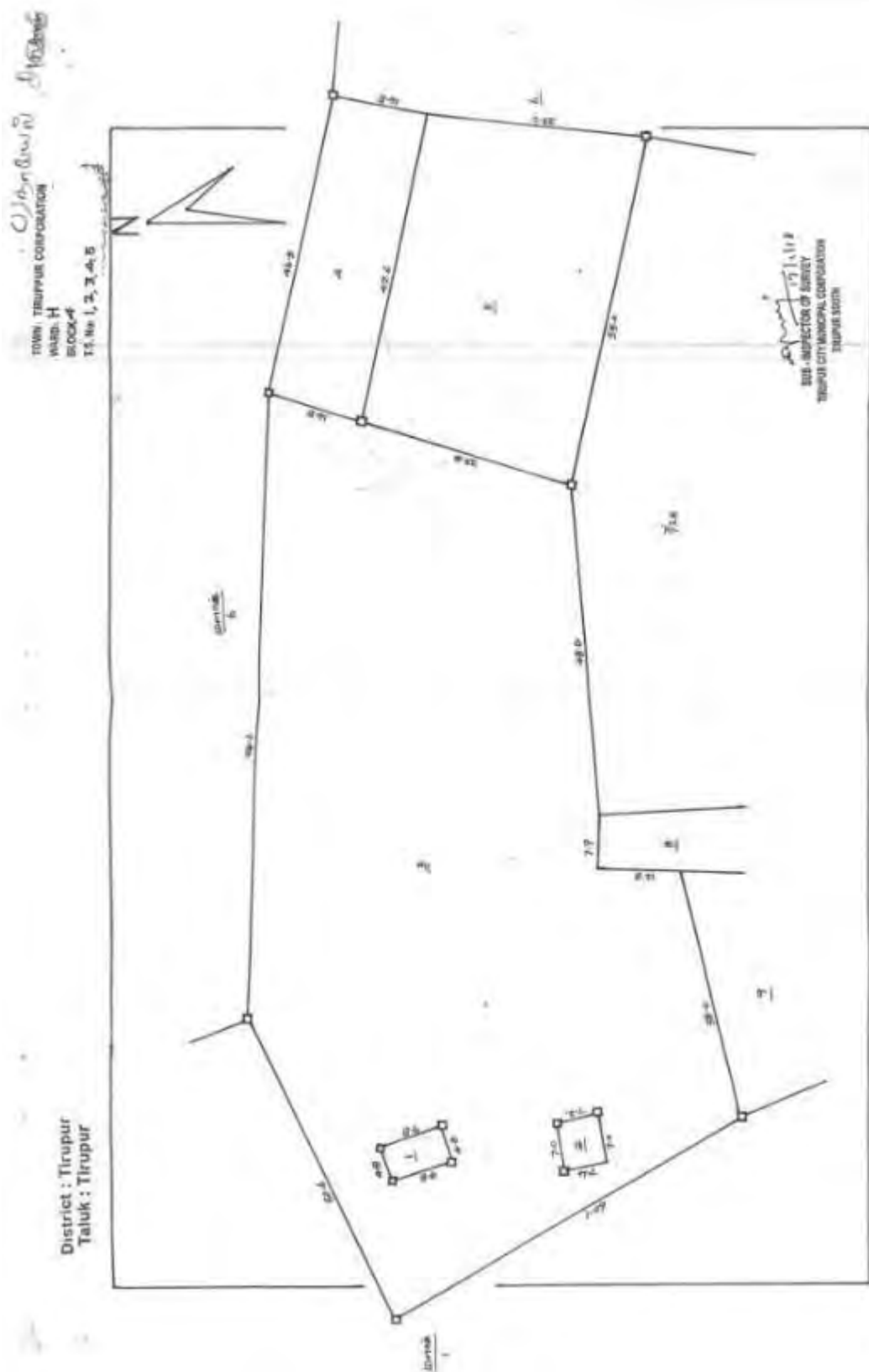


(12)

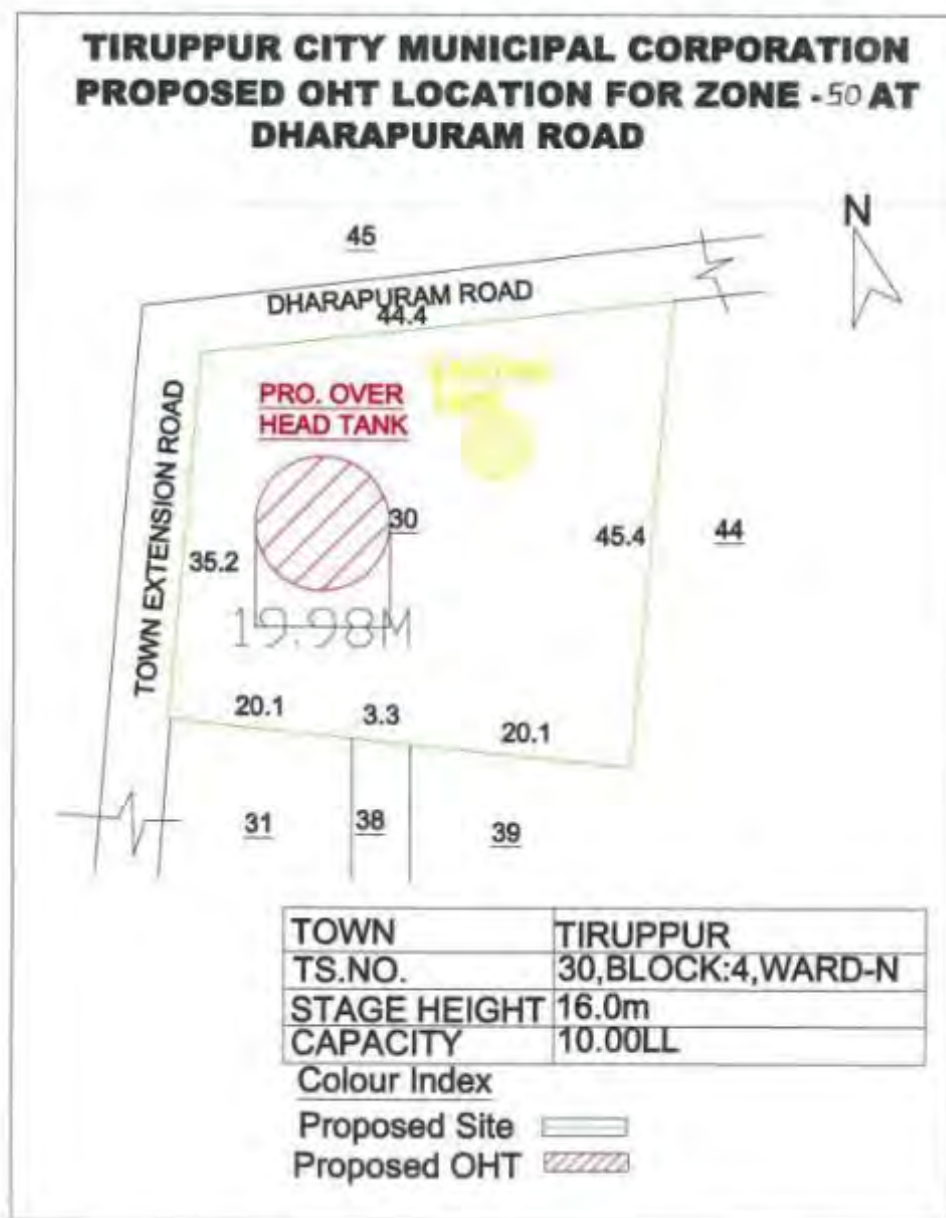
Sheet 2 of 4 4-10-12 1, 2, 3, 4, 5

No. of Survey Points		Area (Acres)		Volume (Cubic Feet)		Weight (Pounds)		Value (Dollars)		Remarks	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	(12)
2	1	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	(12)
3	1	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	
4	1	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	
5	1	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	1.15	

SUB-INSPECTOR OF SURVEY
TRIUMPH CITY MUNICIPAL CORPORATION
TRIUMPH SOUTH



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Dharapuram Road****Capacity :- 10.00 Lakhs****TS No :- 30, Block :- 1, Ward :- N****Staging Height :- 16.0 M**



District : Tirupur
Taluk : Tirupur

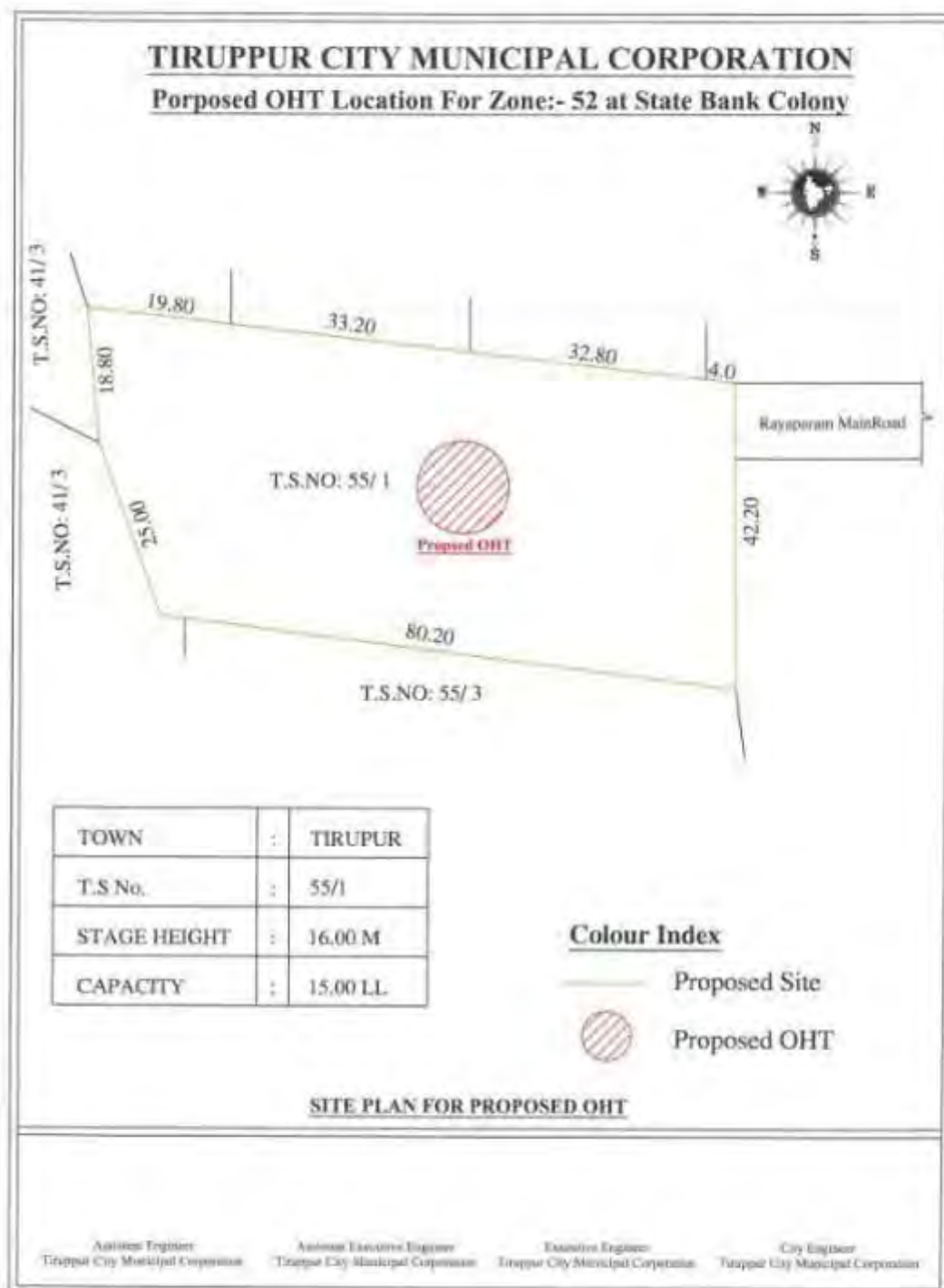
TOWN : TIRUPPUR CORPORATION
WARD : N
BLOCK : I
T.S. No 30

7/3

(13)

