

Resettlement Plan

Document Stage: Draft for Consultation
Project Number: 49107-005
June 2019

IND: Proposed Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (Tranche 2) – Water Supply System in Madurai City PART C

Prepared by Madurai City Municipal Corporation, Government of Tamil Nadu for the Asian Development Bank.

This resettlement plan is a document of the borrower. The views expressed herein do not necessarily represent those of ADB's Board of Directors, Management, or staff, and may be preliminary in nature. Your attention is directed to the "terms of use" section on ADB's website.

आदेश के खाते में
AS PAYEE ONLY

IDBI BANK
आईडीबीआई ओमनीपे/IDBI OMNIPAY
Madurai-Bye Pass Road - No.27/12A, Bye Pass Road, Madurai, Tamil Nadu - 625010

वैध करने की तारीख से तीन महीने की लिए मान्य
VALID FOR THREE MONTHS FROM THE DATE OF ISSUE

दिनांक
DATE

DD M M Y Y Y Y

ON DEMAND PAY

रुपये RUPEES

को या उनके आदेश पर OR ORDER

प्राप्त मूल्य के लिए

₹ 1,00,000.00

आदेश सं.
A/c No. 89030100010050

₹ Not Over ₹ 1,00,000.00

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड/IDBI BANK LTD.

Payable at par at all IDBI Bank Branches in India

0014968 0002590000 0890000 16

DD अंकित दुपुंयुत
अंकित (BL) अंकित
अंकित अंकित (अंकित)

C. JEGANATHAN

IDBI BANK
डीडी / एनईएफटी और अंतराबैंक को भुगतान
ACKNOWLEDGEMENT for DD/NEFT/RTGS

राखा / Branch

☒ कृपया डीडी जारी करें / Please issue DD

दिनांक / Date

पर देय (स्थान) / Payable at (Place)

लाभार्थी का नाम / Name of Beneficiary

कॉबल / Beneficiary Address

आरटीएस / Beneficiary A/c No

एनईएफटी के लिए / Only for

RTGS / NEFT

लाभार्थी बैंक / Beneficiary Bank

लाभार्थी बैंक / Beneficiary Bank IFS Code

राशि Amount

कमिशन Commission

कुल Total

₹ 1,00,000.00

निवृत्त की विधि Mode of settlement


केवल Cash

चैक Chq

अंतराबैंक Int

बैंक अधिकारी का हस्ताक्षर / Signature of Bank Official

4. NHAI permission to lay pipeline

	<p style="text-align: center;">भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण (राष्ट्रक परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय) NATIONAL HIGHWAYS AUTHORITY OF INDIA (Ministry of Road Transport and Highways) उप महाप्रबंधक (सकनीती) सड़क परियोजना निर्देशक के कार्यालय परियोजना कार्यान्वयन इकाई Office of the Deputy General Manager cum Project Director Project Implementation Unit प्लॉट नं. 1, ऐश्वर्याम हाइट्स, इंदिरा नगर, सेनमानाईकनपट्टी (पो), थडिकोम्बु रोड, दिंदीगुल - 624 004, तमिलनाडु Plot No. 1, Aishwaryam Heights, Indira Nagar, Sennamanaickenpatti (Po), Thadikombu Road, Dindigul - 624 004, TN.</p>	टेली फैक्स / Tele Fax: +91-451-2467600 वेबसाइट / Website: http://www.nhai.gov.in E-mail: dindigulpiu@gmail.com
---	--	--

NHA/PIU/Dindigul/DTK/NH-45E & 220/2018/ 302 Date: 17.05.2018

To
The Regional Officer,
Madurai Region,
National Highways Authority of India,
Madurai.

Sir,

Sub: NHAI, PIU, Dindigul - Two laning with paved shoulders of Dindigul - Theni section from Km.2.750 to Km.73.400 of NH-45(E) and Kumuli - Theni section from Km.215.500 to Km.273.600 of NH-220 in the State of Tamil Nadu - Permission for laying water supply pipe line along in NH-220 from Km.223+700 to Km.227+600 (LHS), Km.227+600 to Km.231+800 (LHS), Km.231+800 to Km.235+200 (LHS), Km.235+200 to Km.242+600(LHS), Km.242+600 to Km.246+300 (LHS), Km.246+300 to Km.250+600 (RHS), Km.250+600 to Km.254+400 (LHS), Km.254+400 to Km.257+900 (LHS), Km.257+900 to Km.269+633 (LHS) and Km.80+435 to Km.82+410 (RHS) and crossing at Km.246+300, Km.250+600 and Km.80+435 - Submitted for approval - Reg.

Ref: 1) The Commissioner, Madurai Corporation Lr.No.Ma.Po.4/907/2017-18 dated 28.03.2018.
2) This Office Lr.No.NHA/PIU/DGL/11014/10/2018/127A dated 31.03.2018.
3) The Acting Team Leader, M/s.ICT Pvt. Ltd., Lr.No.ICT/DTK/TL/PD/1174 dated 06.04.2018.
4) The Commissioner, Madurai Corporation Lr.No.Ma.Po.4/21387/2017 dated 03.05.2018.

* * * *

I submit to state that the proposal for seeking permission for laying of water supply pipeline along the aforesaid Project Highway at Km.223+700 to Km.227+600 (LHS), Km.227+600 to Km.231+800 (LHS), Km.231+800 to Km.235+200 (LHS), Km.235+200 to Km.242+600(LHS), Km.242+600 to Km.246+300 (LHS), Km.246+300 to Km.250+600 (RHS), Km.250+600 to Km.254+400 (LHS), Km.254+400 to Km.257+900 (LHS), Km.257+900 to Km.269+633 (LHS) and Km.80+435 to Km.82+410 (RHS) and crossing at Km.246+300, Km.250+600 and Km.80+435 has been preferred by the Commissioner & Special Officer, Madurai Corporation, Madurai vide ref. 1st cited.

Corporate Office: G-5&6, Sector - 10, Dwarka, New Delhi - 110 075. Tel: 011 - 2507 4100 / 2507 4200 Website: www.nhai.org	Regional Office: Plot No: 3, Surya Towers, 2nd Floor, 1st East Street, K.K. Nagar, Madurai - 625 020, Tamilnadu. Tele/fax : 0452-2587750 Email: romadurai@nhai.org
---	--

2. The proposal has been scrutinized the proposal in the light of Ministry Circular No. RW/NH-33044/29/2015/S&R (R) dated 22.11.2016 and submit the following for kind approval.

- i. A plan showing the above mentioned NH stretch with the proposed Pipeline location, cross section of Pipeline Trench have been appended in the proposal.
- ii. 3 Nos. of crossing at Km.246+300, Km.250+600 and Km.80+435 of road is proposed in this proposal.
- iii. The water supply pipeline is proposed to be laid 1.20 m below road level as per norms.
- iv. It is also stated that there is no alternate route available for laying the water supply pipeline other than the proposed route.
- v. The Commissioner, Madurai Corporation has submitted an agreement in the prescribed format to be executed in case the approval is accorded.
- vi. The Commissioner, Madurai Corporation has submitted the necessary undertakings in the prescribed format as mentioned in the Ministry Circular No. RW/NH-33044/29/2015/S&R (R) dated 22.11.2016.

3. The license fee has been calculated in line with the MoRTH policy guidelines dt. 22.11.2016 as detailed below:

LICENSE FEES FOR PUBLIC UTILITY (Pipe line) (Rs./Sq.m/Month)									
(Utilized NH Land area × Prevailing Circle Rate of land per unit area) / (10×12)									
S.N	Village	Chainage		Side	Length (L) (M)	Dia. of Pipe (D) (m)	Utilized NH land area (D×L) (Sq.m)	Prevailing Circle rate of land per unit area (sq.m) (Rs.)	License Fee per Month (Private Utility) (Rs.)
		From	To						
1.	Melagudalur	223+700	227+600	Along the road (LHS)	3900	1.422	5545.8	66.25	3062
2.	Melagudalur	227+600	231+800	Along the road (LHS)	4200	1.422	5972.4	66.25	3297
3.	Kilagudalur	231+800	234+100	Along the Road (LHS)	2300	1.219	2803.7	1080	25233
4.	Kambam	234+100	235+200	Along the Road (LHS)	1100	1.219	1340.9	1445	16147
5.	Kambam	235+200	237+800	Along	2600	1.219	3169.4	1445	38165

				the Road (LHS)					
6.	Uttamapura m	237+800	242+400	Along the Road (LHS)	4600	1.219	5607.4	2165	101167
7.	Pudupatti	242+400	242+600	Along the Road (LHS)	200	1.219	243.8	940	1910
8.	Pudupatti	242+600	244+400	Along the road (LHS)	1800	1.219	2194.2	940	17188
9.	Hanumantan patti	244+400	246+300	Along the Road (LHS)	1900	1.219	2316.1	70.4	1359
10.	Hanumantan patti	246+300	247+200	Along the road (RHS)	900	1.219	1097.1	70.4	644
11.	Uthamapalay m	247+200	250+600	Along the road (RHS)	3400	1.219	4144.6	99.4	3433
12.	Uthamapalay am	250+600	251+700	Along the road (LHS)	1100	1.219	1340.9	99.4	1110
13.	Karungatank ulam	251+700	254+400	Along the road (LHS)	2700	1.219	3291.3	2165	59380
14.	Karungatank ulam	254+400	254+700	Along the road (LHS)	300	1.219	365.7	2165	6598
15.	Chinnamanur	254+700	257+900	Along the road (LHS)	3200	1.219	3900.8	1515	49248
16.	Chinnamanur	257+900	258+900	Along the road (LHS)	1000	1.219	1219	1515	15390
17.	Seelayampat ti	258+900	263+200	Along the road (LHS)	4300	1.219	5241.7	1515	66176
18.	Kottur	263+200	267+200	Along the road (LHS)	4000	1.219	4876	84.5	3433
19.	Upparapatti	267+200	269+633	Along the road (LHS)	2433	1.219	2965.8	58	1433
20.	Veerapandi	80+435	81+700	Along the road (RHS)	1265	1.219	1542	2165	27820
21.	Upparapatti	81+700	82+410	Along	710	1.219	865.4	58	418

			the road (RHS)						
22.	Hanumantan patti	246+300	Crossing	30	1.422	42.66	70.4	25	
23.	Uthamapalay am	250+600	Crossing	30	1.422	42.66	99.4	35	
24.	Upparapatti	80+435	Crossing	30	1.422	42.66	58	21	
Total Amount per Month								44,26,92	

4. The amount of Performance Bank Guarantee has been calculated in line with the MoRTH policy guidelines dt. 22.11.2016 as detailed below:

Restoration charges for pipe line along the road :

Km.223+700 to Km.227+600	-	3900 m
Km.227+600 to Km.231+800	-	4200 m
Km.231+800 to Km.235+200	-	3400 m
Km.235+800 to Km.242+600	-	7400 m
Km.242+600 to Km.246+300	-	3700 m
Km.246+300 to Km.250+600	-	4300 m
Km.250+600 to Km.254+400	-	3800 m
Km.254+400 to Km.257+900	-	3500 m
Km.257+900 to Km.269+633	-	11733 m
Km.80+435 to Km.82+410	-	1975 m
Total length of land to be utilized	-	47908 m
Rate of performance BG	-	Rs.100 / m
Amount (47908 × 100) (A)	-	Rs.47,90,800/-

Restoration Charges for pipe line across the road

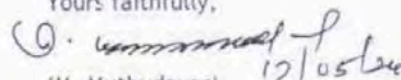
Crossing at Km.246+300, Km.250+600 & Km.80+435	-	3 Nos.
1 lakh Per Crossing (3 × 1,00,000) (B)	-	Rs.3,00,000/-
Total (A+B)	-	Rs.50,90,800/-
Centage Charges @ 23.5 %	-	Rs.11,96,338/-

5. In view of above, it is requested that the permission for laying of water supply pipeline along NH at Km.223+700 to Km.227+600 (LHS), Km.227+600 to Km.231+800 (LHS),

Km.231+800 to Km.235+200 (LHS), Km.235+200 to Km.242+600(LHS), Km.242+600 to Km.246+300 (LHS), Km.246+300 to Km.250+600 (RHS), Km.250+600 to Km.254+400 (LHS), Km.254+400 to Km.257+900 (LHS), Km.257+900 to Km.269+633 (LHS) and Km.80+435 to Km.82+410 (RHS) and crossing at Km.246+300, Km.250+600 and Km.80+435 may please be approved.

Encl: Proposal - 2 nos.

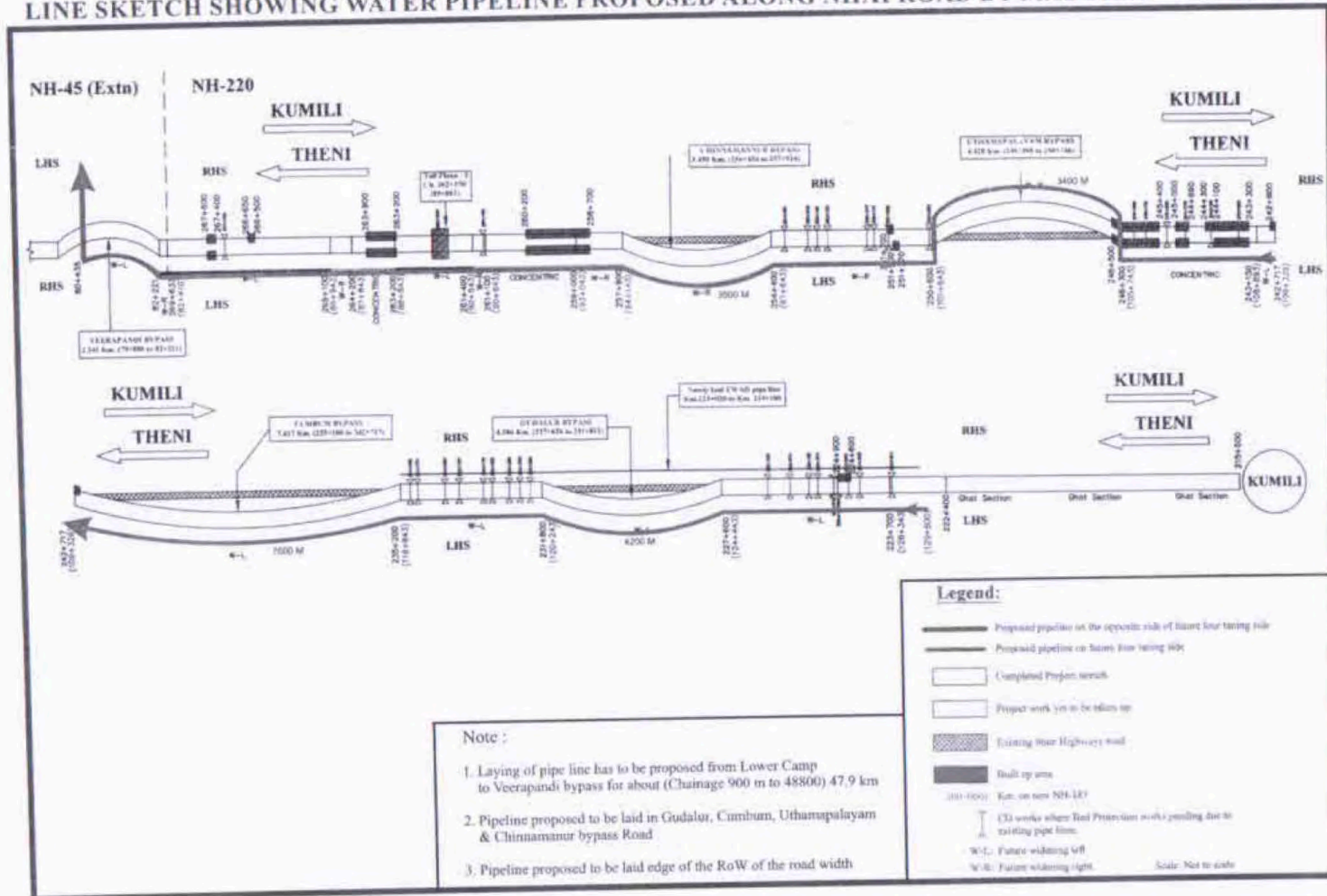
Yours faithfully,

 12/05/24

(M. Muthudayar)
Deputy General Manager (Tech)
Cum
Project Director

MADURAI CORPORATION

LINE SKETCH SHOWING WATER PIPELINE PROPOSED ALONG NHAI ROAD BY MADURAI CORPORATION



5. Self-certification for Clear Water, Raw Water Alignments and Overhead Tank Sites

Madurai Corporation
Aringar Anna Maligai
Tallakulam,
Madurai – 625 002



Ph : 0452-2530521 to
0452-2530526

S. Arassu, B.E., M.B.A.,
City Engineer

Dated, 04.05.2019

Madurai Dedicated Water Supply Scheme

Subject: Certification / Undertaking related to avoidance of permanent impacts during laying of Raw Water pipeline under Madurai Water Supply Scheme (TNUFIP)

The details of the Raw Water pipeline alignment are provided below:

Sl. No	Starting Location	Starting Chainage	End Location	End Chainage	Dia of Pipeline	Avail - able RoW	Ownership (NHAI/ NH /SH/ODR/Rural road/Corporation etc.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Headworks at Lower Camp	LS 0 M	NHAI Road	LS 900 M	1100mm MS Pipe	3.00	TWAD Board
2	NHAI Road at Lower Camp	LS 900 M	Veerapandi Bye Pass	LS 48800 M	1100mm MS Pipe	4.00	National Highway Authority of India
3	Veerapandi Bye Pass	LS 48800 M	Aranmanai Pudur Junction at Theni (Koduvilarpatti Road)	LS 56200 M	1100mm MS Pipe	3.00	State Highway
3	Koduvilerpatti Road	LS 56200 M	Aranmanai Pudur	LS 58700 M	1100mm MS Pipe	3.00	State Highway
4	Railway Crossing - Aranmanai Pudur	--	Theni Road Junction LC No. 68	--	1100mm MS Pipe	--	Southern Railway
5	Aranmanai Pudur	LS 58700 M	Kanavilaku	LS 67340 M	1100mm MS Pipe upto 61000 M 1050 mm MS Pipe from LS 61000 M	3.00	National Highway

Sl. No	Starting Location	Starting Chainage	End Location	End Chainage	Dia of Pipeline	Avail - able RoW	Ownership (NHAI/ NH /SH/ODR/Rural road/Corporation etc.)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Kanavilaku	LS 67340 M	Vaigai Dam Roundana	LS 74740 M	1050 mm MS Pipe	3.00	State Highway
7	Vaigai Dam Roundana	LS 74740 M	Vaigai Dam Pickup Weir	LS 76740 M	1050 mm MS Pipe	3.00	Public Works Department, WRO
8	Vaigai Dam Pickup Weir	LS 76740 M	WTP at Pannaipatti	LS 95740 M	1050 mm MS Pipe	3.00	Madurai Corporation


CERTIFICATION

We confirm that where permanent/semi-permanent structures are identified within the available shoulder length/right of way, the pipe line of 1100mm & 1050mm dia will be laid in the blacktop portion/ within carriage way to avoid permanent social impacts.

For this, we will obtain necessary permissions from respective road authorities prior to the start of civil works. We will include such permissions in the updated resettlement plan.

We also confirm that any unavoidable permanent impacts identified during project implementation will be addressed in the updated resettlement plan in accordance with the agreed Resettlement Framework for TNUFIP.

Any change in the above details, alignment, designs etc., will be included in the updated Resettlement Plan.


City Engineer
Madurai Corporation

Madurai Corporation
Aringar Anna Maligai
Tallakulam,
Madurai – 625 002



Ph : 0452-2530521 to
0452-2530526

S. Arassu, B.E., M.B.A.,
City Engineer

Dated. 04.05.2019

Madurai Dedicated Water Supply Scheme

Subject: Certification / Undertaking related to avoidance of permanent impacts during laying of Clear Water pipeline under Madurai Water Supply Scheme (TNUFIP)

The details of the Clear Water pipeline alignment are provided below:

Sl. No	Starting Location	Starting Chainage	End Location	End Chainage	Dia of Pipeline	Available RoW	Ownership (NHAI/ NH /SH /ODR/ Rural road/ Corporation etc.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	WTP at Pannaipatti	LS 0 M	Mattaparai Junction	LS 24000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	Public Works Department
2	Mattaparai Junction	LS 24000 M	Karupatti Railway Station	LS 29000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	State Highway
3	Karupatti Railway Station LC No. 341 - Km 470/600	--	Karupatti Railway Station LC No. 341 - Km 470/700	--	1400 mm MS Pipe	--	Southern Railway
4	Karupatti Railway Station	LS 29000 M	Nedunkulam Railway Station	LS 35000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	Public Works Department, WRO
5	Nedunkulam Railway Station LC No. 349 - Km 476/5	--	Nedunkulam Railway Station LC No. 349 - Km 476/6	--	1400 mm MS Pipe	--	Southern Railway
6	Nedunkulam	LS 35000 M	Thatchampathu	LS 36000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	State Highway
7	Thatchampathu	LS 36000 M	Thenur	LS 38000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	State Highway
8	Thenur	LS 38000 M	Samayanallur	LS 44000 M	1400 mm MS Pipe	3.00	State Highway

Sl. No	Starting Location	Starting Chainage	End Location	End Chainage	Dia of Pipeline	Available RoW	Ownership (NHAI/ NH /SH /ODR/ Rural road/ Corporation etc.)
1	2	3	4	5	6	7	8
9	NHAI Road (Samayanallur Fourline Crossing)	LS 44000 M	NH 7 Road (Samayanallur Fourline Crossing)	LS 44350 M	1400 mm MS Pipe	3.00	National Highway Authority of India
10	Vaigai River Bund Service Road Samayanallur	LS 44350 M	Thekkathir Bridge	LS 54435 M	1400 mm MS Pipe	3.00	Public Works Department, WRO


CERTIFICATION

We confirm that where permanent/semi-permanent structures are identified within the available shoulder length/right of way, the pipe line of 1400mm dia will be laid in the blacktop portion/ within carriage way to avoid permanent social impacts.

For this, we will obtain necessary permissions from respective road authorities prior to the start of civil works. We will include such permissions in the updated resettlement plan.

We also confirm that any unavoidable permanent impacts identified during project implementation will be addressed in the updated resettlement plan in accordance with the agreed Resettlement Framework for TNUFIP.

Any change in the above details, alignment, designs etc., will be included in the updated Resettlement Plan.


City Engineer
Madurai Corporation

Madurai Corporation
Aringar Anna Maligai
Tallakulam,
Madurai – 625 002



Ph : 0452-2530521 to
0452-2530526

S. Arassu, B.E., M.B.A.,
City Engineer

Dated. 04.05.2019

Madurai Dedicated Water Supply Scheme

Subject: Certification / Undertaking related to land ownership of proposed 37 overhead tanks (OHTs).

