

Перевод информации о проекте основан на его английской версии от 17 июня 2016 г.



Узбекистан: Программа доступного жилья в сельской местности

| | | |
|--|---|---------------|
| Наименование проекта | Программа доступного жилья в сельской местности | |
| Номер проекта | 50022-001 | |
| Страна | Узбекистан | |
| Статус проекта | Одобен | |
| Тип проекта / Модальность содействия | Техническое содействие | |
| Источник финансирования / Сумма | ТС 9108-УЗБ: Программа доступного жилья в сельской местности | |
| | Специальный фонд технического содействия | \$ 700,000.00 |
| Стратегические задачи | Инклюзивный экономический рост | |
| Движущие силы изменений | Управление и развитие потенциала Партнерства | |
| Сектор / Подсектор | Финансы – финансирование жилья | |
| Категории продвижения гендерного равенства | Эффективное продвижение гендерных вопросов | |
| Описание | Техническое содействие по подготовке проекта (ТСПП) окажет помощь (i) в проектировании многолетней жилищной программы правительства; (ii) в проведении технических оценок для определения обоснованности программы, размера затрат, финансирования, и результатов; и (iii) в проведении оценок систем в рамках программы. Размер суммы технического содействия составляет \$750,000 долл. США, из которых \$700,000 долл. США будет финансировано на грантовой основе из средств Специального фонда технического содействия АБР (TASF-Другие); правительство предоставит содействие в неденежной форме. | |
| Обоснование проекта и его взаимосвязь со страновой/ региональной | В Узбекистане 60% социально-уязвимого населения проживает в сельской местности. Снижения уровня бедности в сельской местности является приоритетом правительства, и правительство решает эту | |

стратегией

задачу через программу жилищного строительства в сельской местности по четырем направлениям. Во-первых, имеется значительная нехватка жилья в сельской местности, когда количество желающих приобрести жилье в 4 раза превышает количество имеющегося жилищного фонда. Это стало наиболее сильно проявляться в последние два года, по мере того, как все больше рабочих-мигрантов стали возвращаться из Российской Федерации. Во-вторых, учитывая механизацию сельского хозяйства, которая привела к сокращению рабочих мест, и уменьшение объема денежных переводов из-за границы, правительство стремится развивать сельские районы и поощрять рост занятости вне фермерских хозяйств. Предоставление доступного жилья в сельской местности поможет сохранить субъектов малого бизнеса на селе, и специалистов с низким и средним уровнем доходов, таких как учителя и врачи. Районы новых жилищных застроек на селе могут трансформироваться в процветающие населенные пункты, где местные предприятия обеспечивают предоставление услуг для владельцев жилья. В-третьих, ожидается, что продолжение развития самой программы строительства жилья поддержит также местную строительную промышленность, и создаст временную занятость для сельского населения. В-четвертых, правительство усовершенствует сферу услуг, включая услуги по предоставлению чистой питьевой воды, газа, и электричества для сельского населения. Ожидается, что эти меры в целом помогут повысить качество жизни населения в сельской местности. Несмотря на текущую неблагоприятную экономическую обстановку и ожидаемое снижение темпов экономического роста, правительство твердо намерено продолжать деятельность по предоставлению доступного жилья. В связи с этим, правительство запросило АБР об оказании дополнительной поддержки по программе финансирования доступного жилья под эгидой текущей правительственной программы ускоренного развития сферы услуг в сельской местности.