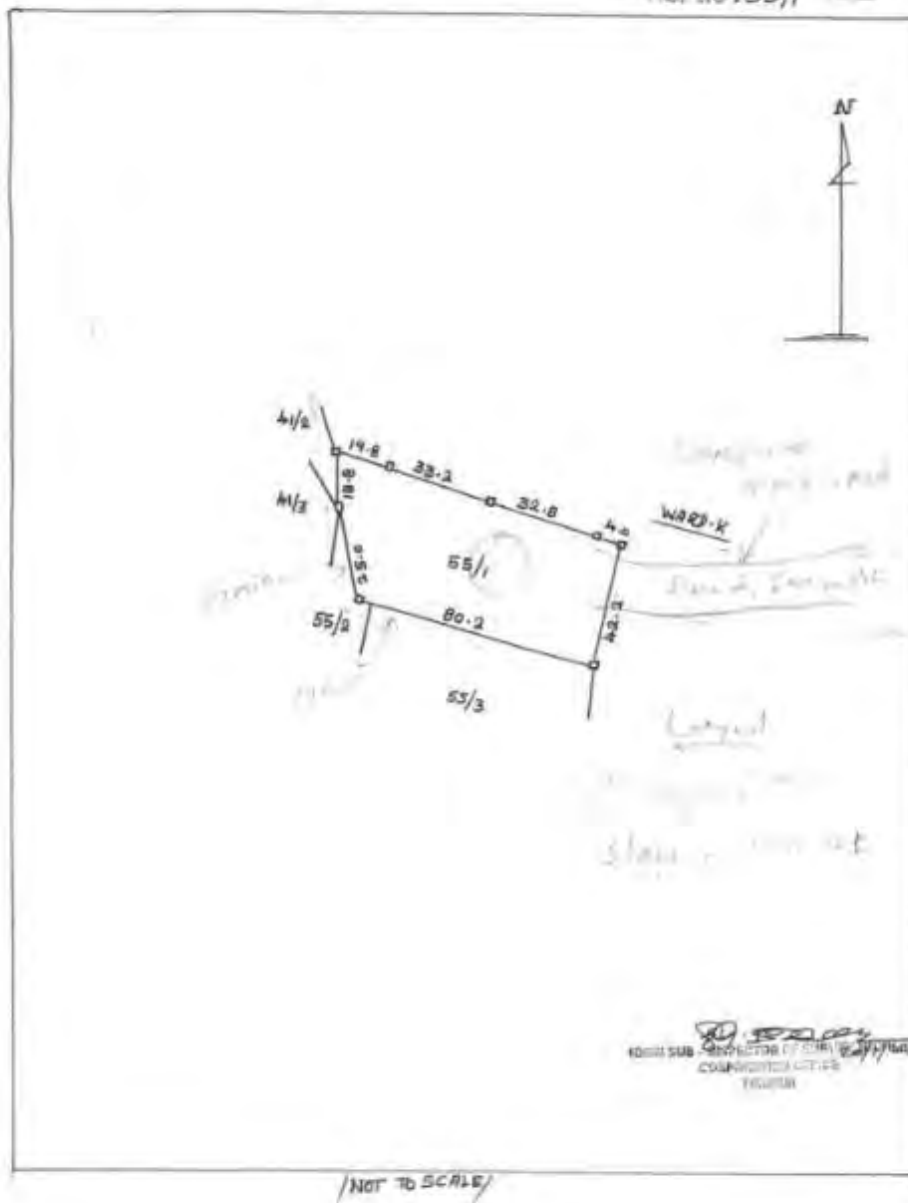


TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 52****Location:- State Bank Colony****Capacity :- 15.00 Lakhs****TS No :- 55/1****Staging Height :- 16.00 M**

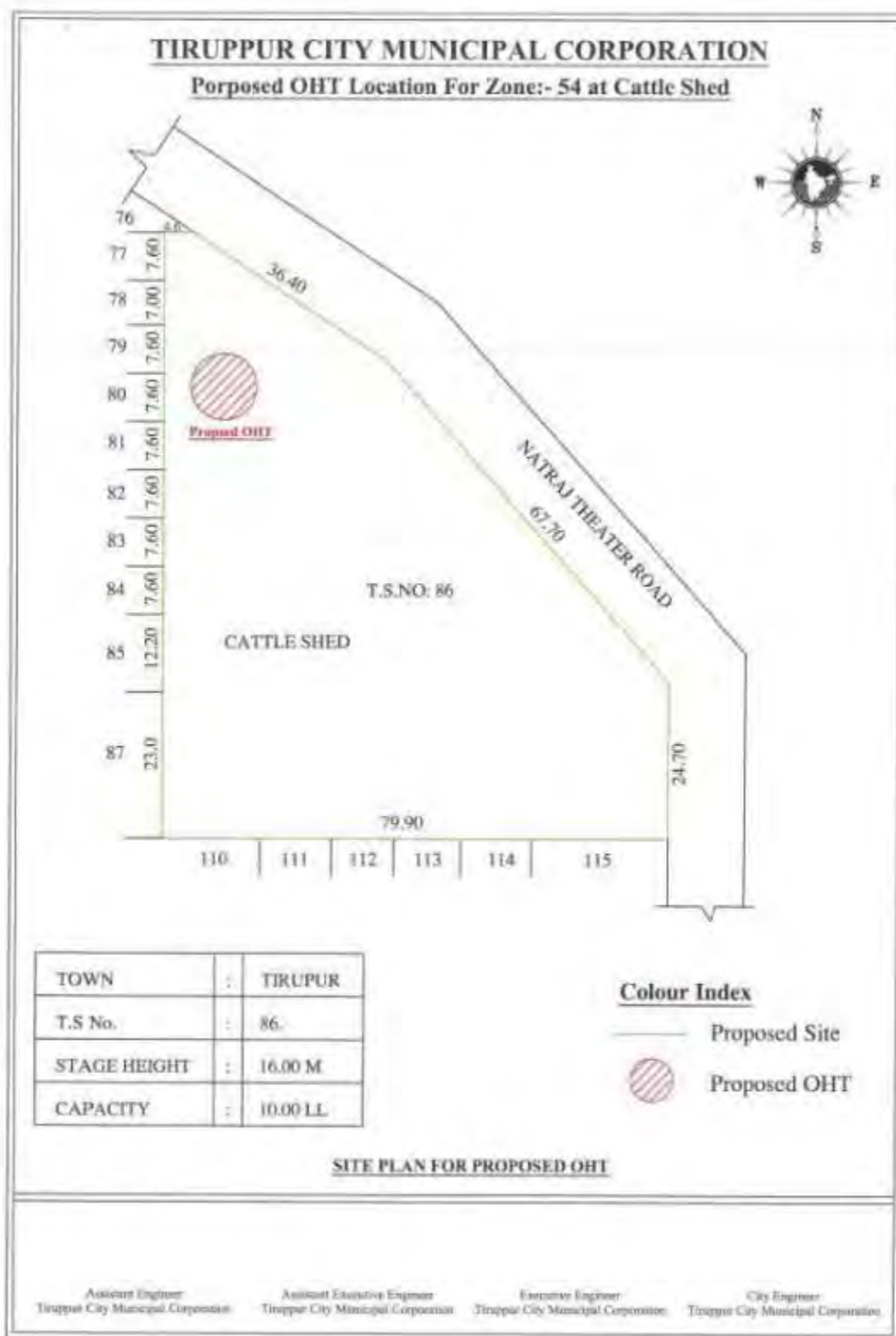


District: Tiruppur
Taluk: Tiruppur - 12

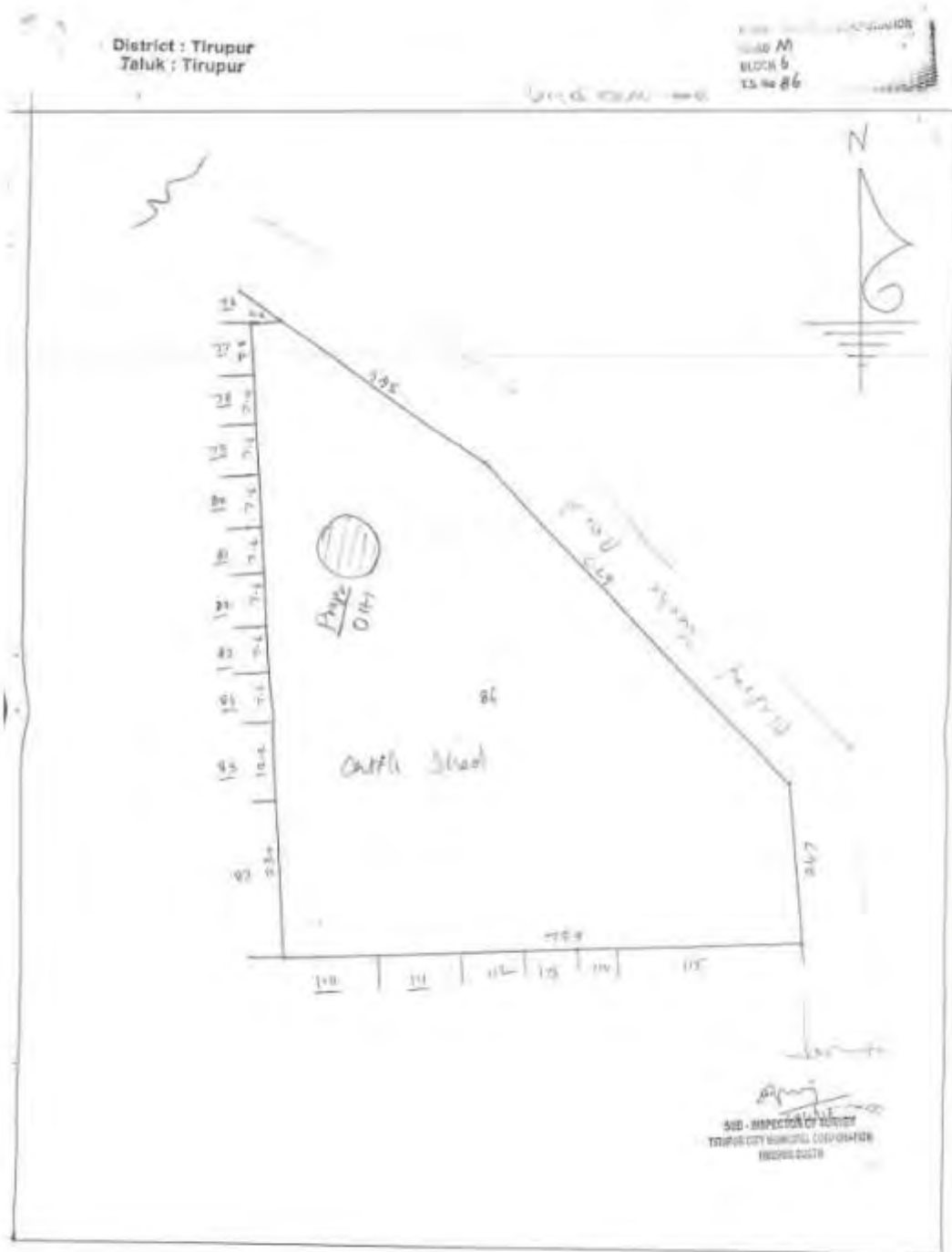
WARD : TIRUPPUR
WARD : B
BLOCK : S
T.S. No: 55/1



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 54****Location:- Cattle Shed****Capacity :- 10.00Lakhs****TS No :- 86****Staging Height :- 16.00 M**