The details of the proposed 37 OHTs are provided below:

Sl. No	OHT No.	Name / Location	Zone No.	Ward No.	SR Capacity (LL)	Area Available (in Sqm)	Area Required (in Sqm)	Ownership	Survey No.	Land use Classification
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	FROM MULLAI PERIYAR									
1	25	Zone 1 Semparuthi Nagar	1	23	18.00	2881	615	MMC	TS No. 187/15, 187/6	Vacant Site
2	4	Zone 12 Anaiyur Composting Yard - II (Singarayar Colony)	1	2	25.00	1960	855	MMC	TS No. 3865	Vacant Site
3	2	Zone 11 Anaiyur Composting Yard - I (Sellur Kanmoi)	1	2	25.00	4089	855	MMC	RS 101 to 105	Side of Compost Yard
4	29	Zone 6 Indira Nagar (Old Composting Yard)	1	1	15.00	2795	531	MMC	Ts No. 73/4, 74/2	Side of Vilangudi Kanmoi
5	30	Zone 7 Park Town	1	5	13.00	1591	491	MMC	TS No. 3865	Meena-kshi Nagar Park

SL No	OHT No.	Name / Location	Zone No.	Ward No.	SR Capacity (LL)	Area Available (in Sqm)	Area Required (in Sqm)	Ownership	Survey No.	Land use Classification
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	32	Zone 23 E.B Colony	2	24	18.00	1088	615	MMC	TS No. 79/4	Vacant Site
7	37	Zone 24 Poriyalur Nagar 8th Cross Street	2	25	7.00	1657	314	MMC	TS No. 158 (P)/160 (P) B	Vacant Site
8	34	Zone 25 Santhanam Nagar (Bharath Nagar)	2	25	20.00	1591	707	MMC	TS No. 132/1	Vacant Site
9	35	Zone 22 Island Nagar	2	48	12.00	1110	452	MMC	TS No. 51/2	Vacant Site
10	3	Zone 16 Sellur Lorry Stand	2	37	30.00	1000	907	MMC	TS No. 1382/2(P)	Corporation Lorry Stand
11	6	Zone 32 SMP Colony	2	33	10.00	5026	415	MMC	TS No. 38/7 to 15	Vacant Site
12	39	Zone 29 Shenbagathottam (Anna Nagar LIG Colony)	2	33 & 34	25.00	3150	855	MMC	TS No. 42	Corp Park
13	7	Zone 20 K K Nagar - Central Veg. Market	2	44	12.00	3862	452	MMC	TS No. 2236, 2737, 11/10	Vacant Site
14	10	Zone 40 Arapalayam Two Wheeler Parking	1	15	12.00	1814	452	MMC	TS No. 970	Vacant Site
15	13	Zone 34 Kochadai	1	22	25.00	4800	855	MMC	TS No. 1/1V/15	Vacant Site
16	12	Zone 36 VKP Nagar	4	75	20.00	4500	707	MMC	TS No. 16/14	Vacant Site
17	24	Zone 69 Muthuramalingapuram OHT	4	100	5.00	2236	201	MMC	TS No. 35/1A	Vacant Site
18	51	Zone 70 Moolakarai Sump (Muthuramalingapuram - Same Site)	4	100	3.00	680	113	MMC	TS No. 44, 45	Vacant Site

Sl. No	OHT No.	Name / Location	Zone No.	Ward No.	SR Capacity (LL)	Area Available (in Sqm)	Area Required (in Sqm)	Ownership	Survey No.	Land use Classification
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	23	Zone 73 Muniyandi Kovil	4	75 & 100	4.00	1156	201	MMC	TS No. 482 XXII – 620	Existing Toilet & Vacant Site
20	50	Zone 77 Balaji Nagar	4	99	5.00	2284	201	MMC	TS No. 120	Vacant Site
21	48	Zone 75 Harveepatti	4	97	10.00	1455	415	MMC	TS No. 151	Vacant Site
22	49	Zone 81 Kurinji Nagar	4	98	5.00	4080	201	MMC	TS No. 105, 106	Vacant Site
23	14	Zone 66 TVS Park-I	4	77	25.00	4771	855	MMC	TS.No. 88, 89	TVS Nagar Park
24	15	Zone 64 TVS Park II (Kambar School)	4	77	25.00	4771	855	MMC	TS.No. 88, 89	TVS Nagar Park
25	16	Zone 67 Muthupatty	4	93	20.00	1000	707	MMC	Rs No. 440/2, 2	Vacant Site
26	45	Zone 56 Villapuram	3	61	10.00	3957	415	MMC	RS No. 411	Inside of Avaniya-puram WS Pumping Station
27	43	Zone 57 MMC COLONY -I	4	94	15.00	19360	531	MMC	TS No. 386	Vacant Site
28	44	Zone 58 MMC Colony-II	4	94	10.00	19360	415	MMC	TS No. 386	Vacant Site
29	47	Zone 60 Vellakkal	4	94	11.00	7400	415	MMC	TS No. 156	Vacant Site
30	19	Zone 48 Valai Thoppu	3	69	25.00	2080	855	MMC	TS No. 2597	Vacant Site
31	41	Zone 54 Chinna Anupanandi Housing	3	56	15.00	1470	531	MMC	RS No. 198	Vacant Site
32	42	Zone 53 Gurunathar Koil	3	58	12.00	1591	452	MMC	TS No. 103/1	Vacant Site
33	17	Zone 47 Thideer Nagar	4	85	30.00	1800	907	MMC	TS No. 1467	Vacant Site

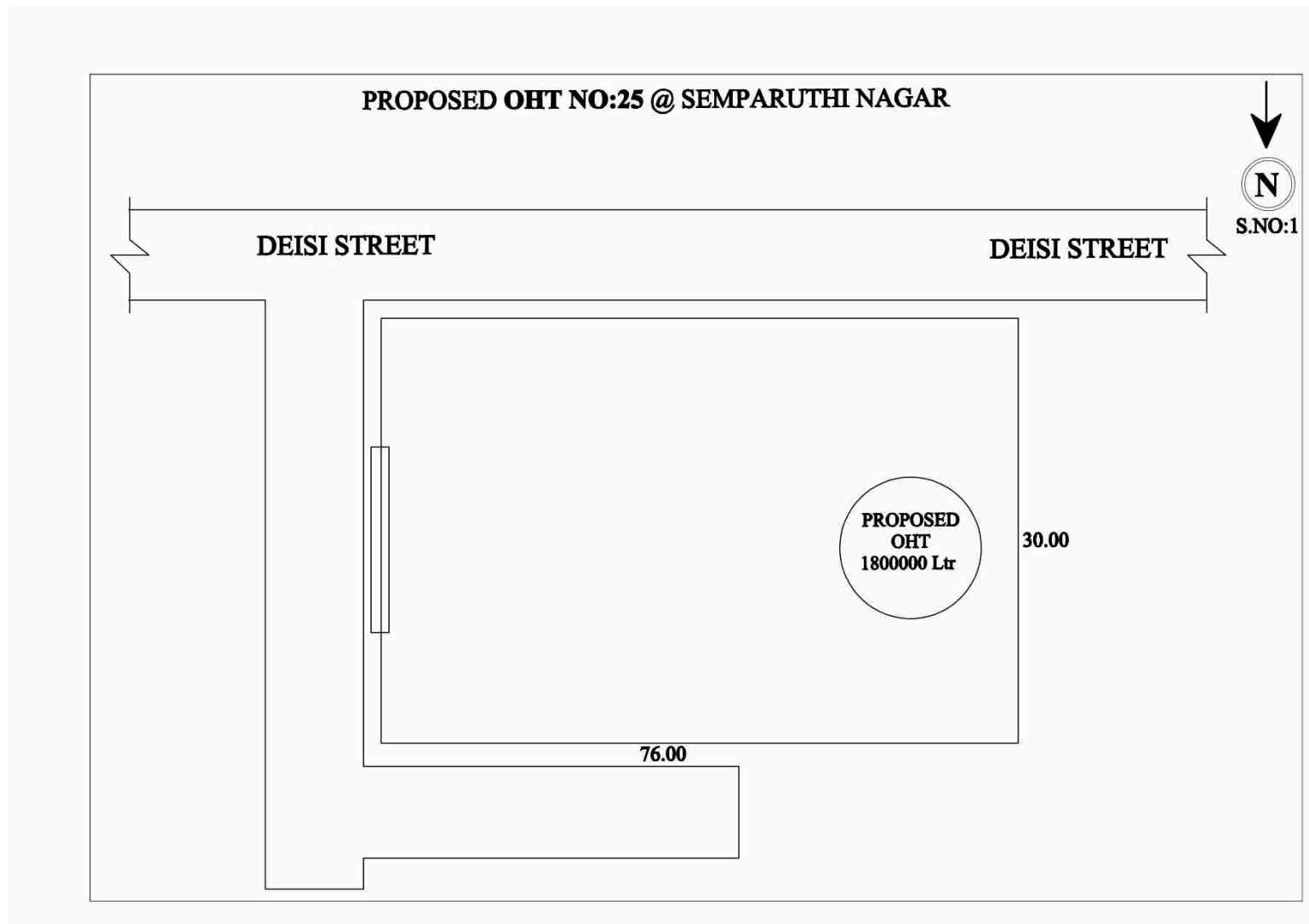
Sl. No	OHT No.	Name / Location	Zone No.	Ward No.	SR Capacity (LL)	Area Available (in Sqm)	Area Required (in Sqm)	Ownership	Survey No.	Land use Classification
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	20	Zone 45 AVSS HOSPITAL	3	57	20.00	5284	707	MMC	TS No. 11, V/17	Vacant Site
35	21	Zone 52 Meenakshi Nagar	3	53 & 55	15.00	2860	531	MMC	TS No. 118	Vacant Site
II	FROM MELUR CWSS									
36	54	Zone 28 Pandiyan Nagar	2	29	25.00	1184	855	MMC	TS No. 21	Vacant Site
37	53	Zone 27 Ulaganeri	2	28	12.00	2444	452	MMC	RS No. 1 (Vandiyur 1st Pit))	Vacant Site

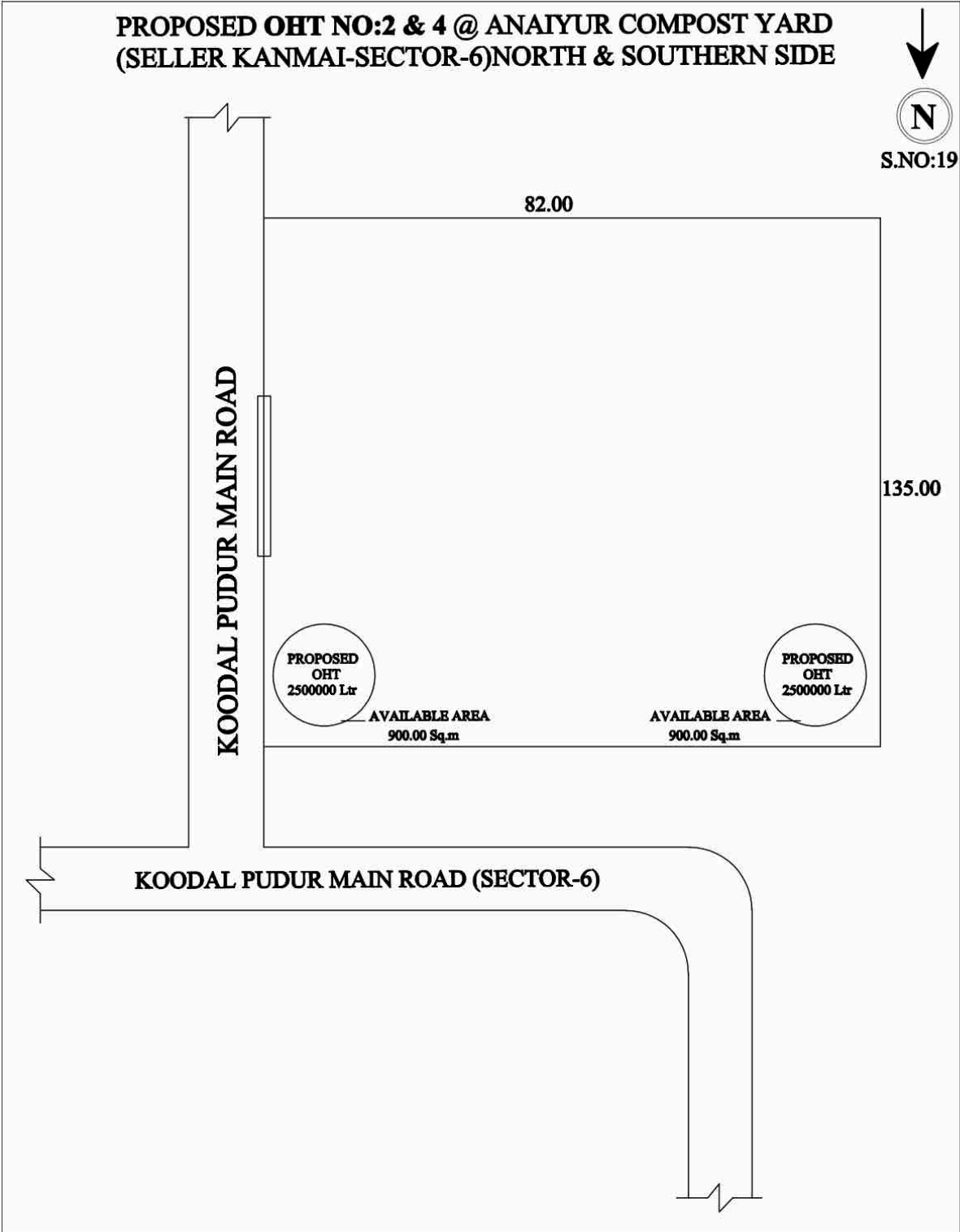
CERTIFICATION

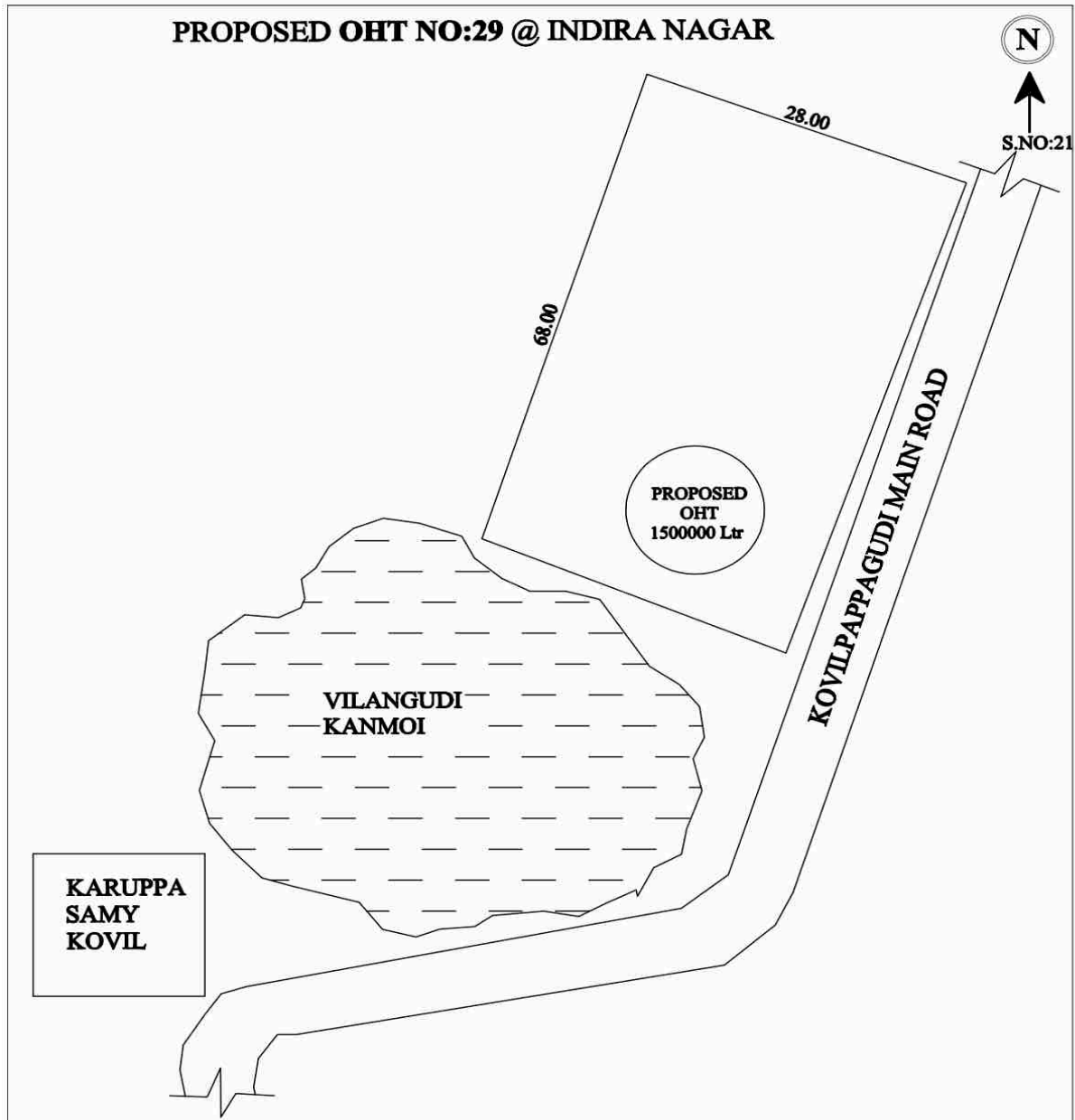
We certify that all the sites identified for proposed 37 overhead tanks (OHTs) are under possession of Madurai Corporation and free of any encumbrances. Land ownership documents (extracts of FMB, Adangal & etc.) of all sites will be provided in the updated Resettlement Plan.

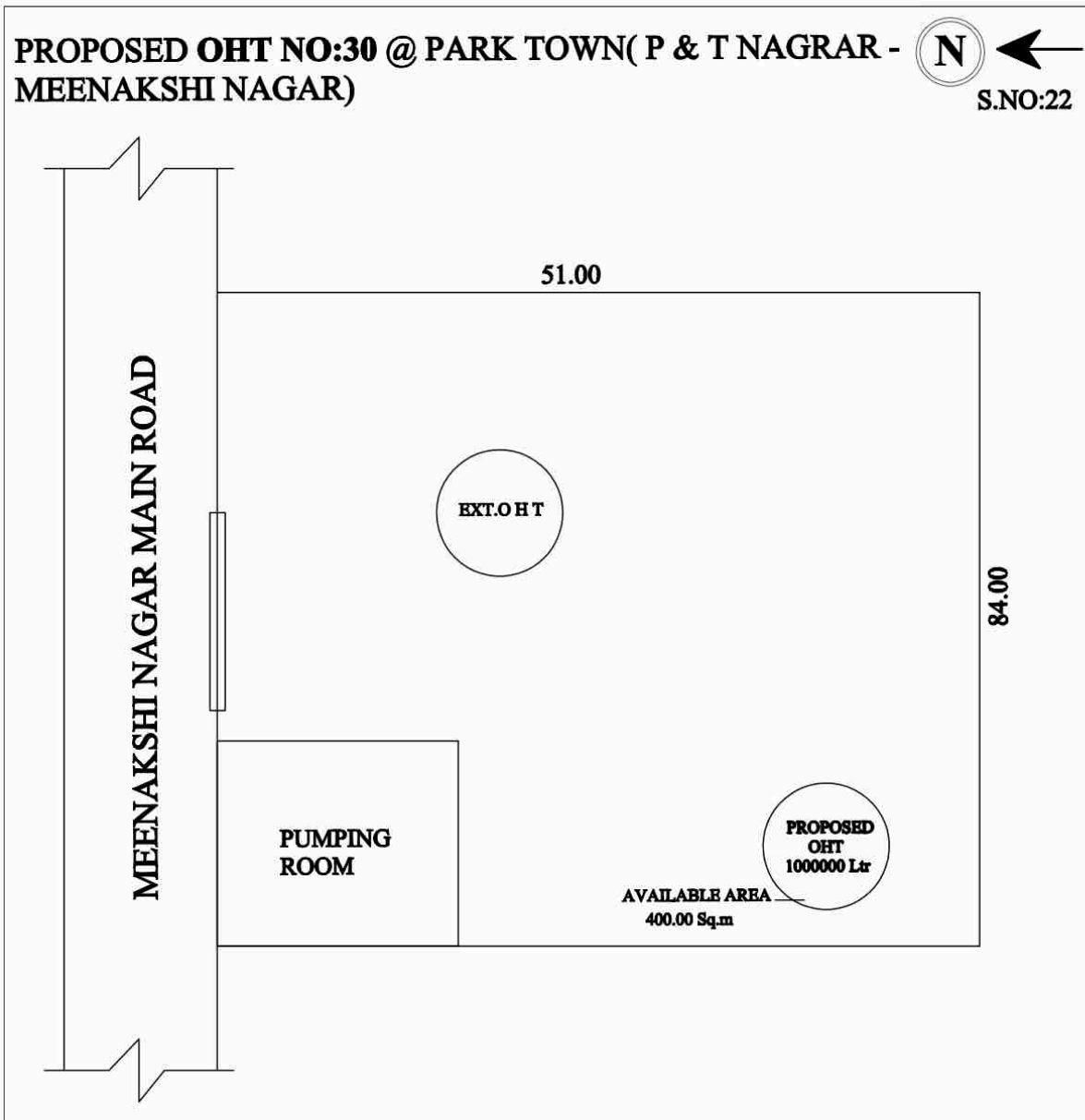

City Engineer
Madurai Corporation

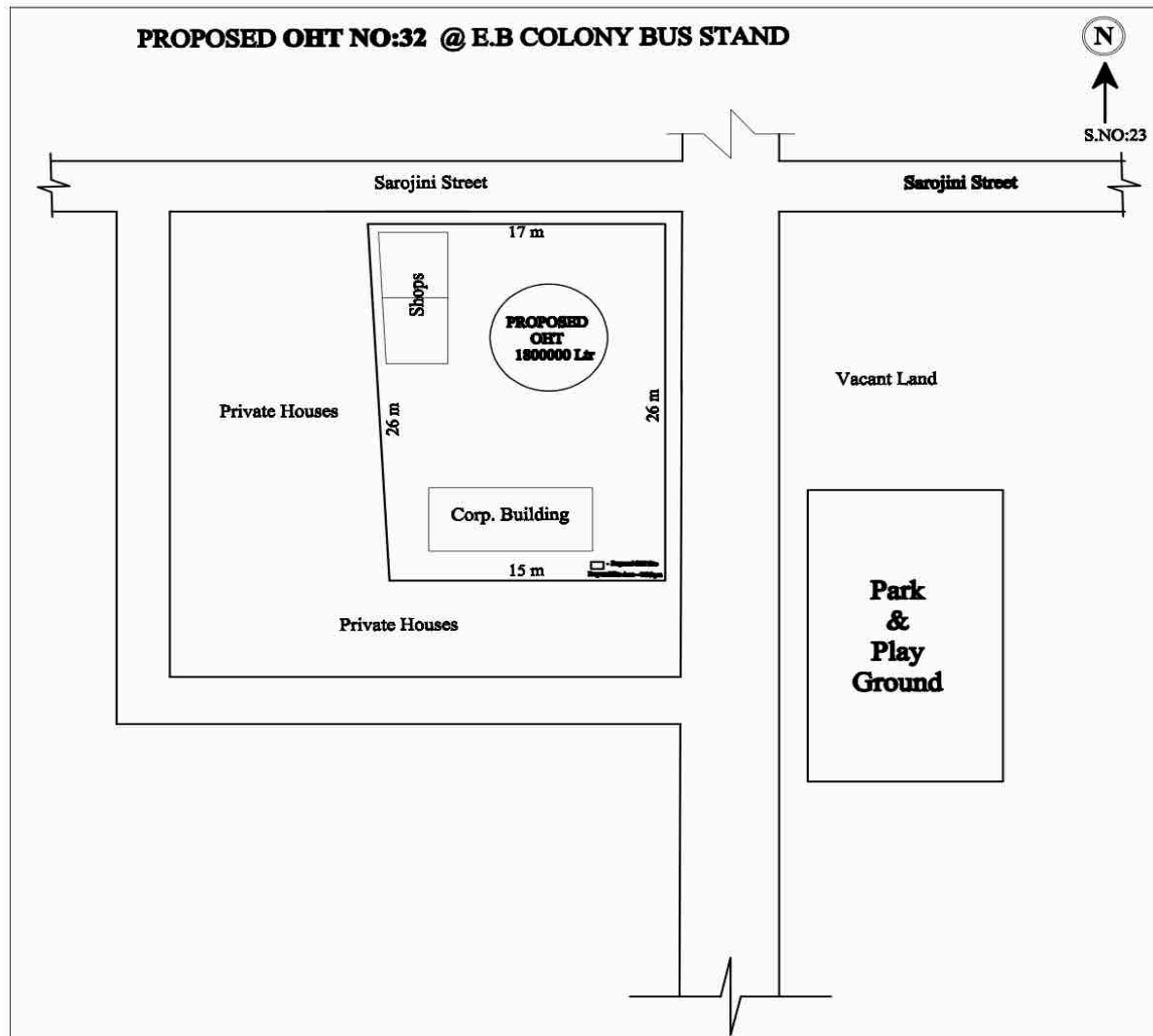
6. Layout Plans for Overhead Tank (OHT) Sites