Воздействие проекта

Улучшение качества жизни в сельской местности Узбекистана, связанного с доступом к качественному жилью, соответствующей инфраструктуре и улучшением предоставления услуг

Результаты проекта

Описание конечных результатов

Рост числа сельского населения, пользующегося выгодами доступного жилья в соответствии со стандартами равного доступа, прозрачности и качества

Достижение проектом результатов

Статус реализации проекта

| | |
|---|--|
| Описание практических результатов проекта | <p>Бенефициары из числа сельских жителей получают доступ к новому построенному жилью в соответствии с согласованными стандартами</p> <p>Сельским бенефициарам на местах обеспечивается соответствующая инфраструктура</p> <p>Улучшены разработка политики и систем в секторе строительства жилья в сельской местности</p> <p>Усилен национальный потенциал по управлению и мониторингу эффективности работы</p> <p>Другие результаты (финансирование для достижения предварительных результатов)</p> |
|---|--|

Статус хода реализации проекта (результаты, мероприятия и проблемные вопросы)

Географическое расположение

Сводка экологических и социальных аспектов

Экологические аспекты

Вынужденное переселение

Коренные народы

Участие, консультации и взаимодействие с партнерами

Во время проектирования проекта

Во время реализации проекта

Бизнес-возможности

| | |
|-----------------------|---|
| Консалтинговые услуги | <p>Ожидается, что для проекта технического содействия потребуется 15.5 человеко-месяцев (ч-м) консалтинговых услуг международных, и 20 ч-м услуг национальных консультантов, всего 13-ти консультантов, которые будут наняты методом отбора индивидуальных консультантов в соответствии с Руководством АБР по использованию консультантов (от 2013 г., с периодически вносимыми поправками). Наем индивидуальных консультантов обусловлен коротким сроком для проработки программы и соответственно, коротким сроком ТС. Для найма консультантов в рамках технического содействия будет</p> |
|-----------------------|---|

использовано досрочное заключение контрактов, которые по возможности будут привлекаться в рамках контракта на основе полученных результатов (единовременная оплата). В целях экономии операционных расходов, для найма консультантов, выполняющих более короткие задания, будет применяться метод отбора из одного источника. В зависимости от фактических потребностей проекта, может возникнуть необходимость в найме экспертов-исследователей, что будет осуществляться в соответствии с правилами АБР.

Ответственные сотрудники

| | |
|---------------------------------|---|
| Ответственный специалист АБР | Асадулла Сумбал |
| Ответственный департамент АБР | Департамент Центральной и Западной Азии |
| Ответственное подразделение АБР | Постоянное представительство АБР в Узбекистане |
| Исполнительные агентства | Министерство экономики пл. Узбекистан 45А, Ташкент, 100060, Республика Узбекистан |

График реализации проекта

| | |
|--|----------------|
| Одобрение концептуальной записки | - |
| Ознакомительная миссия | - |
| Обзорное заседание руководства | - |
| Одобрение проекта | 29 апреля 2016 |
| Последняя обзорная миссия | - |
| Последнее одобрение информации о проекте | 06 мая 2016 |

ТС 9108-УЗБ

Этапы реализации технического содействия

| Одобрение | Дата подписания | Дата вступления в силу | Дата закрытия | | |
|----------------|-----------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | Первоначальная | Пересмотренная | Действительная |
| 29 апреля 2016 | 10 мая 2016 | 10 мая 2016 | 30 ноября 2016 | - | - |

План финансирования/ Использование технического содействия

**Кумулятивн
ая сумма
освоения**

| АБР | Софинансирова ние | Местное финансирование | | | | Всего | Дата | Сумм а |
|----------------|----------------------|------------------------|-----------------|-------------------------|------------|----------------|--------------------------|-----------|
| | | Правительст во | Бенефициа ры | Спонсор ы проекта | Прочи е | | | |
| 700,000. 00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 700,000. 00 | 29 апрел я 2016 | 0.00 |

Информация о проекте содержит сводную информацию по проекту или программе. В связи с тем, что информация о проекте может изменяться, некоторая информация может быть не включена в её первоначальную версию, но будет представлена, как только будет доступна. Информация о предлагаемых проектах является предварительной и индикативной.

АБР представляет информацию о проекте исключительно в качестве ресурса для его пользователей без заверения в её достоверности. АБР старается обеспечить содержание высокого качества, и информация предоставляется таковой как есть, без каких-либо заверений, заинтересованности, коммерческих и каких-либо других целей. АБР не дает каких-либо гарантий и заверений относительно точности и полноты информации, содержащейся в данном документе.