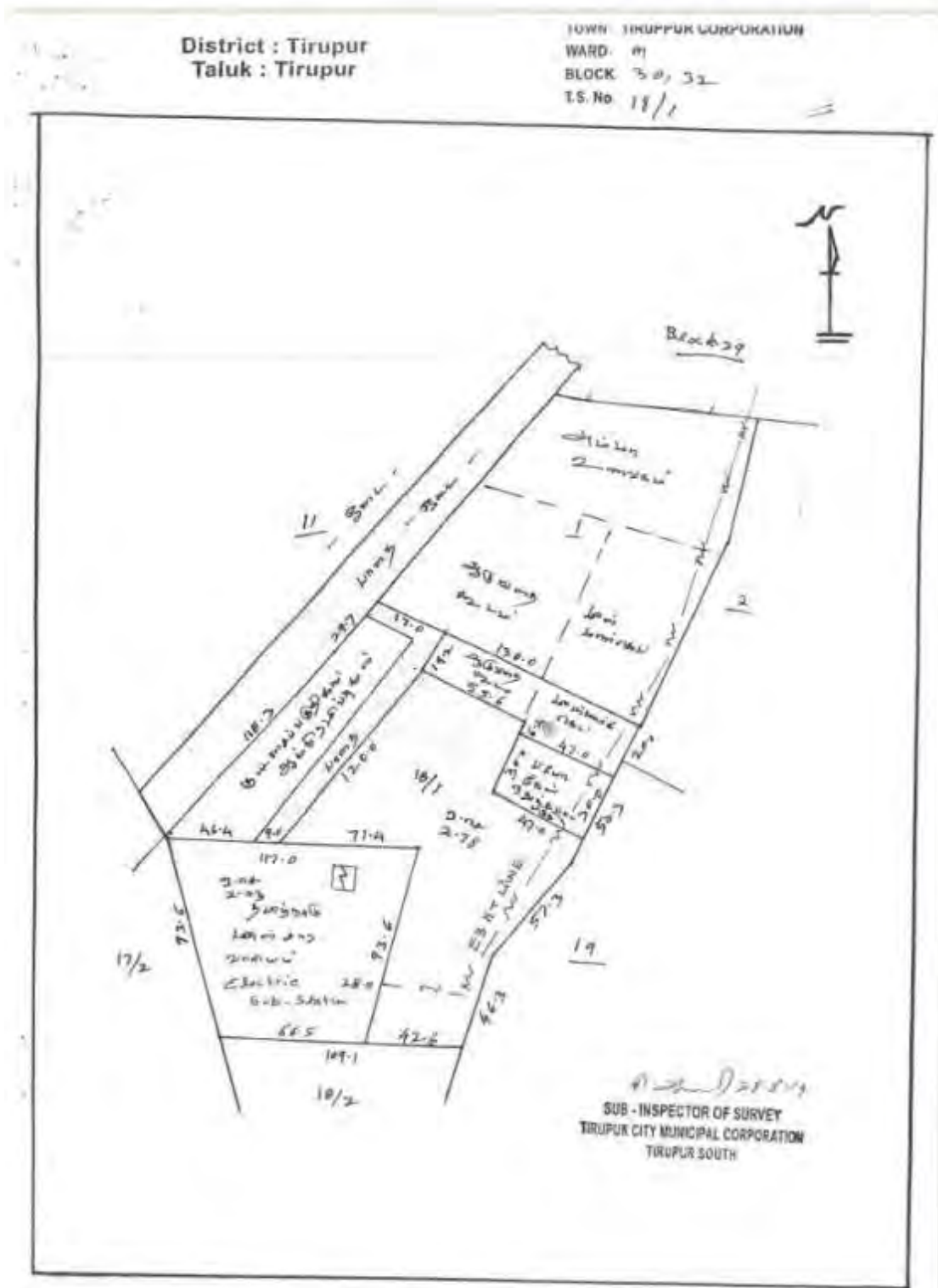


[illegible]

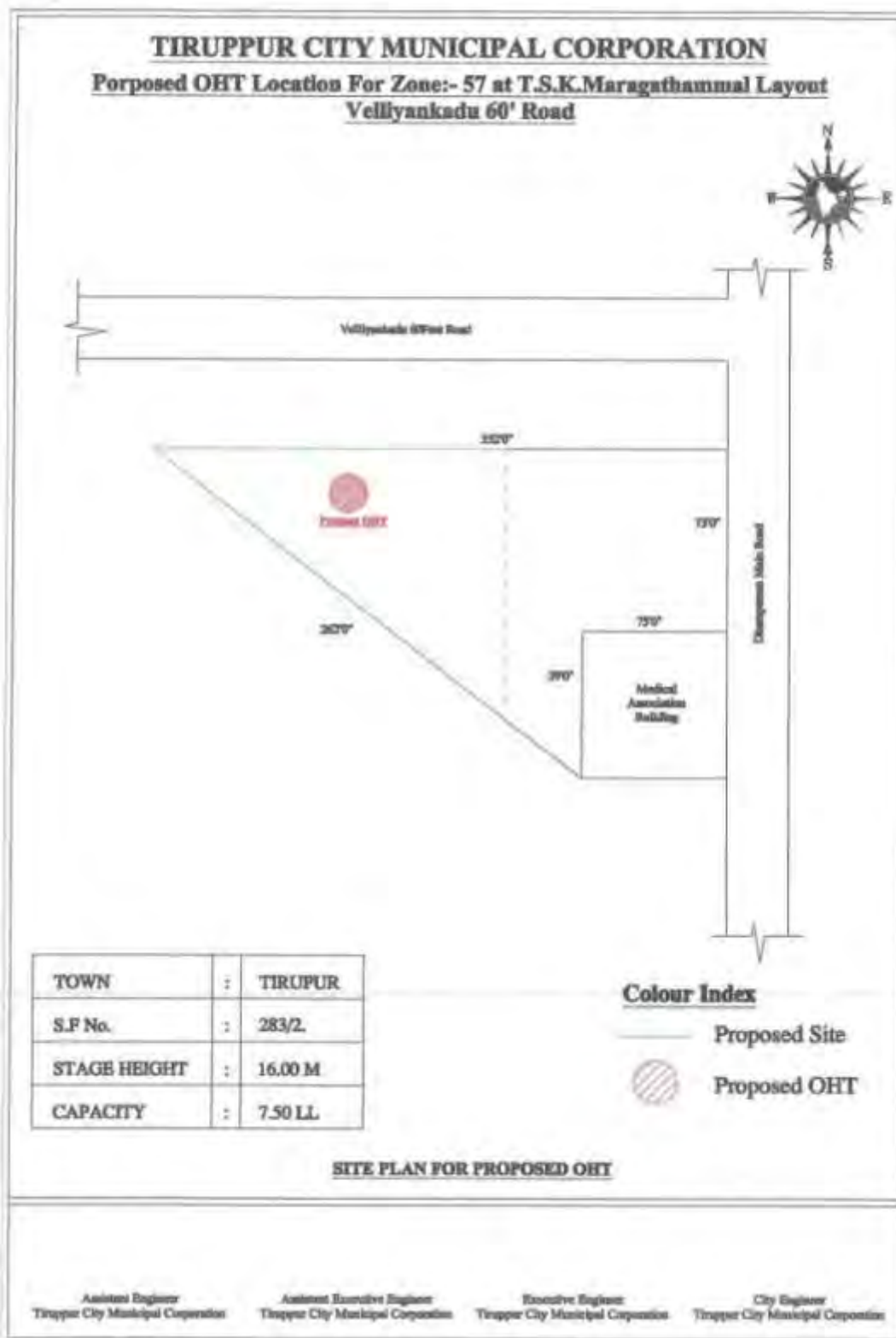


TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 56****Location:- Santhapettai****Capacity :- 7.50Lakhs****TS No :- 18/1****Staging Height :- 16.00 M**





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 57****Location:- (T.S.K Maragathammai Layout)****Capacity :- 7.50 Lakhs****Yelliyankadu 60' Road****S.F No :- 283/2****Staging Height :- 16.00 M**



13.11.2010/2732E

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

ஐதராபாத் அலிகம்பட்ட, மியூர்
சாலைக்கு எண் : 25
தொலைபேசி : 2451990 - 2451999
ஃபாக்ஸ் : 22

செய்து தொடர்புபட்ட மின்னணுவியல்

சீர்த / கடவு	Description of Property/ செய்து விவரம் (Description & Area)	DCE & ODR சுயர் செய்து கூடுதல் தகவல்	Location & Survey இடம் & அளவு (டி)	Name of Registered சுயர் செய்தவர்	Name of Government - சுயர் கமிட்டி	Volume & Page No / செய்து & பக்கம்	Document No. & Page / கடவு / பக்கம்
செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11
செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11

Downloaded From
www.tnreginet.net

Page 27 of 181



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

ஐதராபாத் அலிகம்பட்ட, மியூர்
சாலைக்கு எண் : 25
தொலைபேசி : 2451990

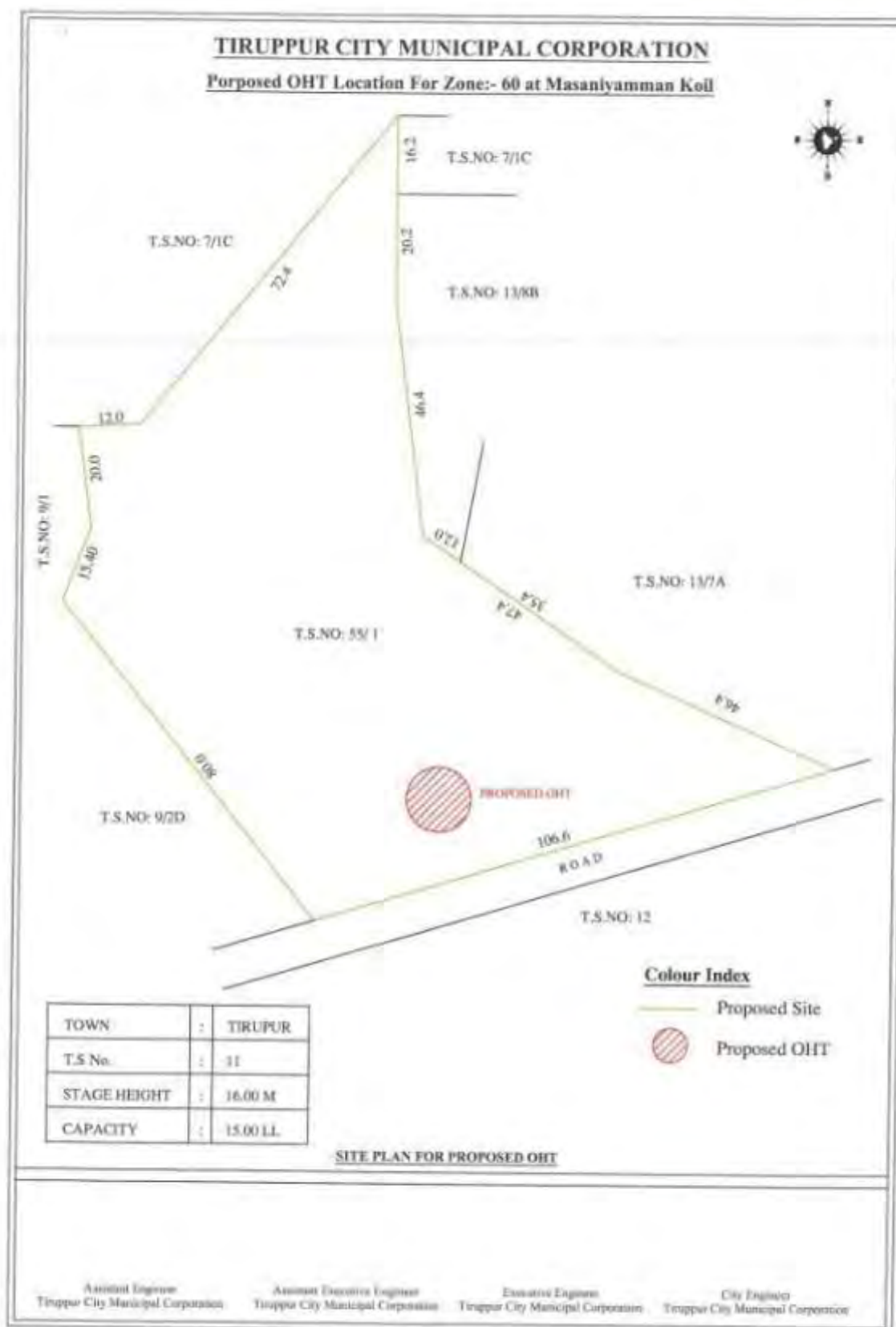
செய்து தொடர்புபட்ட ஆவண விவரம்

சீர்த / கடவு	Description of Property/ செய்து விவரம் (Description & Area)	DCE & ODR சுயர் செய்து கூடுதல் தகவல்	Location & Survey இடம் & அளவு (டி)	Name of Registered சுயர் செய்தவர்	Name of Government - சுயர் கமிட்டி	Volume & Page No / செய்து & பக்கம்	Document No. & Page / கடவு / பக்கம்
செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11
செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11
செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11	செய்து : 11

Page 27 of 181



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 60****Location:- Masaniyamman Koil****Capacity :- 15.00Lakhs****TS No :- 11****Staging Height :- 16.00 M**



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :- 70

Location:- Andipalayam (SR Nagar)