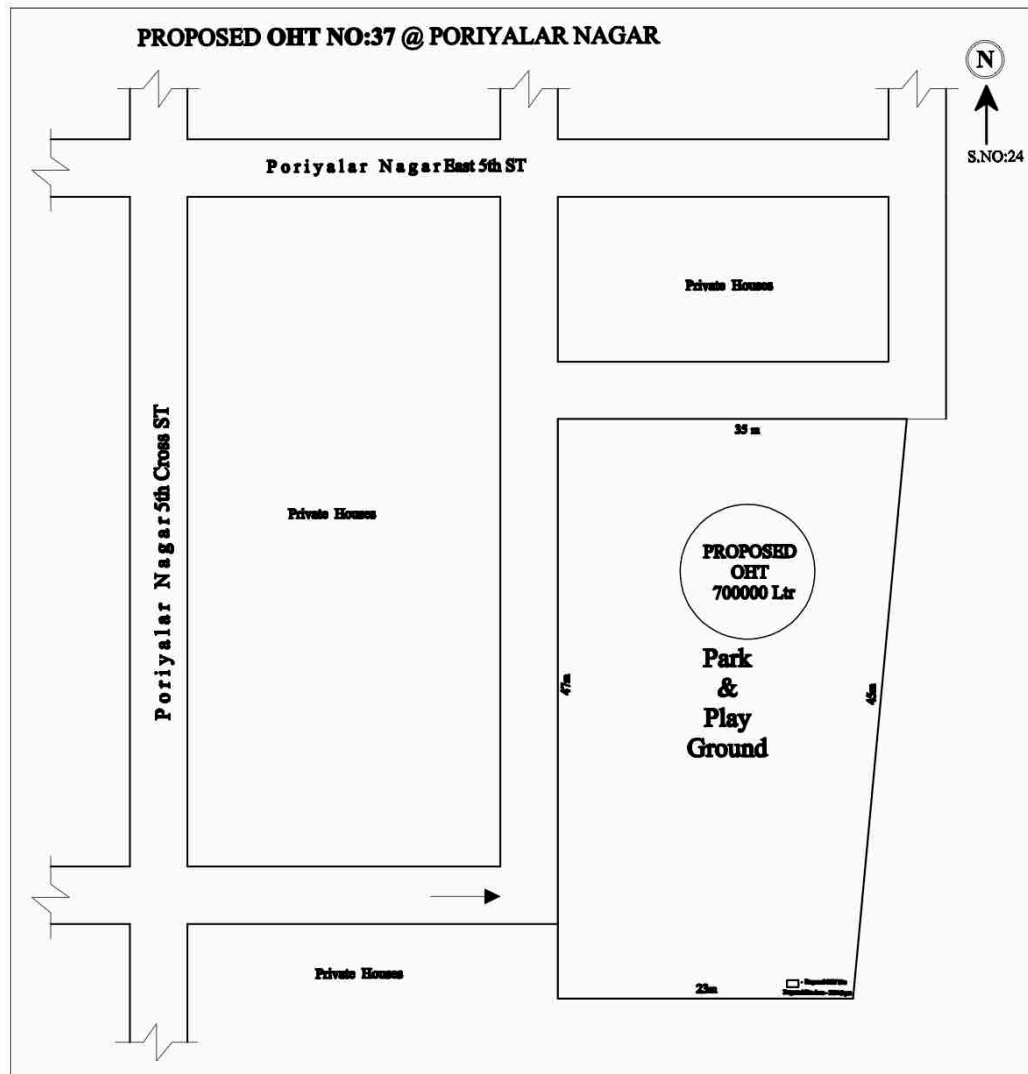


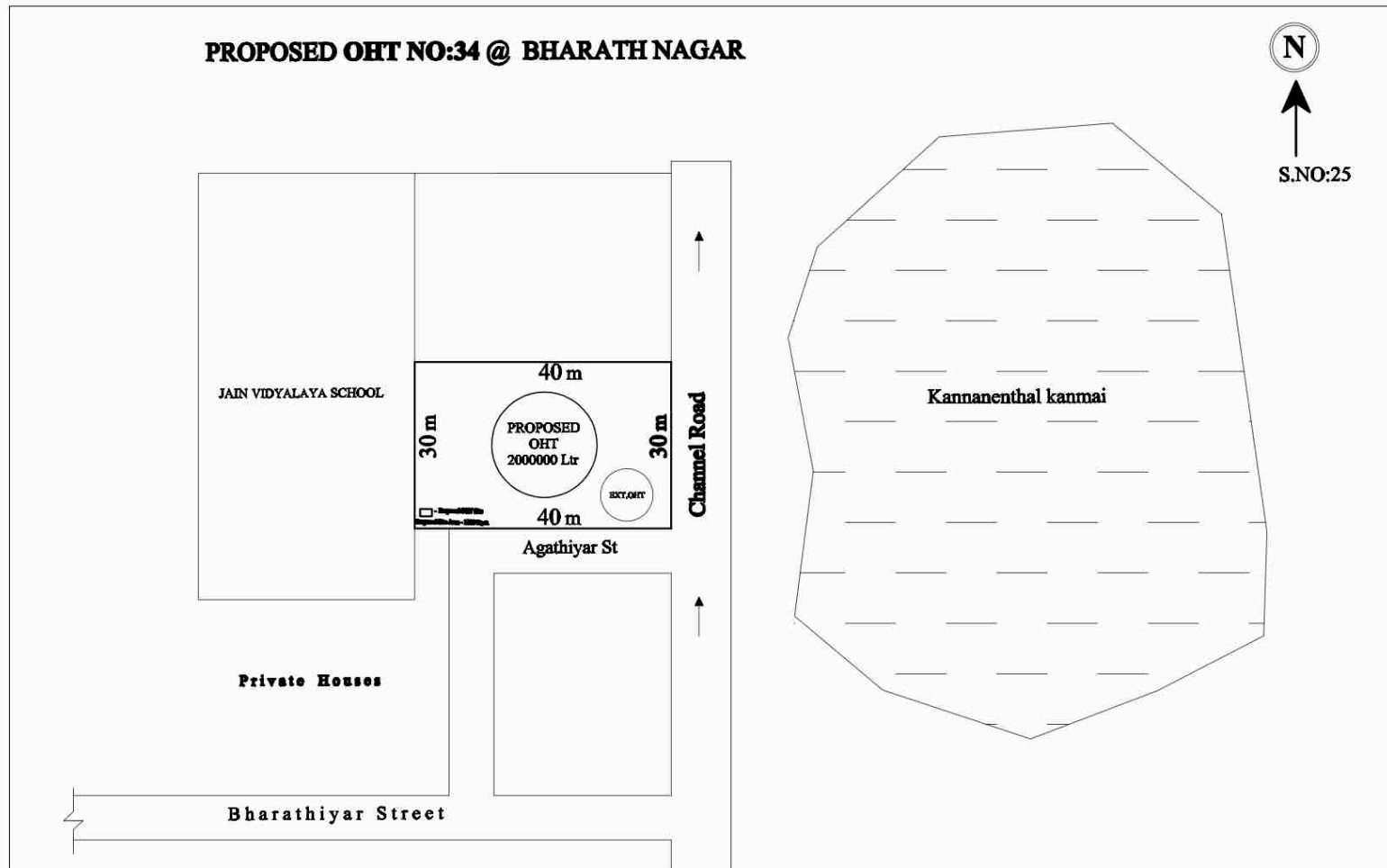


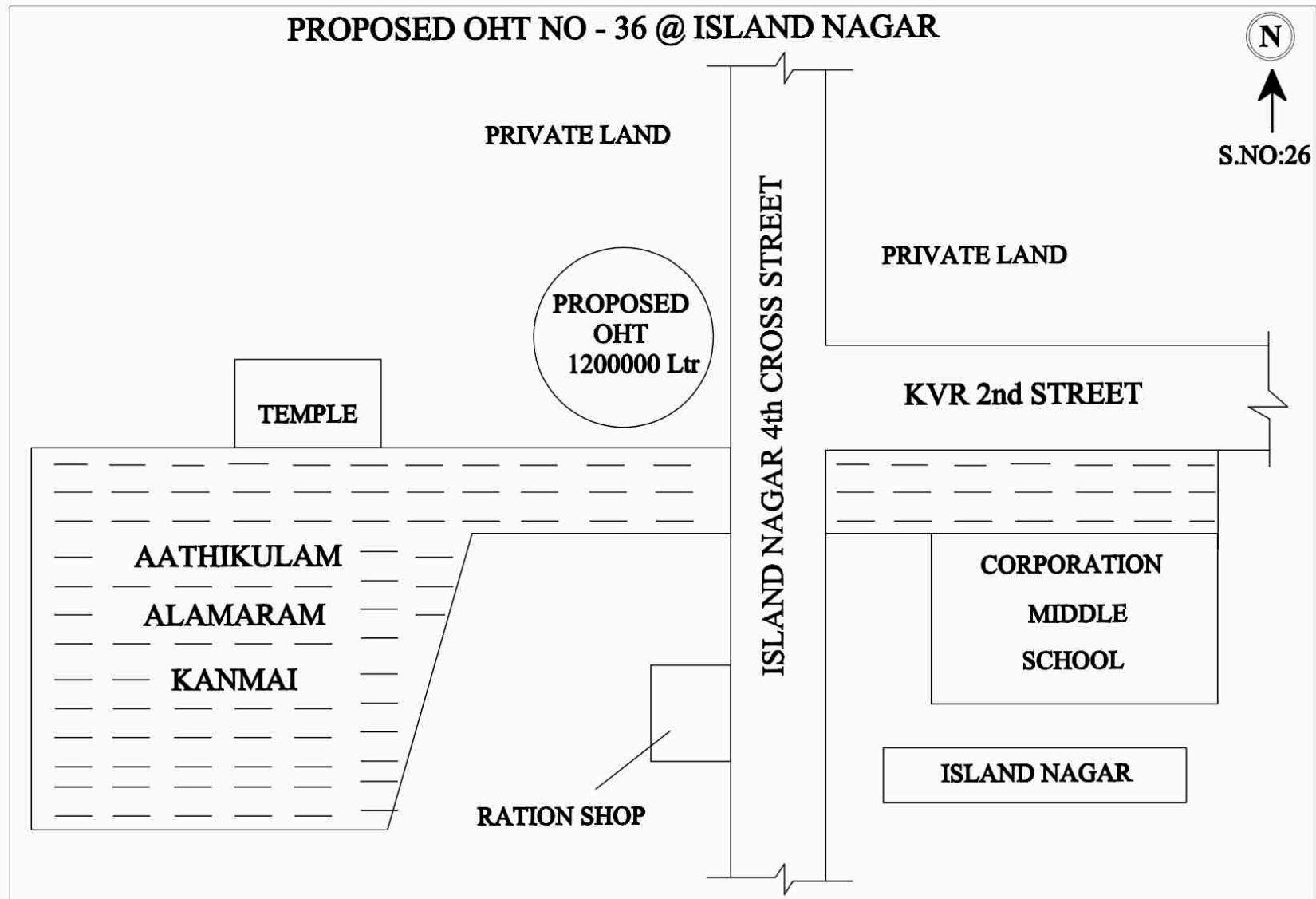


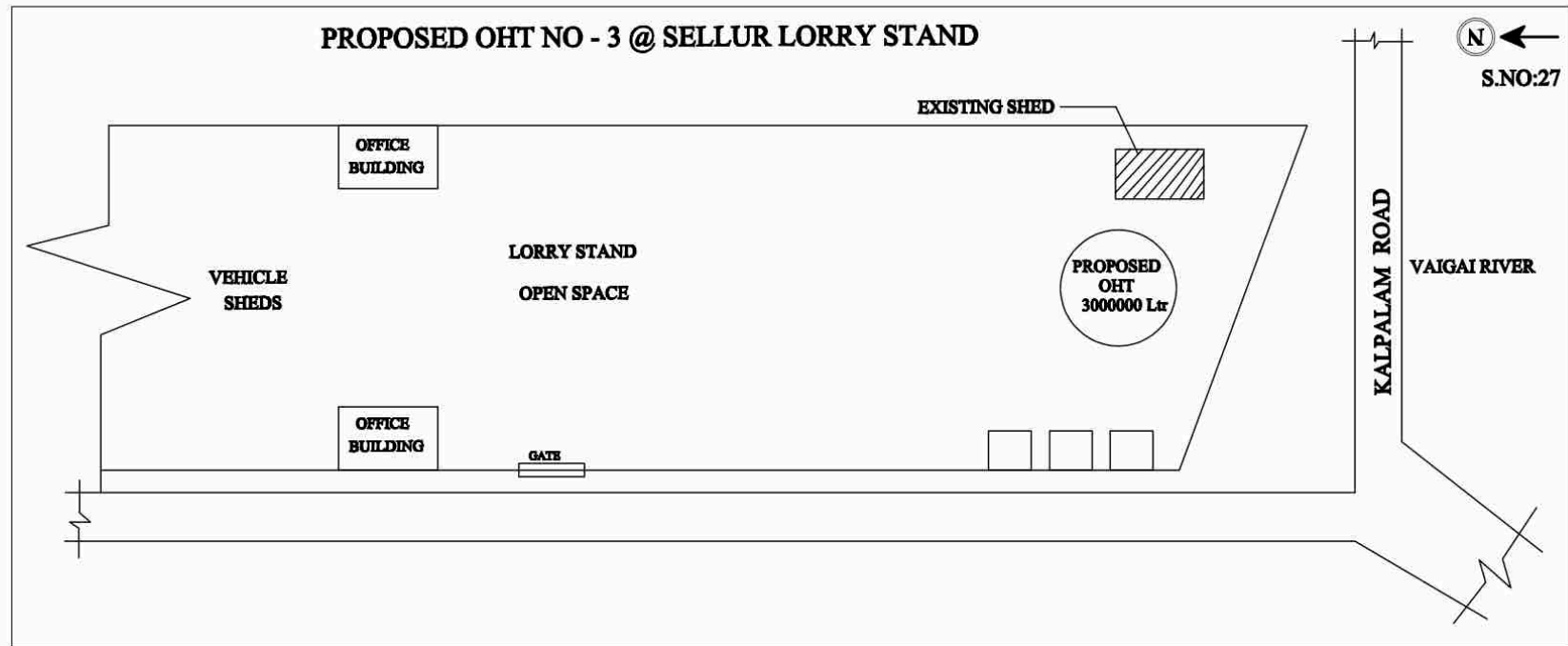


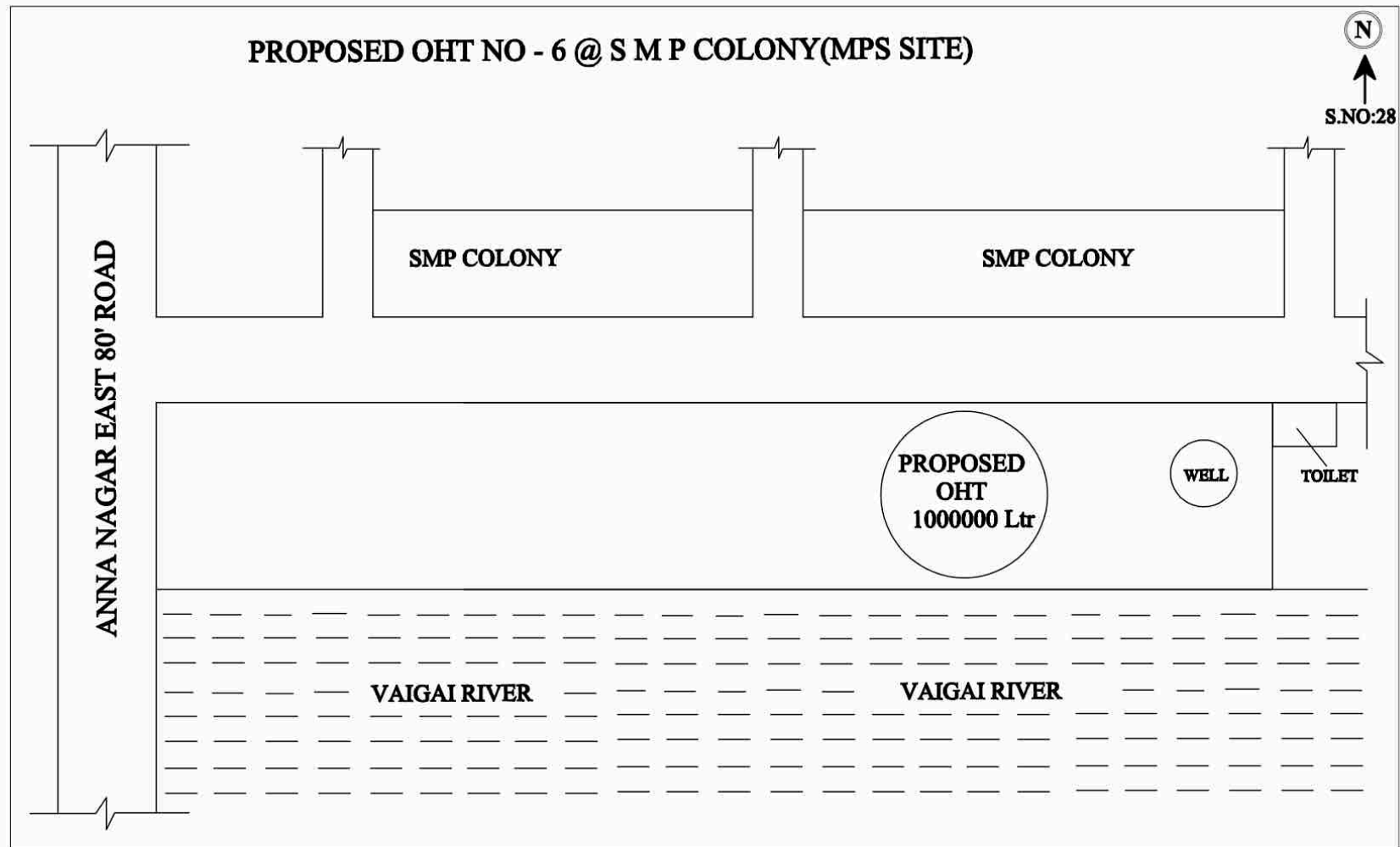


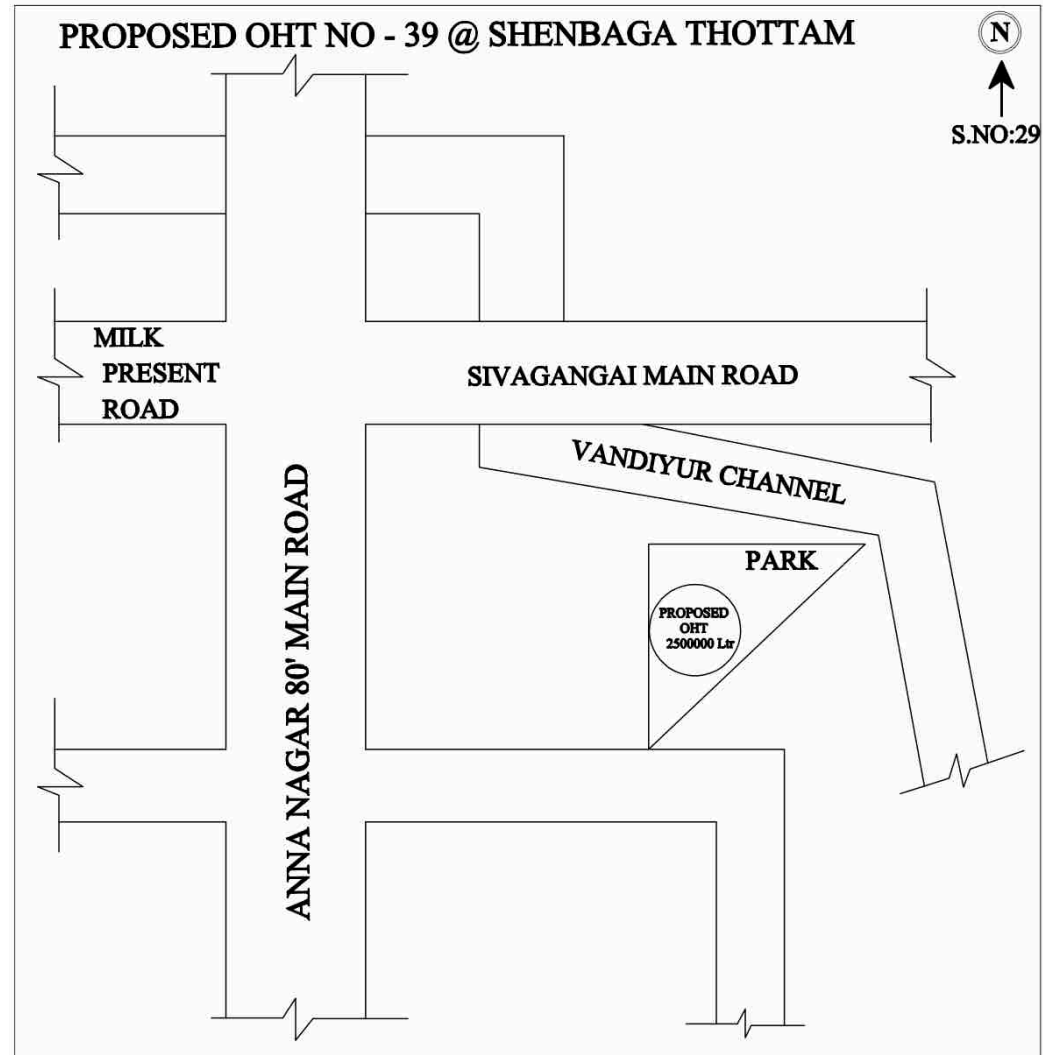


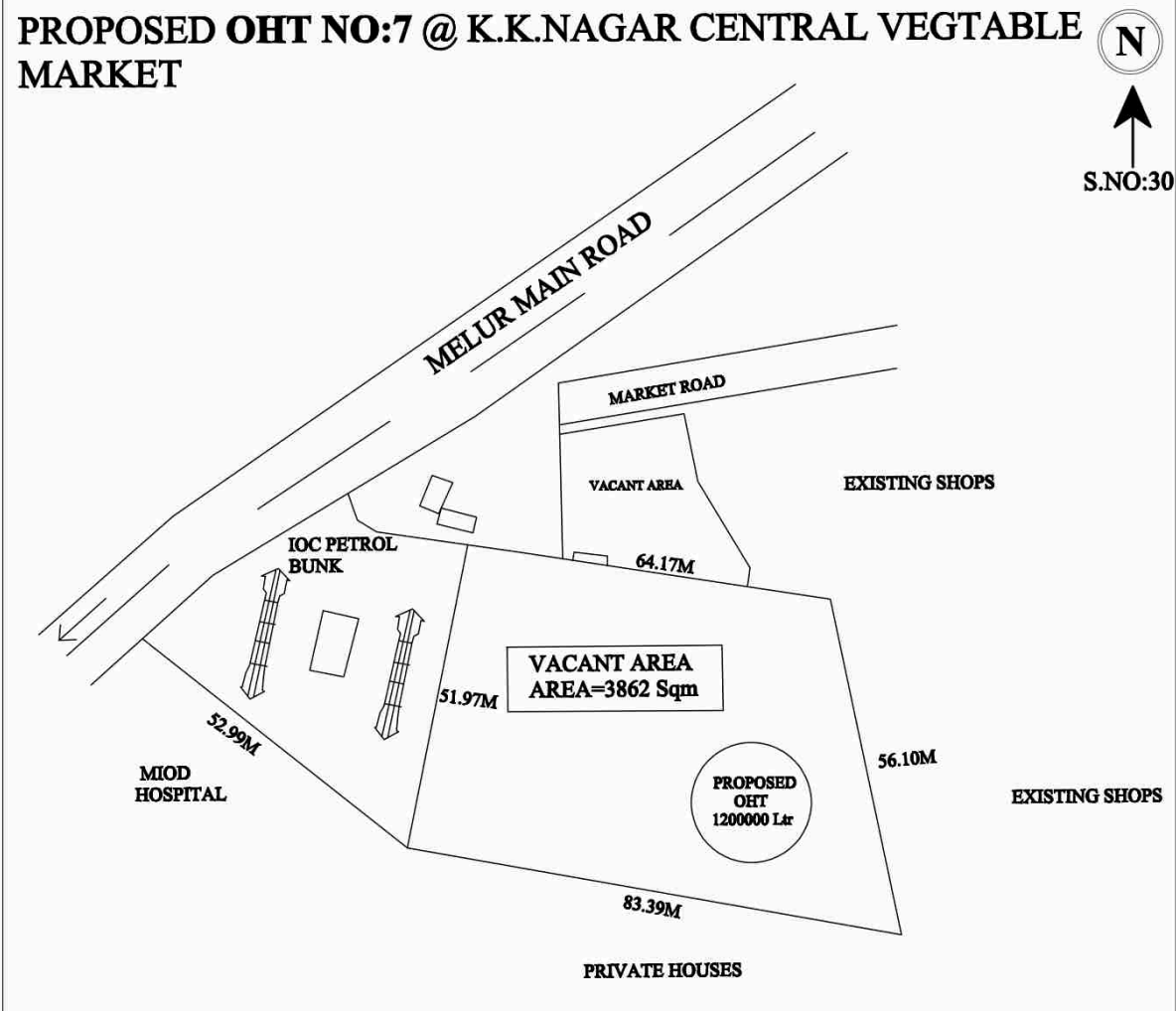


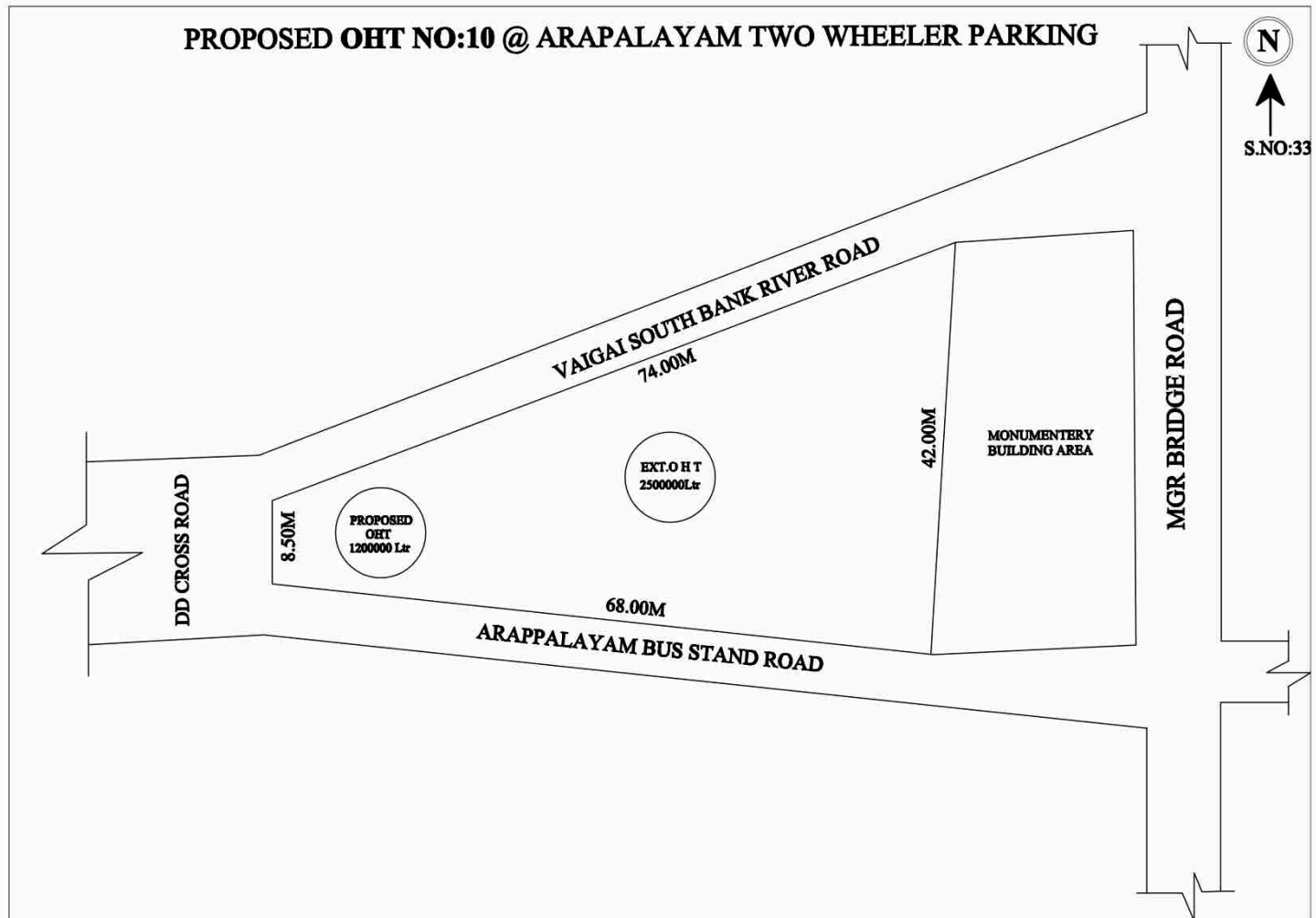


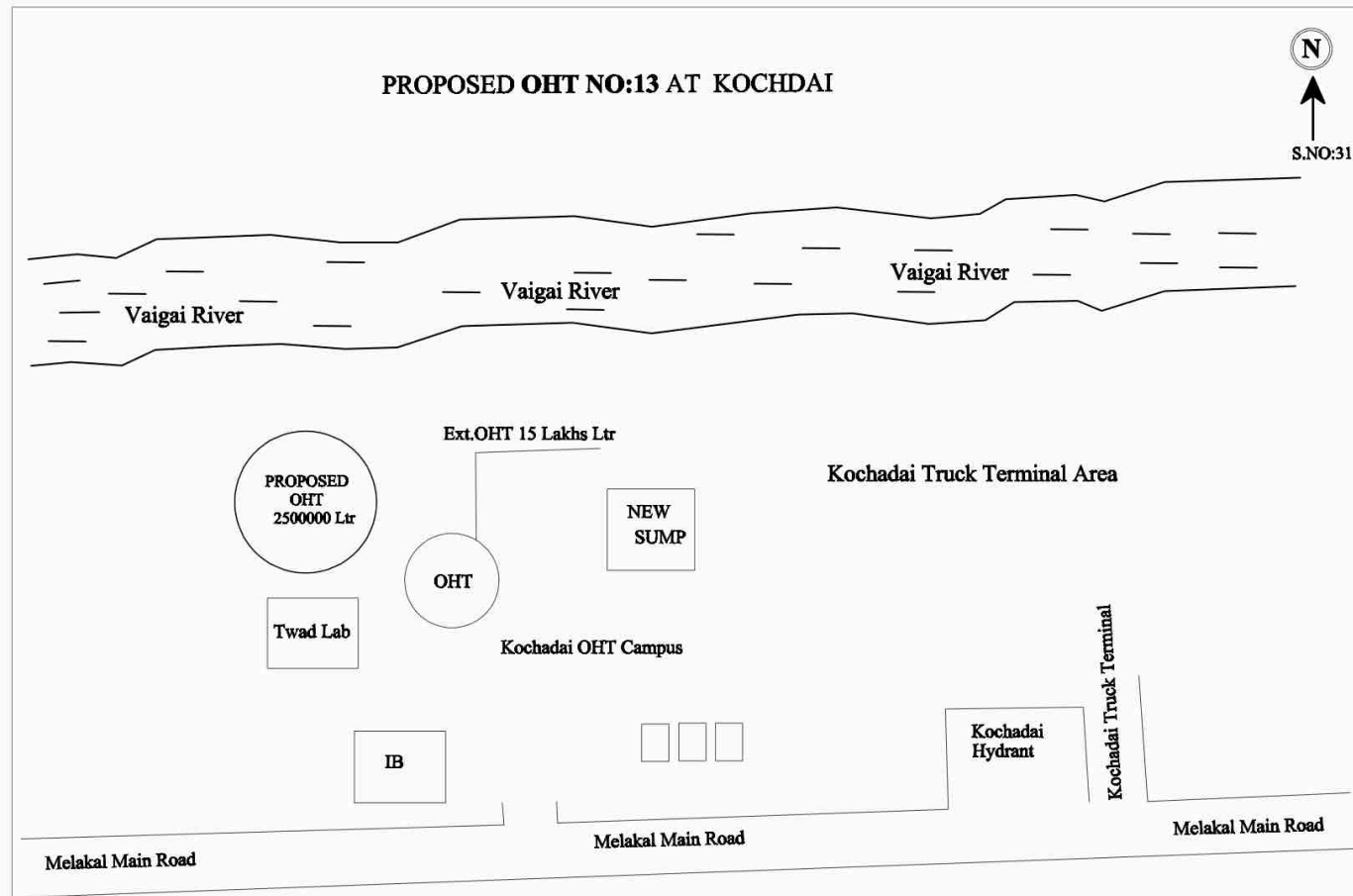


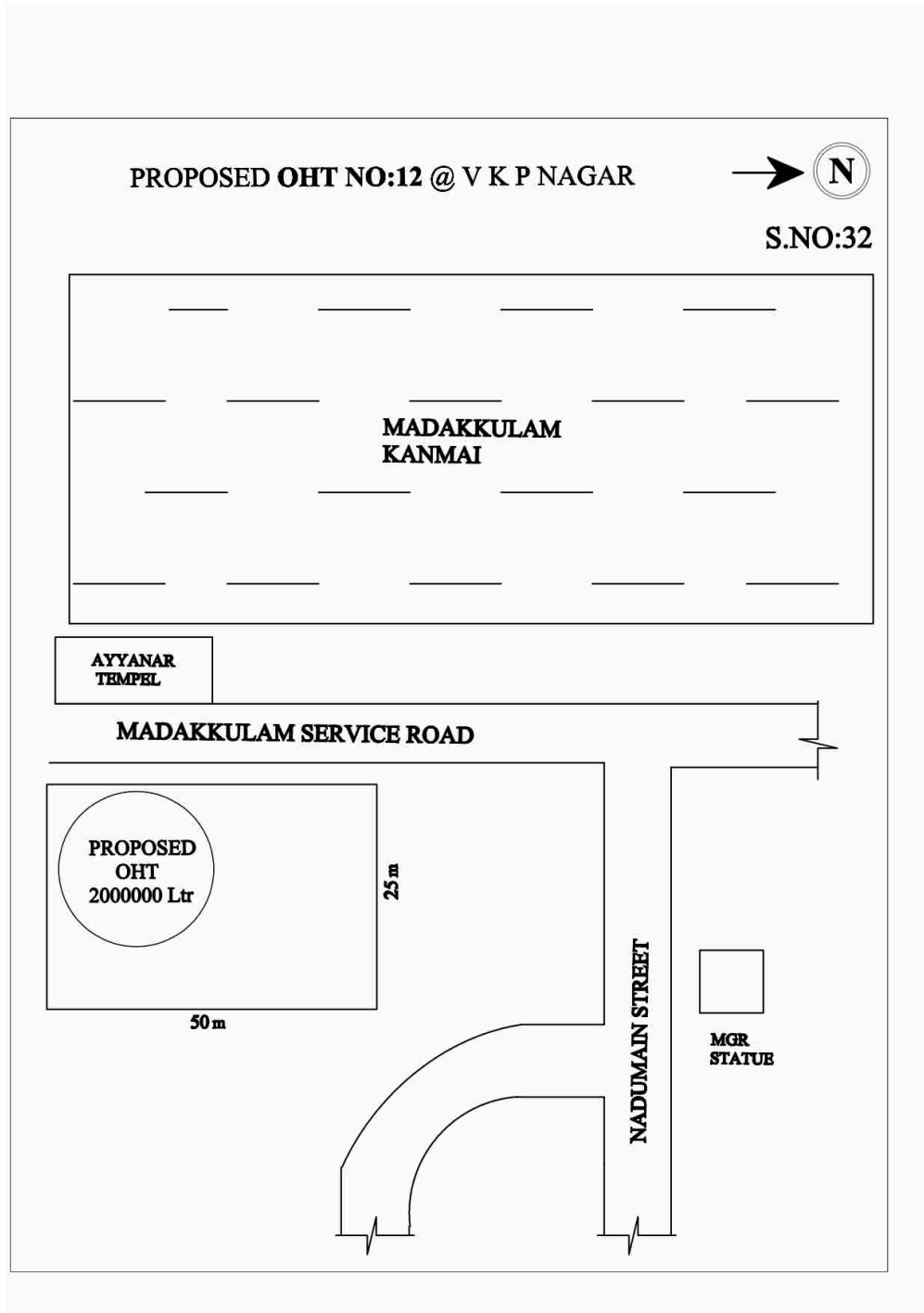


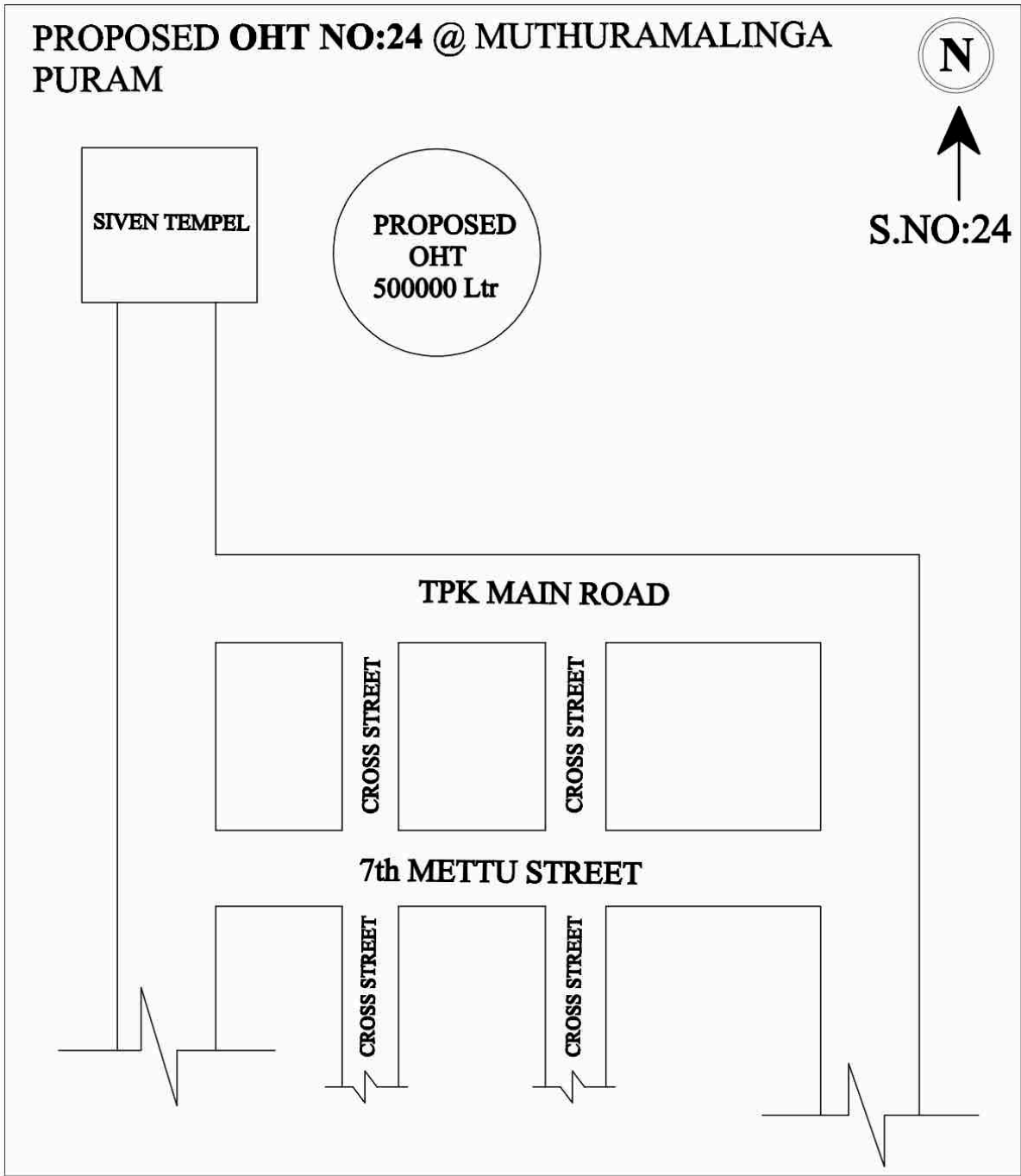


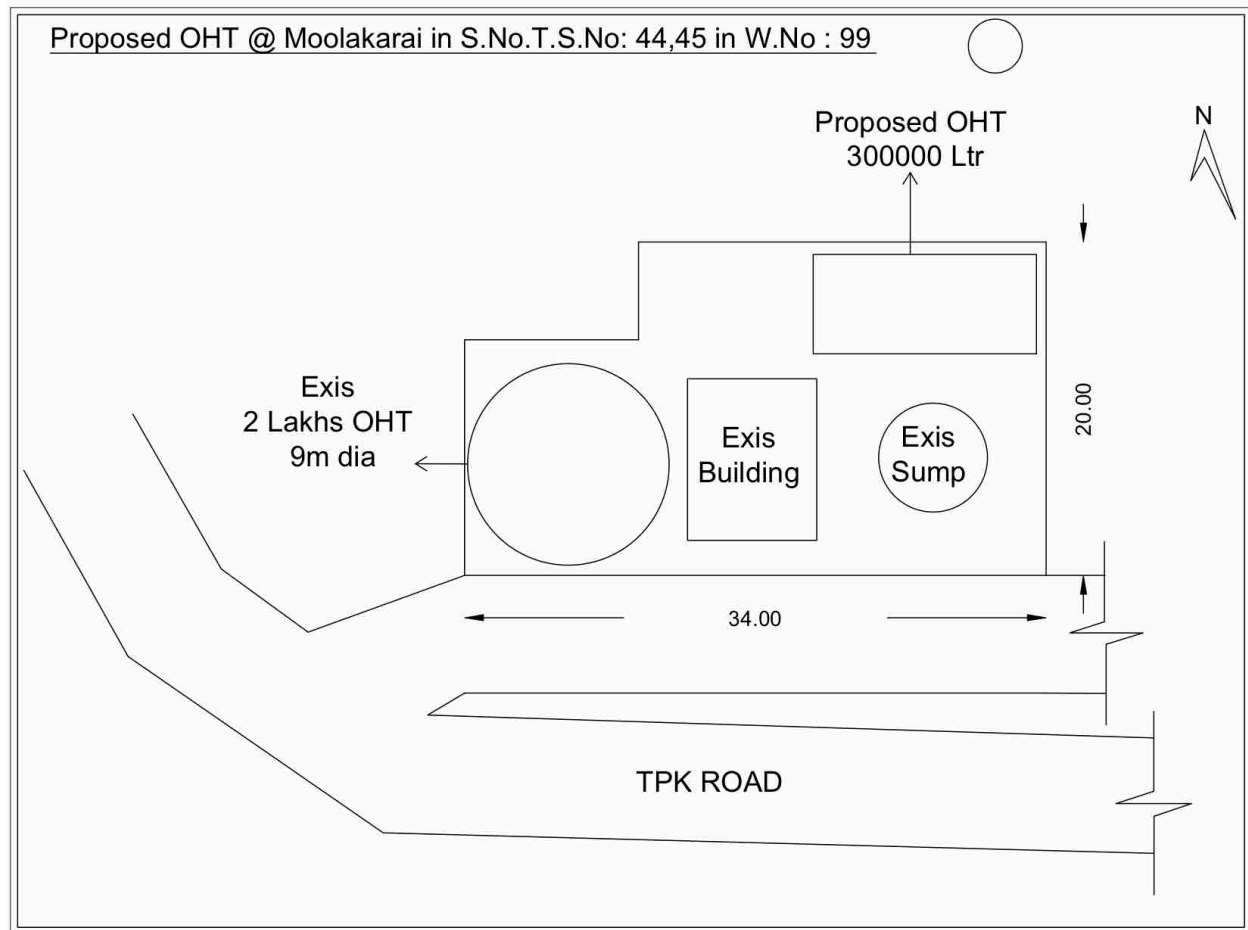


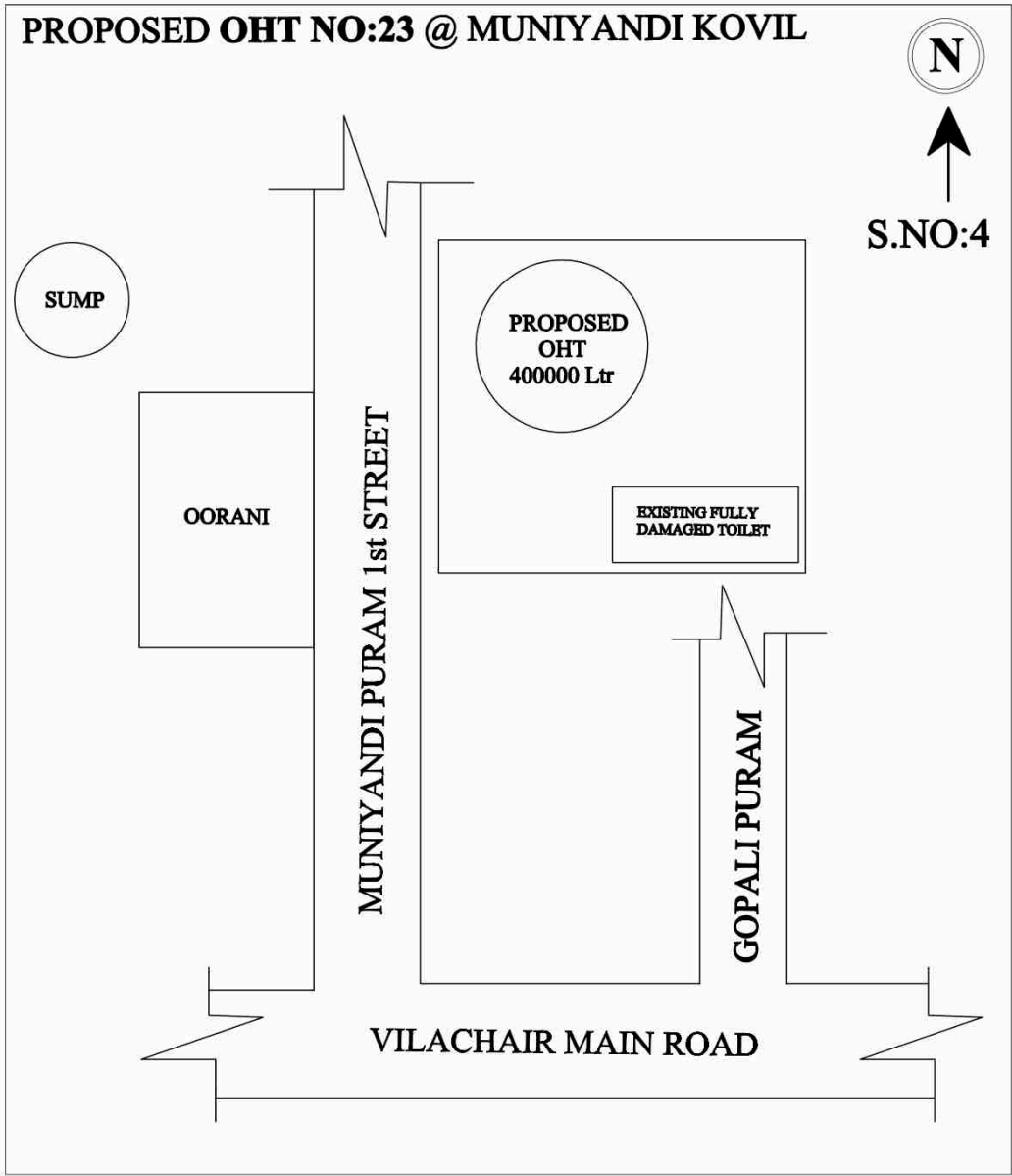


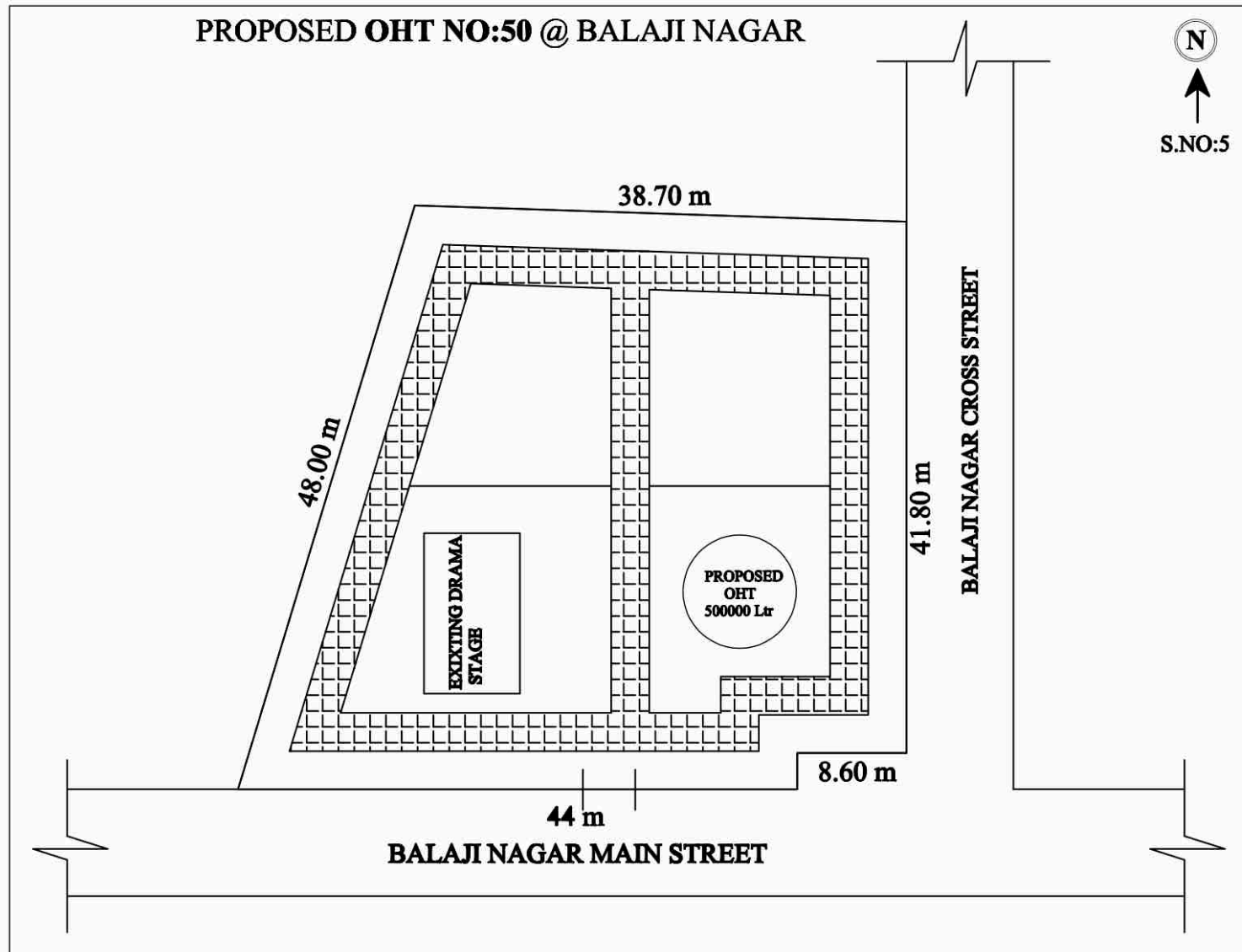


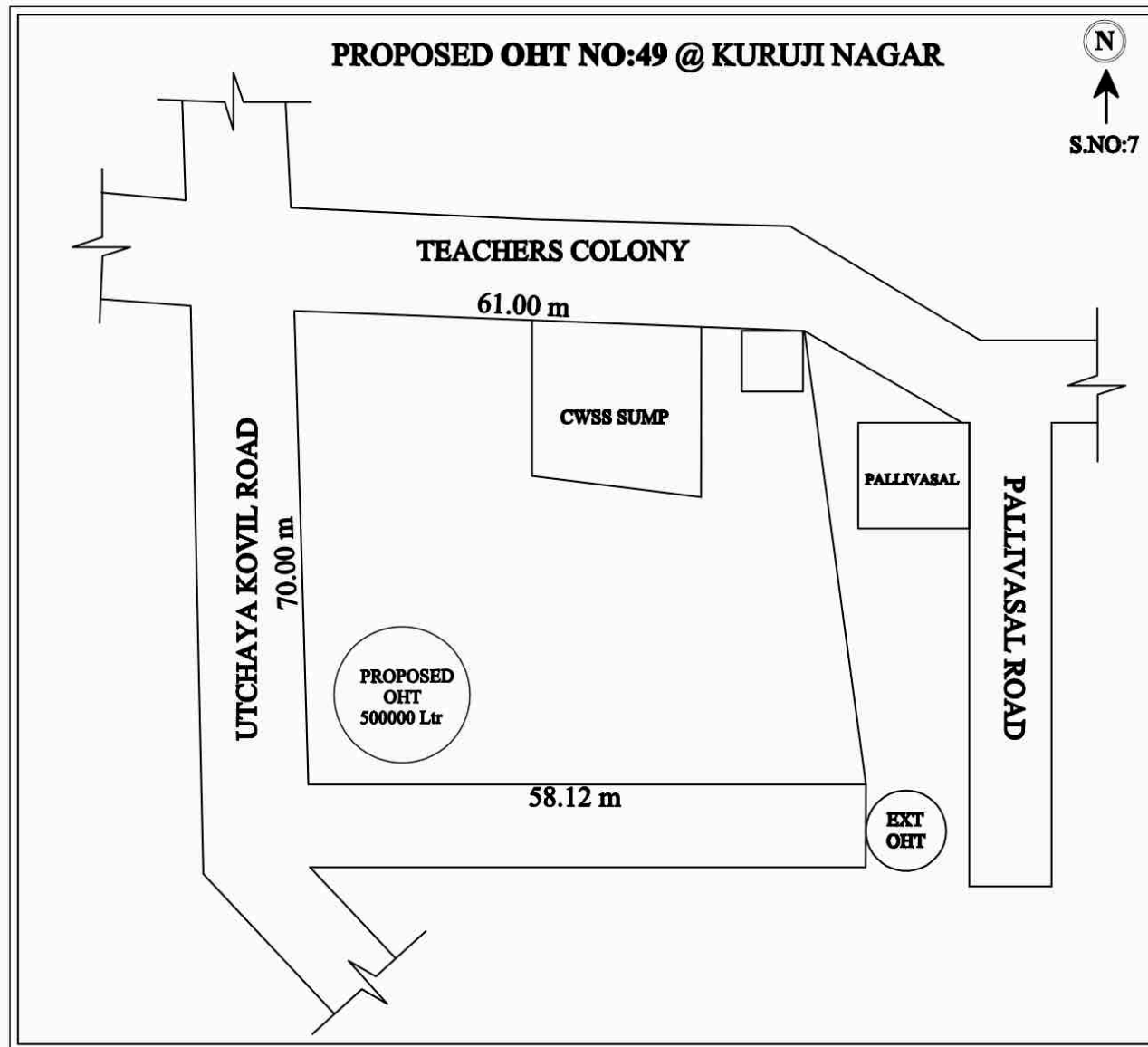


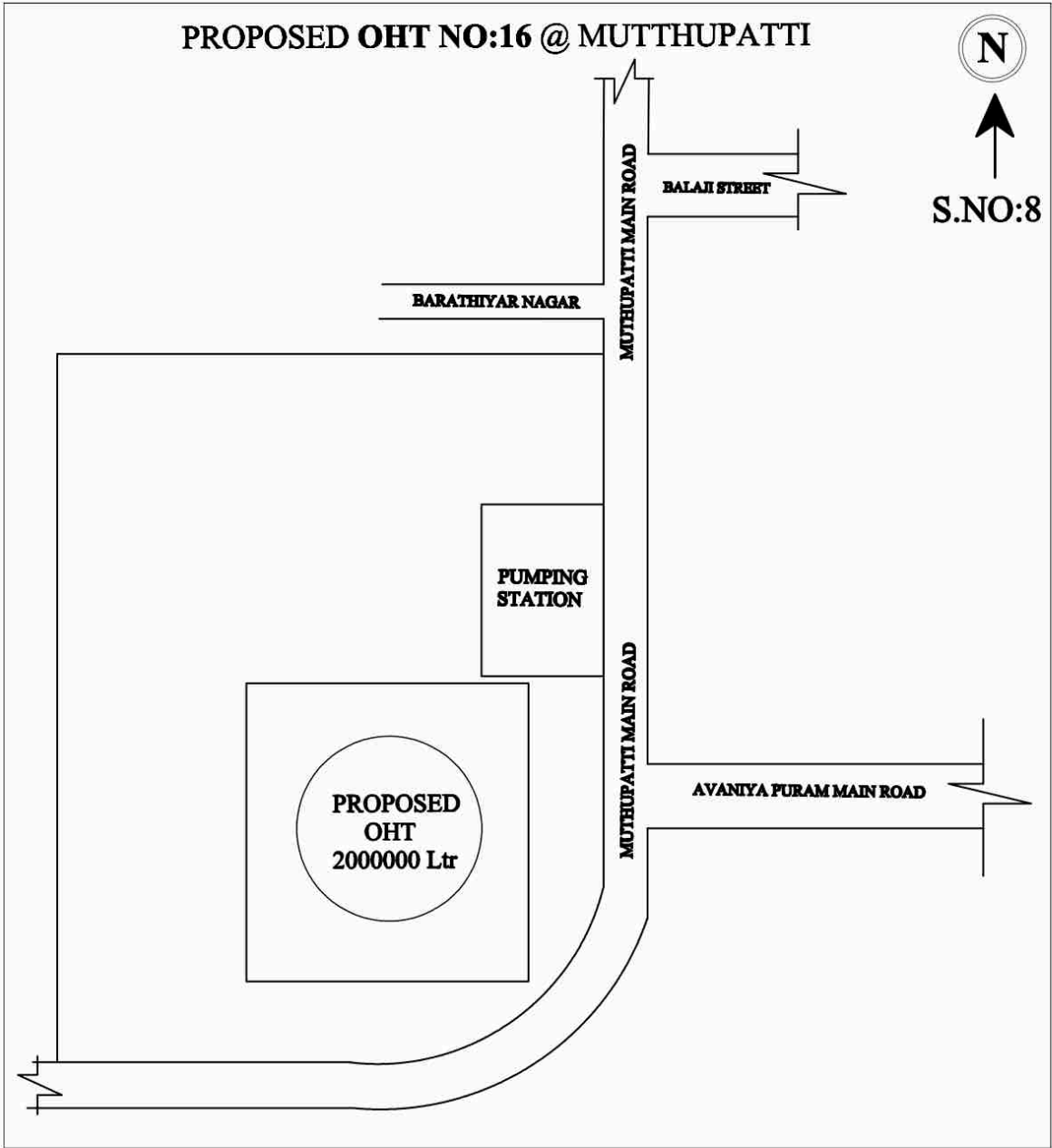


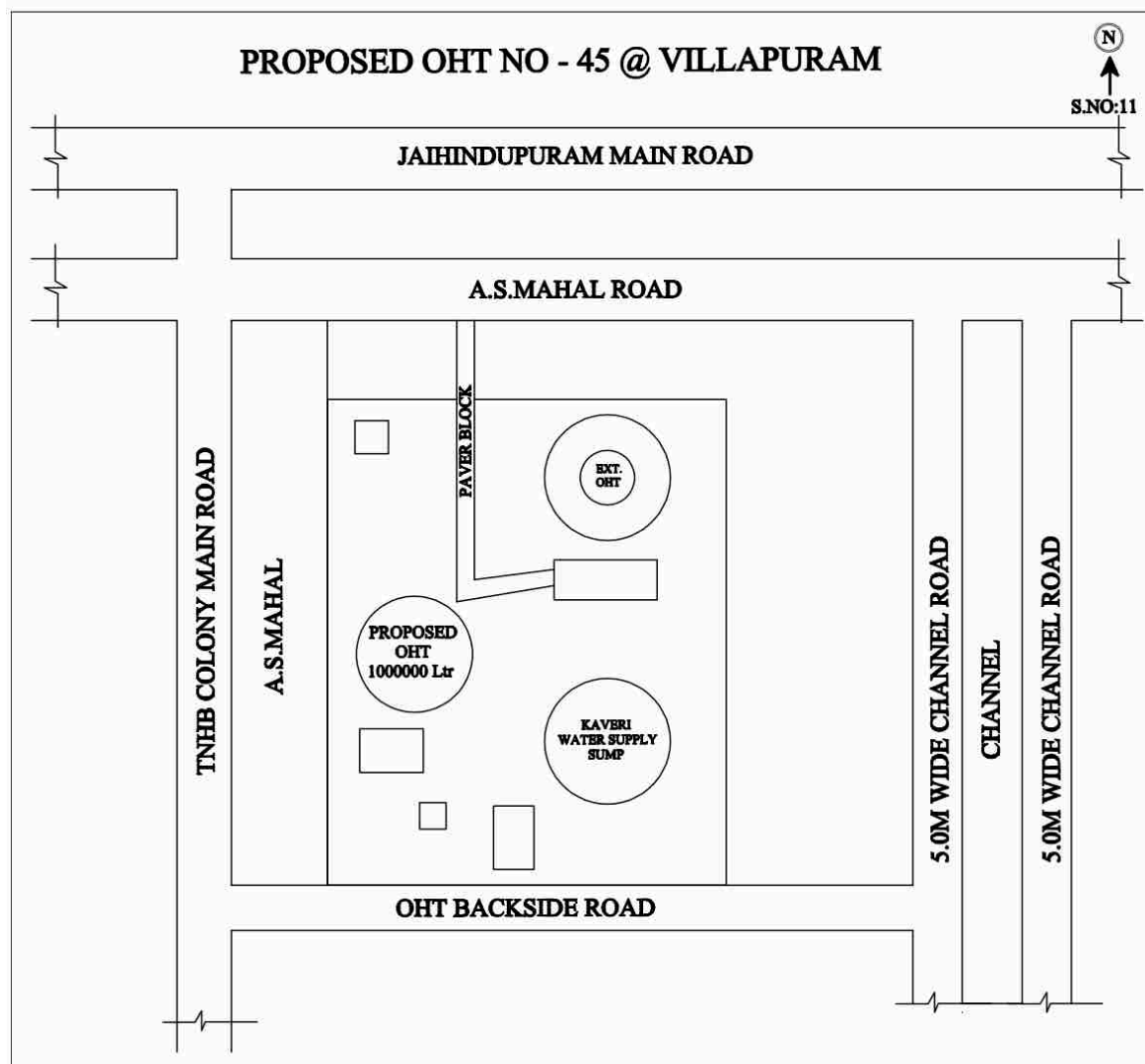


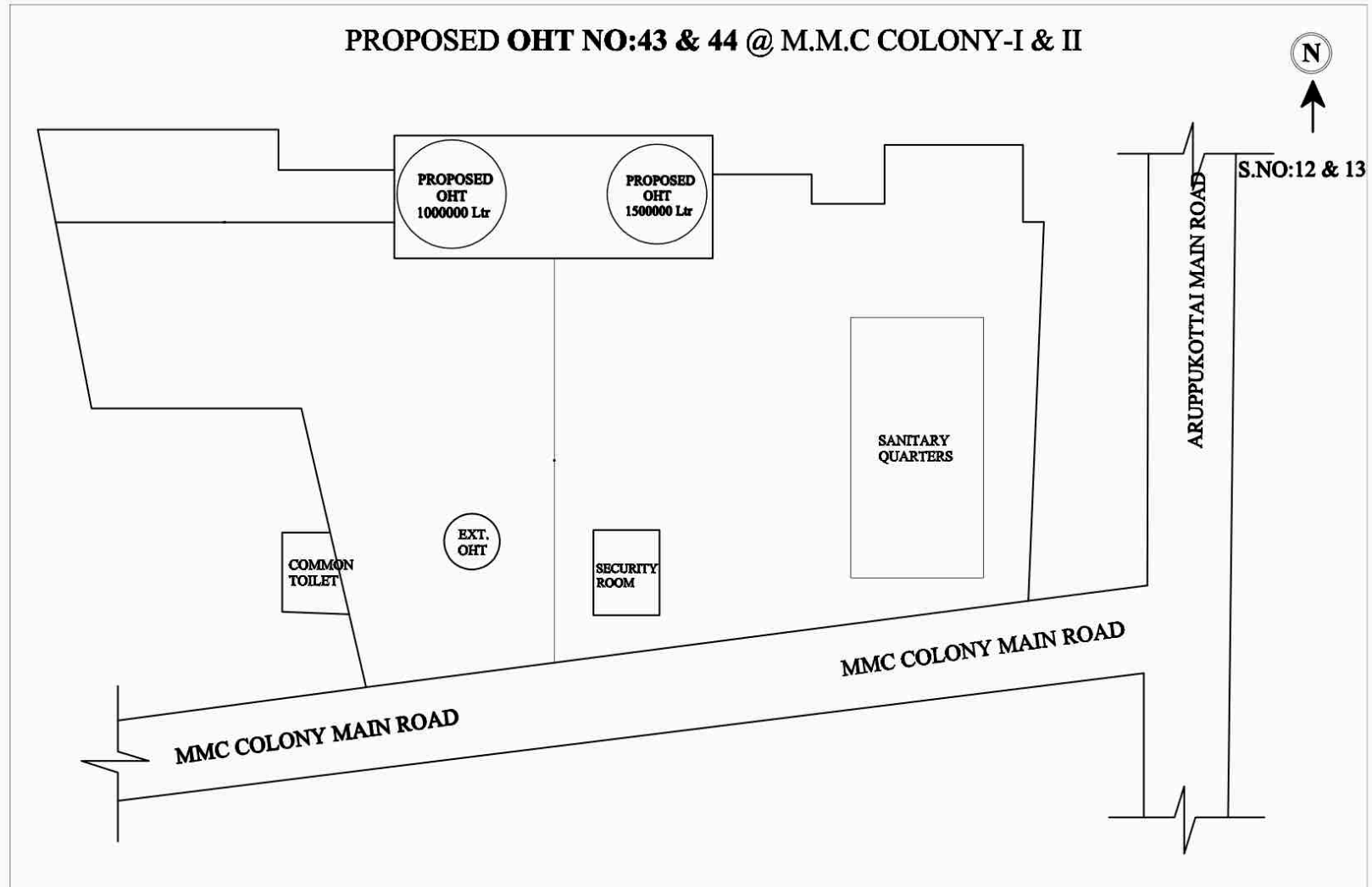


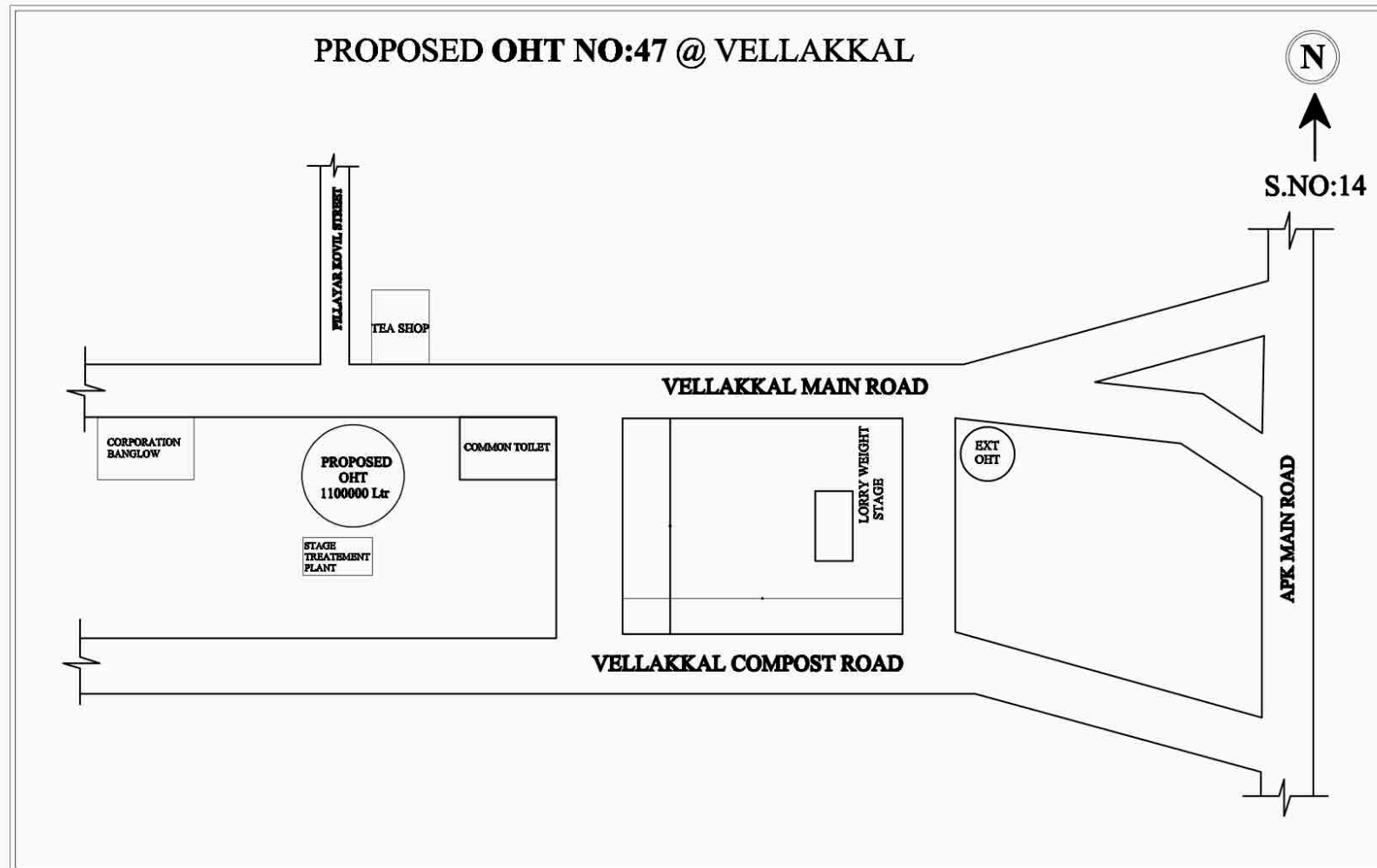


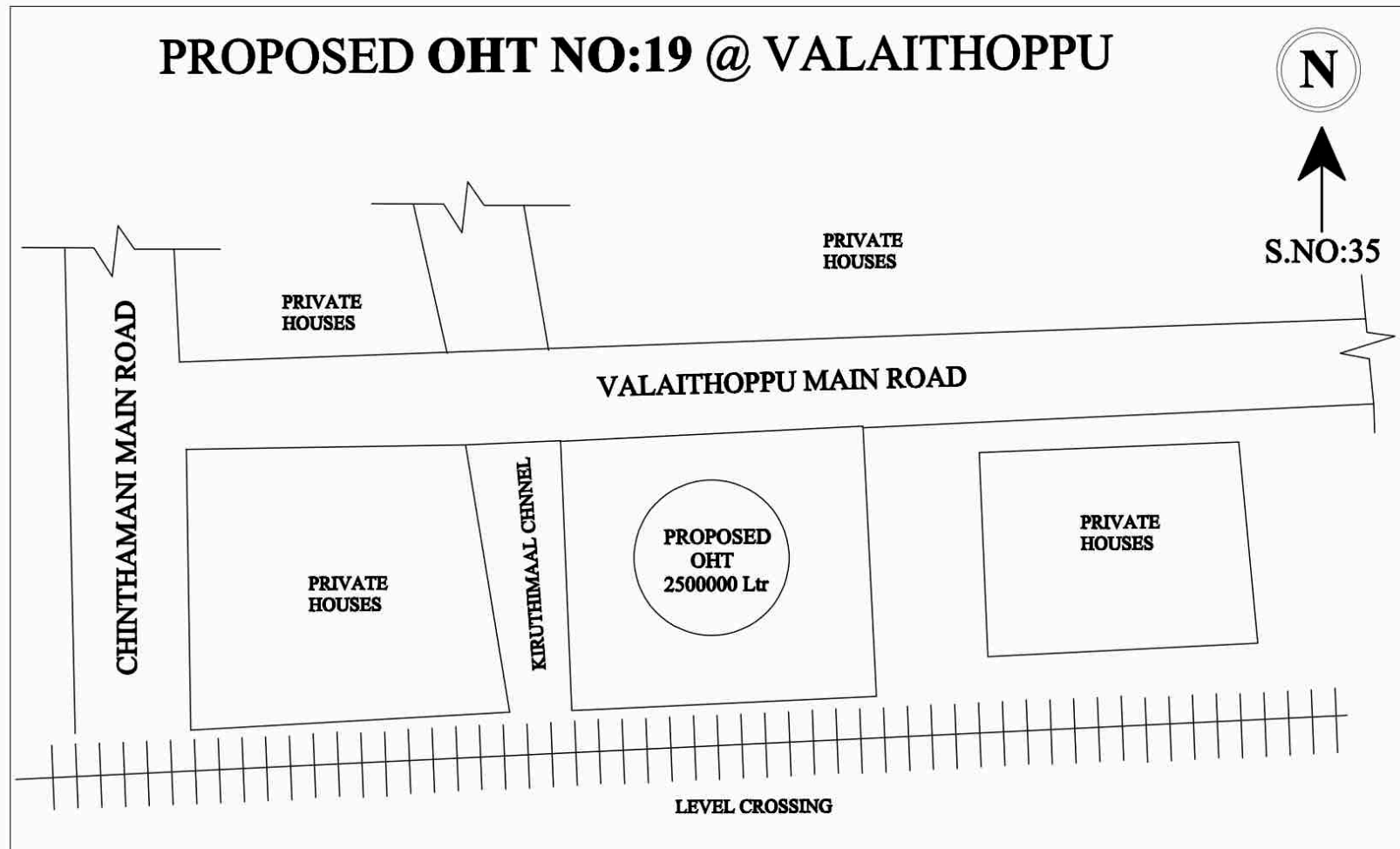


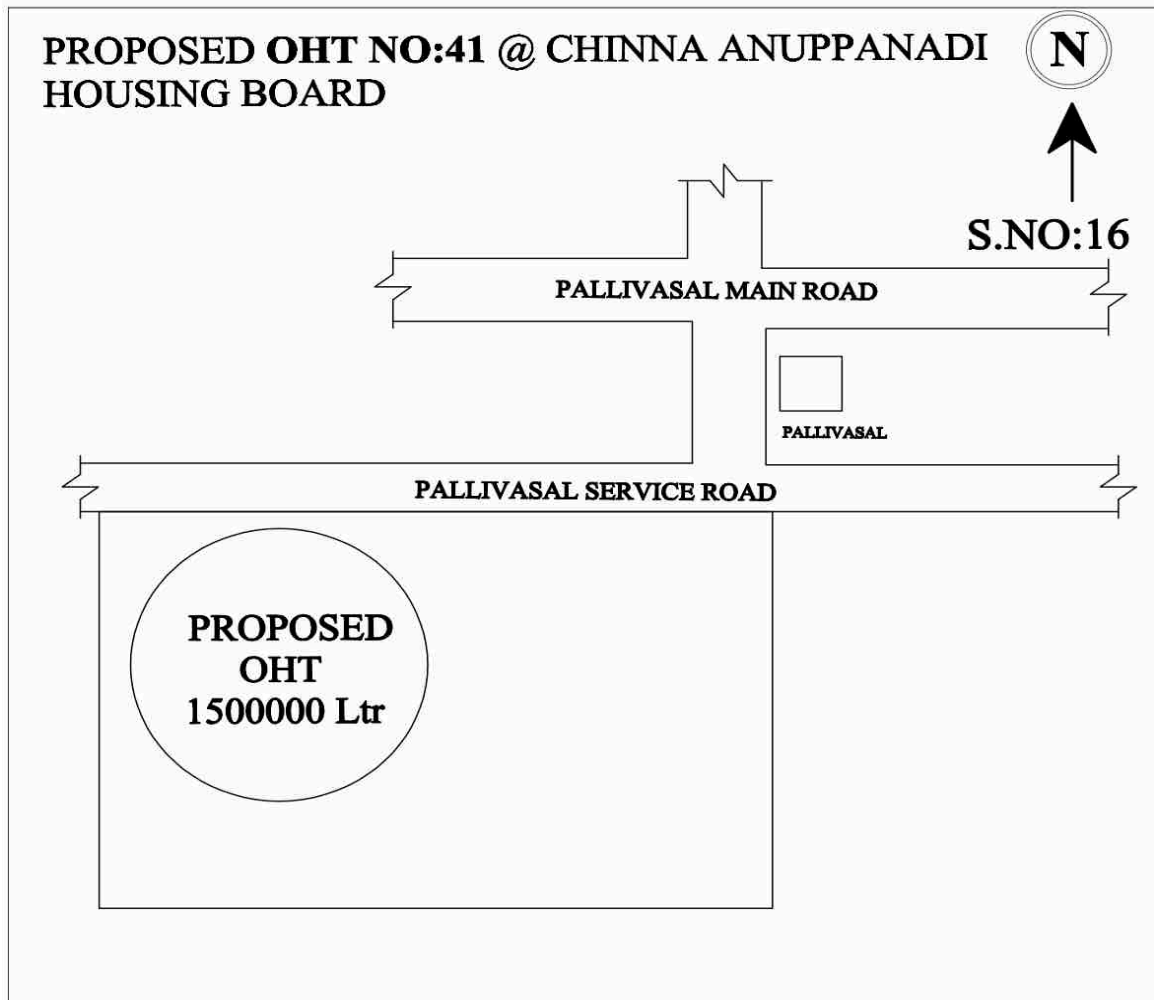


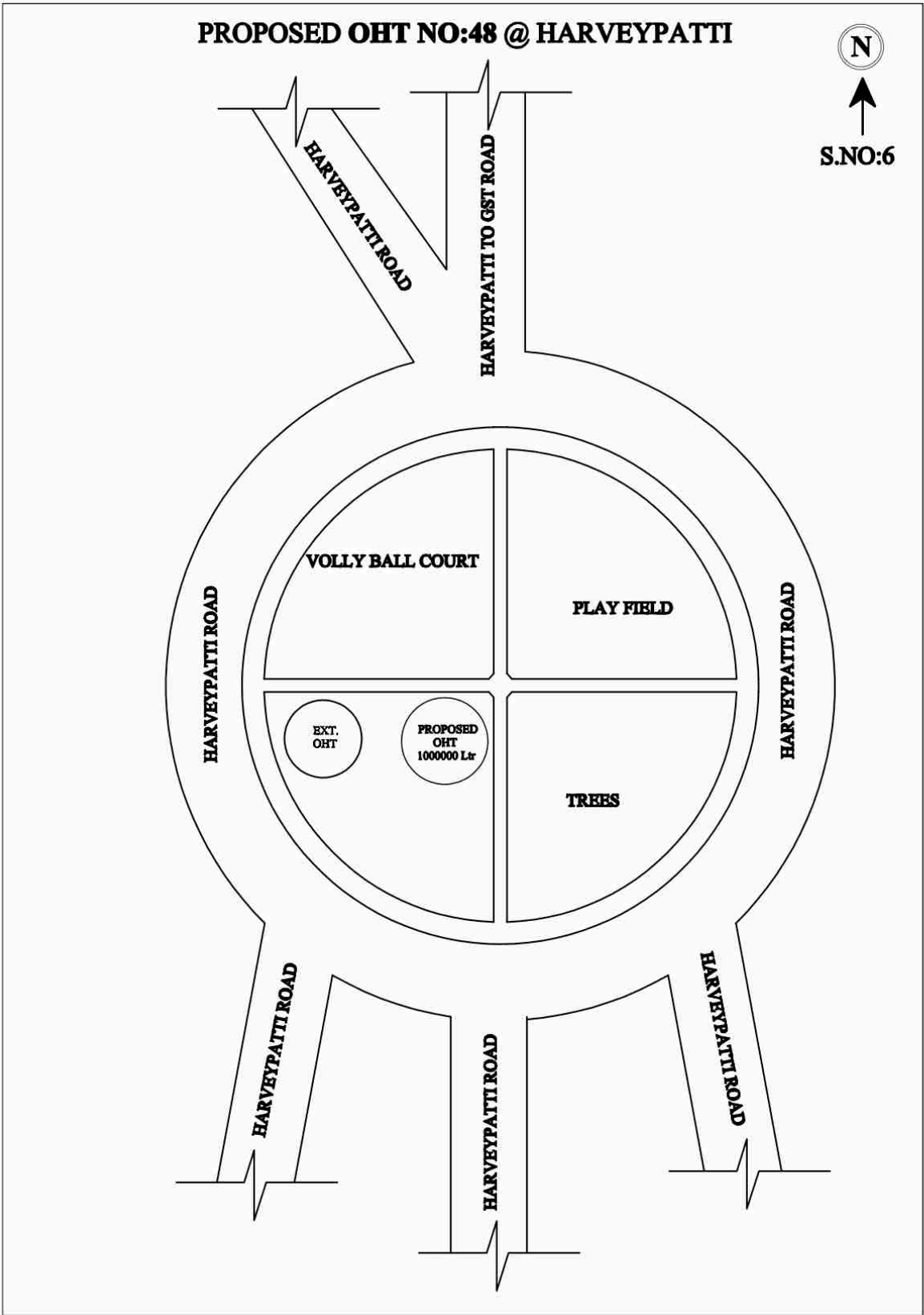


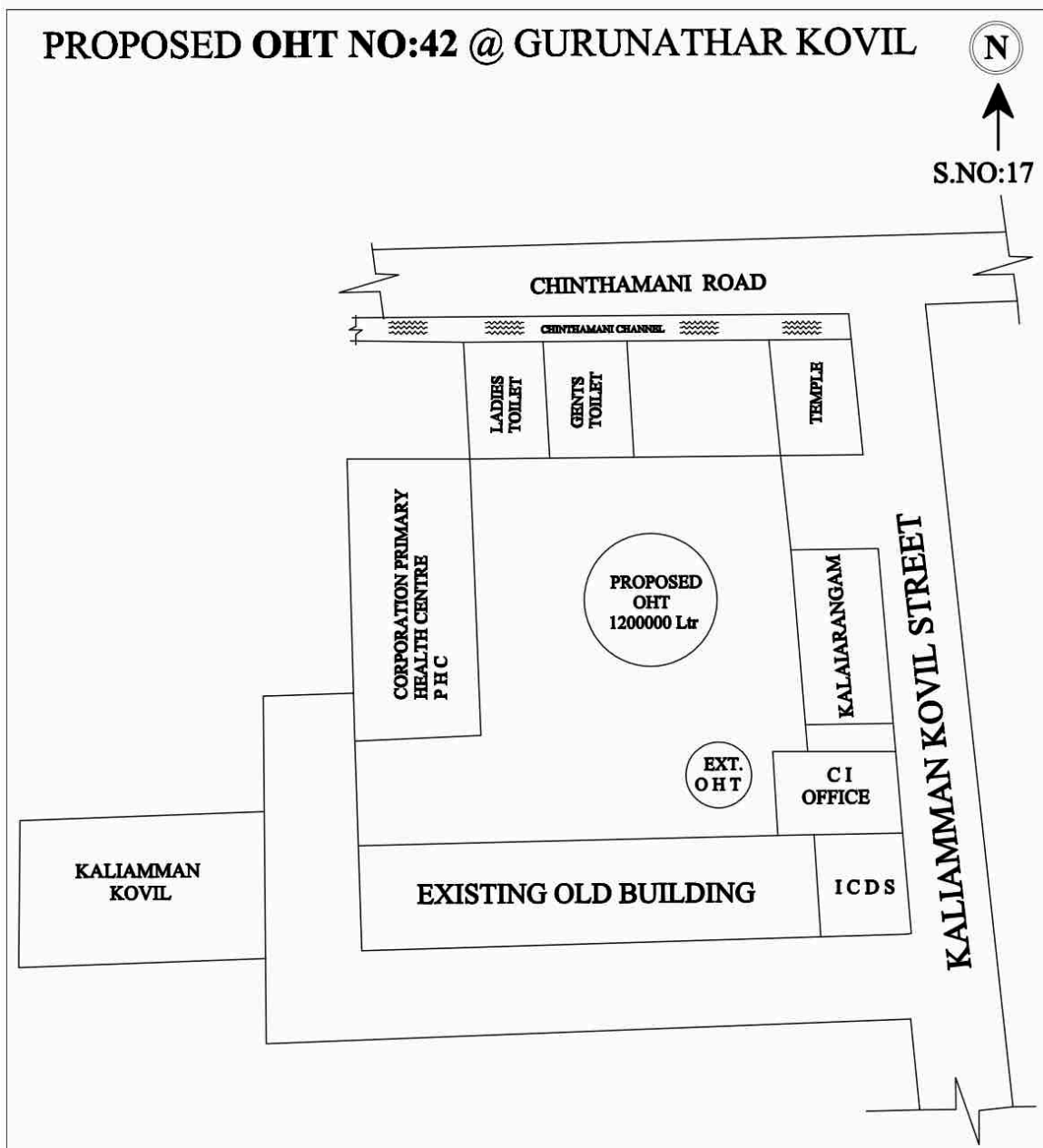


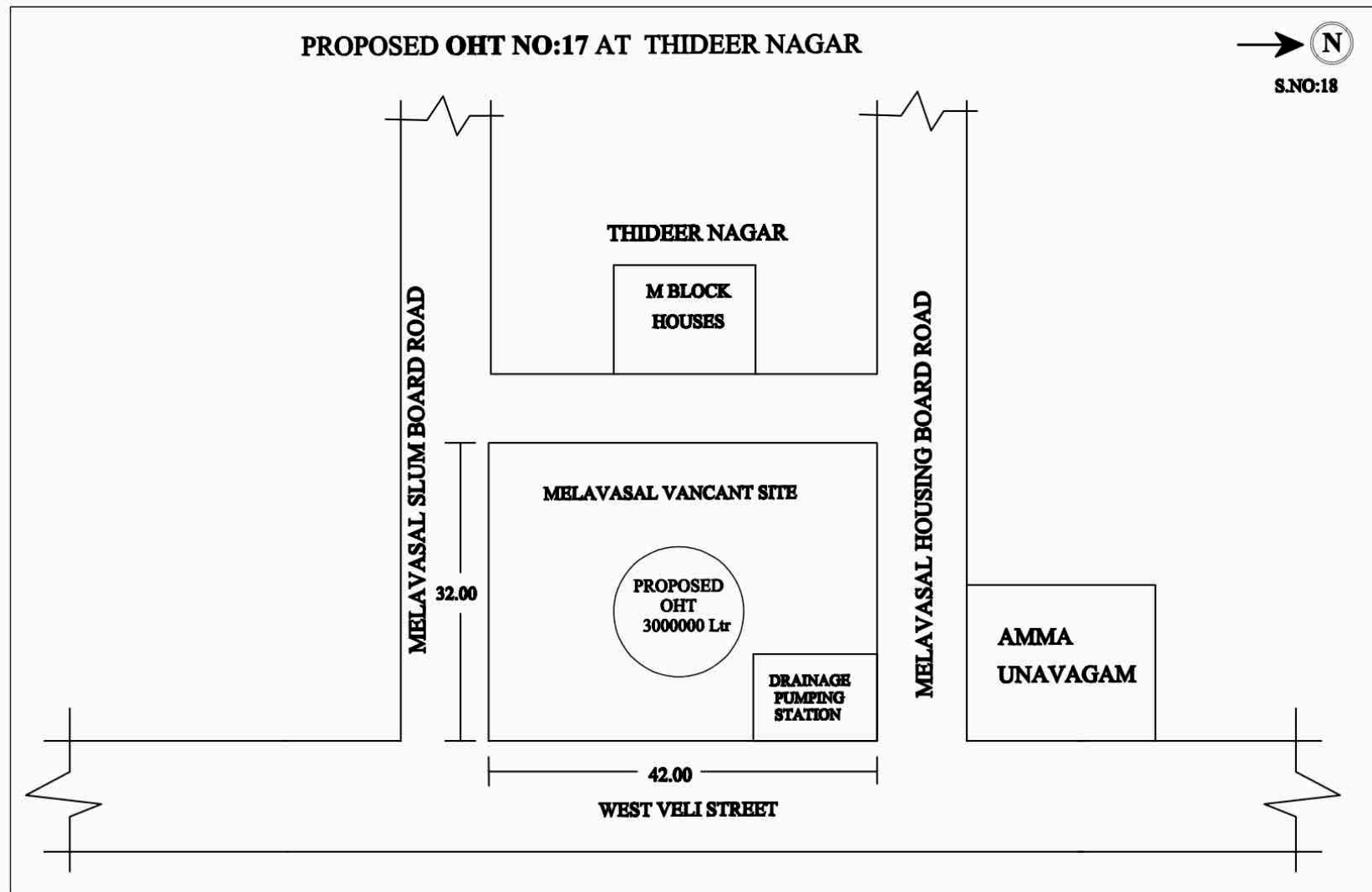


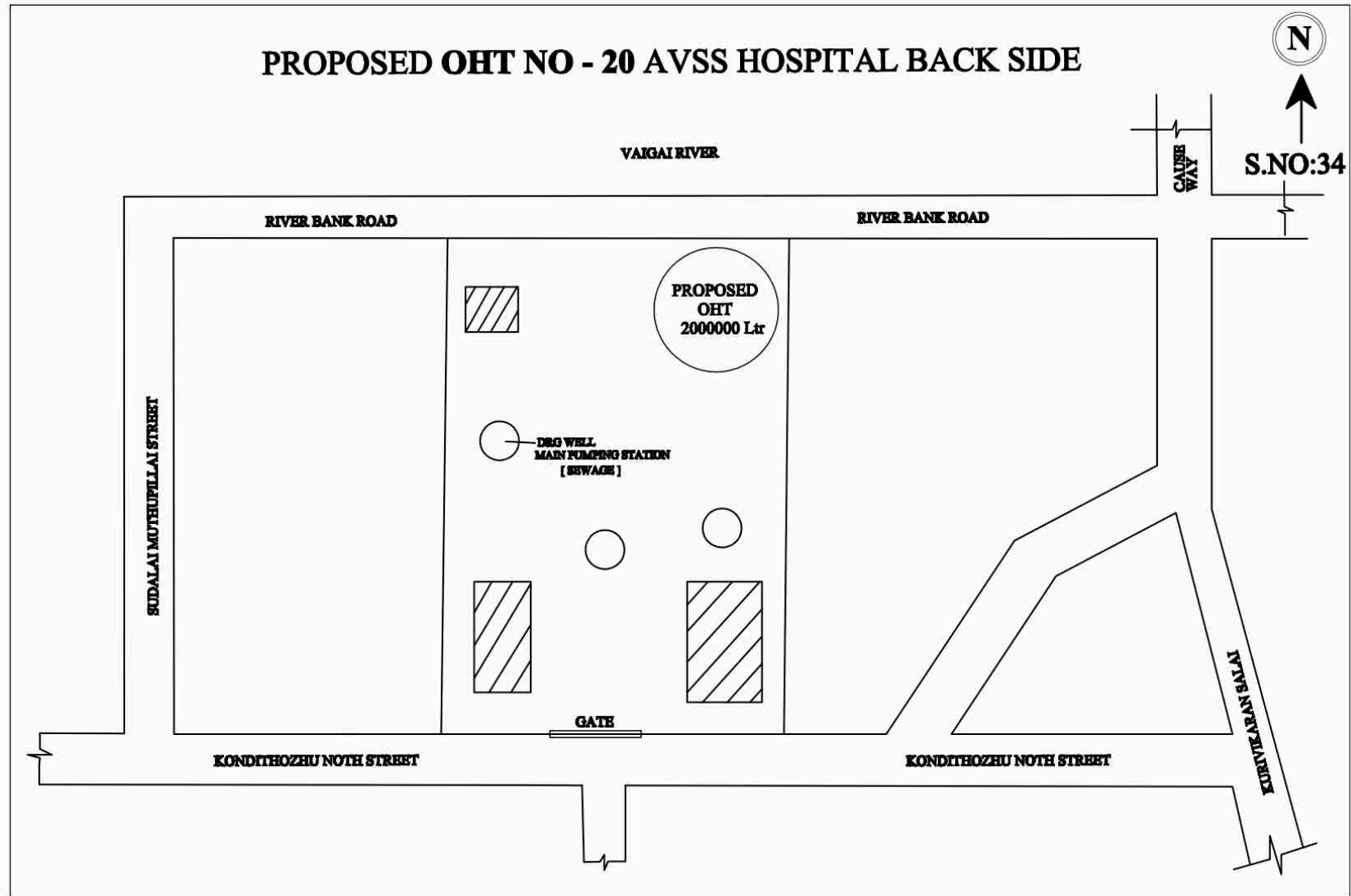


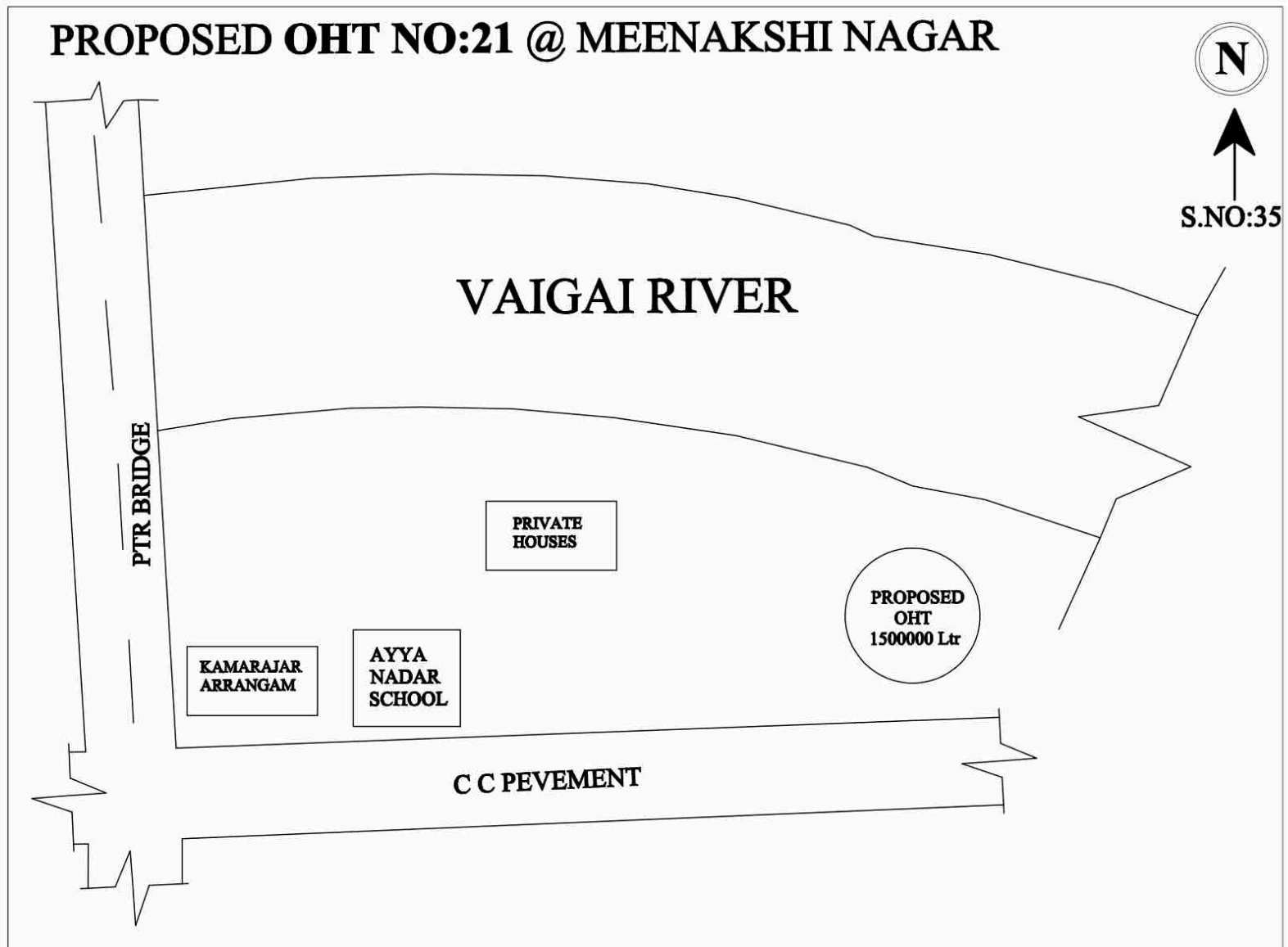


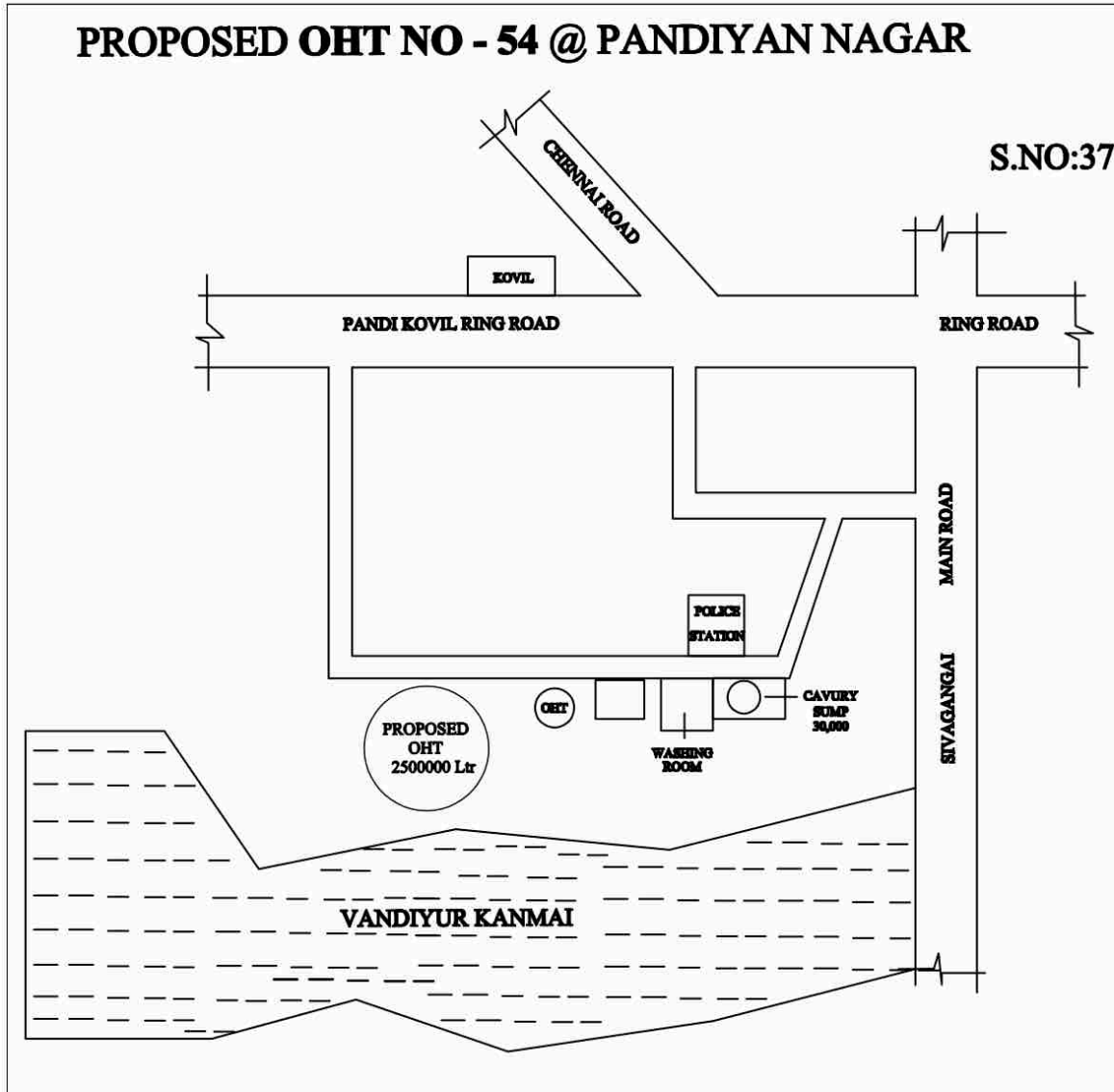


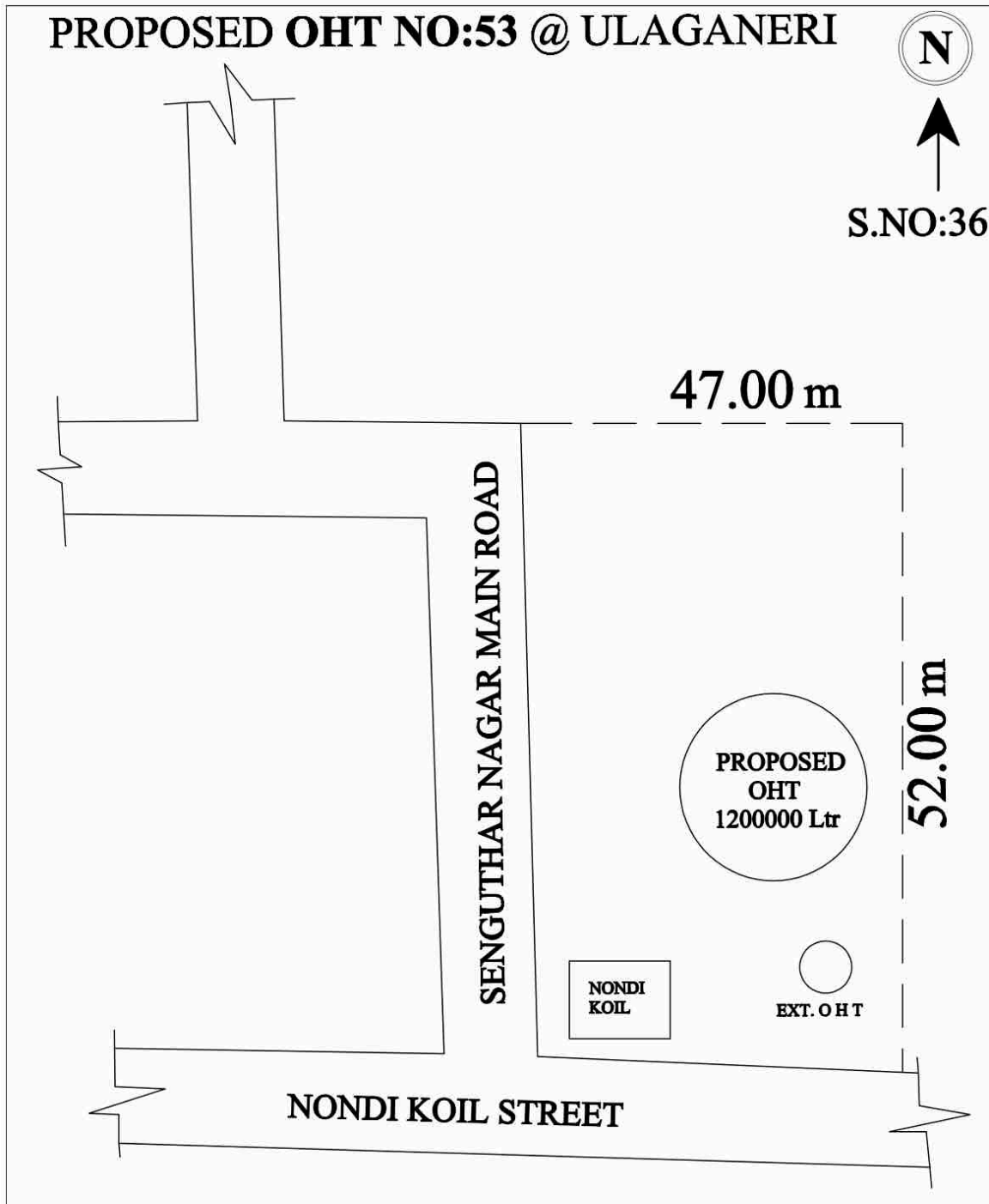












PROPOSED STRUCTURE OF SUBPROJECT INFORMATION DISCLOSURE LEAFLET

Up to 2-3 pages maximum.

Subproject Information	Description
Name of the subproject, EA/IA and city	
Proposed subproject technical details and project benefits	
Summary of subproject impacts	
Compensation and entitlements	
Resettlement Plan budget	
Resettlement Plan implementation schedule	
Consultation and disclosure requirements	
Implementation structure and GRM information	
Contact numbers of GIAC, CMSC, PIU, PMU	

Attach list of affected persons and entitlement matrix to this leaflet. Provide translated copy in Tamil.

SAMPLE GRIEVANCE REGISTRATION FORM

(To be available in Tamil and English)

The _____ Project welcomes complaints, suggestions, queries, and comments regarding project implementation. We encourage persons with grievance to provide their name and contact information to enable us to get in touch with you for clarification and feedback.

Should you choose to include your personal details but want that information to remain confidential, please inform us by writing/typing *(CONFIDENTIAL)* above your name. Thank you.

Date	Place of registration	Project Town			
		Project:			
Contact information/personal details					
Name		Gender	* Male * Female	Age	
Home address					
Place					
Phone no.					
E-mail					
Complaint/suggestion/comment/question Please provide the details (who, what, where, and how) of your grievance below:					
If included as attachment/note/letter, please tick here:					
How do you want us to reach you for feedback or update on your comment/grievance?					

FOR OFFICIAL USE ONLY

Registered by: (Name of official registering grievance)	
