

Перевод информации о проекте основан на его английской версии от 17 июня 2016 г.



Узбекистан: Программа доступного жилья в сельской местности

Наименование проекта	Программа доступного жилья в сельской местности	
Номер проекта	50022-001	
Страна	Узбекистан	
Статус проекта	Одобен	
Тип проекта / Модальность содействия	Техническое содействие	
Источник финансирования / Сумма	ТС 9108-УЗБ: Программа доступного жилья в сельской местности	
	Специальный фонд технического содействия	\$ 700,000.00
Стратегические задачи	Инклюзивный экономический рост	
Движущие силы изменений	Управление и развитие потенциала Партнерства	
Сектор / Подсектор	Финансы – финансирование жилья	
Категории продвижения гендерного равенства	Эффективное продвижение гендерных вопросов	
Описание	Техническое содействие по подготовке проекта (ТСПП) окажет помощь (i) в проектировании многолетней жилищной программы правительства; (ii) в проведении технических оценок для определения обоснованности программы, размера затрат, финансирования, и результатов; и (iii) в проведении оценок систем в рамках программы. Размер суммы технического содействия составляет \$750,000 долл. США, из которых \$700,000 долл. США будет финансировано на грантовой основе из средств Специального фонда технического содействия АБР (TASF-Другие); правительство предоставит содействие в неденежной форме.	
Обоснование проекта и его взаимосвязь со страновой/ региональной	В Узбекистане 60% социально-уязвимого населения проживает в сельской местности. Снижения уровня бедности в сельской местности является приоритетом правительства, и правительство решает эту	

стратегией

задачу через программу жилищного строительства в сельской местности по четырем направлениям. Во-первых, имеется значительная нехватка жилья в сельской местности, когда количество желающих приобрести жилье в 4 раза превышает количество имеющегося жилищного фонда. Это стало наиболее сильно проявляться в последние два года, по мере того, как все больше рабочих-мигрантов стали возвращаться из Российской Федерации. Во-вторых, учитывая механизацию сельского хозяйства, которая привела к сокращению рабочих мест, и уменьшение объема денежных переводов из-за границы, правительство стремится развивать сельские районы и поощрять рост занятости вне фермерских хозяйств. Предоставление доступного жилья в сельской местности поможет сохранить субъектов малого бизнеса на селе, и специалистов с низким и средним уровнем доходов, таких как учителя и врачи. Районы новых жилищных застроек на селе могут трансформироваться в процветающие населенные пункты, где местные предприятия обеспечивают предоставление услуг для владельцев жилья. В-третьих, ожидается, что продолжение развития самой программы строительства жилья поддержит также местную строительную промышленность, и создаст временную занятость для сельского населения. В-четвертых, правительство усовершенствует сферу услуг, включая услуги по предоставлению чистой питьевой воды, газа, и электричества для сельского населения. Ожидается, что эти меры в целом помогут повысить качество жизни населения в сельской местности. Несмотря на текущую неблагоприятную экономическую обстановку и ожидаемое снижение темпов экономического роста, правительство твердо намерено продолжать деятельность по предоставлению доступного жилья. В связи с этим, правительство запросило АБР об оказании дополнительной поддержки по программе финансирования доступного жилья под эгидой текущей правительственной программы ускоренного развития сферы услуг в сельской местности.

Воздействие проекта

Улучшение качества жизни в сельской местности Узбекистана, связанного с доступом к качественному жилью, соответствующей инфраструктуре и улучшением предоставления услуг

Результаты проекта

Описание конечных результатов

Рост числа сельского населения, пользующегося выгодами доступного жилья в соответствии со стандартами равного доступа, прозрачности и качества

Достижение проектом результатов

Статус реализации проекта

Описание практических результатов проекта	Бенефициары из числа сельских жителей получают доступ к новому построенному жилью в соответствии с согласованными стандартами
	Сельским бенефициарам на местах обеспечивается соответствующая инфраструктура
	Улучшены разработка политики и систем в секторе строительства жилья в сельской местности
	Усилен национальный потенциал по управлению и мониторингу эффективности работы
	Другие результаты (финансирование для достижения предварительных результатов)

Статус хода реализации проекта (результаты, мероприятия и проблемные вопросы)

Географическое расположение

Сводка экологических и социальных аспектов

Экологические аспекты

Вынужденное переселение

Коренные народы

Участие, консультации и взаимодействие с партнерами

Во время проектирования проекта

Во время реализации проекта

Бизнес-возможности

Консалтинговые услуги	Ожидается, что для проекта технического содействия потребуется 15.5 человеко-месяцев (ч-м) консалтинговых услуг международных, и 20 ч-м услуг национальных консультантов, всего 13-ти консультантов, которые будут наняты методом отбора индивидуальных консультантов в соответствии с Руководством АБР по использованию консультантов (от 2013 г., с периодически вносимыми поправками). Наем индивидуальных консультантов обусловлен коротким сроком для проработки программы и соответственно, коротким сроком ТС. Для найма консультантов в рамках технического содействия будет
-----------------------	--

использовано досрочное заключение контрактов, которые по возможности будут привлекаться в рамках контракта на основе полученных результатов (единовременная оплата). В целях экономии операционных расходов, для найма консультантов, выполняющих более короткие задания, будет применяться метод отбора из одного источника. В зависимости от фактических потребностей проекта, может возникнуть необходимость в найме экспертов-исследователей, что будет осуществляться в соответствии с правилами АБР.

Ответственные сотрудники

Ответственный специалист АБР	Асадулла Сумбал
Ответственный департамент АБР	Департамент Центральной и Западной Азии
Ответственное подразделение АБР	Постоянное представительство АБР в Узбекистане
Исполнительные агентства	Министерство экономики пл. Узбекистан 45А, Ташкент, 100060, Республика Узбекистан

График реализации проекта

Одобрение концептуальной записки	-
Ознакомительная миссия	-
Обзорное заседание руководства	-
Одобрение проекта	29 апреля 2016
Последняя обзорная миссия	-
Последнее одобрение информации о проекте	06 мая 2016

ТС 9108-УЗБ

Этапы реализации технического содействия

Одобрение	Дата подписания	Дата вступления в силу	Дата закрытия		
			Первоначальная	Пересмотренная	Действительная
29 апреля 2016	10 мая 2016	10 мая 2016	30 ноября 2016	-	-

План финансирования/ Использование технического содействия

**Кумулятивн
ая сумма
освоения**

АБР	Софинансирова ние	Местное финансирование				Всего	Дата	Сумм а
		Правительст во	Бенефициа ры	Спонсор ы проекта	Прочи е			
700,000. 00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	700,000. 00	29 апрел я 2016	0.00

Информация о проекте содержит сводную информацию по проекту или программе. В связи с тем, что информация о проекте может изменяться, некоторая информация может быть не включена в её первоначальную версию, но будет представлена, как только будет доступна. Информация о предлагаемых проектах является предварительной и индикативной.

АБР представляет информацию о проекте исключительно в качестве ресурса для его пользователей без заверения в её достоверности. АБР старается обеспечить содержание высокого качества, и информация предоставляется таковой как есть, без каких-либо заверений, заинтересованности, коммерческих и каких-либо других целей. АБР не дает каких-либо гарантий и заверений относительно точности и полноты информации, содержащейся в данном документе.