Capacity :- 15.00Lakhs

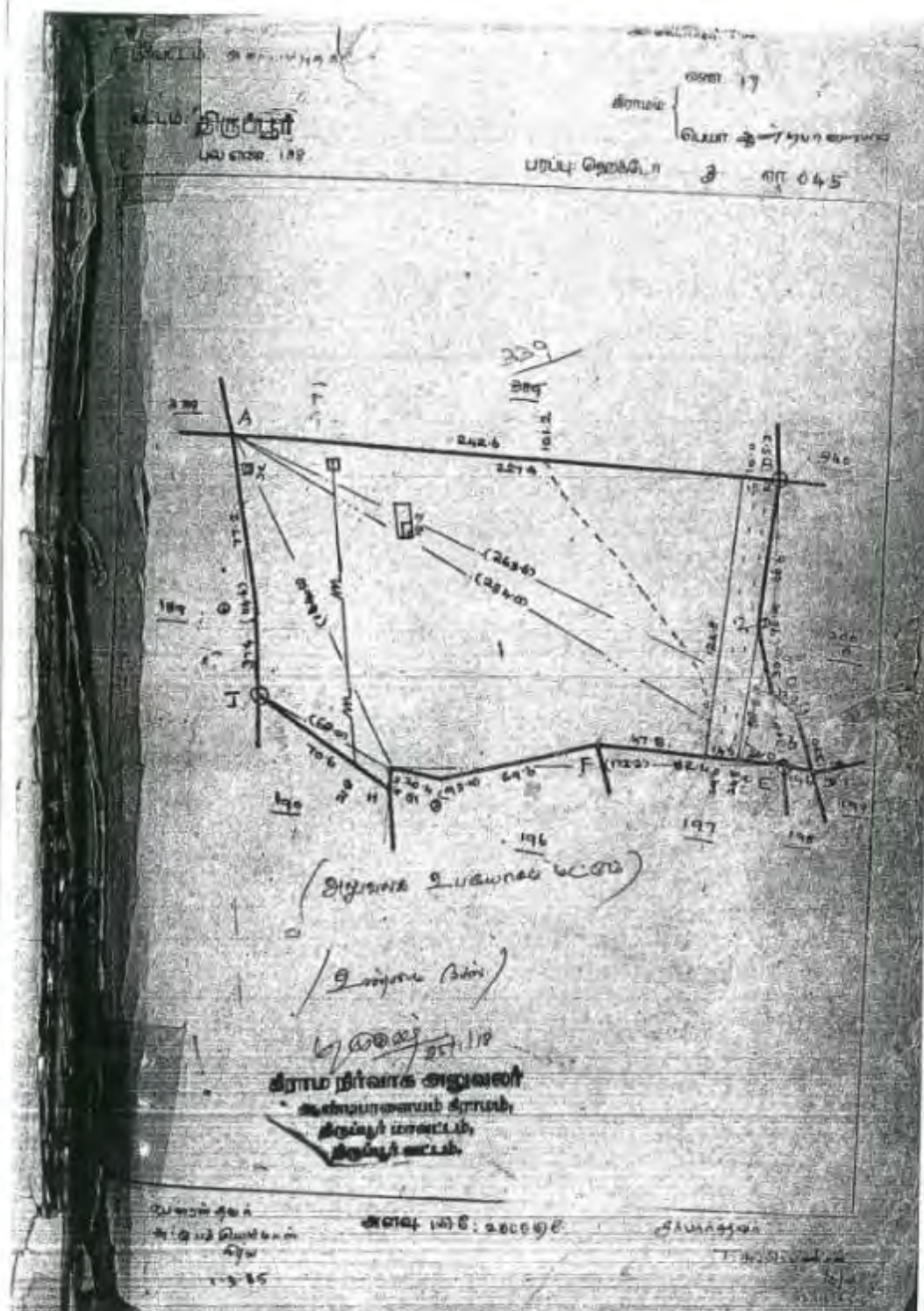
S.F.NO : 39PT-43PT,51PT,52PT,53,54-56PT & 80

Staging Height :- 16.00 M





District: Tiruppur											
Taluk: TIRUPPUR SOUTH											
Village: ANDHAPALAYAM											
பகுதி: தென் திருப்பூர்											
கிராமம்: அந்தாபலையம்											
Sl. No.	Survey Number	Area (Acres)	Area (Cents)	Area (Sq. Ft.)	Area (Sq. Yds.)	Area (Sq. M.)	Area (Sq. Km.)	Area (Sq. Miles)	Area (Sq. Feet)	Area (Sq. Yards)	Area (Sq. Meters)
1	181	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	182	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	183	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	184	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	185	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	186	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
7	187	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8	188	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9	189	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10	190	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	191	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	192	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
13	193	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
14	194	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
15	195	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
16	196	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
17	197	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
18	198	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
19	199	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
20	200	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
21	201	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
22	202	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
23	203	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	204	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	205	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
26	206	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
27	207	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
28	208	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
29	209	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
30	210	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
31	211	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
32	212	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
33	213	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
34	214	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
35	215	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
36	216	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
37	217	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
38	218	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
39	219	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
40	220	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
41	221	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
42	222	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
43	223	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
44	224	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
45	225	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
46	226	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
47	227	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
48	228	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
49	229	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
50	230	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
51	231	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
52	232	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
53	233	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
54	234	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
55	235	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
56	236	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
57	237	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
58	238	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
59	239	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
60	240	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
61	241	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
62	242	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
63	243	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
64	244	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
65	245	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
66	246	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
67	247	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
68	248	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
69	249	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
70	250	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
71	251	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
72	252	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
73	253	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
74	254	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
75	255	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
76	256	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
77	257	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
78	258	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
79	259	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
80	260	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
81	261	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
82	262	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
83	263	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
84	264	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
85	265	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
86	266	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
87	267	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
88	268	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
89	269	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
90	270	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
91	271	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
92	272	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
93	273	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
94	274	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
95	275	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
96	276	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
97	277	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
98	278	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
99	279	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
100	280	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
101	281	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
102	282	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
103	283	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
104	284	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
105	285	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
106	286	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
107	287	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
108	288	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
109	289	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
110	290	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
111	291	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
112	292	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
113	293	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
114	294	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
115	295	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
116	296	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
117	297	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
118	298	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
119	299	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
120	300	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
121	301	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
122	302	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
123	303	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
124	304	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
125	305	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
126	306	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
127	307	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
128	308	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
129	309	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
130	310	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
131	311	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
132	312	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
133	313	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
134	314	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
135	315	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
136	316	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
137	317	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
138	318	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
139	319	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
140	320	1	1	1	1	1					



Registration of Land Purchase Document - Water Treatment Plant

 பதிவுத்துறை இரசீது - ஆவணப்பதிவு		
இரசீது எண்	: 18962/2018	
ஆவண எண்	: R/ அன்னூர்/ புத்தகம்-1/ 6564 / 2018	
திரு முருகேசன் அவர்களிடமிருந்து : 4,70,375 ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தாயிரத்து மூன்று எழுபத்தைந்து மட்டும் ரொக்கம்: ₹ 375,000/- ரூபாய்களாக: 375,000/- + 25,000/- ரூபாய் : 3,00,000/- ரூபாய்களாக விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது		
வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 4-ன் படி)	2,80,020
2	பதிவுக் கட்டணம்	1,80,015
3	மசூரிக் கட்டணம்	30
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	60
5	குறும்புக் கட்டணம்	50
செலுத்தப்பட்ட மொத்த தொகை		4,70,375
<p>குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணத்தை 11/10/2018 முற்பகல் 10.00 மணிமுதல் 12.00 மணிக்குள் திரு கணேசன் அசல் ரசீதுடன் நேரில் வந்து திரும்ப பெற்றுக் கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.</p> <p>அன்னூர் அலுவலகம் நாள்: 08/10/2018</p> <p style="text-align: right;">பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்</p>		

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறது என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

2. ஆவணதாரர்கள் தாங்களின் சரியான மைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியைப் பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த வலைத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. கிராமப்புறச் சொத்துக்களைப் பொறுத்து பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது அதன் ஒப்புக்கச் சீட்டை உங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

மாநில அலுவலகம் வலம் இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- * கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- * சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றி. நகல்கள் வில்லங்க காண்டு விபரங்கள் வில்லங்கித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- * இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- * இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறிந்து வசதி கட்டி மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- * இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி
- * பொதுமக்கள் நலன் சார்ந்த சுற்றறிக்கைகள்/அரசாணைகள் பதிவுத்துறையின் இணையதளத்தில் பார்வையிடும் வசதி

6564 / 2018 / BK 1

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU *K. விஜயலக்ஷ்மி* D 085995
 8.10.18
 25000/-
 பெயர் TEA FOUNDATION - கீகாடு
 முகவரி - திருச்சி

K. விஜயலக்ஷ்மி
 சி.எம்.டி. டெஸ்டர்
 உரிமம் எண்: 7276/ஆ/2014,
 C.S.R. நகர், சென்னை - 641 653.

சென்னை
 8.10.2018

கிரைய ஆவணம்

2018-ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 8-ம் தேதி திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர்-641 607, செங்குநகர், அப்பாச்சி நகர் மெயின் ரோடு, Plot No.62-ல் நிறுவப்பட்டிருக்கும் TEA FOUNDATION (PAN:AAIT0132D)-க்காக மேற்படி ப்லாண்டேசனின் தற்கால நுணைதலைவரும், திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர்-641 604, காங்கேயர் ரோடு, கதிர் நகர், 11/5-வது முகவரியில் வசிக்கும், திரு.பழனிசாமி அவர்கள் குமாரகுமாவை திரு.முருகேசன் (ஆதார்:6290 8120 9750) ஏலம் மேற்படி பவண்டேசனுக்கு,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர்-641 011, சாய்பாபாகாலனி, 8வது குறுக்குதெரு, பாரதிபார்க், 54-வது முகவரியில் வசிக்கும் திரு. A.M. நுஜைசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு. D. ஜெயராஜ் (PAN:ACTPJ5242I) ஆவியை நான் எழுதிக்கொடுக்கும் கிரைய ஆவணம் எனவெனவிக்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

[Signature]

புத்தகம்	2018	ம் வந்ததி	6564	ம் குறியை
நாங்குமகன்கொண்டது				
வரு தவர்	முடிவுறுவார்			

எழுதிக்கொடுப்பவர்
For TEA FOUNDATION
[Signature]
 Authorised Signatory



..2..

எனக்கு அண்ணா சார்பதிவுக 1-புத்தகம் 1108/2007, 1815/2007 மற்றும் 4332/2011-நம்பர்களாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப் பத்திரங்களின்படி சுயாஜிதவகையில் பாத்தியப்பட்டதும், வருவாய் பதிவேடுகளில் ஏவது பெருக்கு பட்டா யாறுகனாகி என் அனுபவ சவாதீனத்தில் உள்ளதுமான இதன் கீழ்க்கணம் சொத்துக்களவை வில்லங்க சுத்துறாம் நான் தங்களுக்கு ரூ.45,00,000/-க்கு விலைக்கிரையத்திற்கு கொடுத்து கிரையத் தொகையை பெற்றுக்கொண்டதற்கு விபரம்:-

தங்கள் கனரா வங்கி திருப்பூர் கிளையின் 06.10.2018-ம் தேதியிட்ட ரூ.45,00,000/-க்கான 526472-நெ வரைவோலையை என்மீம் ஒப்படைத்த வகையில் எனக்கு செலவாகு ரூ.45,00,000/-

மேற்கண்ட முறையில் கிரையத் தொகை முழுவதும் எனக்கு செல்லா திவிட்டபடியால் கிரையச் சொத்தையும் இன்றே நான் தங்களின் நேரடி சவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

இனி இன்று முதல் இக்கிரையச் சொத்துக்கு நீங்கள் பூரண உரிமையாளராகி அங்கு வரிகளை செலுத்திக்கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் கிரையங்களுக்கு உட்படுத்தி ஆண்டு அனுபவிந்து சுகத்தில் இருக்கவும்.