Mode of communication: Note/letter E-mail Verbal/telephonic	
Reviewed by: (Names/positions of officials reviewing grievance)	
Action taken:	
Whether action taken disclosed:	Yes No
Means of disclosure:	

TERMS OF REFERENCE FOR INDEPENDENT THIRD PARTY FOR NEGOTIATED SETTLEMENT OR VOLUNTARY LAND DONATION

For any negotiated settlement / voluntary donation of land, an external independent entity will be identified by PMU to supervise and document the consultation process and validate the negotiated settlement / land donation process as per legal requirement.

TOR for Independent Third Party Witness

An independent third party is sought to be appointed to oversee and certify the process of negotiated settlement / land donation. The third party shall be briefed about his/her expected role and deliverables by the SPO PMU.

Eligibility: The third party shall be a representative of the community (for example, a senior government officer, a leader of the community, a representative of a local NGO/CBO, principal of a local college/university professor), without any direct interest in the negotiation process, who is acceptable to each of the concerned parties (ULB and concerned land owner/donor).

Scope of work: The role of the third party shall be to ensure a fair and transparent process of negotiation/donation. The envisaged scope of work shall entail the following:

- (i) witness and keep a record of meetings held with the concerned parties,
- (ii) ensure there is no coercion involved in the process of negotiated settlement / land donation,
- (iii) ensure that the preferences and concerns of the land owner / donor related to access, selection of site within lands held, etc. are recorded and any stipulated conditions met,
- (iv) ensure that the negotiated settlement / land donation agreement is drafted in a fair and transparent manner,
- (v) identify and recommend mitigation measures to land owner / donor, if required,
- (vi) ensure that taxes, stamp duties and registration fees for purchased / donated land are borne by government, and
- (vii) submit a certificate as witness to the negotiated settlement / donation and transfer process.

Deliverables: The details of the meetings, and a certificate as witness to the negotiated settlement / donation process and mitigation measures to owner / donor, if any, shall be submitted by the third party to PMU, PIU and owner/donor in the local language

Land Acquisition and Involuntary Resettlement Due Diligence Report for Proposed Water Treatment Plant at Madurai City

I. INTRODUCTION