இனி இக்கிரையச் சொத்தைப் பொருத்து எனக்காவதும் என்னை உள்ளிட்ட முன்பின் வாரிக்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்மந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. கிரையச் சொத்தின் மீது எவ்வித வில்லங்க வியாஜ்ஜியங்களோ, தனியப்பட்ட அடமானம், Equitable Mortgage, பிராமீசரி நோட்டு, வாடகை, போக்கியம், நில ஆர்ஜித வழக்குகள், நீதிமன்ற ஜப்தி, தீர்ப்புக்கு முன் ஜப்தி, மத்திய, மாநில அரசு வரி வகையறா பாக்கிகள் போன்ற எவ்விதமான வில்லங்க விவகாரங்களும் கீழ்க்கண்ட சொத்தை பொறுத்து இல்லை என்றும், கீழ்க்கண்ட சொத்தை குறித்து உங்களது தவிர, உங்களுக்கு முன்போ, பின்போ, வேறு யாரிடத்திலும் பதிவு செய்யப்பட்ட அல்லது பதிவு செய்யப்படாத கிரைய உடன்படிக்கை ஏதும் ஏற்படுத்திக்கொள்ளவில்லை என்றும் உறுதி கூறுகிறேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1.நாள் 2018 ம் வருத்தி 2018 ம் வருத்தி 2018 ம் வருத்தி

114 குலிகளாகக்கொண்டது.

2 வது குலி

பதிவு சிறப்பாக

எழுதிவாங்குபவர்

FORTEA FOUNDATION

Authorized Signatory

..3..

பின்னிட்டு ஏதாவது வில்லங்க வியாஜ்ஜியங்கள் இருந்து இக்கிரையத்திற்கு பிறகு வெளியாகி கீழ்க்காணும் சொத்தையும், அது சம்பந்தமாக உங்களை பாதிக்கும்பட்சத்தில் அதற்கு நானே முழு பொறுப்பு ஏற்றுக்கொண்டும், நானே முன்னிற்றும் என் சொந்த செலவிலும், எனது சொந்த பொறுப்பிலும், கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கும், உங்களுக்கும் எவ்வித பாதிப்பும், பாதமும் ஏற்படாத வண்ணம் நிவர்த்தி செய்து தருகிறேன் என்று உறுதி கூறுகின்றேன்.

இக்கிரையத்திற்கு ஆதரவாக மேலே கண்ட 1108/2007, அசல் ஆவணத்தையும், 1815/2007-நெ மற்றும் 4332/2011-நெ அசல் ஆவணங்களில் இன்றும் பாக்கி சொத்துக்கள் உள்ளதால் அவைகளுக்கு அத்தாட்சி செய்யப்பட்ட போட்டோ பிரதி மட்டும் நான் தங்களிடம் ஒப்படைத்துள்ளேன். இந்தப்படி நான் மனப்பூர்வமாய் எழுதிக்கொடுத்த கிரைய ஆவணம்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் துணை பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம் ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.98/5 நெ.பு.ஹெ.0.81.0க்கு ஏ.2.00 பூமி பூரம்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குபத்தி விபரம்:

97-நெ காலை பூமிக்கும்	.. தெற்கு
கீழ்க்காணும் 98/6A-நெ காலை பூமிக்கும்	.. மேற்கு
க.ச.99 நெ காலைக்கும்	.. வடக்கு
க.ச.98/4 நெ காலைக்கும்	.. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.2.00 பூமி உள்ளது.

பின்னும் மேற்படி பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.98/6A நெ.பு.ஹெ.0.42.00-க்கு ஏ.1.04 பூமி பூரம்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குபத்தி விபரம்:-

97-நெ காலை பூமிக்கும்	.. தெற்கு
கீழ்க்காணும் 98/6B-நெ காலைக்கும்	.. மேற்கு
க.ச.99-நெ காலைக்கும்	.. வடக்கு
மேலேகண்ட க.ச.98/5-நெ காலைக்கும்	.. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.1.04 பூமி உள்ளது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்



1 புத்தகம் 2018 ம் வருடத்தி 6554 ம் அண்ணம்
14 தாக்கலாகிக்கொண்டது
3 வரு தாள் பதிவு செய்யப்பட்டது



எழுதிவாங்குபவர்

For TEA FOUNDATION

Authorized Signatory

..4..

பின்னும் மேற்படி பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கவாகியுள்ள க.ச.98/6B நெ.ப.ஹெ.0.34.00க்கு ஏ.0.84 யூரி யூரா.

மேற்படி யூரிக்கு சேக்குபந்தி விபரம்:-

97-நெ காலை யூரிக்கும் .. தெற்கு
96 நெ காலை யூரிக்கும் .. மேற்கு
99-நெ காலை யூரிக்கும் .. வடக்கு
மேலேகண்ட க.ச.98/6A-நெ காலைக்கும் .. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.0.84 யூரி உள்ளது.

பின்னும் பட்டா எண்.2132-ல் தாக்கவாகியுள்ள க.ச.97/1F நெ.ப.ஹெ.1.62.00-க்கு ஏ.4.00 இதில் கிழமும் ஏ.2.12 (ஹெ.0.85.83) யூரிக்கு சேக்குபந்தியும் அளவுகளும்:-

436 மற்றும் 437-நெ காலை யூரிக்கும் .. தெற்கு
88 நெ காலை யூரிக்கும் .. மேற்கு

க.ச.98/4, 5, 6A, 6B, நெ காலை யூரிக்கும் .. வடக்கு

மேற்படி 97/1F நெ காலையில் பாக்கி யூரிக்கும் .. கிழக்கு

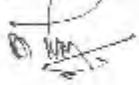
இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.2.12 (ஹெ.0.85.83) யூரி உள்ளது.

மேற்படி யூரிகளுக்கு போகவரவுள்ள மாடரல் தபாத்திரங்கள் சகிதம்.

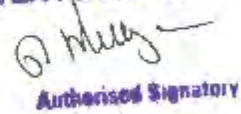
மேற்படி சொத்துக்கள் ஒட்டர்பாளையம் பஞ்சாயத்துக்குள் அரீனூர் யூரியனுக்குள் உட்பட்டதாகும்.

மேற்படி யூரிகளின் மதிப்பு ரூ.45,00,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்



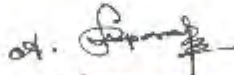
எழுதிவாங்குபவர்
For TEA FOUNDATION


Authorized Signatory

சாட்சிகள்:

- 1) R. கனேசன் (கனேசன்) தலைவர், இராமலக்ஷ்மி, 6/190 அக்கட்டாங்குறி, உயிர்ப்பாளையம், அவினாசி-641 570.
- 2) தேவசாமி (கனேசன்) தலைவர், கம்மாநகராஷ்வரம், 6/64 அளிக்கா கிதி, உயிர்ப்பாளையம், அவினாசி-641 570.

மத்திரம் தயார் செய்தவர்:



A. PUSHPARAJ, B.Sc.,
Document Writer,
L.No.B/01/2014022,
12/61, Sathy Mettupalayam Road,
T. N. Wood Street, Srirangam-641 302.



1	பத்திரம்	98/6B	மேற்படி 6/64	மேற்படி
14	தாக்கவாகியுள்ள			
4	வருமான			

..5..

1968-ம் வருடத்திய தமிழக அரசின் முத்திரை பத்திரங்களில் குறைத்து மதிப்பிடுதலை
தடுக்கும் விதி 3(1)-ன் படி அறிக்கை.

கிராமம்: ஓட்டர்பாளையம்

வ.எண்.	சர்வே எண்.	விஸ்தீர்ணம்	தன்மை	மதிப்பு
1)	க.ச.98/5	ஹெ.0.81.00	பஞ்சை	.. ரூ.15,01,010/-
2)	க.ச.98/6A	ஹெ.0.42.00	பஞ்சை	.. ரூ. 7,78,305/-
3)	க.ச.98/6B	ஹெ.0.34.00	பஞ்சை	.. ரூ. 6,30,055/-
4)	க.ச.97/1F	ஹெ.0.85.83	பஞ்சை	.. ரூ.15,90,515/-
தடபாத்தியம் மதிப்பு				.. ரூ. 115/-
மொத்தம்				.. ரூ.45,00,000

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

For TEA FOUNDATION

Authorised Signatory

புத்தகம் 2018 ம் வருடத்தி 6564 ம் குவாண்டம்
நாற்காலக் காலாண்டு
54 வருடம்
பதிவு செய்யப்பட்டது



R/அன்னார்/புத்தகம்-1/6564/2018

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2018ம் ஆண்டு வரிசை எண் 333

1.10. அதிர் நகர், காங்கேடம் ரோடு திருப்பூர், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641304-ல் வசிக்கும் திரு முருகேசன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 290,320 ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருபது மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்

சார்பதிவாளர் : அன்னார்
நாள்: 08/10/2018

சார்பதிவாளர் யு.யு.யு. இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

2018 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 08ம் தேதி 11:04:18 மணிப்பளவில் அன்னார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,80,300 செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



சுருதல்

சுருதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

மெத்திக் பகாடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



சுருதல்

சுருதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

மெத்திக் வாக்ஷிதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



சுருதல்

சுருதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

இன்னொன்று நிரூபித்தவர்கள்

1. *R. R. R.*

திரு கணேசன் தபெ இராமனாகவுண்டர் 6730, கரக்கட்டாங்காடு, உப்பிலிபாளையம் அவிநாசி, திருப்பூர் தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641670

2. *க. க. க.*

திரு கணேசன் தபெ அரயாணசக்கவுண்டர் 6730, பள்ளிக்கூட வீடு, உப்பிலிபாளையம், அவிநாசி, திருப்பூர் தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641670

1 புத்தகம் 2018 ம் வருத்தி 2564 ம் ஆவணம்

11 புத்தகம் க்கொண்டது.

6 ருது தான்

✓

R/அன்றாட்புத்தகம்-1/8193/2018

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 18ம் தேதி மீட்பு 1820 மணிப்பலியில் அன்றாட்பு சார்புதிவரை அனுமனத்தில் தக்கம் செய்து கட்டணம் ரூ. 1000 செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



கட்டுதல் விவரங்கள் ஆவண வரலாற்றில் உள்ளது.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



கட்டுதல் விவரங்கள் ஆவண வரலாற்றில் உள்ளது.

இவ்வாறென்று திருப்தித்தவர்கள்

1. சௌந்தர்

திரு கணேசன் தம்ப அம்மாச்சக்கலுண்டர் 1804 பனளிக்கட வீதி, உம்பீலிபாளையம் அயிலாதி திருப்பூர், தமிழ்நாடு. இத்தியம்: 041079

2. ராஜேஸ்வரி

திரு கோவிந்தபிரபாகர் தம்ப கண்ணப்பா கதவு எண்.741, ககம் தகர் 2-வது வீதி, அங்கேர்பாளையம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு. இத்தியம்: 041079

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 18ம் திகதி

தகவல் பதிவுசெய்தல் தேதி: 18/12/2018 ஆக பதிவேண் க்க
கேசு எழுதிக் கொடுத்த விவரங்கள் பதிவுசெய்தல்

திரு. கோவிந்தபிரபாகர், திரு. கோவிந்தபிரபாகர்
அவர்களால் இந்த ஆவணம் சிபார்சு செய்யப்பட்டது

சுதந்திர கதவு மணிப்பலியில் க்கப்பட்டது

ராஜேஸ்வரி க
சார்புதிவரை
அன்றாட்பு

R/அன்றாட்புத்தகம்-1/8193/2018 மண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

திகதி: 18/12/2018

அன்றாட்பு

ராஜேஸ்வரி க
சார்புதிவரை

1. தகவல்	2018 மார்ச்சு 21/93 மகிழ்ச்சி
9	தகவல் மணிப்பலியில்
7	சுதந்திர
	மதிப்பு சிபார்சு



சென்னை ஆம் இன்றை அக்டோபர் மாதம் 2ம் நாள்

மாண்புமிகு
சார்பதிவாளர்
அன்னை

RA அண்ணாதுரைபுத்தகம்-1/6564/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது
 நாள் 20/06/2018
 அண்ணாதுரை

ராஜேசுவரன்
 சார்புதிவாளர்

சார்புதிவாளர்
 அண்ணாதுரை



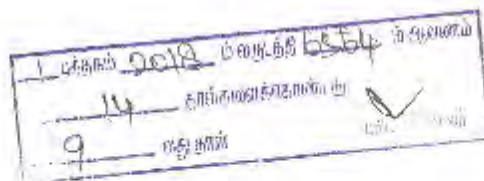
1. கட்டிடம் 2018 ம் வருடத்தி் 6564 ம் ஆகலாம்
 14 நவம்பர் 2018
 7 மது துறை மது துறை





ForTEA FOUNDATION

[Signature]
Authorised Signatory



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 Genesan Ramasankarumar
 பால்: ஆதாரம்
 Mother: SUBBATHIL
 பிழைக்கப்பட்ட பதவியைப் பெற்றவர்
 ஆயுசை: Males
 3720 4597 2510

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
 ரகசியம்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 ஆதார்: 3720 4597 2510
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 ஆதார்: 3720 4597 2510
 Address: S/O
 Ramasankarumar, S/O
 RAHAT TANKADIL,
 Uppilipalayam,
 Uppilipalayam, Truap,
 Tamil Nadu, 641670
 3720 4597 2510
 1800 300 1347
 1800 300 1347
 www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 Genesan Ramasankarumar
 பால்: ஆதாரம்
 Mother: VALLIYANMAL
 பிழைக்கப்பட்ட பதவியைப் பெற்றவர்
 ஆயுசை: Male
 5537 6258 7494

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
 ரகசியம்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 ஆதார்: 5537 6258 7494
 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 ஆதார்: 5537 6258 7494
 Address: S/O Ammasankarumar, S/O
 SCHOOL STREET,
 Uppilipalayam, Uppilipalayam,
 Truap, Tamil Nadu, 641670
 5537 6258 7494
 1800 300 1347
 1800 300 1347
 www.uidai.gov.in

1 முதலாம் பக்கம் 6564 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 14 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி
 10 மகேசன் குமாரசங்கரமூர்த்தி





[Handwritten signature]

1	செப்டம்பர் 2018	நிலைமதி 6564	மேலுள்ள:
11	மாநகராட்சி, சென்னை		
11	பஞ்சாயத்து		

[Handwritten signature]





For TEA FOUNDATION

Om...

Authorised Signatory

1	2018	8/93	8/93
9	9		
9			



10/3/2018

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை நில உரிமை விபரங்கள்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

பத்தகம் 2018 ம் வருத்தி செதி ம் குவண்
114 நாள்களைக்கொண்டு
12 மது குளி

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : ஓட்டர்பாளையம்

பட்டா எண் : 1652

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. துரைசாரி மகன் ஜெயராஜ்

நன்செய்

புன்செய்

மற்றவை

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	சூ - பை
306	2A2	--	--	0 - 56.50	1.36	--	--	--	--
306	1A2	--	--	0 - 11.00	0.30	--	--	--	--
306	1A3	--	--	0 - 19.00	0.52	--	--	--	--
306	1C	--	--	0 - 2.50	0.07	--	--	--	--
306	1D	--	--	0 - 80.50	2.23	--	--	--	--
437	1E1	--	--	0 - 40.50	0.81	--	--	--	--
437	1E2	--	--	0 - 42.50	0.85	--	--	--	--
437	1E3	--	--	0 - 5.50	0.11	--	--	--	--
437	1E4	--	--	0 - 31.50	0.63	--	--	--	--
437	1E5	--	--	0 - 29.50	0.59	--	--	--	--
437	2E	--	--	0 - 19.50	0.39	--	--	--	--
437	2C1	--	--	0 - 10.00	0.20	--	--	--	--
437	2C2	--	--	0 - 9.50	0.18	--	--	--	--
437	2C3	--	--	0 - 59.00	1.18	--	--	--	--
437	2D	--	--	0 - 67.00	1.34	--	--	--	--
437	2E1	--	--	0 - 25.50	0.51	--	--	--	--
437	2E3	--	--	0 - 15.50	0.31	--	--	--	--
438	2A1	--	--	0 - 5.00	0.10	--	--	--	--
438	2A2	--	--	0 - 20.00	0.40	--	--	--	--
438	2A3	--	--	0 - 36.50	0.73	--	--	--	--
438	2A4	--	--	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--
438	2A5	--	--	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--
438	2A6	--	--	0 - 41.00	0.82	--	--	--	--

http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chittoextrac_ba.htm?lan=ta

For TEA FOUNDATION

Authorised Signatory

1/2

10/3/2016

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

438	2A7	--	--	0 - 4.50	0.09	--	--
438	2A8	--	--	0 - 25.00	0.52	--	--
3	2B2	--	--	1 - 53.00	3.06	--	--
448	1B2	--	--	0 - 61.00	1.22	--	--
462	2A	--	--	0 - 2.00	0.06	--	--
97	1B2	--	--	0 - 81.00	1.62	--	--
✓ 98	5	--	--	0 - 81.00	1.62	--	--
✓ 98	6A	--	--	0 - 42.00	0.84	--	--
✓ 98	6B	--	--	0 - 34.00	0.68	--	--
				11 - 14.00	23.66		

குறிப்பு 2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/036/01653/20645 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 03-10-2016 அன்று 11:21:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வலி இணைய தளத்தில் சரிபார்க்கவும்

For TEA FOUNDATION

Authorised Signatory

பஞ்சாயத்து	2016	மேலுத்தி	1564	மேலுத்தி
14	கமலகணகம்மண்டலம்			
13	வருவாய்			



10/3/2018

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டர்பாளையம்

பட்டா எண் : 2132

உரிமையாளர்கள் பெயர்

L.	துறைமுகம்	மகன்	பெயர்	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
				பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்.	உட்பிரிவு	ஹெக்டர்	ஏர்	ரூ	பை	ஹெக்டர்	ஏர்	ரூ	பை
97	1F					1	62.33	3.24	
						1	62.33	3.24	

குறிப்பு 2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/2018/02132/30638 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-15-2018 அன்று 11:25:28 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

For TEA FOUNDATION

 Authorised Signatory

1 முதல் 2018 ம் வருடத்திற்கு
 14 சாதிக்கப்பட்டது
 14 வருடம்


http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/PrintIsExtract_tn.htm?lan=ta

1/1

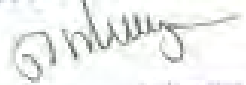



(பக்கம்-3)

இடத்தை உபயோகப்படுத்திக் கொள்ளும் பொருட்டும், குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ளவும், மின்கம்பங்கள் அமைத்து மின்சாரலீஸ் பெற்றுக்கொள்ளவும், குடிநீர் பைப் குழாய்கள் அமைத்துக் கொள்ளவும், கழிவு நீர் சாக்கடைகள் அமைத்துக் கொள்வதற்காகவும் வேண்டியும் இன்னும் பிற பொது ஜனங்களுக்குத் தேவையான அத்தியாவசிய அடிப்படை தேவைகள் நிறைவேறும் என்கிற நல்ல எண்ணத்தின் பேரில் இந்த நன்கொடை ஆவணத்தை மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு” தானமாக எழுதிக் கொடுத்து சொத்துக்களையும் இன்றே மேற்படி திருப்பூர் மாநகராட்சியின் சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இனி இன்று முதல் இப்பத்திரத்தில் காணும் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ள உள்ள இடத்திற்கு மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சியே” பூரண உரிமையாளராகி சர்வ சுதிந்திரத்துடன் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இனி இந்தப் பத்திரத்தில் காணும் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ளும் இடத்தை குறித்து “TEA FOUNDATION”-க்கு எக்காரணம் கொண்டும் எவ்வித பாத்திய சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

For TEA FOUNDATION

 Authorized Signatory


 ஆணையாளர்
 திருப்பூர் மாநகராட்சி

பதிவு எண்	2018	பதிவு எண்	3193	பகுதி	
	9				
	3				



(பக்கம்-4)

இந்த நன்கொடை ஆவணத்திற்காக நான் மேற்படி திருப்பூர் மாநகராட்சியிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்த நன்கொடை ஆவணத்தை நான் எக்காரணம் கொண்டும் மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ எனக்கு எவ்வித அதிகாரமும் உரிமையும் கிடையாது. அப்படி மாற்றினாலும் ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல. பட்டாவும் நான் மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சி” பெயருக்கு மாற்ற இத்துடன் மனுச்செய்துள்ளேன்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் ரிடி., அன்னூர் சப்ரிடி., அன்னூர் வருவாய் வட்டம், ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.98/5 நெ.பு.ஹெக்.0.81.0-க்கு ஏக்.2.00 பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97நெ. காலை பூமிக்கும்	:- தெற்கு,
கீழ்க்காணும் க.ச.98/6A நெ. காலை பூமிக்கும்	:- மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	:- வடக்கு,
க.ச.98/4 நெ. காலைக்கும்	:- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.00 உள்ளது முழுவதும்.

For TEA FOUNDATION

(Signature)
Sivaraman Elenguzh

(Signature)
திருப்பூர் மாநகராட்சி

1	2018	8193	புதுவரை
9			
4			



(பக்கம்-5)

க.ச.98/6A நெ.பு.ஹெக்.0.42.00-க்கு ஏக்.1.04 பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97 நெ. காலை பூமிக்கும்	:- தெற்கு,
கீழ்க்காணும் க.ச.98/6B நெ. காலைக்கும்	:- மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	:- வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.98/5 நெ. காலைக்கும்	:- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.04 உள்ளது முழுவதும்.

க.ச.98/6B நெ.பு.ஹெக்.0.34.00-க்கு ஏக்.0.84 பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97 நெ. காலை பூமிக்கும்	:- தெற்கு,
க.ச.96 நெ. காலைக்கும்	:- மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	:- வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.98/6A நெ. காலைக்கும்	:- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.0.84 உள்ளது முழுவதும்.

க.ச.97/1F நெ.பு.ஹெக்.1.62.00-க்கு ஏக்.4.00 இதில் கிழபுறம்

ஏக்.2.12 (ஹெக்.0.85.83) பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.436 க.ச.437 நெ. காலை பூமிகளுக்கும்	:- தெற்கு,
க.ச.88 நெ. காலைக்கும்	:- மேற்கு,
க.ச.98/4, 5, 6A, 6B நெ. காலைகளுக்கும்	:- வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.97/1F நெ. காலைக்கும்	:- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.12 (ஹெக்.0.85.83) உள்ளது முழுவதும்.

For TEA FOUNDATION

Signature
Authorized Signatory

பக்கம் 0015	க.ச.97/1F	8/19/2	8/19/2
9			
5			

Signature
தலைவர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி



(பக்கம்-6)

ஆக மேலே கண்ட காலகாலில் மொத்தம் ஏக்கர்.6.00 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ள உள்ள பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சுகிதம்.

மேற்படி சொத்து ஒட்டர்பாளையம் பஞ்சாயத்திற்கும், அன்னூர் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

For TEA FOUNDATION

[Signature]
Authorized Signatory

[Signature]
ஆணையர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி

சாட்சிகள்:-

1) அ.கோபன் அ. கோபகிருஷ்ணன் சி.பி. சகம் 1981
அங்கீகரிப்பாளையம்

தேவநாதன் (கோவை) சி.பி. அம்மாநகராட்சி, 6/64
அம்மாநகராட்சி, திரு

பத்திரம் தயார் செய்தவர்:

[Signature]
C.S.MURUGASAMY,

Document Writer, Annur - 641 653.

L.No.A639/CBE/99. Cell No.94437 30106.