1. The proposed Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (TNUFIP) is aligned to support in the following: (i) urban infrastructure across the state improved and world class cities focusing on universal access to 24x7 water supply services and sanitation facilities including tertiary treatment of sewage to become engines for economic growth developed;¹ (ii) five industrial corridors developed (footnote 1); (iii) quality of life for all, especially the poor and the disadvantaged improved;² (iv) a clean and sustainable environment provided.³ TNUFIP will focus on cities in five priority economic corridors: (i) Chennai-Hosur, (ii) Chennai-Tiruchirapalli, (iii) Coimbatore-Madurai, (iv) Coimbatore-Salem, and (v) Madurai-Thoothukudi. The reform-based component of the program will seek to provide results-based performance incentives to select cities and towns.

2. The program shall also focus on transformative investments in 24x7 water supply, full sanitation coverage smart water management, and urban climate change resilience drawing from the support of various Asian Development Bank (ADB) grant technical assistance. The TNUFIP is envisaged to be structured under three main components: (i) investment in municipal infrastructure namely water supply and sewerage, (ii) municipal reform-based activities, and (iii) technical assistance for design, supervision, program management, reforms, and climate change. TNUFIP will be implemented over an 8-year period beginning in 2018 and will be funded by ADB via its MFF. The impact of the TNUFIP will be improved liveability and resilience in urban areas of economic importance in Tamil Nadu. Tranche-1 of TNUFIP covered underground sewerage system (UGSS) improvements in cities of Tirunelveli, Coimbatore, Trichy, Vellore, Rajapalayam and Chennai, and water supply system (WSS) improvements in selected areas of Chennai Metropolitan region. Tranche-2 of TNUFIP will cover UGSS improvements in remaining areas of Vellore and Trichy and additionally cover cities of Ambur and Tirupur. Tranche-2 will also cover WSS improvements in cities of Coimbatore, Madurai and Tirupur.

3. As per Census 2011, Madurai Corporation area spreads over 150 km² comprising around 1.5 million population in 100 municipal wards. Currently, main source of water supply to the core city comprising 72 wards is from Vaigai Dam which is filled up from Mullai Periyar Dam. The city also has existing water treatment plant (WTP) of capacity 118.6 MLD commissioned in 1995. The existing piped water supply network covers around 59 percent of the households. The remaining peripheral added areas that comprise three municipalities, three town panchayats and 11 rural panchayats are served from various surface and ground water sources. The current water supply from various sources is assessed at 192 MLD. It is estimated that to cater to the projected population of 1.92 million for the intermediate design year 2034, a total of 317 MLD water supply is required. To meet the demand gap of 125 MLD, under ADB funded TNUFIP, following sub-project components are proposed:

- (i) Construction of check dam, intake well and head works at Mullai Periyar dam to draw 130 MLD of raw water;