பத்திரம் 2018 மதுத்தி 2193 மதுவரை
9 துரிதமடைகிறது
6 மதுவரை



Summary of Land Details of Tiruppur City WSIS Components

Sl. No.	Zone	Components	Capacity (Litres)	Location	Survey field no.	Available area (In Acres)	Required area (In Acres)	Current Land use/ Type of land	Land Ownership/ Remarks
1		Head works/ Raw water Intake and pumping house		Mettupalayam, bank of River Bhavani	NA	2	2	Existing pump house at Bhavani river bank	Tiruppur Municipal Corporation
2		Water Treatment Plant	270 MLD	Oddarpalayam, near Annur ridge	SF no. 98	32 acres, plus 30 acres	6 acres plus 0.82 ac for access road	Agriculture	Land is purchased from landowners by negotiated settlement and donated by Tiruppur Exporters' Association to City Corporation. Registration of Transfer deed was accomplished on 8 th October 2018. A third party certification will be done prior to contract award and handing over of land to the contractor.
3	3	OHT	20	Madheswaran kovil	SF no. 219	2	0.11	Dry land	Government Puramboke
4	4	OHT	20	Madheswaran kovil	SF no. 219	2	0.22	Dry land	Government Puramboke
5	8	OHT	10	Thiru Ve Ka Nagar	TS no. 9/1 A	0.76	0.22	Residential	Government Puramboke
6	2	OHT	10	Pandiannagar	SF no. 128	1.42	0.11	Abandoned burial ground	Corporation land

7	22	OHT	5	G.N. Garden	SF. 538	0.79	0.06	Residential	Corporation land
8	23	OHT	10	Sneha Nagar	SF no. 259	0.16	0.11	Residential	Corporation land
9	26	OHT	12.5	Kongur Main Road	SF 5-20, Ward J Block 42	0.38	0.15	Residential	Corporation land
10	28	OHT	20	Kumar Nagar	TS 39	0.61	0.22	Residential	Corporation land
11	29	OHT	10	Kumar Nagar	Do	0.61	0.22	Residential	Corporation land
12	30	OHT	20	Barathiyar Complex	TS 79	0.37	0.22	Residential	Corporation land
13	31	OHT	15	Palayakadu	TS 9/1	1.03	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
14	32	OHT	5	Gate Thottam	SF 131	0.2	0.06	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
15	34	OHT	7.5	Mahalaxmi nagar	TS 571	0.2	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
16	35	OHT	5	Kalipayalam	SF 424.2B1	0.35	0.06	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
17	36	OHT	5	Chennimalaiya playam	TS 330/1 A	0.23	0.06	Residential	Corporation land
18	37	OHT	7.5	Karthick Nagar	TS 44/5B	2.41	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

19	38	OHT	12.5	Pudhupalayam AD colony	SF 164/4	0.35	0.14	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
20	39	OHT	5	Kovilvazhi	TS 54	4.85	0.06	Existing OHT	Corporation land
21	40	OHT	7.5	Krishna Nagar	TS 370	0.3	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
22	43	OHT	20	Kaliappa Nagar	TS 663/1B	0.4	0.22	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
23	44	OHT	15	Thiru Nagar	TS 425/4B	0.5	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
24	48	OHT	10	Noyyal River Burial Ground	TS 1,2,3,4,5	0.27	0.11	Burial Ground	Corporation land
25	50	OHT	10	Dharapuram Road	TS 30	0.29	0.11	Existing OHT	Corporation land
26	52	OHT	15	State Bank Colony	TS 55/1	0.83	0.17	Residential	Corporation land
27	54	OHT	10	Cattle Shed	TS 86	0.33	0.11	Commercial	Corporation land
28	56	OHT	7.5	Santhapettai	TS 18/1	0.26	0.08	Commercial	Corporation land
29	57	OHT	7.5	TSK Maragatham al Layout	SF no. 283/2	0.35	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

30	60	OHT	15	Masaniyamma n	TS 11	0.2	0.17	Abandoned Burial Ground	Corporation land
31	70	OHT	15	Andipalayam (SR Nagar south)	SF 39p,43p,51 p	0.29	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

Source: Tiruppur City Corporation DPR report and site visit

Puromboke – Government land set aside for development work


Safety Measures for Pipeline Laying


Component	Average Width (M) of Trench	Max. Pipe Dia (mm)	Max. depth of excavation (m)	Excavation method	Working area from edge of road (m)	Length of single working stretch (m)	Method for Traffic management	Other measures
Distribution System	Min Width – 600 mm; Max width - 1000mm	Min dia 110 mm Max dia 500 mm	Depth 1.4 m	Use of Machinery	If road width is > 40 ft -pipelines to be laid on both sides If road width is < 40 ft – pipelines to be laid on one side	150 m	Flagmen at both ends plus no parking sign for 100m on either end Only pedestrian traffic allowed	In one location, due to narrow width of road, pipeline will be laid in the middle of road
Gravity and PM	Min width - 1.2 m Max width - 2.4 m	Min dia - 550 mm Max dia - 1800 mm	Depth 2.8 m	Use of Machinery	On one side of road	100 m	Flagmen at both ends plus no parking sign for 100m on either end. Only pedestrian traffic allowed	



Notes:

1. Works will be carried out with due intimation to all the stakeholders.
2. All service providers (electricity, telecom, OFC, cable TV, gas etc.) shall be notified and consulted well in advance to identify bottlenecks and possible measures to resolve.
3. Reinstatement will be carried out in two phases – temporary and final.
4. Special festival, business days in local bazar etc. will be strictly followed and works causing disturbance will not be carried out on those days.
5. No drainage channel shall be disturbed/stopped during construction works. Any drain affected by construction works shall be set right as early as possible and definitely before onset of monsoon.
6. The pedestrian area shall be always kept free from debris/trip hazard.
7. Environmental Management Plan (EMP) shall be strictly followed for all works and also dealing with any asbestos/ cement pipes.
8. Land contamination, if encountered, shall be immediately brought to the notice of the PIU/PMU and remedial measures shall be taken as advised. Disposal process of contaminated earth shall be carried out as advised by the PIU/PMU experts.(x) Night time work, if any, shall be carried out after due authorization with adequate safety and security measures. Acoustic hood shall be used on equipment to reduce noise pollution

**Focus Group Discussion / Public Consultation Summary
Tiruppur Water Supply Improvement Scheme**

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
1	<p>Mettupalayam: Near narrow culvert at Raw water transmission mains</p> 	<p>T-10, M-6, F-4 Road side residents, Survey team TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>1. Access to house, 2. Water stand post</p>	<p>1. This is residential area, having road side water stand post in front of houses. Road is very narrow with open drain. Additional stand posts required. 2. TMC Engineer explained that bulk water mains will be transported through elevated Bridgeway over this area, to avoid impact on the houses, as there is no space by road side to lay pipelines.</p>
2	<p>Mettupalayam Near Railway crossing, Venkateshwara Temple</p>	<p>T-7, M-6, F-1 Temple committee members, Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>Passing of bulk water pipeline through underground tunnel</p>	<p>1. Blockage of access to temple for the worshippers 2. People refused to allow pipeline laying and want detailed discussion with PIU.</p>

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
3	<p>Oddarpalayam village – Annur WTP site</p> 	<p>T-14, M-9, F-5 Landowners providing land for WTP and access road to WTP survey team TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>Consultation on 17 July 2018</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Availability of backwash water for irrigation 2. Access to their land / house 3. Payment of Balance compensation 	<p>1. Farmers from whom land was purchased by Tiruppur Exporters Association want permission for using waste water from WTP to be utilised for their agricultural field. As suggested by PPTA technical expert, filter waste water from WTP will be released into natural drainage system. The farmers can utilise the water from the natural drainage, if they want, on their own cost. This arrangement will be decided finally by PMU.</p>

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
4	FGD at Ottarpalayam  Landowners showing land parcels to survey team	T-15, M-8, F-7 Landowners and their family members at WTP site 	Consultation on: 25 November 18 1. Final payment and notice prior to construction to harvest growing crops 2. Access to surplus backwash water 3. Employment opportunity to member of the landowners' family 4. Connection with new drinking water scheme for each landowning household who gave land	1. Procuring the land was initiated long back under AMRUT scheme. No involuntary resettlement issue is involved. Land was purchased through negotiated settlement and at market value agreed upon by the landowners. First instalment of payment was also paid earlier than ADB funded project was prepared. The final payment was made and land agreement finalized on 8 th October 2018 for inclusion of the site in the ADB project.


SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
5	Annur Highway crossing: Near Water Treatment Plant	T – 10, M - 10 Commercial Truckers, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Pipeline laying/excavation 2. Parking of commercial vehicles 3. Diversion of traffic	1. Truckers are willing to pay fees if temporary parking place will be provided. There is a marshy land and embankment behind and hardly any space park trucks. The Bus terminus does not allow parking of private commercial vehicles to park inside.
6	Near Annur Bus terminus	T – 12, M- 12 Road side shop/stall vendors, Meat stall owners; Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Access to shop 2. Alternate place for business	1. TMC engineer explained that no shifting will be necessary as the stall owners are doing business on raised platform and access to their shop for customers will be provided 2. Vulnerable shop owners – mostly meat sellers - fear loss of business, as customers will not visit them.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
7	Along Annur – Tiruppur road	T -7, M- 5, F -2 Road side vendors, Vegetable/fruit stalls, stationary vendors on footpath, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Loss of business/customers 2. Approach to shop/stall 3. No. of construction days to be notified 4. Decrease in income	1. Wanted to know the number of days the shops will be closed. 2. Majority of their customers are tourists travelling along the highway – a major route from Tiruppur/Coimbatore to Ooty. 3. They earn a profit @ ₹25-30 000 per month. 4. Some loss of income will occur
8	Karuvayur on Annur-Tiruppur road	T -4, M -3, F-1 Local residents, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. One CPR - deity of Hanuman installed on road sidewalk 2. People offer prayer/puja consider this deity as Guarding god of the village	1. Local people offer puja but there is no caretaker or protective walls around 2. No committee or priest to take charge of. 3. TCMC Engineer commented that pipelines can be laid behind the Chabutara.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
9.	AttayamPalayam, near Avinashi -Tiruppur Highway crossing	T – 5, M -5 Encroached structure/shop operators on covered drains, survey team, TCMC Engineer	1. Pipeline alignment 2. Damage to shops' frontal part, 3. Loss of business	1. Alignment to be finalised 2. Temporary shifting to opposite side of road / free space is possible 3. TCMC engineer assured them of no need for frontal demolition of shops.

10	<p>Alangadu slum Ward no. 56</p> 	<p>T – 7, M- 3, F -4 Residents of the slum, survey team, TCMC engineer</p>	<p>1. For about 500 HH residing here there are 7 stand posts for drinking water and 10 for untreated water</p> <p>2. About 150 HH have individual connection of drinking water</p> <p>3. Water supply – every fourth day they get drinking water. Individually connected houses get 1.5 hrs of water supply every 5th day a week</p> <p>4. They have to buy drinking water @Rs 40 per 20 litres container and four times a month for a family of 5 persons.</p> <p>5. Untreated water is available for other household purposes in plenty.</p>	<p>1. Long queue for collecting water and time spent by individuals varies between 2-3 hours.</p> <p>2. All are willing to get individual connection and are ready to pay for connection, and monthly water tax.</p> <p>3. Most of the residents are workers in textile factory – hosiery industry work as skilled workers in dying, knitting etc. Both male and female family members work.</p> <p>4. Average earnings range between ₹15000-20000 per month.</p> <p>5. Women have formed 20 SHGs – all the SHGs are functional. They are active participants – helping TMC in fighting mosquito eradication.</p> <p>6. They maintain and manage public toilets and charge</p>
----	--	--	---	--

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
				individuals @ Rs 1-2 per head per use of toilet.
11	Kalipalayam, Zone-35	T -8, M- 6, F -2 Mobile vendors, Drivers, Local residents and member of the local body. Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. There are 2 stand posts for drinking water for 130 HH. 2. Only 15 to 20 HH have individual connection of drinking water 3. Drinking water quality is good but irregular. 4. Community as a whole are supplied drinking water from the local authority.	1. Always there are long queues for collecting water. 2. All the residents participated in the consultation agreed to pay water tax for individual connections. 3. Quality and regularity of drinking water is the most important topic of discussion. 4. The quality of drinking water supplied in the tankers by the local authority is of poorer quality than that supplied by the private contractors. 5. The supply of water other than drinking water is plenty.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
12	Palayakadu, Zone-31	T – 7, M -6, F -1 Local residents, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. For 115 HH there is only one stand post for drinking water. So long queue, but water quality is good 2. Only few HHs have individual connection of drinking water	1. All the residents demand individual connection for drinking water supply facilities 2. Demand for free water supply by tankers in summer 3. Willing to pay more taxes / water tax for regular supply of drinking water.
13	Gate Thottam, Zone-32 	T -8, M-6, F-2 Local residents, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	Pipeline alignment, Temporary Impact to shops	1. Piped drinking water is in demand. No issue was raised by potentially impacted residents. Access to the Shops should be provided during the implementation by wooden plank.
14	Kovilvazhi, Zone-39	T –6, M-5, F-1 Local residents, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	Pipeline alignment, Temporary Impact to shops	1. There is only temporary impact to few mobile vendors. They could be shifted to opposite side.

Minutes of Meeting

Community consultation held with residents, burial ground users

Date: 25.11.2018**Time:** 11 AM**Place:** Noyyal Burial Ground Ward no.44**Participants:** Attendance sheet attached

1. Residents of the locality
2. Burial ground users
3. City corporation engineers
4. PPTA consultant

Concerns and Issues discussed:

- One OHT is proposed to be constructed within the burial ground compound. Soil testing has already been initiated. Land is identified.
- The area is partly occupied by graveyard and is used by the community regularly. However, there is enough space for installation of OHT. People do not have any objection, is permitting construction of OHT within burial ground compound.
- There are rows public toilets on one side of the boundary wall, which can be accessed from side road.
- The community want that there should be separate entrance and a boundary wall separating burial ground and OHT.
- They want to use the existing main entrance and a separate gate of about 8 ft height can be built for the OHT
- Boundary wall should be built all around the burial ground
- Residents now get drinking water for one hour every 4th day a week. They will be too happy to receive water from this OHT.
- During construction of boundary wall and gate people's representative will monitor and supervise.
- It is requested to the City Corporation engineers to show a footprint of the boundary wall and gate in a sketch drawing so that community also can give some opinion.

Decision taken:

One boundary wall separating burial ground and a separate entrance gate will be built and those may be included in the Contractor's scope of work. Cost will be included in the total project cost. Community may be taken into confidence while preparing footprint design (sketch drawing) of the boundary wall and gate in the available space.

PUBLIC CONSULTATION

Tirupur: Water Supply Scheme (WSS)

Attendance Sheet

Date 25/11/18 Time 11.00am

Time 11. am

Name of Locality	Chellandi amman Padi ^{is near}	Ward No.	44
Place	Burial Ground		
	Noyyal River		

Name of Locality Chellandiyan ^{Post} Thuvai Ward No. 44
Boyal River

Participants:

S. No.	Name	Designation / Identification	Contact no.	Email ID	Signature
1	A. Tabasulla.g		9442318121		P. Subramaniam
2	B. Thangavelu		9942125887		Pradeep
3	M. Ravi Kumar		8300909293		M. Subramaniam
4	V. Subramaniam		7200574046		V. Subramaniam
5	P. Thangavelu		9789187716		P. Thangavelu
6	V. Dhanraj		9940704597		V. Dhanraj
7	P. Jagavallabha		8438177705		P. Jagavallabha

Minutes of Meeting of Land Owners at Water Treatment Plant Site

Consultation held with Land owners selling land for WTP and a 30 ft wide access road

Date: 25.11.2018 **Time:** 1 PM **Place:** Oddarpalayam village, near Annur ridge

Participants: Attendance sheet attached

1. Landowners and their families
2. City corporation engineers
3. PPTA consultant

Concerns and issues discussed:

- One plot of land was identified by Tiruppur Corporation for construction of WTP and access road to WTP site.
- Land purchase was initiated in early January 2018. Tiruppur Exporters' Association (TEA) has approached the land owners for negotiated settlement. 70% advance was paid by July 2018. Full and final payment was made on 8th October 2018. Agreement signed with the landowners by TEA on that day.
- Land compensation was paid through negotiated settlement and price decided as per Market Value guidelines and paid the landowners as per market rate established by Market Value guidelines. The landowners expressed their satisfaction regarding negotiated price of land and that they have no grievance about market valuation rate and accepted.
- The landowners expressed their request which they maintain have also stated at the time of negotiation. They want to utilize backwash /excess water from WTP, which will be constructed close by their agricultural land, for exclusive purpose of irrigation.
- Corporation engineers have confirmed that this concern has been noted during negotiation and included in the agreement (document to be sent by TCMC).
- Landowners also want to have house connection of clear water from Tiruppur present project. Since there is no OHT nearby which is connected to Clear water transmission mains at WTP site, it may not be possible to connect the houses with clear water mains with large dia. However, feasibility of this proposal can be examined by technical persons.

Decision taken:

Landowners' request for utilization of excess water from WTP will be placed before TNUIFSL and be reported in Resettlement Plan of Tiruppur WSIS subproject. TCMC engineers will judge if use of excess water can be permitted for irrigation purpose exclusively, and if so, cost of irrigating land will be borne by the landowners after exploring the technical options.

However, house connection issue may be difficult to resolve. This may be placed before city corporation for consideration.

Attendance Sheet - Landowners at Water Treatment Plant Site

TAMILNADU URBAN INFRASTRUCTURE FLAGSHIP PROGRAM

PUBLIC CONSULTATION

Tirupur: Water Supply Scheme (WSS)

Attendance Sheet

Date 25/11/18 Time 12.15 PMPlace WTP SiteName of the Taluk AnnurName of Locality Ottarapalayam

Ward No. _____

Participants:

S. No.	Name	Designation / Identification	Contact no.	Email ID	Signature
1	K. Vellingiri		9443730969	KVellingiri62@gmail.com	K. Vellingiri
2	K. S. Ranganathan		9965459969		K. S. Ranganathan
3	T. Chinmoy Chamy (Go)		9095846920		K. T. Chinmoy Chamy
4	S. Dinaisamy		9842110630		S. Dinaisamy
5	M. VASANTHARAJ		9096609429		M. Vellingiri
6	Asati Nandi		9831057082		Asati Nandi
7	R. Suresh Sundarany	Tamil Engineer TENC	9648087779		R. Suresh Sundarany

8 S. Sourdipranbhan JE TENC 8643857037

S. Sourdipranbhan

Proposed Structure of Subproject Information Disclosure Leaflet

Subproject Information	Description
Name of the subproject, Program management unit, City Executing Agency, Project Implementing Agency	
Name of Executing Agency, Project Implementation Agency	
Name of Construction Management & Supervision Consultant	
Proposed subproject technical details and project benefits	
Summary of subproject temporary impacts	
Compensation and entitlements	
Resettlement Plan budget	
resettlement plan implementation schedule	
Consultation and disclosure requirements	
Implementation structure and GRM information	
Contact numbers of key Social Safeguards personnel of PIU, PMU, CMSC	

1. List of affected persons (temporary) and Entitlement Matrix to be attached with this leaflet.
2. Provide translated copy in Tamil.

Sample Grievance Registration Form

(To be available in Tamil and English)

The Tiruppur Water supply scheme subproject welcomes complaints, suggestions, queries, and comments regarding project implementation. We urge persons with grievances to provide their name and contact information with details of complaints/ grievances to enable us to get in touch with you for clarification, resolve the issues and give feedback.

Should you choose to include your personal details but want that information to remain confidential, please inform us by writing/typing ***(CONFIDENTIAL)*** above the form in bold.

Thank you.

Grievance receiving Officer, PIU

Date	Place of registration		Project Town		
			Subproject		
Contact information/personal details					
Name		Gender	* Male * Female	Age	
Communication address					
Phone/Cell phone no.					
E-mail					
Complaint/suggestion/comment/question Please provide the details (who, what, where, and how) of your grievance in the space below:					
If included as attachment/note/letter, please tick here:					
How do you want us to reach you for feedback or update on your comment/grievance?					

FOR OFFICIAL USE ONLY

Registered by: (Name of official registering grievance)	
Mode of communication:	
Letter E-mail Verbal/telephonic (to be followed by Grievance form later)	
Reviewed by: (Names/positions of officials reviewing grievance)	
Action taken (with date):	
Whether action taken disclosed:	Yes No

Means of disclosure:

Terms of Reference For Independent Third Party For Negotiated Settlement / Voluntary Donation

For any negotiated settlement / voluntary donation of land, an external independent entity will be identified by PMU to supervise and document the consultation process and validate the negotiated settlement/land donation process as per legal requirement.

TOR for Independent Third Party Witness

An independent third party is sought to be appointed to oversee and certify the process of negotiated settlement/donation. The third party shall be briefed about his/her expected role and deliverables by the SPO PMU.

Eligibility: The third party shall be a representative of the community (for example, a senior government officer, a leader of the community, a representative of a local NGO/CBO, principal of a local college/university professor), without any direct interest in the negotiation process, who is acceptable to each of the concerned parties (ULB and concerned land owner).

Scope of work: The role of the third party shall be to ensure a fair and transparent process of negotiation/donation. The envisaged scope of work shall entail the following:

- (i) Witness and keep a record of meetings held with the concerned parties,
- (ii) Ensure there is no coercion involved in the process of negotiated settlement/land donation,
- (iii) Ensure that the preferences and concerns of the land owner related to access, selection of site within lands held, etc. are recorded and any stipulated conditions met,
- (iv) Ensure that the negotiated settlement agreement is drafted in a fair and transparent manner,
- (v) Identify and recommend mitigation measures to land owner, if required,
- (vi) Ensure that taxes, stamp duties and registration fees for purchased land are borne by government, and
- (vii) Submit a certificate as witness to the purchase and transfer process.

Deliverables: The details of the meetings, and a certificate as witness to the negotiated settlement process and mitigation measures to owner, if any, shall be submitted by the third party to PMU, PIU and owner in the local language.

Sample Certification Format

This is to certify that Mr./Mrs., (profession, designation, address) is appointed as independent third party to certify the process of negotiated settlement/donation of plot no.....area.....owned / donated by (names of owner), who is a signatory to this certificate. It is also placed on record that none of the signatories to this certificate have any objection to appointment of..... as third party witness.

Date:

Officers of ULB and land donor

1. _____

2. _____

I, _____ of _____ (address) certify that, I was witness to the process of negotiated settlement/donation (details of plot _____ from (land owner's name). I certify that:

1. The process of negotiated settlement/donation of the said land was transparent; the landowner was happy to sell /donate the land for the welfare of the community.
2. No coercion was used in the negotiated settlement / donation process.
3. Land transfer costs (registration fee and stamp duty) were borne by the government and not by the owner.
4. All concerns expressed by the owner as agreed, were addressed and no pending issues remain.
5. The following mitigation measures were identified and implemented / provided to the land owner/donor.
6. Attached are the minutes of meetings held between project proponents and the land owner/donor, which I was witness to.

Signature.....

Name in Block (.....)

Date: ____/____/____

Place _____

Encl: Minutes of meetings held between land owner/donor and project proponents

Photographs of Proposed WSIS Locations



River Bhavani – Raw water source, Mettupalayam



Raw water intake well and pumping station, Mettupalayam



Narrow culvert – Raw water transmission mains, Mettupalayam



Temple near entrance of underground tunnel, Mettupalayam



Mobile vendors - Annur Highway Crossing



Shop/Stall, Kiosk – along Annur- Avinashi Road



Raw water Mains alignment: Annur-Avinashi highway



Water Treatment Plant site – Oddarpalayam, near Anuur Ridge



Treated water Pipelines will be laid in the middle of narrow road



FGD with residents along rural road – clear water distribution system



Congested road – distribution system pipelines near old bus stand, Tiruppur



Another view of proposed distribution system location along old bus stand road, Tiruppur



OHT location, Zone-8, Thiru Ve Ka Nagar, Playground



OHT location at Krishna Nagar, Zone 40



OHT location, Zone-48, Noyyal River Burial Ground



FGD at Noyyal River Burial ground



OHT, Zone-50, Dharapuram Road



OHT location, Zone-35, Kalipayalam



OHT location, Zone-23, Sneha Nagar



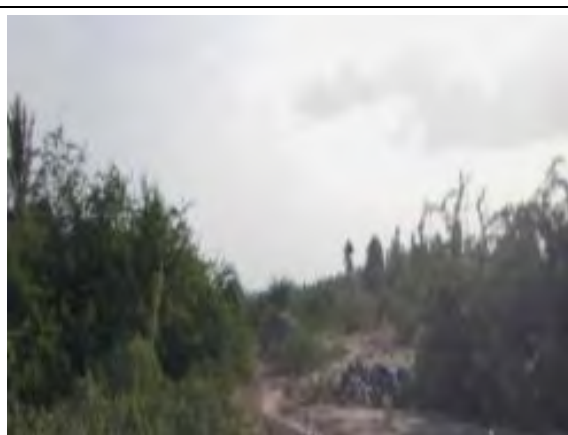
OHT location, Zone-22, G N Garden



OHT location, Zone-26, Kongu main road



OHT location, Zone-15, Pandiannagar



OHT location, Zone-28, Kumar Nagar



OHT location, Zone-30, Barathiyar complex



OHT location, Zone-31, Palayakadu



OHT location, Zone-35, Kalipalayam



OHT location, Zone-34, Mahalaxmi Nagar



OHT location, Zone-36, Chennimalai Palayam



OHT location, Zone-37, Karthik Nagar



OHT location, Zone-38, Pudhupalayam AD Colony



OHT location, Zone-42, Kaliappa Nagar



OHT location, Zone-43, Thiru Nagar



OHT location, Zone-52, State bank colony



OHT location, Zone-54, Cattle Shed



OHT location, Zone-56, Palladam Road



OHT location, Zone-70, Andipalayam



OHT location, Zone-57, KMG Nagar



OHT location, Zone-60, Masaniamman Kovil



OHT location, Zone-32, Gate Thottam



OHT location, Zone-39, Kovilvazhi



OHT location, Zone-29, Kumar Nagar



OHT location, Zone-3, Madheswaran Kovil



OHT location, Zone-4, Madheswaran Kovil