¹ Government of Tamil Nadu. 2012. [Vision 2023](#). Chennai.

² Government of India. 2015. [Mission Statement and Guidelines, Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation \(AMRUT\)](#). New Delhi.

³ Government of India. 2015. [Smart Cities – Mission Statement and Guidelines](#). New Delhi.

- (ii) Laying of 89 km of raw water main of 1,400 mm dia. from dam to proposed water treatment plant (WTP) at Pannaipatty;
- (iii) Laying of 54.44 km of clear water main of 1,400 mm dia. from proposed WTP at Pannaipatty to Madurai city;
- (iv) Construction of 130 MLD new water treatment plant (WTP);
- (v) Laying of 10.49 km of main feeder network;
- (vi) Laying of 74 km of feeder mains from Melur CWSS to various OHTs.
- (vii) Construction of 56 new OHTs.

4. This due diligence report (DDR) is prepared for the proposed water treatment plant (WTP) based on the detail design report prepared by the Madurai Corporation and will be an integral part of the resettlement plan prepared for the overall subproject for Madurai Water Supply Scheme (WSS). This DDR is in line with the resettlement framework prepared for the implementation of social safeguards under TNUFIP.

A. Description of the Subproject Component

5. The proposed water treatment plant (WTP) will be hydraulically designed for continuous operation to produce net output of 125 MLD in 24 hrs (considering the raw water intake available is 130 MLD with around 4-5 percent water losses during process). The treatment plant will broadly comprise cascade aerator, Parshall flume, flash mixer, clariflocculator, rapid gravity filters and chlorine mixing tank for delivering treated water of specified physical, chemical, and bacteriological quality. The sludge from clariflocculators will be taken to the sludge balance tank and from there it will be discharged into nearby drain.

B. Land Requirement, Ownership and Availability

6. The proposed WTP will be constructed within existing WTP premises at Pannaipatti village located approximately 60 km from the city. The total land extent of 21.5 acres was acquired by the Madurai Corporation in 1988 from private landowners and existing WTP of 118.6 MLD was commissioned in 1995. As per the land records, the land is under survey numbers 406/2B1, 407/1, 407/2A1, 408/1A, 408/1B, 409, 410/1A, 410/1B, 411/1A, 411/1B, 412/1, 412/2, 413, 415/1A2, 415/1B, and 415/2A. from 1988, the land is under possession of Madurai Corporation (Refer Encumbrance Certificate-EC) and there are no pending litigation cases for the land. Along with the EC, Madurai Corporation has also issued a certificate which indicates that the proposed land is under possession of Madurai Corporation and there are no legal issues. The existing WTP occupies around 9.50 acres which includes WTP facilities in addition to laboratory, office complex and staff quarters. An additional 5.0 acres will be required for construction of proposed WTP while balance 7.0 acres will still be available for further expansion. The required land for proposed WTP is available within the premises and is currently covered with plantations/trees like Mango which are planted by the municipal corporation itself. The site is not used as a grazing ground for household cattle or a place to collect firewood or fodder and no livelihood issues are assessed. The existing premises are well protected from all sides with permanent compound wall. The site is surrounded by agricultural lands on all sides while Periyar main irrigation canal runs along the south-east side. There are no habitations in the immediate surroundings of the WTP site.



C. Screening and Assessment of Impacts

7. Consistent with the subproject selection criteria, the proposed subproject component avoids/minimizes involuntary resettlement impacts. Proposed WTP will be accommodated within the existing WTP premises and there are no land acquisition and involuntary resettlement impacts envisaged. The land identified within the existing municipal premises is free of any encumbrances, legal cases etc. and has been in possession of Madurai Corporation from 1988. The site has proper road access and there is adequate buffer space in the surrounding area to accommodate construction related activities. No impacts are envisaged on the surrounding lands/canal due to construction and operation and maintenance activities.

D. Consultations and Disclosure

8. The key stakeholders consulted during DDR preparation include relevant government agencies and departments and program beneficiaries. Program beneficiaries welcomed the proposed project and construction of WTP at Pannaipatti village within existing premises. This WTP DDR is not a stand-alone document and will be part of resettlement plan prepared for the overall Madurai WSS subproject. Madurai WSS resettlement plan along with this DDR will be disclosed on ADB and local government's websites and will be available in key local/ state government offices. Resettlement plan along with WTP DDR will be updated, based on the detailed design and detailed measurement survey in sections ready for implementation. This will be carried out by Construction Management and Supervision Consultant's (CMSC) Social and Resettlement Safeguard Expert (SRSE) who will work closely with PIU Assistant Safeguards Officer (ASO) and PMU SPO. A common grievance redress mechanism (GRM) will be in place to redress social, environmental or any other project related grievances, if any.

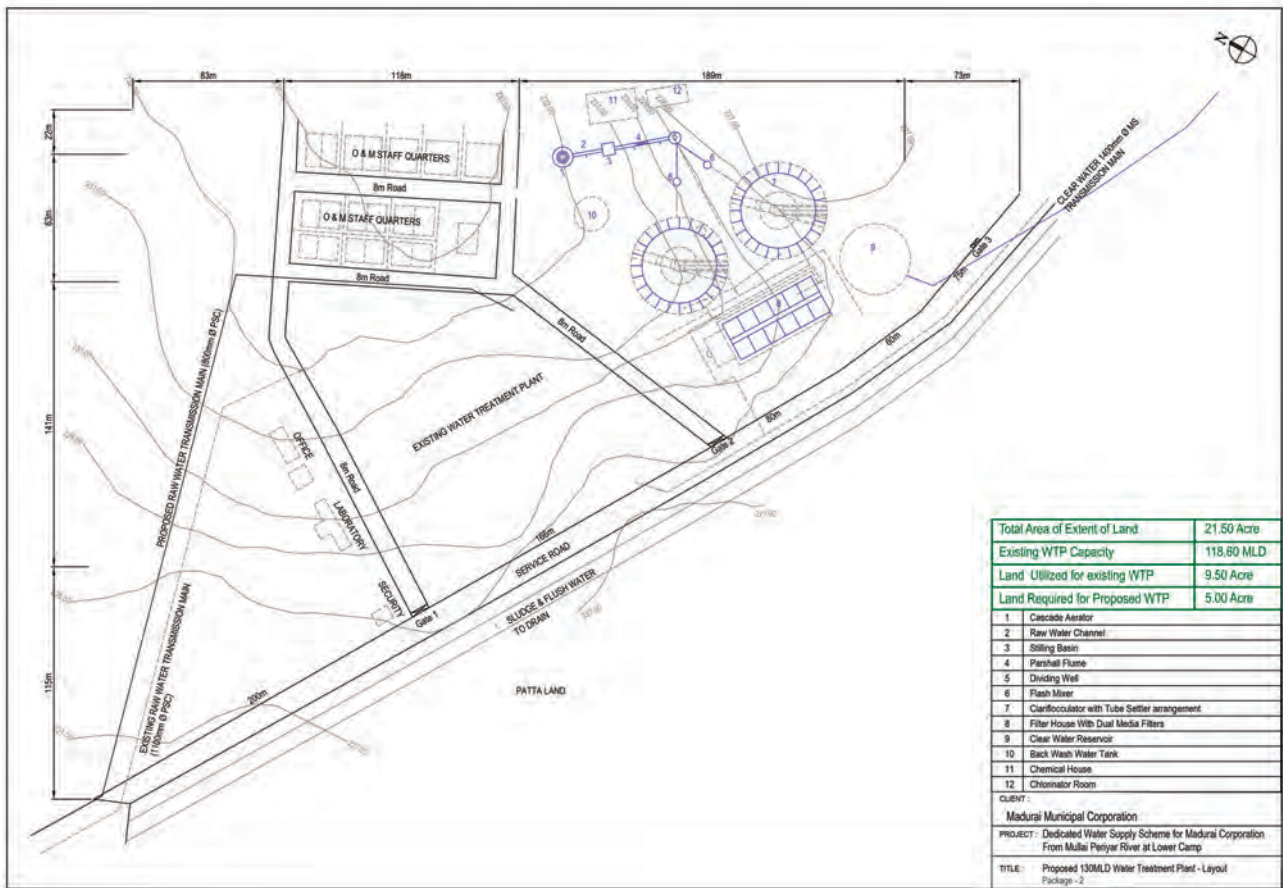
E. Summary and Conclusion

9. There are no land acquisition and involuntary resettlement impacts envisaged for the construction of proposed WTP within the existing WTP premises at Pannaipatti village. The land belongs to Madurai Corporation.

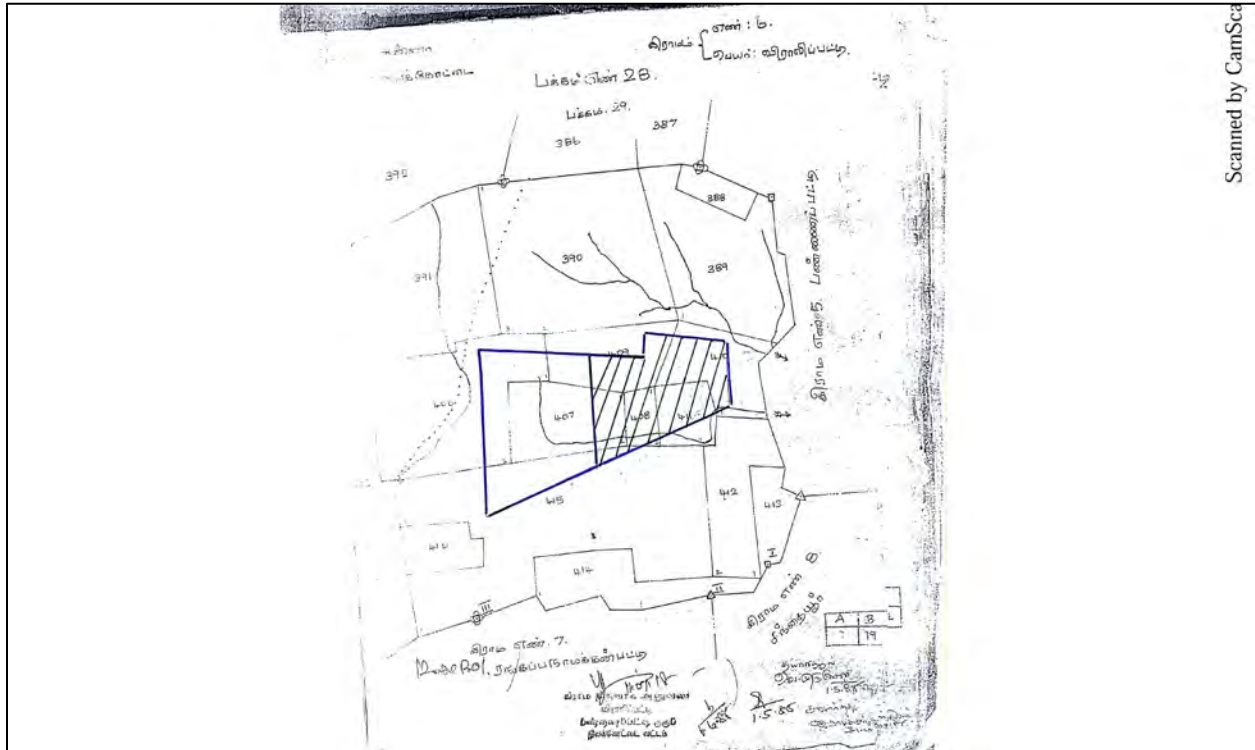
Google Map Location for Existing and Proposed WTP Facility



Layout Plan for Proposed WTP

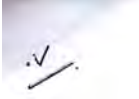


FMB Sketch for WTP site



Encumbrance Certificate

The encumbrances certificate provided here explains how the WTP land was transferred from one private party to another with added sub-divisions from 1976 to 1988 when it was eventually acquired by Madurai Corporation. From 1988 until present, the land has been under possession of Madurai Corporation.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ. வத்தலக்குண்டு	Date / நாள்: 12-Feb-2019
Village /கிராமம்:விராஸிப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 406/2B1, 407/2A1, 407/1, 408/1A, 408/1B, 409, 412/1, 412/2, 413, 415/1A2, 415/1B, 415/2A, 410/1A, 410/1B, 411/1A, 411/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 11-Feb-2019

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page, No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2293/1976	27-Nov-1976 27-Nov-1976 29-Nov-1976	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவன் 2 2. பிச்சை நாயுடு 1	1. குருநாதா நாயுடு 1	
Consideration Value/வைமாற்றுத் தொகை: ரூ 1,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ 1,000/-		PR Number/முத்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule A Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100 cent		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No./புல எண் : 406/2, 406/2B		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராஸிப்பட்டி, எல்லை விபரங்கள்: பஞ்சை நிலத்திற்கு மேற்கு கிழக்கு, குருநாதன் நிலத்திற்கு வடக்கு, கப்ப நாயுடு நிலத்திற்கு தெற்கு.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: s.no 410/2 cent,406/2b cent50 (விஸ்தீர்ணம் 100 சென்ட்)		
2	2033/1983	05-Jul-1983	பாகப் பிரிவினை	1. கு	1. கு	1032, 187

	07-Sep-1983 08-Sep-1983	குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	2. வெங்கிடசாமி நாயுடு 1 3. கு. குருசாமி நாயுடு 2	2. வெங்கிடசாமி நாயுடு 1 3. கு. குருசாமி நாயுடு 2	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,80,625/-		Market Value/சத்தை மதிப்பு:		PR Number/முத்தைய ஆவண எண்:	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்		பிரிபட்ட பாகம் ரூ.1980 A செடியில் ரூ.22956.25 1வது நபரும், B செடியில் ரூ.1980 2வது நபரும் அடைவதாய்			
Schedule A Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 6.5.3					
எல்லை விபரங்கள்: B செடியில் 2 நபர் பாகம் நத்தம் சர்வே எண்.402 குண்டாங்கால்பட்டி டோர் நிர் 6.5.3 sc நிர் 137 மனை விடு மால்..... (வடக்கு) கி மே சந்து. (தெற்கு) நத்தம் காலியிடம், (கிழக்கு) குருவப்ப நாயுடு நிலம், (மேற்கு) தன்னிர் கிணர் விதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: இதற்குள் கி மே அடி 35 தென்வடல் அடி 37 அளவுள்ள மண்மதில் ஒட்டு விடு கதவு நிலை காலியிடம்.		
Schedule B Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 56		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7		
எல்லை விபரங்கள்: A செடியில் 1 நபர் பாகம் 1) புஞ்சை தோட்டம் சர்வே நிர் 405/4 ஏ 3 செ 12ல் மே ப ஏ 1 செ 56 மால்..... (மேற்கு) குருதாத நாயுடு புஞ்சை, (கிழக்கு) குராமசாமி நாயுடு தோட்டம், (வடக்கு) சி.அழகிருக் கவுண்டர் தோட்டம், (தெற்கு) நத்தம் புறம்போக்கு					
Schedule C Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 34		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7		
எல்லை விபரங்கள்: 2) புஞ்சை சர்வே நிர் 403/3 ஏ 2 செ 22, 3) புஞ்சை சர்வே நிர் 405/4 நிம்பரிலுள்ள கல்கட்டு கிணற்றில் பாதி, 4) கை கிணற்றில்					

அமைக்கப்பட்டிருக்கப் பழைய 5 HP பம்புசெட்டு மோட்டார் ௪௫ நிர் 270, 5 புஞ்சை சர்வே நிர் 405/1 செ 68ல் கீ ப செ 34 மால்... கோபி குருநாத நாயுடு புஞ்சைக்கும் (மேற்கு); சர்வே 3922 நிர் ஸ்தலத்துக்கும் (தெற்கு), குவெங்கிடசாமி புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), நாகம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு)	
Schedule D Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 86
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 6) புஞ்சை சர்வே நிர் 3922 செ 40, 7) புஞ்சை தோட்டம் சர்வே நிர் வண்ணாந்துரை சர்வே 415/3 ஏ 1 செ 52, சர்வே 415/2 ஏ 1 செ 56 ஆக ஏ 3 செ 08, 8) சர்வே நிர் 415/2 நிம்பரிலுள்ள கல்கட்டு கிணறு, 9) ஹை நிம்பரிலுள்ள 5 HP பம்புசெட்டு மோட்டார் ௪௫ நிர் 179, 10) புஞ்சை சர்வே நிர் 424/2 ஏ 4 செ 00ல் கீ ப ஏ 1 செ 25ம், 11) சர்வே 425/7 ஏ 1 செ 72ல் கீ ப செ 86ம், ஆக ஏ 2 செ 11, 10 அயிட்ட மால்..... (மேற்கு) குருசாமி நாயுடு புஞ்சை, (கிழக்கு) வைகை ஆறு, (தெற்கு) வைகை ஆறு, (வடக்கு) தனது புஞ்சையும் மாயத்தேவர் புஞ்சையும்.	
Schedule E Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்:
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 12) சர்வே நிர் 424/2 ல் உள்ள கல்கட்டு கிணறு பாதி, 13) ஹை நிம்பரிலுள்ள பழைய 5 HP பம்புசெட்டு மோட்டாரில் கமலை வாரி நடபாதை வகையராவில் பாதி ௪௫ நிர் 330 11 அயிட்ட மால்..... (கிழக்கு) மாயத்தேவர் நிலம், (மேற்கு) குருசாமி நாயுடு நிலம், (வடக்கு) பாப்பி நாயுடு நிலம், (தெற்கு) தனது புஞ்சை	
Schedule F Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 75
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 14) புஞ்சை சர்வே நிர் 406/2 ஏ 4 செ 96ல் கீழ்புறம் ஏ 1 செ 75 மால்..... (கிழக்கு) வெ குருசாமி நாயுடு புஞ்சை, (மேற்கு) குருசாமி நாயுடு புஞ்சை, (தெற்கு) அழகிரிக் கவுண்டர் புஞ்சை.	

(வடக்கு) வெருகுசாமி நாயுடு புஞ்சை	
Schedule G Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3 செ 21
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 8 செடியூல் 2 நபர் பாகம் 1) புஞ்சை தோட்டம் சர்வே நிர் 406/2 ஏ 4 செ 96ல் பக்கம் ஏ 3 செ 21 மால்.....(கிழக்கு) குவெங்கிடசாமி நாயுடு நிலம், (மேற்கு) ருராமசாமி நாயுடு நிலம், (வடக்கு) சிபால் நாயுடு க.கப்பா நாயுடு இவர்கள் நிலம், (தெற்கு) தனது புஞ்சை	
Schedule H Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 76
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 2) எழை நிம்பரினாள்ள கல்கட்டு கிணறு, 3) எழை கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டிருக்கும் பழைய 5 HP பம்புசெட்டு மோட்டார் 4 நிர் 173.4) புஞ்சை சர்வே நிர் 406/3 ஏ 2 செ 05, 5) புஞ்சை சர்வே நிர் 406/5 ஏ 1 செ 72ல் வ ப செ 76க்கு மால்..... (கிழக்கு) கப்பா நாயுடு நிலம், (மேற்கு) வெ. வெங்கிடசாமி நாயுடு நிலம், (வடக்கு) தனது புஞ்சை, (தெற்கு) வெங்கிடசாமி நாயுடு நிலம்	
Schedule I Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 22
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்: 6) புஞ்சை சர்வே நிர் 398 ஏ 3 செ 13ல் மேல்புறம் செ 22 மால்..... (கிழக்கு) சி.க.கப்பா நாயுடு நிலம், (மேற்கு) வெ. வெங்கிடசாமி நாயுடு புஞ்சை, (வடக்கு) தனது புஞ்சை, (தெற்கு) வெ. வெங்கிடசாமி நாயுடு நிலம்	
Schedule J Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 22
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7
எல்லை விபரங்கள்:	

7) ஸ்ட்ரீட் சர்வே திட்டம் 388 ஏ 3 செ 13ல் மேல்புறம் செ 22 க்கு மால்..... (தெற்கு) வெகுருசாமி நாயுடு நிலம், (மேற்கு) குருவப்ப நாயுடு நிலம், (வடக்கு) குருவப்ப நாயுடு நிலம், (கிழக்கு) தனது புஞ்சை						
Schedule K Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1 செ 55				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராஸிப்பட்டி,		Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7				
எல்லை விபரங்கள்:						
7) புஞ்சை சர்வே திட்டம் 399 ஏ 5 செ 26ல் கீழ்புறம் ஏ 1 செ 55 மால்..... (கிழக்கு) வெகுருசாமி வெள்ளாச்சாமி இவர்கள் நிலம், (தெற்கு) வெள்ளாச்சாமி நிலம், (மேற்கு) தனது புஞ்சையும் குருவப்ப நாயுடு புஞ்சையும், (வடக்கு) தேவராஜ் புஞ்சை						
Schedule L Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2 செ 11				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராஸிப்பட்டி,		Survey No./புல எண் : 392/2, 398, 399, 402, 403/3, 405/1, 405/4, 406/2, 406/3, 406/5, 415/2, 415/3, 420, 424/2, 425/7				
எல்லை விபரங்கள்:						
8) புஞ்சை சர்வே திட்டம் 420, செ 91, 9) சர்வே திட்டம் 399ல், ஸ்ட்ரீட் நம்பரிடமிருந்து கல்கட்டு கிணறு கமலை வாரியல் பாதி, 10) புஞ்சை சர்வே திட்டம் 424/2 ஏ 4 செ 00ல் மேல் ப ஏ 1 செ 29ல், சர்வே 425/7 ஏ 1 செ 72ல் மேல் ப செ 85ல், ஆக ஏ 2 செ 11க்கு மால்..... (தெற்கு) R கப்பம்மாள் நிலம், (மேற்கு) R கப்பம்மாள் நிலம், (வடக்கு) A ராமசாமி நாயுடு நிலம், (கிழக்கு) வெங்கிடுசாமி நாயுடு நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: 1) சர்வே திட்டம் 424/2ல் உள்ள கல்கட்டு கிணறு பாதி, 12) ஸ்ட்ரீட் நம்பரிடமிருந்து புழய 5 HP பம்பு செட்டு மோட்டாரில் பாதி 50 நிர் 330.				
3	2273/1983	04-Oct-1983 04-Oct-1983 06-Oct-1983	கவாதினியில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. திருமலை வெங்கிடுசாமி நாயுடு ரூ 8 கௌ 2. ஜெயராமின் 3. மகேஸ்வரன் (மைனர்கள்)	1. துரைச்சாமி நாயுடு	1034, 205
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முத்தைய ஆவண எண்:		
Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள்		வட்டி 12% செலு 3 வருடம்				
Schedule A Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2 செ 89				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராஸிப்பட்டி,		Survey No./புல எண் : 412/2				

எல்லை விபரங்கள்: பஞ்சை கோட்டம் 412/2 ஏ 2 செ 89 ஐஸ் நம்பரிடமிருந்து கல்கட்டு கிணறு கமலை வாரி வாங்கால் வகையரா உள்பட					
4	29/1989	10-Nov-1988 03-May-1989 03-May-1989	இதர / மற்றவை	1. மதுரை நில ஆர்ஜித தனித்தாசில்தார் ரீர் வழங்கும் திட்டம்) ராமசாமிநாயுடு	1. அரக தமிழ்நாடு (ராமசாமிநாயுடு) 1113, 257
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,168/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,168/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்		அவாரு வைகைநீர் தேக்கத்திலிருந்து மதுரை நகராட்சிக			
Schedule A Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 408 /1பிநிர் 0.09.5ம்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 408/1B		
எல்லை விபரங்கள்: (வ) 408 /1ஏ, (கி) 411/1பி, (தெ) 408 /2, (மே) 4-7 /2ஏ2					
5	30/1989	10-Nov-1988 03-May-1989 03-May-1989	இதர / மற்றவை	1. மதுரை நில ஆர்ஜித தனித்தாசில்தார் ரீர் வழங்கும் திட்டம்) பிச்சையம்மாள்-1 வெங்கட்ராமநாயுடு	1. அரக தமிழ்நாடு பிச்சையம்மாள் -1 1113, 257 வெங்கட்ராமநாயுடு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,013/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,026/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்		அவாரு வைகைநீர் தேக்கத்திலிருந்து மதுரை நகராட்சிக			
Schedule A Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 410 /1பிநிர் 0.19.0ம்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 410/1B		
எல்லை விபரங்கள்: (வ) 389 /2ஏ2, (கி) 410 /2, (தெ) 411/1பி, (மே) 410 /1ஏ					
Schedule B Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 411/1பி 0.05.5ம்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 410/1B		
எல்லை விபரங்கள்:					

(வ) 410/பி, (கி) 411/2, (தெ) 411/2, (மே) 408 /1இ					
6	31/1989	10-Nov-1988 03-May-1989 03-May-1989	இதர / மற்றவை	1. மதுரை நில ஆர்ஜித தனித்தாசில்தார் ரீர் வழங்கும் திட்டம்) ராமசாமிநாயுடு	1. அரக தமிழ்நாடு ராமசாமி நாயுடு 1113, 257
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 368/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 368/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் அவார்டு வைகைநீர் தேக்கத்திலிருந்து மதுரை நகராட்சிக்					
Schedule A Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 415/1பி நிர் 0.01.5	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	
எல்லை விபரங்கள்: (வ) 415/1A, (கி) 415/4A, (தெ) 416/1பி, (மே) 419/1பி				Survey No./புல எண் : 415/1B	
7	32/1989	10-Nov-1988 03-May-1989 03-May-1989	இதர / மற்றவை	1. மதுரை நில ஆர்ஜித தனித்தாசில்தார் ரீர் வழங்கும் திட்டம்) வெங்கிடு சாமி நாயுடு	1. அரக தமிழ் நாடு வெங்கிடு சாமிநாயுடு 1113, 257
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,721/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,442/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் அவார்டு வைகைநீர் தேக்கத்திலிருந்து மதுரை நகராட்சிக்					
Schedule A Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 415 /2ஏ நிர். 0.05.0க்கு	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	
எல்லை விபரங்கள்: (வ) 416 /1பி, (கி) 415 /2பி, (தெ) 415 /2பி, (மே) 417 /2				Survey No./புல எண் : 415/2A	
Schedule B Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர். 415 /7ஏ 0.04.0க்கு	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	
எல்லை விபரங்கள்: (வ) 407 /2ஏ2, (கி) 415 /2ஏ, (தெ) 415/2பி, (மே) 415 /6ஏ2				Survey No./புல எண் : 415/2A	
8	1607/1990	07-Sep-1990	இதர / மற்றவை	1. துரைச்சாமிநாயுடு	1 1171, 77

	07-Sep-1990			அழகுமலைநாயுடு	
	11-Sep-1990				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/ 1983, 1/ 1983, 205/ 1983, 2273/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்	அசல் ரூ. 7000/- பட்டி எண் 1792				
Schedule A Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர் 412/2 ஏக்கர் 2.89				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 412/2				
எல்லை விபரங்கள்: கண்ணைநாயுடு புஞ்சை(மே), வைகை ஆறு(வ), குருநாதன் நாயுடு புஞ்சை(கி), வெங்கிட்டராமன் நாயுடு புஞ்சை(தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: இதுள்ள கல்கட்டு கிணர் கமலை வாரிவாய்க்கால் வூரா சகலமும்				
9	24-Oct-1990				
67/1990	24-Oct-1990	தீர்வளிப்பு	1. அரசு தமிழ்நாடு 2. குருசாமிநாயுடு	1. மதுரைமாநகராட்சி 2. குருசாமிநாயுடு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,139/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,139/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule A Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 406/2B1 0.72.5 406/5A 0.20.0 406/5B2 0.13.0				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 406/2B1, 406/5A, 406/5A2				
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) சர் 391, (கிழக்கு) 406/2B2, (தெற்கு) 406/5A & 6A, (மேற்கு) 406/2A					
Schedule B Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 406/2B1, 406/5A, 406/5A2				
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 406/2B1, (கிழக்கு) 406/5A, (தெற்கு) 406/5B1, (மேற்கு) 406/4					
Schedule C Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராலிப்பட்டி,	Survey No./புல எண் : 406/2B1, 406/5A, 406/5A2				

எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 4066B1, (கிழக்கு) 4066C, (தெற்கு) 4065C, (மேற்கு) 4064					
10	67/1990	24-Oct-1990 24-Oct-1990 24-Oct-1990	இதர / மற்றவை	1. மதுரை நில ஆர்ஜித தனி தாலித்தார் ரீர் வழங்கும் திட்டம்குப்ச்சாமி(சின்ன) 2. அரசு தமிழ் நாடு குருசாமி நாயுடு	1. அரசு தமிழ் நாடு குப்ச்சாமி(சின்ன) 2. மதுரை மாநகராட்சி
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,139/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,725/-		PR Number/முத்தைய ஆவண எண்:
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்		அவாண்டு குடிநீர் மிகுதி விரிவாக்கம் குறித்து FV 1113.395			
Schedule A Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்155/4பி2 நிர் ஹெக்0.03.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராவிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 406/2B1		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சர்155/4பி2 நிர் மாமூல் பாத்தியமும் சேர்ந்து		
Schedule B Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்406/2பி1 நிர் ஹெக்0.72.5		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராவிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 406/2B1		
எல்லை விபரங்கள்: (வ) சர்391, (கி) சர்406/2பி2, (பெ) சர்406/5ஏ, (மே) சர்406/2ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சர்406/2பி1 நிர் மாமூல் பாத்தியமும் சேர்ந்து		
Schedule C Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்406/5ஏ நிர் ஹெக்0.20.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராவிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 406/2B1		
எல்லை விபரங்கள்: (வ) சர்406/2பி1, (கி) சர்406/5ஏ, (பெ) சர்406/5பி1, (மே) சர்406/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சர்406/5ஏ நிர் மாமூல் பாத்தியமும் சேர்ந்து		
Schedule D Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: சர்406/5பி2 நிர் ஹெக்0.13.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விராவிப்பட்டி,			Survey No./புல எண் : 406/2B1		
எல்லை விபரங்கள்: (வ) சர்406/5பி1, (கி) சர்406/5பி2, (பெ) சர்406/5பி1, (மே) சர்406/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சர்406/5பி2 நிர் மாமூல் பாத்தியமும் சேர்ந்து		
11	70/1990	24-Oct-1990 24-Oct-1990	தீர்வளிப்பு	1. குருசாமி நாயுடு 1 வெங்கிடசாமி நாயுடு 2 ராமசாமி நாயுடு 3	1. குருசாமி நாயுடு 1 வெங்கிடசாமி நாயுடு 2 ராமசாமி நாயுடு